



REPUBLIKA HRVATSKA



BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-351-03/23-10/02
URBROJ: 2103-21-1/1-23-2
Bjelovar, 28. ožujka 2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, temeljem članka 82. stavka 3., članka 160. stavka 1., članka 161. i 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 78/15, 12/18, 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), objavljuje:

INFORMACIJU

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat - Izgradnja turističkog naselja Veliko Korenovo, Grad Bjelovar

Tijelo nadležno za provođenje postupka:

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš:

Odredbu članka 78. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 6., 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime za zahvate navedene u točki 6. (*Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dostižu kriterije utvrđene u tim prilogima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš*), Priloga III. Uredbe, a vezano uz točku 11.1. (*Turističke zone površine 15 ha i veće izvan granica građevinskog područja naselja*), Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), utvrđeno je da se, za zahvate za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu obavlja u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju turističkog naselja Veliko Korenovo.

Nositelj zahvata:

Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, 43000 Bjelovar, OIB: 18970641692.

Lokacija zahvata:

Zahvat se nalazi u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, na području Grada Bjelovara, u naselju Veliko Korenovo, k.č.br. 651/1, 651/2, 700/1, 700/2, dio k.č.br. 650/1, 650/2, 698/3, 699, 703/1, 703/2 i 703/3, k.o. Veliko Korenovo.

Sažeti opis zahvata:

Predmetnim projektom planira se izgradnja turističkog naselja Veliko Korenovo u sklopu kojeg će se izgraditi zgrade ugostiteljsko/turističke namjene, odnosno zgrada recepcije i restorana, 15 zgrada apartmanskih jedinica s 4 ležaja i 20 zgrada studio apartmanskih jedinica s 2 ležaja, izvedba parkirališta, izvedba jezera površine cca 4200 m² s mostom, izvedba dva biološka bazena u sklopu jezera, izvedba umjetnih brda koje se rade od iskopa jezera i služe za zatvaranje pogleda prema susjednim gospodarskim zgradama (farma na istoku), izvedba glavnih i sporednih šetnica, izvedba dječjeg igrališta, izvedba mjesta za roštilje, izvedba teatra na otvorenom i izvedba senzornog vrta. Površina obuhvata je 45.959 m². Sam zahvat će se izvesti na površini od oko 31.058 m², dok će površina od oko 14.901 m², na sjeverozapadnom dijelu parcele, ostati neizgrađena. Neizgrađeni dio će se održavati redovnom košnjom. Cjelokupni obuhvat zahvata će se ograditi.

Sažeti opis postupka:

Nositelj zahvata je uz zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša - Izgradnja turističkog naselja Veliko Korenovo, Grad Bjelovar (u daljnjem tekstu: Elaborat), kojeg je u ožujku 2023. godine izradio ovlaštenik, Zelena infrastruktura d.o.o., Zagreb, Fallerovo šetalište 22, OIB: 10241069297, koji je ovlašten za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, sukladno Rješenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: UP/I-351-02/16-08/06, URBROJ: 517-05-1-2-22-20, od 29.03.2022. godine. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba

određenih posebnim propisima i/ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o tome da li je moguće očekivati značajan negativni utjecaj na područje njihove nadležnosti. Sukladno odredbama članka 27., stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provest će se i postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, ovo Upravno tijelo će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno da li je za predmetni zahvat potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da li je potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu Šetalište braće Radića 22, 35000 Slavonski Brod
3. Hrvatske šume d.d. Uprava šuma Podružnica Bjelovar Matošev trg 1, 43000 Bjelovar
4. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode BBŽ Trg Čazmanskog kaptola 6, 43240 Čazma
5. Općina Štefanje Štefanje 61, 43246 Štefanje
6. Općina Ivanska Slavka Kolara 1, 43231 Ivanska

Način očitovanja javnosti na informaciju:

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na adresu: Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Dr. A. Starčevića 8, 43000 Bjelovar, u roku 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka:

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode objavit će rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva na internetskoj stranici Bjelovarsko-bilogorske županije (<http://bbz.hr/zastita-okolisa/>).

Službenica koja privremeno
obavlja dužnost pročelnika

v.r. Arijana Andri, mag.nov.