



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Bjelovarsko-bilogorska županija**

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu  
okoliša i zaštitu prirode**

**Odsjek Garešnica**

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000014

URBROJ: 2103-21-4/1-25-0014

Garešnica, 27.01.2025.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek Garešnica, OIB 12928625880, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8, OIB 12928625880, izdaje se:

## **GRAĐEVINSKA DOZVOLA**

**I. Dozvoljava se investitoru, BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8, OIB 12928625880:**

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (melioracijski sustavi), 2.b skupine, sustav navodnjavanja s pratećim objektima (pristupnim putem, crpnom stanicom, trafostanicom i cjevovodima)
- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (melioracijski sustavi), 2.b skupine, sustav navodnjavanja

na postojećim građevnim česticama u k.o. Kapelica (Kapelica, Kapelica), k.o. Kaniška Iva (Kaniška Iva, Kaniška Iva), i k.o. Stupovača (Rogoža, Rogoža), koje su popisane i prikazane u općem dijelu Mape 1 – ispravak oznake T.D: G3-F87.00.03-G01.0 od 01.2025. godine

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: F87, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Nenad Heček, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2995, a sadržava:

### **MAPA 1**

**građevinski projekt - Opći dio - ispravak**, oznake T.D: G3-F87.00.03-G01.0 od 01.2025. godine

- projektant: Nenad Heček, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2995
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, ULICA ALEXANDERA VON HUMBOLDTA 4, OIB 48197173493

### **MAPA 2**

**građevinski projekt - Hidrotehnički projekt**, oznake G3-F87.00.03-G02.0 od 01.2024. godine

- projektant: Jasminko Pjanić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4853
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandera von Humboldta 4, OIB 48197173493



**MAPA 3**

**građevinski projekt - Geotehnički projekt - ispravak**, oznake T.D: G3-F87.00.03-G03.0 od 01.2025. godine

- projektant: Janja Kelić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5633
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, ULICA ALEXANDERA VON HUMBOLDTA 4, OIB 48197173493

**MAPA 4**

**građevinski projekt - projekt konstrukcije crpne stanice i akumulacije**, oznake G3-F87.00.03-G04.0 od 01.2024. godine

- projektant: Ivor Joksović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5904
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493

**MAPA 5**

**arhitektonski projekt - projekt crpne stanice**, oznake G3-F87.00.03-G05.0 od 01.2024. godine

- projektant: Zvonimir Kralj, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3343
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493

**MAPA 6**

**strojarski projekt - projekt crpne stanice**, oznake S3-F87.00.03-S01.0 od 01.2024. godine

- projektant: Mislav Crnković, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1436
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493

**MAPA 7**

**elektrotehnički projekt - elektrotehnički projekt crpne stanice**, oznake S3-F87.00.03-E01.0 od 01.2024. godine

- projektant: Marko Grčić, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 2583
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Alexandra von Humboldta 4, OIB 48197173493

**MAPA 8**

**građevinski projekt - Projekt tlačnog cjevovoda - ispravak**, oznake T.D: G3-F87.00.03-G06.0 od 01.2025. godine

- projektant: Janja Kelić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5633
- projektantski ured: ELEKTROPROJEKT d.d., HR-10000 Zagreb, ULICA ALEXANDERA VON HUMBOLDTA 4, OIB 48197173493.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

III. Investitor je dužan građenje građevine iz točke 1. izreke ovog rješenja, te stručni nadzor građenja iste povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

IV. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, najkasnije u roku osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavka radova.



V. Građevina mora u pogledu vanjskog izgleda i uređenja čestice biti dovršena u roku od 7 (sedam) godina.

VI. Građevina iz točke 1. ovog rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor za tu građevinu ishodi uporabnu dozvolu

VII. Građevinska dozvola nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na nekretnini za koju je izdana i ne predstavlja pravnu osnovu za ulazak u posjed nekretnine (članak 107 Zakona o gradnji, Nn Rh 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8, OIB 12928625880, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.01.2024. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (melioracijski sustavi), 2.b skupine, sustav navodnjavanja s pratećim objektima (pristupnim putom, crpnom stanicom, trafostanicom i cjevovodima)
- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (melioracijski sustavi), 2.b skupine, sustav navodnjavanja

na postojećim građevnim česticama u k.o. Kapelica (Kapelica, Kapelica), k.o. Kaniška Iva (Kaniška Iva, Kaniška Iva), i k.o. Stupovača (Rogoža, Rogoža), iz točke I. izreke ove dozvole, a koje su popisane i prikazane u općem dijelu Mape 1 – ispravak oznake T.D: G3-F87.00.03-G01.0 od 01.2025. godine

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata
  - Miroslav Prgin R 72 dipl.ing.građ.
    - Revizija\_betoni - Izvješće o kontroli glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost
  - Leo Matešić R 49 dipl.ing.građ.
    - Revizija\_geotehnika - Izvješće o kontroli glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost
  - Leo Matešić R 49 dipl.ing.građ.
    - Revizija\_geotehnika\_ispravak\_1 - Izvješće o kontroli glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: KLASA: 350-05/24-01/3340, URBROJ: URBROJ: 525-06/196-25-2 od 08.01.2025. godine**
  - PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
    - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-05/25-01/06, URBROJ: 251-803-O-Z/DP3-25-02**



- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/17377, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 08.01.2025. godine**
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Bjelovar, Bjelovar, Matošev trg 1
  - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: DIR/19-01/2757, URBROJ: 05-00-06/02-25-09 od 17.01.2025. godine**
- Grad Garešnica, HR-43280 Garešnica, Vladimira Nazora 22, nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima,
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima,
- priložen je dokaz pravnog interesa
  - Izvadci iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Bjelovaru i Kutini, Zemljišno-knjižni odjeli Garešnica i Kutina, su u prilogu zahtjeva
  - Ugovori o osnivanju prava građenja, zahtjevi za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, dokazi da je pokrenut postupak izvlaštenja za zemljište u vlasništvu fizičkih osoba su u prilogu zahtjeva

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000005, URBROJ:2103/01-09/4-19-0006, od 20.12.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Garešnica, izvršna dana 23.01.2020. godine
  - Rješenje o produženju važenja Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000002, URBROJ:2103/01-21-22-0003, od 21.01.2022. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Garešnica, izvršna dana 23.01.2020. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu



i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VODITELJ ODSJEKA  
Damir Pleho, dipl.ing.građ.

#### **DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
  - BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
HR-43000 Bjelovar, Dr. Ante Starčevića 8

#### **NA ZNANJE:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Garešnica, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR-43280 Garešnica, Vladimira Nazora 22
  - PUK Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Daruvar, Ispostava Garešnica  
HR-43280 Garešnica, Vladimira Nazora 22
  - Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poslove državne uprave, Bjelovar  
HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8



