



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I RURALNI RAZVOJ**

**Odsjek za zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-612-07/19-01/37

URBROJ: 2103/1-07-20-4

Bjelovar, 27. veljače 2020.

Upravni odjel za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije, temeljem članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu investitora, PG Jasna Ileković, Velika Pisanica, Bedenička 7, OIB: 77882543565, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za planirani zahvat u prostoru – Rekonstrukcija i prenamjena gospodarske zgrade u ugostiteljsko turističku zgradu 1 sa stambenom jedinicom i gradnja ugostiteljsko turističke zgrade 2 (kušaonica), gospodarske zgrade 1 (proizvodna zgrada sa smještajnim jedinicama) i gospodarske zgrade 2 (spremište poljoprivrednih strojeva), k.č.br. 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 151/1, 151/2, 16/4, 16/5 i 16/7, k.o. Bedenička, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Planirani zahvat – Rekonstrukcija i prenamjena gospodarske zgrade u ugostiteljsko turističku zgradu 1 sa stambenom jedinicom i gradnja ugostiteljsko turističke zgrade 2 (kušaonica), gospodarske zgrade 1 (proizvodna zgrada sa smještajnim jedinicama) i gospodarske zgrade 2 (spremište poljoprivrednih strojeva), k.č.br. 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 151/1, 151/2, 16/4, 16/5 i 16/7, k.o. Bedenička, prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

**Obrazloženje**

Investitor, PG Jasna Ileković, Velika Pisanica, Bedenička 7, OIB: 77882543565, podnio je ovom Upravnom tijelu zahtjev za prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat - Rekonstrukcija i prenamjena gospodarske zgrade u ugostiteljsko turističku zgradu 1 sa stambenom jedinicom i gradnja ugostiteljsko turističke zgrade 2 (kušaonica), gospodarske zgrade 1 (proizvodna zgrada sa smještajnim jedinicama) i gospodarske zgrade 2 (spremište poljoprivrednih strojeva), k.č.br. 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 151/1, 151/2, 16/4, 16/5 i 16/7, k.o. Bedenička. Uz zahtjev je priložen Opis i prikaz građevine, T.D.: 260/19, izrađen u studenom 2019. Godine, od strane ovlaštene tvrtke B-Projekt d.o.o., Bjelovar, Trojstveni Markovac, Trojstvena ulica 15, OIB: 54648399349.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 30. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-612-07/19-01/37, URBROJ: 2103/1-07-19-2, od 20.12.2019. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 26.02.2020. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/19-38/616, URBROJ: 517-20-2, od 24.02.2020. godine.

U provedbi postupka ovaj Upravni odjel razmotrio je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i naprijed navedeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike te je utvrdio slijedeće:

Projektom je planirana rekonstrukcija i prenamjena gospodarske zgrade u ugostiteljsko turističku te gradnja još jedne ugostiteljsko turističke i dvije gospodarske zgrade. Predmetni zahvat planira se izvoditi na novoformiranoj građevnoj čestici, formiranoj od postojećih čestica k.č.br. 150/2, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 151/1, 151/2, 16/4, 16/5, 16/7 k.o. Bedenička. Gospodarska zgrada 1 sastoji od prostora proizvodnje i prostora pakiranja u prizemlju te spremišta poljoprivrednih proizvoda i prerađevina i tri smještajne jedinice na katu, tlocrtna površina 124,44 m<sup>2</sup>. Gospodarska zgrada 2 namijenjena je za spremište poljoprivrednih strojeva, tlocrtna površina 59,46 m<sup>2</sup>. Ugostiteljsko turistička zgrada 1 je postojeća građevina, a sastoji se postojećeg suterena koji će se prenamijeniti u stambeni dio, prizemlja u kojem će se nalaziti stambeni dio i ugostiteljski dio te kata sa smještajnim jedinicama (sobama i kupaonicama – ukupno 10 ležaja), tlocrtna površina 230,75 m<sup>2</sup>. Ugostiteljsko turistička zgrada 2 sastoji se od prostora kušaonice i natkrivene terase u prizemlju, tlocrtna površina 45,44 m<sup>2</sup>. Predmetne zgrade spojit će se na bunar na vlastitoj čestici, a odvodnja će se riješiti spajanjem zgrada na novoprojektiranu sabirnu jamu na vlastitoj čestici. Kolni i pješački pristup na česticu s javno prometne površine bit će preko postojećeg kolnog ulaza novoformirane čestice u građevinskom području, uz pravo služnosti prolaza i provoza. Potreban broj parkirnih mjesta za osobne automobile osigurat će se na predmetnoj građevnoj čestici. Ostali prostor će se nakon izgradnje projektiranih zgrada i prometnih površina ozeleniti travom i niskim raslinjem.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže „Narodne novine“, br. 80/19): Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) – „HR 10000008 – Bilogora i Kalničko gorje“.

U provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uzimajući u obzir značajke zahvata, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29., stavkom 2., Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30., stavkom 4., Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja - točka II. ovog rješenja, propisana je sukladno članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike i inspekciji zaštite prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

## **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Uz žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna po Trb. 3 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 129/17).

**PROČELNIK:**

**v.r. Boris Tomšić, dr.med.vet.**

### *Dostaviti:*

1. PG Jasna Ileković, ,  
Bedenička 7, 43271 Velika Pisanica
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike  
Radnička 80, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat  
Inspekcija zaštite prirode,  
Šubićeva 29, 10000 Zagreb,
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje