



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i državnu imovinu  
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: UP/I 352-01/26-05/14  
URBROJ: 2103-21-26-8  
Bjelovar, 26.06.2026.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i državnu imovinu, OIB: 12928625880, temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata, Luka Pavičić, Ulica Jasmina 10, 43000 Bjelovar OIB: 92429704302, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – Izgradnja stambene građevine (kuća za odmor) i pomoćne građevine (ljetna kuhinja), na k.č.br. 78/6 i 1110, k.o. Bedenik, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – Izgradnja stambene građevine (kuća za odmor) i pomoćne građevine (ljetna kuhinja), na k.č.br. 78/6 i 1110, k.o. Bedenik, prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata, Luka Pavičić, Ulica Jasmina 10, 43000 Bjelovar OIB: 92429704302, podnio je ovom Upravnom tijelu zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – Izgradnja stambene građevine (kuća za odmor) i pomoćne građevine (ljetna kuhinja), na k.č.br. 78/6 i 1110, k.o. Bedenik. Uz zahtjev je priložen Opis i grafički prikaz građevine za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, TD: 8/26-i, kojeg je u ožujku 2026. godine, izradilo društvo ARTING d.o.o. Bjelovar, Strossmayerova 4, OIB: 32759739930. Sukladno odredbama članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode dopisom, KLASA: UP/I-352-01/26-05/14, URBROJ: 2103-21-26-2, od 24.04.2026. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (dalje u tekstu: Ministarstvo), o mogućnosti značajanih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Ministarstvo je e-mail-om, KLASA: 352-03/26-06/424, URBROJ: 517-08-3-1-2-26-2, od 10.06.2026. godine, zatražilo nadopunu navodeći da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da nedostaju informacije potrebne za analizu i ocjenu utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga potrebno dostaviti nadopunu dokumentacije, odnosno potrebno je dostaviti pojašnjenje je li predmetnim zahvatom predviđena izgradnja bazena uz planiranu stambenu građevinu, obzirom da je u grafičkim prilogima (nacrtima) prikazan bazen, dok se on ne spominje niti opisuje u tekstualnom dijelu zahtjeva/projekta te, ukoliko jest, dostavi odgovarajući opis i tehničke podatke o navedenom dijelu zahvata, uključujući i planirani način zbrinjavanja bazenske vode (ispuštanje, odvoz cisternom ili drugo), kao i planira li se njeno dekloriranje prije ispuštanja. Zaključkom, KLASA: UP/I-352-01/26-05/14, URBROJ: 2103-21-26-4, od 10.06.2026. godine, ovo Upravno tijelo pozvalo je stranku da dostavi traženu nadopunu, a dana 15.06.2026. godine u spis predmeta zaprimljena je nadopuna dokumentacije (pojašnjenje i korigirani Opis i grafički prikaz građevine za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja TD: 8/26-i), koja je dostavljena Ministarstvu, a dana 25.06.2026. godine u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva, KLASA: 352-03/26-06/424, URBROJ: 517-08-3-1-2-26-4, od 19.06.2026. godine.

U provedbi postupka ovo Upravno tijelo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i naprijed navedeno mišljenje Ministarstva te je utvrdio slijedeće:

Zahvatom je, na k.č.br. 78/6 i 1110, k.o. Bedenik (nove oznake k.č.br. 1110, k.o. Bedenik), ukupne površine 2.229 m<sup>2</sup>, planirana izgradnja stambene i pomoćne građevine. Na k.č.br. 78/6, k.o. Bedenik, bila je izgrađena stambena zgrada, koja je pripremom terena za buduću gradnju uklonjena. Stambena građevina planirana je kao samostojeća zgrada s jednom nadzemnom etažom: prizemlje (P), tlocrtnog gabarita razvijenog unutar „L“ forme veličine cca 13,20m x 6,05m + 10,80m x 6,45m, tlocrtne površine 151,90 m<sup>2</sup>. Pomoćna građevina planirana je također kao samostojeća zgrada s jednom nadzemnom etažom: prizemlje (P), tlocrtnog gabarita razvijenog unutar pravokutne forme veličine cca 5,0m x 7,0m, tlocrtne površine 35,00 m<sup>2</sup>. Stambena građevina namijenjena je povremenom stanovanju kao kuća za odmor, a pomoćna građevina će se koristiti kao ljetna kuhinja. Mjesta za parkiranje izvest će se nastavno na kolni priključak s lokalne ceste, na sjeverozapadu parcele za tri osobna vozila. Predviđen je priključak na uličnu vodovodnu mrežu. Postojeći bunar na parceli će se zadržati, a koristit će se za zalijevanje i održavanje okućnice. Odvodnja sanitarnih otpadnih voda predviđena je izgradnjom vodonepropusne sabirne jame. Površinska oborinska odvodnja sa svih kolnih i parkirališnih površina na čestici će biti kontrolirana linijskim rešetkama i slivnikom.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže – Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) – „HR 1000008 – Bilogora i Kalničko gorje“ (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23, 87/25, 123/25).

Prema bazi podataka Ministarstva, lokacija zahvata nalazi se na stanišnom tipu (NKS J.) Izgrađena i industrijska staništa. S obzirom na to da se lokacija planiranog zahvata nalazi unutar naselja, između postojećih stambenih objekata, ocjenjeno je da provedba zahvata neće utjecati na ciljeve očuvanja i cjelovitosti Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR 1000008 Bilogora i Kalničko gorje“.

Slijedom navedenog, u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja - točka II. ovog rješenja, propisana je sukladno članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici ovog Upravnog tijela - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije i inspekciji zaštite prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9. stavka 1. i stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16, 114/22), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Stranka se može odreći se prava na žalbu, u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

POMOĆNICA PROČELNICE

Mila Škojo, dipl.ing.bio.

## DOSTAVITI:

1. LUKA PAVIČIĆ  
Ulica Jasmina 10, Bjelovar
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije  
Radnička 80, 10000 Zagreb,  
elektroničkim putem: pisarnica@mzozt.hr, marija.petras@mzozt.hr
3. Državni inspektorat  
Inspekcija zaštite prirode,  
Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta

