



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU,**  
**ZAŠTITU OKOLIŠA I RURALNI RAZVOJ**  
**Odsjek za zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-612-07/19-01/15

URBROJ: 2103/1-07-19-4

Bjelovar, 30. svibnja 2019.

Odsjek za zaštitu okoliša Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije, temeljem članka 48. stavka 5., 7. i 8., vezano uz članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19), rješavajući po zahtjevu Grada Čazme, Trg Čazmanskog kaptola 13, Čazma, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Čazmu, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Čazmu prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. U cilju očuvanja strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, izdaju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:
  1. U svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa A.4.1. Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi (Razred *PHRAGMITO-MAGNOCARICETEA* Klika in Klika et Novak 1941),
    - k.č.br. 459, 462, 456/2, 455/1, 473/2, 473/1 i 474, k.o. Martinac,
    - k.č.br. 2/3, 2/4, 2/5 i 20/2, k.o. Bojana i
    - k.č.br. 1492/4, k.o. Draganecizuzeti iz Programa, a
    - k.č.br. 495/4 – dio, k.o. Lipovčani i
    - k.č.br. 1210 – dio, k.o. Vagovinazabraniti uporabu zemljišta u poljoprivredne svrhe u dijelovima katastarske čestice na kojima se nalaze tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi.
  2. U svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa (Sveza *Agropyro-Rumicion crispi* Nordhagen 1940),
    - k.č.br. 1190/2, k.o. Vagovina,koristiti kao pašnjake, a u nemogućnosti ispaše mogu se koristiti i kao livade košanice.
  3. U svrhu očuvanja ugroženog i rijetkog stanišnog tipa C.2.2.4. Periodički vlažne livade (Sveza *Deschampsion caespitosae* Horvatić 1930),
    - k.č.br. 1104/4, k.o. Bojana,
    - k.č.br. 352/3, 495/92, 495/46, 495/58, 495/59, 495/60, 495/61, 495/77, 495/4, k.o. Lipovčani,
    - k.č.br. 645-dio, 642/1 – dio, 642/2 – dio, 642/3 – dio, k.o. Miklouš,
    - k.č.br. 635/6, 635/5, 635/3, 635/2, 635/1, 631/1, 631/2, k.o. Cerina i
    - k.č.br. 1691, k.o. Čazma,koristiti kao livadu košanicu.
- III. Katastarske čestice koje postoje samo u pisanom dijelu katastarskog operata odnosno nemaju grafički prikaz (k.o.Bojana, k.č.br. 1644, 1671/1, 1671/2, 1747/3, 1747/4, 1749/28; k.o. Cerina, k.č.br. 397, 14/1, 14/2, 16/12, 351/10, 351/3, 354/4, 380/3, 400/7, 407/6, 429/3, 449/3, 588/5, 588/6, 591/1, 591/2, 591/3, 635/10, 635/8, 635/9, 89/1, 89/2; k.o. Lipovčani, k.č.br. 116/4, 117/4, 652/1; k.o. Miklouš, k.č.br. 417/1, 417/2, 418/1, 418/2; k.o. Vrtlinska, k.č.br. 477/3, 537/1, 537/2), potrebno je izuzeti iz Programa.
- IV. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

## Obrazloženje

Odsjek za zaštitu okoliša Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije zaprimio je, dana 02.05.2019. godine, zahtjev (KLASA: 940-04/18-01/6, URBROJ: 2110-01-04/18-16, od 30.04.2019. godine), za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Čazmu (u daljnjem tekstu: Program). Uz zahtjev su, sukladno članku 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode, u pisanom i digitalnom obliku, dostavljeni podaci o nositelju izrade, podaci o Programu (razlozi donošenja, ciljevi i programska polazišta, obuhvat Programa, aktivnosti koji se Programom planiraju), prijedlog Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Čazmu, tablica prikaza raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja, kartografski prikaz katastarskih čestica obuhvaćenih Programom u prostornom digitalnom (vektorskom) formatu (GIS - shapefile) i mišljenje nadležnog tijela prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša o obvezi provedbe strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 48. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-612-07/19-01/15, URBROJ: 2103/1-07-19-2, od 06.05.2019. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 29.05.2019. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (KLASA: 612-07/19-30/137, URBROJ: 427-07-21-19-2 od 23.05.2019. godine), da je Program prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu Programa. U sklopu mišljenja, temeljem članka 48. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode, dostavljen je i prijedlog uvjeta zaštite prirode vezano za ugrožene i rijetke stanišnih tipova za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. U sklopu mišljenja dostavljen je i popis katastarskih čestica koje je potrebno izuzeti iz Programa (katastarske čestice koje postoje samo u pisanom dijelu katastarskog operata odnosno nemaju grafički prikaz).

Razmatranjem ranije navedenog zahtjeva kojim je zatražena provedba postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži („Narodne novine“, br. 124/13, 105/15), utvrđeno je slijedeće:

Nositelj izrade Programa je Grada Čazme, Trg Čazmanskog kaptola 13, Čazma.

Obuhvat Programa odnosi se na administrativno područje Grada Čazme, na katastarske čestice u vlasništvu Republike Hrvatske kojima će se raspolagati putem Programa.

Razlozi za izradu Programa proizlaze iz članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18, 115/18).

Programom se utvrđuje ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Čazme i plan raspolaganja tim zemljištem. Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu raspolaganje se odnosi na zakup, zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti. Vezano uz dosadašnje raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, dosadašnji ugovori ostaju na snazi do isteka roka na koji su sklopljeni, a što za područje Grada Čazme iznosi 1.866,376 ha. (1.412,2921 ha – privremeno korištenje, 425,1598 ha – zakup za ribnjake – 50 godina, 12,1975 ha – prodaja (neotplaćeno) i 16,7271 ha – zakup – 50 godina). Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta obuhvaćenog predmetnim Programom iznosi 2.230,7027 ha. Maksimalna površina za zakup iznosi 500,00 ha.

Prma Uredbi o ekološkoj mreži, u obuhvatu predmetnog Programa nalaze se područja ekološke mreže - područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) – „HR 2000440 Ribnjaci Sišćani i Blatnica“ i „HR 2001327 Ribnjak Dubrava“ i područje očuvanja značajna za ptice (POP) - „HR 1000009 – Ribnjaci uz Česmu“.

Prema mišljenju nadležnog tijela prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša (KLASA: 351-01/19-01/15, URBROJ: 2103/1-07-19-2, od 24.04.2019. godine), za predmetni Program nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Analizom mogućih utjecaja provedbe predmetnog Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uzевši u obzir naprijed navedeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike utvrđeno je da se mogu isključiti značajni negativni utjecaji provedbe Programa na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže zbog karaktera Programa jer se Programom određuje samo način raspolaganja, ali ne i način budućeg korištenja pojedinih katastarskih čestica. Program kao predviđene oblike raspolaganja katastarskim česticama utvrđuje zakup, prodaju i povrat, a dio katastarskih čestica obuhvaćenih Programom ima neki od sljedećih statusa dosadašnjeg (trenutnog) oblika raspolaganja: privremeno korištenje (do 2020., 2021. i 2022. godine), zakup (do 2066. godine) i zakup za ribnjake (do 2066. i 2067. godine).

Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ocjenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe Programa na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni Program nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Na području obuhvata Programa nalaze se ugroženi i rijetki stanišni tipovi: A.4.1. Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi (Razred *PHRAGMITO-MAGNOCARICETEA* Klika in Klika et Novak 1941), C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa (Sveza *Agropyro-Rumicion crispi* Nordhagen 1940) i C.2.2.4. Periodički vlažne livade (Sveza *Deschampsion caespitosae* Horvatić 1930), za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže te je ovo Upravno tijelo u svrhu njihova očuvanja propisalo uvjete zaštite prirode koje treba na odgovarajući način ugraditi u Program.

Člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Člankom 112. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 15/18), propisano je da Upravno tijelo preuzima poslove iz članka 46. stavka 2., na dan 30. lipnja 2018. godine.

Člankom 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Člankom 48. stavkom 8. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da rješenje iz stavka 5. i 6. tog članka sadrži i uvjete zaštite prirode ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki II. izreke.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije - točka IV. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 51. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

#### UPUTA O PRAVNOM LJJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Uz žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna po Trb. 3 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17).

**v.d. PROČELNIKA:**

**v.r. Boris Tomšić, dr.med.vet.**

Dostaviti:

1. Grad Čazma,  
Trg Čazmanskog kaptola 13, 43240 Čazma
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike  
Radnička 80, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat  
Inspekcija zaštite prirode,  
Šubićeva 29, 10000 Zagreb,
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje