



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 352-01/23-05/23

URBROJ: 2103-21-24-8

Bjelovar, 24.04.2024.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, OIB: 12928625880, temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata, Dejan Šulog, Hercegovačka 7, 43293 Veliki Zdenci, OIB: 90909434140, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat - Izgradnja zamjenske obiteljske kuće, k.č.br. 1278/6, k.o. Veliki Zdenci, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – Izgradnja zamjenske obiteljske kuće, k.č.br. 1278/6, k.o. Veliki Zdenci, prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata, Dejan Šulog, Hercegovačka 7, 43293 Veliki Zdenci, OIB: 90909434140, podnio je ovom Upravnom tijelu, dana 29.09.2023. godine, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat – Izgradnja zamjenske obiteljske kuće, k.č.br. 1278/6, k.o. Veliki Zdenci. Uz zahtjev je priloženo Idejno rješenje, TD:30/23, izrađen u kolovozu 2023. godine, od strane Proart-ing d.o.o., Velika Trnovitica 106, 43285 Velika Trnovitica, OIB: 19584056097. Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 30. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-352-01/23-05/23, URBROJ: 2103-21-1/1-23-2, od 02.10.2023. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, dopisom, KLASA:352-03/23-02/1312, URBROJ: 517-12-2-3-3-24-2, od 12.02.2024. godine, zatražilo je nadopunu, obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da nedostaju informacije potrebne za analizu i ocjenu utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže HR 1000010 Poilovlje s ribnjacima - detaljan opis planiranog bazena i način zbrinjavanja otpadne vode iz bazena, odnosno je li planiran postupak dekloriranja bazenske vode prije njenog ispuštanja (kemijski, postupkom elektrolize ili na neki drugi način) i mjesto gdje se otpadna bazenska voda planira ispuštati (u sustav odvodnje/sabirnu jamu, odvoz cisternom ili drugo). Zaključkom, KLASA: UP/I-352-01/23-05/23, URBROJ: 2103-21-24-4, od 16.02.2024. godine, ovo Upravno tijelo pozvalo je stranku da dostavi traženu nadopunu dokumentaciju. Dana 10.04.2024. godine u spis predmeta zaprimljena je nadopuna dokumentacije. Zaprimljena nadopuna dokumentacije dopisom, KLASA: UP/I-352-01/23-05/23, URBROJ: 2103-21-24-6, od 10.04.2024. godine, dostavljena je Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoj, a dana 22.04.2024. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 352-03/23-02/1312, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-4, od 16.04.2024. godine.

U provedbi postupka ovo Upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i naprijed navedeno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja te je utvrdio slijedeće:

Zahvatom je planirana izgradnja zamjenske obiteljske kuće s dvije pomoćne zgrade na novoformiranoj katastarskoj čestici od k.č.br. 1278/6, k.o. Veliki Zdenci. Obiteljska kuća će biti prizemnica, razvedenog tlocrtnog oblika, najvećih dimenzija 15,64 x 14,74 m. Pomoćna zgrada – terasa sa pečenjarom će biti prizemnica, pravokutnog tlocrtnog oblika, najvećih dimenzija 6,00 x 4,00 m. Pomoćna zgrada sa baznom će biti prizemnica, pravokutnog tlocrtnog oblika, najvećih dimenzija 7,91 x 4,80 m. Površina građevne parcele iznosi 3.492 m². Ukupna tlocrtna površina izgrađenih građevina je 283,85 m², a ukupna građevinska bruto površina je 228,75 m², odnosno maksimalna izgrađenost parcele je 8%. Na parceli se planira izgradnja pristupnih kolnih i pješačkih putova ukupne površine 166 m². Od komunalne infrastrukture je planirano priključenje na javnu mrežu vodovoda i električnu distributivnu mrežu. Otpadne vode se planiraju kanalizirati u vodonepropusnu sabirnu jamu, budući da nije izgrađena mjesna kanalizacijska mreža. Nakon izgradnje kolektora mjesne odvodnje, otpadne vode priključit će se na nju putem revizijskih okana. Bazen kapaciteta 31.500 litara (dimenzija 3x7m, dubine 1,5m, zatvorenog tipa), prema dostavljenoj nadopuni (Klasa:UP/I-352-01/23-05/23,Urbroj: 2103-21-24-6 od 10.04.2024. godine) planira se održavati bez ispuštanja vode. Sistem pročišćavanja bazenske vode planira se dopunjavanjem svježom vodom, kloriranjem (koncentracija klora od 0,3 - 0,6 mg/l klora bazenske vode) i filtriranjem kroz filter od kvarcnog pijeska koji se svakih 15 dana ispiru vodom. 150-250 litara otpadne vode od ispiranja kvarcnog pijeska se odvodi u reviziono okno zapremine 1.000 l, gdje se pomoću membranske ili peristaltičke crpke dozira sredstvo za dekloriranje. Tretirana (deklorirana) voda smatra se neškodljivom za okoliš te se planira ispuštati u novo-projektiranu vodonepropusnu jamu ili upojni bunar.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže - Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR 100010 Poilovlje s ribnjacima“ (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23).

Uvidom u Kartu prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske. 2016, utvrđeno je da lokacija zahvata obuhvaća stanišni tip I.5.1. Voćnjaci. Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica: roda (*Ciconia ciconia*), sirijski djetlić (*Dendrocopus syriacus*), sivi svračak (*Lanius minor*) i rusi svračak (*Lanius collurio*). Provedbom predmetnog zahvata doći će do gubitka 0,05 ha pogodnog staništa za ove ciljne vrste ptica, no s obzirom na ukupnu zastupljenost staništa pogodnih za navedene ciljne vrste ocjenjen je da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom navedenog, u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, obzirom na značajke zahvata, ocjenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja - točka II. ovog rješenja, propisana je sukladno članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici ovog Upravnog tijela - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja i inspekciji zaštite prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16, 114/22), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Stranka se može odreći prava na žalbu, u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA

Arijana Andri, mag.nov.

DOSTAVITI:

1. Dejan Šulog
Hercegovačka 7, 43293 Veliki Zdenci
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Radnička 80, 10000 Zagreb,
elektroničkim putem: pisarnica@mingor.hr, marija.petras@mingor.hr
3. Državni inspektorat
Inspekcija zaštite prirode,
Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje

