



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 352-01/23-05/24

URBROJ: 2103-21-24-4

Bjelovar, 26.02.2024.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, OIB: 12928625880, temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata, Općina Kapela, Bilogorska 90, 43203 Kapela, OIB: 39819228656, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat Gradnja poslovne građevine – Poduzetnički inkubator, na novoformiranoj k.č.br. 352/7, k.o. Sredice Gornje, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – Gradnja poslovne građevine – Poduzetnički inkubator, na novoformiranoj k.č.br. 352/7, k.o. Sredice Gornje, prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata, Općina Kapela, Bilogorska 90, 43203 Kapela, OIB: 39819228656, podnio je ovom Upravnom tijelu zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – Gradnja poslovne građevine – Poduzetnički inkubator, na novoformiranoj k.č.br. 352/7, k.o. Sredice Gornje, koja nastaje spajanjem k.č.br. 352/7, 352/8 i 353/2, k.o. Sredice Gornje. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje za ishođenje posebnih uvjeta građenja, ZOP: PG-1/23, TD: 03-10/23, izrađeno u listopadu 2023. godine, od strane Urban Forms d.o.o., Zagreb, Jurjevska ulica 10, OIB: 63975957241. Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 30. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-352-01/23-05/24, URBROJ: 2103-21-1/1-23-2, od 19.10.2023. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 23.02.2024. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/23-02/1409, URBROJ: 517-12-2-1-2-24-2, od 21.02.2024. godine.

U provedbi postupka ovo Upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i naprijed navedeno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja te je utvrdio slijedeće:

Zahvatom je planirana izgradnja poslovne građevine – poduzetničkog inkubatora na novoformiranoj k.č.br. 352/7, k.o. Sredice Gornje, koja nastaje spajanjem k.č.br. 352/7, 352/8 i 353/2, k.o. Sredice Gornje. Predmetna građevinska parcela je dijelom izgrađena. Na sadašnjoj k.č.br. 352/7, k.o. Sredice Gornje sagrađena je stambena zgrada i gospodarske zgrade. Navedene građevine su u lošem stanju, izgorjele su te ih nositelj zahvata namjerava ukloniti. Planirana nova građevina je samostojeća, na dvije etaže, ukupne visine 7,30 m. Tlocrtna površina iznositi će 2.620,40 m². Građevina je predviđena za najam poduzetnicima, a sastojat će se od devet prostornih neovisnih jedinica tj. poslovnih prostora te zajedničkog prostora u kojem će se nalaziti kancelarija za prijem, prostorija za sastanke, sanitarni čvorovi i kotlovnica. Parcela ima pristup na državnu cestu. Projektom se predviđa izvođenje plinske instalacije na priključni plinovod kao i priključivanje na uličnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže, Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) *HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje* (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19).

Navedeno POP područje uključeno je u ekološku mrežu s ciljem očuvanja gnijezdećih populacija ušare, leganja, rode, crne rode, crvenoglavog djetlića, sirijskog djetlića, crne žune, bjelovrate muharice, male muharice, patuljastog orla, rusog svračka, sivog svračka, ševe krunice, škanjaca osaša, sive žune, jastrebače, pjegave grmuše, goluba dupljaša i zimujuće populacije eje strnjarice. Uvidom u bazu podataka Zavoda za zaštitu okoliša i prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na području planiranog zahvata prisutna su staništa pogodna za slijedeće ciljane vrste ovog područja ekološke mreže: roda, patuljasti orao, rusi svračak, sivi svračak, ševa krunica, golub dupljaš i eja strnjarica. Uzimajući u obzir ukupnu površinu pogodnih staništa za ove vrste na POP HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje: roda (29.050 ha), patuljasti orao (58.080 ha), rusi svračak (27.120 ha), sivi svračak (37.220 ha), ševa krunica (27.120), golub dupljaš (58.080 ha) i eja strnjarica (27.240 ha), gubitak staništa od 1,12 ha koji će se dogoditi uslijed provedbe ovog zahvata ocijenjen je kao zanemariv.

Slijedom navedenog, u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja - točka II. ovog rješenja, propisana je sukladno članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici ovog Upravnog tijela - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja i inspekciji zaštite prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Stranka se može odreći prava na žalbu, u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA

Arijana Andri, dipl.nov.

DOSTAVITI:

1. Općina Kapela
Bilogorska 90, 43203 Kapela
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Radnička 80, 10000 Zagreb,
elektroničkim putem: pisarnica@mingor.hr, marija.petras@mingor.hr
3. Državni inspektorat
Inspekcija zaštite prirode,
Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje

