

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD DARUVAR**  
**GRADSKO VIJEĆE**



KLASA: 350-02/24-01/01  
URBROJ: 2103-3-01-01/1-24-10  
Daruvar, 26. rujna 2024. g.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23- u daljnjem tekstu: Zakon), i članka 42. Statuta Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“, broj 1/21) Gradsko vijeće Grada Daruvara na 23. sjednici održanoj 26. rujna 2024. godine., donosi

## **ODLUKU**

### **o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Daruvara**

#### *Opće odredbe*

##### Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Daruvara, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Daruvara (Službeni glasnik Grada Daruvara broj 8/04, 7/10, 7/10-pročišćeni tekst, 5/12, 1/21 i 6/22- u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana).

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Daruvar, Upravni odjel za gospodarstvo, graditeljstvo, prostorno uređenje i komunalne djelatnosti, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

## ***Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

## ***Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta***

### **Članak 3.**

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

#### **A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom**

##### **1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom**

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja V. Izmjena i dopuna PP Grada Daruvara su usklađenje s novom zakonskom regulativom, propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja IV. ID PP Grada Daruvara, u prvom redu s posljednjim izmjenama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 67/23) i novim Pravilnikom o prostornim planovima (NN br. 67/23).

Daljnji razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja V. Izmjena i dopuna PP-a grada Daruvara su usuglašavanje različitih interesa i

potreba korisnika prostora prema inicijativama za izmjenu i dopunu PP-a.

##### **2. Usklađenje s planom više razine**

Sukladno odredbama članka 61. stavka 2. Zakona Plan mora biti usklađen s prostornim planom više razine i to:

Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije ("Bjelovarsko-bilogorska županija, Županijski glasnik" br. 02/2001, 13/2004, 13/2004, 07/2009, 06/2015, 05/2016, 01/2019 i 12/2023)

##### **3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine**

Ne postoji plan šireg područja iste razine

#### **B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja**

Izradi Izmjena i dopuna Plana pristupit će se zbog:

- usklađenja sa Zakonskim i podzakonskim okvirom,
  - transformacije važećeg Plana,
  - usklađenja s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije,
  - manje promjene namjene i promjene granica građevinskog područja koje neće imati značajan utjecaj na okoliš,
- temeljem obrade pristiglih zahtjeva vlasnika/korisnika zemljišta,
- preispitivanje i manje izmjene odredbi za provedbu.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Sadržani su u stavku 2. podstavku B ovog članka.

## ***Obuhvat izmjene i dopune Plana***

### **Članak 4.**

V. id PPUG Daruvara odnose se na cjelokupni prostor Grada Daruvara, utvrđen člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina Republici Hrvatskoj ("Narodne novine" broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 45/13 i 110/15), a grafički dio se mijenja na lokacijama na koje imaju utjecaja razlozi/ciljevi za izradu.

## ***Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 5.**

Ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana proizlazi iz:

Prostor Grada Daruvara se sada uređuje temeljem Prostornog plana uređenja Grada Daruvara („Službeni glasnik Grada Daruvara“ broj 8/04, 7/10, 7/10 - pročišćeni tekst, 5/12, 1/21 i 6/22). Ukupnu koncepciju uređenja prostora ne treba mijenjati, ali pojedine elemente treba preispitati i korigirati.

## ***Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju***

### ***zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 6.**

Pri izradi će se koristiti sve donesene strategije i drugi dokumenti.

## ***Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 7.**

Za izradu V. id PPUG Daruvara nije potrebno pribaviti posebne, a koristit će se sve raspoložive stručne i druge podloge.

## ***Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana***

### **Članak 8.**

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8.
2. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8.
3. Bjelovarsko-bilogorska županija, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8.
4. Županijska uprava za ceste Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2.
5. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12.
6. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.
7. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavenska avenija 6/VII.
8. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21.
9. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a.

10. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1.
11. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1.
12. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d.
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
14. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Matošev trg 1.
15. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2.
16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
17. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Daruvar, HR-43500 Daruvar, Antuna Mihanovića 1.
18. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
19. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
20. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
21. Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
22. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za EU fondove i strateško planiranje, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
23. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
24. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
25. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
26. × Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
27. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6.
28. DARKOM VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., HR-43500 Daruvar, Josipa Kozarca 19.
29. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.  
pisanim putem, elektronički

### ***Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 9.**

Rokovi za izradu V. izmjena i dopuna PPU Grada Daruvar, odnosno pojedinih faza sukladno odredbama Zakona, okvirno se utvrđuju prema slijedećem:

1. Nositelj izrade će Odluku o izradi V. izmjena i dopuna PPU Grada Daruvara dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije,

2. Nositelj izrade će, Odluku o izradi V. id PPUG Daruvara dostaviti svim tijelima i osobama iz članka 8. ove odluke s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente),

3. Nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz alineje 2. ovog stavka, o izradi V. id PPUG Daruvar javnost obavijestiti na mrežnoj stranici Grada Daruvara i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, a susjedne općine i gradove pisanim putem,

4. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 2. alineje ovog stavka, na posebnim propisom utvrđen način odabrati izrađivača V. id PPUG Daruvar i s njim sklopiti ugovor,

5. nakon što mu nositelj izrade dostavi zahtjeve iz alineje 2. ovog stavka i potrebne podloge, izrađivač plana će u roku 30 dana izraditi Nacrt prijedloga V. id PPUG Daruvar i dostaviti ga nositelju izrade,

6. nakon utvrđivanja Prijedloga V. id PPUG Daruvar nositelj izrade će objaviti javnu raspravu o Prijedlogu V. id PPUG Daruvar u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Grada i MPGI, te dostaviti posebnu obavijest tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke,

7. istodobno s objavom javne rasprave nositelj izrade će Prijedlog V. id PPUG Daruvar staviti na javni uvid koji će trajati 15 dana, na oglasnu ploču i mrežne stranice Grada, tijekom kojega će nositelj izrade organizirati jedno javno izlaganje, a pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moći će se dostaviti u roku 2 dana od završetka javnog uvida,

8. nakon provedenih aktivnosti iz alineje 7. ovog stavka odgovorni voditelj i nositelj izrade će u roku od 7 dana pripremiti izvješće o javnoj raspravi i dostaviti ga Gradonačelniku na prihvaćanje, te objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Grada i u informacijskom sustavu prostornog uređenja,

9. nakon prihvaćanja izvješća sa javne rasprave izrađivač će u roku 8 dana izraditi Nacrt konačnog prijedloga V. id PPUG Daruvar i dostaviti ga nositelju izrade,

10. nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga V. id PPUG Daruvara nositelj izrade će isti dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije sa pozivom da mišljenje u pogledu usklađenosti s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije izda i dostavi u roku 30 dana (osim ukoliko Zavod ne bude izrađivač), a sudionicima javne rasprave dostaviti obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi,

11. nakon što pribavi mišljenje iz alineje 10. ovog stavka nositelj izrade će Konačni prijedlog V. id PPUG Daruvar i nacrt Odluke o donošenju V. id PPUG Daruvar dostaviti Gradskom vijeću na usvajanje.

Uz poštivanje svih, u stavku 1. ovog članka navedenih, Zakonom propisanih postupaka, te propisanih i procijenjenih rokova, rok za izradu i donošenje V. id PPUG Daruvar procjenjuje se na 90 dana.

### ***Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 10.**

Sredstva za financiranje izrade i postupka donošenja V. id PPUG Daruvara osigurat će se u Proračunu Grada Daruvara i/ili NPOO.C2.3.R3-I7.01

### ***Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 11.**

Novi zahtjevi za koje je posebnim propisima utvrđena obveza provođenja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš ili ocijene o potrebi procjene o utjecaju zahvata na okoliš neće se razmatrati.

### ***Prijelazne i završne odredbe***

#### **Članak 12.**

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Daruvara".

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

**Ivor Kovačko**