



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I RURALNI RAZVOJ**

**Odsjek za zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-612-07/20-01/1

URBROJ: 2103/1-07-20-6

Bjelovar, 26. veljače 2020.

Odsjek za zaštitu okoliša Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije, temeljem članka 48. stavka 5., vezano uz članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu Općine Končanica, Končanica 260, 43505 Končanica, OIB:93666098369, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Končanica, donosi,

**RJEŠENJE**

- I. Da su planirane II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Končanica prihvatljive su za područje ekološke mreže.
- II. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

**Obrazloženje**

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, dana 02.01.2020. godine, dostavilo je ovom Upravnom tijelu na nadležno postupanje zahtjev Općine Končanica, Končanica 260, 43505 Končanica, OIB: 93666098369 (u daljnjem tekstu: stranka), za prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Končanica. Uz zahtjev su dostavljeni podaci o Planu, razlozi donošenja, ciljevi i programska polazišta, Odluka o pristupanju izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Končanica (KLASA:350-01/19-01/02, URBROJ:2111/02-01-19-1, od 09.05.2019. godine, Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o pristupanju izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Končanica (KLASA: 350-01/19-01/02, URBROJ: 2111/02-01-19-15, od 28.11.2019. godine) i mišljenje nadležnog tijela o obvezi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-01/19-01/51, URBROJ: 2103/1-07-19-2 od 20.11.2019. godine). Uvidom u dostavljeni zahtjev i dokumentaciju utvrđeno je da je zahtjev nepotpun odnosno da nisu priloženi svi dokazi sukladno članku 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode te je Zaključkom, KLASA: UP/I-612-07/20-01/1, URBROJ: 2103/1-07-20-2, od 09.01.2020. godine, stranka pozvana da zahtjev dopuni, a dana 20.01.2020. godine u spis predmeta zaprimljena je dopuna dokumentacije. Po zaprimljenoj dopuni dokumentacije, dopisom KLASA: UP/I-612-07/20-01/1, URBROJ: 2103/1-07-20-4, od 20.01.2020. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja provedbe II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Končanica na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 26.02.2020. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/20-38/53, URBROJ: 517-20-2, od 20.02.2020. godine.

Razmatranjem ranije navedenog zahtjeva kojim je zatražena provedba postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19), utvrđeno je slijedeće:

Razlozi za donošenje II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Končanica su:

- usklađenje sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i posebnim propisima,
- usklađenje sa Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije,
- u skladu sa Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije – korekcija granica ekološke mreže, kontrola infrastrukturnih sustava prema PPBBŽ,
- u kartografskim prikazima građevinskog područja u mjerilu 1:5000 neizgrađeno građevinsko područje će se podijeliti na uređeni dio i neuređeni dio, građevinsko područje se ne mijenja,
- manje izmjene odredbi za provedbu,
- izmjena lokalnog sustava odvodnje otpadnih voda – predviđa se fazna gradnja sa više ispusta pročišćenih voda,
- akceptiranje zahtjeva Nositelja izrade i pravnih i fizičkih osoba (svi zahvati u prostoru lokalnog značaja),
- manjih izmjena granica i namjene građevinskih područja,
- manje izmjene načina planiranja i planiranja izgradnje izvan građevinskih područja,
- potrebe ažuriranja stanja zaštite prirode, kulturnih dobara i dobara.

Uz tehničke korekcije i prilagodbe važećoj regulativi planom treba sagledati i kvantificirati demografske, gospodarske, socijalne i druge pokazatelje te predložiti organizacijske obrasce kojima će se, u segmentima u kojima je to moguće i opravdano, nastojati unaprijediti nezavidno postojeće stanje u prostoru. Isto tako potrebno je planiranje cjelokupne komunalne infrastrukture kroz cijelo područje općine.

U dostavljenoj nadopuni dokumentacije navedeno je slijedeće:

1. Uskladba sa Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije - u II. Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Končanica će se unijeti korigirana granica ekološke mreže HR „1000010 – Poilovlje s ribnjacima“ i „HR 20000437 – Ribnjaci Končanica“
2. Građevinsko područje je podijeljeno na izgrađeno i neizgrađeno građevinsko područje. Najveći dio neizgrađenog građevinskog područja je uređeno građevinsko područje. Neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja gospodarske namjene nalazi se samo u naselju Končanica i za to područje je obaveza izrada Urbanističkog plana uređenja.
3. Za sada nisu poznati zahtjevi pravnih i fizičkih osoba (zahvati u prostoru lokalnog značaja) kao ni lokacije. Nema novih zahtjeva za zahvate unutar ekološke mreže ni unutar područja utjecaja na ekološku mrežu (osim planirane odvodnje).
4. Za sada se ne planira proširenje građevinskog područja naselja Stražanac, Boriš, Otkopi, Končanica, Šuplja Lipa, ali se zbog promjene granica ekološke mreže dio građevinskog područja navedenih naselja našao unutar ekološke mreže - područja očuvanja značajnog za ptice (POP).
5. Namjena građevinskog područja unutar ekološke u bitnome se ne mijenja - planira se samo u naselju Boriš uz povremeno stanovanje omogućiti i stanovanje.  
Važećim PPU Općine Končanica unutar ekološke mreže - Područja očuvanja značajnog za ptice i Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove nalaze se dva izdvojena građevinska područja sportsko rekreacijske namjene i sportsko rekreacijske namjene sa ugostiteljsko turističkim objektima:  
- R4 (Siget) - ribnjak za ribolov, vodene površine za vožnju i kupanje, otvoreni tereni za sport i rekreaciju, trgovina sportskom opremom, ribarnica i slični ugostiteljsko turistički objekti. Ukupni smještajni kapacitet do 90 ležaja - u kampu i mobilnim eko bungalovima.  
- R5 (Majur) - centar za jahanje i škola jahanja, konjušnica, staze za biciklizam i jahanje, zoološki vrt na otvorenom, ugostiteljski i prateći objekti. Smještajni kapacitet ukupno do 30 ležaja (hotel ili turistički apartmani).  
-Na lokacijama Siget i Majur gdje se isprepliću sportsko rekreacijski i ugostiteljsko-turistički sadržaji određeni su slijedeći posebni uvjeti:  
Na jednoj parceli može biti više građevina u funkciji ugostiteljstva, turizma, sporta i rekreacije. Minimalna veličina parcele je 1000 m<sup>2</sup>. Zgrade moraju biti manjih gabarita uklopljene u okoliš. Ukupna maksimalna visina zgrada je 8 m. Izgrađenost parcele maksimalno 30 %, a na minimalno 40% parcele moraju biti uređene zelene površine. Potiče se „zelena“ gradnja sa korištenjem obnovljivih izvora energije te korištenje turističkog vlaka gdje je moguće.  
Prostori R4, T2 i R5 nalaze se unutar područja ekološke mreže „HR 20000437“ i „HR 1000010“ te podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
6. Izvan građevinskog područja, unutar ekološke mreže nema planiranih izmjena (osim planirane odvodnje dijelom).
7. Manje izmjene odredbi za provođenje odnose se na pojašnjenje pojedinih odredbi. Izmjene odredbi za provođenje se ne odnose na elemente s prostornom komponentom.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19), na području obuhvata Plana nalaze se područja ekološke mreže – Područje očuvanja značajno za ptice (POP) – „HR 1000010 Poilovlje s ribnjacima“ i Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) – „HR 2000437 – Ribnjaci Končanica“, „HR 2001293 – Livade kod Grubišnog Polja“ i „HR 2001216 – Ilova“.

Prema mišljenju nadležnog tijela prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša (KLASA: 351-01/19-01/51, URBROJ: 2103/1-07-19-2, od 20.11.2019. godine), za predmetni je Program potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Analizom mogućih utjecaja provedbe II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Končanica na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uzevši u obzir naprijed navedeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike te obilježja i smještaj planiranih sadržaja, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja plana na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Končanica na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Člankom 112. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 115/18), propisano je da Upravno tijelo preuzima poslove iz članka 46. stavka 2., na dan 30. lipnja 2018. godine.

Člankom 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije - točka II. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 51. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16).

#### **POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Uz žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna po Trb. 3 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 129/17).

**PROČELNIK:**

**v.r. Boris Tomšić, dr.med.vet.**

Dostaviti:

1. Općina Končanica,  
Končanica 260, 43505 Končanica
2. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje