



REPUBLIKA HRVATSKA



BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode**

Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-352-01/22-05/15

URBROJ: 2103/1-21-22-4

Bjelovar, 24. kolovoza 2022.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, OIB: 12928625880, temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu investitora, Mark Kajzogaj, Garešnica, Kolodvorska ulica 13, OIB: 46862789351, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za planirani zahvat – Rekonstrukcija poslovne građevine, k.č.br. 1613/1, k.o. Garešnica, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – Rekonstrukcija poslovne građevine, k.č.br. 1613/1, k.o. Garešnica, prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

Obrazloženje

Investitor, Mark Kajzogaj, Garešnica, Kolodvorska ulica 13, OIB: 46862789351, po opunomoćeniku TD BLOKIS d.o.o., Veliki Grđevac, Zrinska 1, OIB: 60378693757, zastupanom po direktoru Aleksandar Miota, Daruvar, Trg dr. F. Tuđmana 4, OIB: 59712405185, podnio je ovom Upravnom tijelu, dana 11.07.2022. godine, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – Rekonstrukcija poslovne građevine, k.č.br. 1613/1, k.o. Garešnica. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje, T.D.: 70/22, izrađeno u svibnju 2022. godine, od strane BLOKIS d.o.o., Veliki Grđevac, Zrinska 1, OIB: 60378693757. Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 30. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-352-01/22-05/15, URBROJ: 2103/1-21-22-2, od 12. srpnja 2022. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 22.08.2022. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/22-02/671, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2, od 16.08.2022. godine.

U provedbi postupka ovo Upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i naprijed navedeno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja te je utvrdio sljedeće:

Zahvatom je planirana rekonstrukcija te dogradnja postojeće poslovne građevine na k.č.br. 1613/1 k.o. Garešnica. Osnovni legalni dio građevine će se s unutarnje strane rekonstruirati i mijenjati u namjenu pekara i caffe-bar te će se dograditi građevina u pozadinskom dijelu namjene skladište caffe-bara, vulkanizerska radionica i autopraonica. Poslovna građevina je nepravilnog oblika unutar gabarita 18,85 m x 18,65 m, višestrukog krovišta te će se rekonstruirati u smislu nadogradnje u građevinu nepravilnog tlocrtnog oblika unutar gabarita 32,85 m x 32,95 m. Parcela ima postojeći prilaz koji će se zadržati. U dograđene dijelove razvest će se instalacije (električna energija, vodovod, kanalizacija i plin) preko postojećih priključaka bez povećanja snage postojećih priključaka.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže - Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR 1000010 Poilovlje s ribnjacima“ (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19).

Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske lokacija zahvata obuhvaća stanišne tipove I.2.1. Mozaici kultiviranih površina i J. Izgrađena i industrijska staništa. S obzirom na to da se radi o dogradnji postojeće građevine u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, ocijenjeno je da se ne radi o staništu pogodnom za ciljne vrste ptica te da provedbom zahvata neće doći do gubitka njihovog staništa niti utjecaja na ciljeve očuvanja navedenog područja ekološke mreže.

Slijedom navedenog, u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, obzirom na značajke zahvata, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja - točka II. ovog rješenja, propisana je sukladno članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja i inspekciji zaštite prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Stranka se može odreći se prava na žalbu, u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskoj rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Službenica koja privremeno
obavlja dužnost pročelnika

v.r. Arijana Andri, mag.nov.

DOSTAVITI:

1. BIODIS d.o.o
Zrinska 1, 43270 Veliki Grđevac
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Radnička 80, 10000 Zagreb,
elektroničkim putem: pisarnica@mingor.hr, marija.petras@mingor.hr
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode,
Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar,
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje