



Studija o utjecaju na okoliš

Građevine za intenzivni uzgoj svinja ukupnog kapaciteta 1350 mesta za krmače, 5208 mesta za prasad i 5 mesta za neraste na k.č. 1587/2 k.o. Bojana, Grad Čazma, Bjelovarsko – bilogorska županija



Nositelj zahvata: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., Sićanci 31, 43240 Čazma

Lokacija zahvata: k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, Grad Čazma, Bjelovarsko – bilogorska županija



Hrvatska kvaliteta
A L 0 0 3

Osijek, veljača 2021.

Nositelj zahvata: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.
Sićani 31
43240 Čazma
OIB: 79916891256

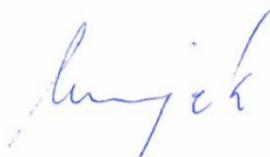
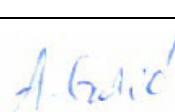
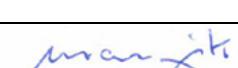
Lokacija zahvata: k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, Grad
Čazma, Bjelovarsko – bilogorska
županija

Broj Projekta: 30/20-EO

Ovlaštenik: Promo eko d.o.o., Osijek

Datum: 12. veljače 2021.

Verzija: 3

Voditelj izrade studije		
Nataša Uranjek, mag.ing.agr.	1., 1.3., 1.6., 3.2.9., 3.2.10., 4.1., 4.4., 4.8., 4.10., 5.1., 5.2., 5.3., 6., 9.	
Ovlaštenici na studiji		
Marko Teni, mag.biol.	1., 1.2., 1.5., 2., 3.2.1., 3.4., 3.5., 4.1., 4.2., 4.3., 4.5., 4.9., 5.1.	
Vedran Lipić, mag.ing. aedif.	3.1., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7., 3.3., 4.1., 4.2., 4.7., 5.1.	
Suradnici na studiji Promo eko d.o.o		
Andrea Galić, mag.ing.agr.	1., 1.4., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.8., 4.1., 4.4., 4.6., 5.1., 8.	
Ostali suradnici na studiji		
Saša Uranjek, univ.spec.oec.	3.2.11., 4.1., 4.4., 7., 8.	
izv.prof.drsc. Sanda Rašić	3.2.1., 4.1., 4.6., 5.1.	

dr.med.vet. Vladimir Vuzem	1.2., 1.3., 1.4.	
Konzultacije i podaci:		
MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. Matea Vinceković	1.	
STATERA d.o.o. Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif.	1., 1.5., 3.2.9.	

PROMO d.o.o.
eko
Osijek
D. Cesarica 34 • 018 83510860255

DIREKTOR:
Nataša Uranić, mag.ing.agr.

SADRŽAJ

UVOD	10
1. OPIS ZAHVATA.....	12
1.1 OPIS FIZIČKIH OBILJEŽJA CJELOKUPNOG ZAHVATA I DRUGIH POTREBNIH ZA REALIZACIJU ZAHVATA	12
1.1.1 Postojeće stanje na lokaciji zahvata	12
1.1.2 Obuhvat zahvata i svrha poduzimanja zahvata	18
1.2 OPIS GLAVNIH OBILJEŽJA TEHNOLOŠKOG PROCESA	20
1.3 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES	23
1.4 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ	25
1.5 IDEJNO RJEŠENJE KOJE SADRŽI TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE I GRAFIČKI PRIKAZ ZAHVATA	33
1.6 OBVEZE PLANIRANOG ZAHVATA U SVEZI S POTREBOM IZDAVANJA OKOLIŠNE DOZVOLE ZA POSTROjenje	39
2 VARIJANTA RJEŠENJA ZAHVATA	39
3 PODACI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA I PODACI O OKOLIŠU	39
3.1 PROSTORNO - PLANSKA DOKUMENTACIJA	39
3.1.1 Prostorni plan Bjelovarsko – bilogorske županije	39
3.1.2 Prostorni plan uređenja grada Čazme	40
3.1.3 Analiza usklađenosti s prostornom-planskom dokumentacijom	42
3.2 OPIS POSTOJEĆEG STANJA OKOLIŠA NA KOJI BI ZAHVAT MOGAO IMATI ZNAČAJAN UTJECAJ	43
3.2.1 Bioraznolikost	43
3.2.1.1 Zaštićena područja	43
3.2.1.2 Ekološki sustavi i staništa	45
3.2.1.3 Strogo zaštićene i ostale divlje vrste	50
3.2.1.4 Ekološka mreža	50
3.2.2 Tlo i korištenje zemljišta	51
3.2.3 Seizmološke značajke	54
3.2.4 Geološke, hidrogeološke i hidrološke značajke	56
3.2.5 Stanje vodnih tijela	64
3.2.6 Klimatološke značajke i kvaliteta zraka	68
3.2.6.1 Promjena klime	71
3.2.7 Krajobrazne značajke	73
3.2.8 Kulturna baština	74
3.2.9 Buka	77
3.2.10 Otpad	78

3.2.11 Gospodarske značajke	78
3.2.11.1 Stanovništvo	78
3.2.11.2 Infrastruktura.....	79
3.2.11.3 Poljoprivreda i šumarstvo	81
3.2.11.4 Lovstvo.....	82
3.3 ANALIZA ODNOSA ZAHVATA PREMA POSTOJEĆIM I PLANIRANIM ZAHVATIMA.....	83
3.4 PRIKUPLJENI PODACI I PROVEDENA MJERENJA NA LOKACIJI ZAHVATA	84
3.5 OPIS OKOLIŠA LOKACIJE ZAHVATA ZA VARIJANTU „NE ČINITI NIŠTA“ ODNOSNO PRIKAZ MOGUĆIH PROMJENA STANJA OKOLIŠA BEZ PROVEDBE ZAHVATA	84
4 OPIS UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ, TIJEKOM GRAĐENJA, KORIŠTENJA I UKLANJANJA ZAHVATA	84
4.1 UTJECAJI NA SASTAVNICE OKOLIŠA	84
4.1.1 Utjecaji na biološku raznolikost.....	84
4.1.2 Utjecaji na tlo i korištenje zemljišta.....	86
4.1.3 Utjecaj na georaznolikost.....	86
4.1.4 Vode	86
4.1.5 Zrak	87
4.1.6 Utjecaj na klimu i klimatske promjene	93
4.1.7 Krajobraz.....	93
4.1.8 Kulturna baština	93
4.2 UTJECAJ NA POSTIZANJE CILJEVA ZAŠTITE VODA.....	94
4.2.1 Utjecaj zahvata na stanje vodnih tijela.....	94
4.2.2 Utjecaj poplava na zahvat	94
4.3 OPTEREĆENJE OKOLIŠA.....	94
4.3.1.1 Buka	94
4.3.1.2 Otpad	95
4.4 UTJECAJI NA GOSPODARSKE ZNAČAJKE	96
4.4.1.1 Utjecaj na sigurnost prometa.....	96
4.4.1.2 Utjecaj na lovstvo.....	97
4.4.1.3 Utjecaj na poljoprivredu i šumarstvo	97
4.4.1.4 Utjecaj na stanovništvo	98
4.5 KUMULATIVNI UTJECAJI U ODNOSU NA POSTOJEĆE I/ILI ODOBRENE ZAHVATE	98
4.6 OPIS POTREBA ZA PRIRODNIM RESURSIMA.....	100
4.7 OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA ...	101

4.8	OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH UTJECAJA KOJI PROIZLAZE IZ PODLOŽNOSTI ZAHVATA RIZICIMA OD VELIKIH NESREĆA I/ILI KATASTROFA RELEVANTNIH ZA PLANIRANI ZAHVAT	102
4.9	OPIS MOGUĆIH UMANJENIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI (GUBITAKA) OKOLIŠA U ODNOSU NA MOGUĆE KORISTI ZA DRUŠTVO I OKOLIŠ	103
4.10	KRATKI OPIS METODA PREDVIĐANJA UTJECAJA KOJE SU KORIŠTENE U IZRADI STUDIJE	104
5	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA, TIJEKOM PRIPREME, GRAĐENJA, KORIŠTENJA ZAHVATA	104
5.1	OPIS PREDLOŽENIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA ZA SPRJEČAVANJE, OGRANIČAVANJE, UBLAŽAVANJE ILI UKLANJANJE NEGATIVNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ	104
5.1.1	MJERE TIJEKOM PRIPREME I GRAĐENJA.....	104
5.1.1.1	Sastavnice okoliša	104
5.1.1.2	Opterećenje okoliša	105
5.1.1.3	Mjere za sprječavanje nekontroliranih događaja.....	105
5.1.2	MJERE TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA	106
5.1.2.1	Opterećenje okoliša	107
5.1.2.2	Mjere za sprječavanje nekontroliranih događaja.....	107
5.1.3	MJERE ZAŠTITE NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA ZAHVATA	107
5.2	PRIJEDLOG PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA.....	108
5.3	PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA NA OKOLIŠ...	109
6	NAZNAKA BILO KAKVIH POTEŠKOĆA	111
7	POPIS LITERATURE	112
8	POPIS PROPISA.....	115
9	OSTALI PODACI I INFORMACIJE	118

Tekstualni prilog 1. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja tvrtki Promo eko d.o.o. za obavljane stručnih poslova zaštite okoliša



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš

KLASA: UP/I 351-02/17-08/09

URBROJ: 517-03-1-2-20-10

Zagreb, 28. rujna 2020.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18) i članka 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18) u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika Promo eko d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, donosi:

RJEŠENJE

I. Ovlašteniku Promo eko d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, OIB: 83510860255 izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:

1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentaciju za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.
2. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća.
3. Izrada programa zaštite okoliša.
4. Izrada izvješća o stanju okoliša.
5. Izrada izvješća o sigurnosti.
6. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš.
7. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća.
8. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti.

9. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša.
 10. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodjenja znaka zaštite okoliša „Prijatelj okoliša“ i znaka EU Ecolabel.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očeviđnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.
- IV. Uz ovo rješenje prileži Popis zaposlenika ovlaštenika i sastavni je dio ovoga rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ovlaštenik Promo eko d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, D. Cesarića 34 (u dalnjem tekstu: ovlaštenik) podnio je 21. srpnja 2020. godine ovom Ministarstvu zahtjev za produženje Rješenja KLASA: UP/I 351-02/17-08/09, URBROJ: 517-03-1-2-20-8 donesenog 10. travnja 2020. godine koje je imalo rok važenja 27. rujna 2020. godine. Ovlaštenik je zatražio da mu se svi dosadašnji stručnjaci i voditelji stave na popis ovlaštenika kao i da poslovi koji su im odobreni u prethodnom rješenju ostanu isti.

Zahtjev za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša iz točke I. izreke ovog rješenja je osnovan.

Slijedom naprijed navedenog prema članku 42. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša suglasnost se izdaje s rokom važnosti kako stoji u točci II. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do IV. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnog судa u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7/II, Osijek, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom судu neposredno u pisanim oblicima, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).



Dostaviti:

1. Promo eko d.o.o., D. Cesarić 34, Osijek (**R s povratnicom!**)
2. Evidencija, ovdje

P O P I S

zaposlenika ovlaštenika:Promo eko d.o.o., D. Cesarića 34, Osijek, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA:UP/I 351-02/17-08/09; URBROJ: 517-03-1-2-20-10 od 28. rujna 2020.

<i>STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 40. stavku 2. Zakona</i>	<i>VODITELJ STRUČNIH POSLOVA</i>	<i>ZAPOSLENI STRUČNJACI</i>
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije utjecaja na okoliš	Nataša Uranjek, mag.ing.agr.	Marko Teni, mag.biol. Vedran Lipić, dipl.ing. grad.
8. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća.	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
9. Izrada programa zaštite okoliša.	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
10 . Izrada izvješća o stanju okoliša	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
11. Izrada izvješća o sigurnosti	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
12. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
14. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
21. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteće opasnosti	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
23. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)

25. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodenja znaka zaštite okoliša "Priatelj okoliša" i znaka EU Ecolabel	voditelj naveden pod točkom 2)	stručnjaci navedeni pod točkom 2)
---	--------------------------------	-----------------------------------

UVOD

Nositelj zahvata, Moslavina proizvodi d.o.o. odlučio se na izgradnju farme za uzgoj svinja kapaciteta 1.350 mesta za krmače, 5.208 mesta za prasad i 5 mesta za neraste, na k.č. 1587/2, k.o. Bojana.

Gradnja je planirana na neizgrađenom dijelu prethodno navedene katastarske čestice koja je prema izvodu iz posjedovnog lista, odnosno prema načinu uporabe definirana kao oranica (Prilog 8.). Lokacija zahvata se nalazi na administrativnom području grada Čazme u Bjelovarsko – bilogorskoj županiji.

Predmetni zahvat obuhvaća izgradnju upravne zgrade, staje za proizvodnju prasadi kapaciteta 5.208 na bazi 1.350 komada krmača i 5 nerasta, zgrade za uginule životinje te kuhinje za pripremu stočne hrane s pripadajućim silosima.

Sukladno prethodno navedenom, a u vezi s člankom 4. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17) i točke 36. Priloga I. navedene Uredbe za „Građevine za intenzivni uzgoj svinja kapaciteta više od: 2000 mesta za tovljenike (preko 30 kg) i 750 mesta za krmače“, potrebno je obavezno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš za čiju je provedbu nadležno Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.

Postupak procjene utjecaja na okoliš provodi se temeljem ove Studije o utjecaju na okoliš, a koja je izrađena prema sadržaju propisanom Prilogom IV Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17). Sukladno članku 76. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) procjena utjecaja zahvata na okoliš provodi se u okviru pripreme namjeravanog zahvata, prije podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole za provedbu zahvata ili drugog odobrenja za zahvat za koji izdavanje lokacijske dozvole nije obvezno. Prema članku 97. stavak 4. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš predstavlja okvir za donošenje okolišne dozvole.

Nadalje, prema Prilogu I. Uredbe o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ broj 8/14, 5/18) djelatnost planirane farme se nalazi pod točkom 6.6. Intenzivan uzgoj peradi ili svinja s više od: (c) 750 mesta za krmače. Sukladno tome nositelj zahvata je dužan ishoditi okolišnu dozvolu. Prema članku 97. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) okolišna dozvola se izdaje nakon izdavanja rješenja o prihvatljivosti zahvata na okoliš.

Nositelj zahvata je 20.11.2020. od Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje u komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Čazma ishodio potvrdu o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko – bilogorske županije (KLASA: 350-01/20-10/000008; URBROJ: 2103/1-09-20-0003) kojom se potvrđuje usklađenost predmetnog zahvata s Prostornim planom Bjelovarsko – bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19) te Prostornim planom uređenja Grada Čazme (Službeni vjesnik" Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18) (Prilog 21.).

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o. iz Sićiana, za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – „Izgradnja farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka, odnosno 509,16 UG na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u naselju Sićani, Grad Čazma“ nakon provedenog postupka je donijelo rješenje (KLASA: UP/I 612-07/20-60/47, URBROJ: 517-05-2-2-20-2) od 1. rujna 2020. (Prilog 7.) da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Cilj izrade ove Studije je analiza mogućih utjecaja zahvata na sastavnice okoliša za izgradnju građevina za intenzivni uzgoj svinja ukupnog kapaciteta 511,16 UG, Moslavina

proizvodi d.o.o. i na temelju toga propisivanje mjera kako bi se ti utjecaji sveli na najmanju moguću mjeru te utvrdio program praćenja stanja okoliša.

Studija o utjecaju na okoliš za izgradnju farme za intenzivni uzgoj svinja, grad Čazma, Bjelovarsko – bilogorska županija, izrađena je na temelju ugovora između: Moslavina proizvodi d.o.o., iz Čazme, Siščani 31, kao naručitelja i tvrtke Promo eko d.o.o. iz Osijeka, D. Cesarića 34 kao izvršitelja.

Nositelj zahvata je trgovačko društvo Moslavina proizvodi d.o.o., Siščani 31, 43240 Čazma. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru (Prilog 1.).

Ovlaštenik je Promo eko d.o.o. iz Osijeka, D. Cesarića 34 koji od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja ima suglasnost za izradu studija o utjecaju na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentaciju za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/17-08/09, URBROJ: 517-03-1-2-20-10) od 28. rujna 2020.

Kao podloga za izradu Studije o utjecaju na okoliš korišteno je Idejno rješenje za izgradnju farme za uzgoj svinja (TD: 70/2020, STATERA d.o.o., Osijek, srpanj 2020.), kao i ostala dokumentacija koja je navedena u poglavljima 8. i 10.

1. OPIS ZAHVATA

1.1 OPIS FIZIČKIH OBILJEŽJA CJELOKUPNOG ZAHVATA I DRUGIH POTREBNIH ZA REALIZACIJU ZAHVATA

1.1.1 Postojeće stanje na lokaciji zahvata

Na lokaciji planiranog zahvata, odnosno na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana nalaze se slijedeći postoeći objekti:

- bioplinsko postrojenje Bojana snage 1 MW s trenč silosima,
- bioplinsko postrojenje Bojana 2 snage također 1 MW
- farma muznih krava kapaciteta 104 UG sa pripadajućom lagunom
- objekt za skladištenje i pripremu hrane za životinje (Slika 3.).

Nositelj zahvata je na lokaciji izgradio bioplinsko postrojenje Bojana snage 1 MW s trenč silosima te dvije godine nakon i bioplinsko postrojenje Bojana 2 snage također 1 MW.

Glavne sirovine koje se koriste na postojećim bioplinskim postrojenjima su kukuruzna silaža i gnojovka. Godišnje se preradi 16.285 t gnojovke i 24.700 t silaže kukuruza odnosno ukupno 40.985 t sirovine za proizvodnju bioplina. Gnojovka se dovozi sa obližnjih farmi kao i sa farme muznih krava kapaciteta 1634 UG koja se nalazi jugoistočno od lokacije planiranog zahvata. S navedenim tvrtkama i obrtima nositelj zahvata ima potpisane ugovore o isporuci gnojovke. Nakon anaerobne obrade gnoja u bioplinskom postrojenju kao nusproizvod nastaje kruti i tekući digestat. Godišnje nastaje oko 25.850 m³ tekućeg dijela digestata i oko 7.000 m³ krutog dijela digestata. Na temelju prethodno navedenih ugovora o isporuci gnojovke, Isporučitelji gnojovke preuzimaju pripadajući dio krutog i tekućeg dijela digestata temeljem proporcionalnog sudjelovanja gnojovke u ukupnoj mješavini koja se koristi u bioplinskom postrojenju (Prilog 22., Prilog 23., Prilog 24., Prilog 25., Prilog 26.).

Kao sirovinu za proizvodnju bioplina kukuruzna silaža se spremi u horizontalne silose i time osigurava opskrba oba postrojenja silažom tokom cijele godine.

Na lokaciji se nalazi horizontalni trenč silos. Objekt je podijeljen u tri jednaka silosa (ćelije) međusobno odvojenih AB zidom visine 4 m. Površina svakog trenč silosa iznosi 2.975 m². Horizontalni silosi se koriste za potrebe hranjenja životinja i za potrebe bioplinskih postrojenja.

Pod trenč silosa izведен je od asfalta i padom prati nagib temeljne konstrukcije. Pred ulazom u silos je izведен sabirni kanal za odvodnju. Time se sprječava nekontrolirano ispuštanje tekućine iz silosa. Navedena tekućina ide u vodonepropusni spremnik odakle se prepumpava u jamu za miješanje, te ide u proces proizvodnje bioplina. Radi eventualnog prašenja i mirisa, silaža u silosima je pokrivena podfolijom, a potom i ceradnom folijom.

Za bioplinska postrojenja Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Bjelovarsko – bilogorske županije je izdao Uporabne dozvole (Prilog 2., Prilog 3.).

Također, na lokaciji se nalazi izgrađena farma muznih krava kapaciteta 104 UG koja se sastoji od staje i robota za mužnju te pripadajuće lagune za gnoj koja je obložena vodonepropusnom folijom. Farma za muzne krave je poluotvorenog tipa sa sistemom slobodnog držanja s ležištima na podu.

Opskrba vodom farme muznih krava osigurana je priključkom na javnu vodoopskrbnu mrežu koja prolazi uz lokalnu cestu LC 37057.

Gnojovka kao i otpadna voda od pranja staje i izmuzišta se vodonepropusnim sustavom odvodi u sabirnu jamu iz koje se crpnim sustavom prepumpava u postojeću lagunu za gnoj u koju će se skladištiti i gnojovka s svinjogojske farme koja je predmet ovoga postupka procjene utjecaja na okoliš.

Prema članku 13. stavak 3. II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17) (u dalnjem tekstu: II Akcijski program) spremnici moraju svojom veličinom zadovoljiti prikupljanje stajskog gnoja za šestomjesečno razdoblje.

Prema Tablici 4. II. Akcijskog programa, veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (u m³), skladišni prostor mora svojom veličinom osigurati 738,4 m³ (Tablica 1.). Na farmi tehnološka otpadna voda će se odvoditi zajedno s gnojovkom, a količina tehnološke otpadne vode od pranja objekata vode za šestomjesečno razdoblje bit će do 50 m³.

Tablica 1. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

DOMAĆA ŽIVOTINJA	GNOJOVKA (m ³ /životinji)	BROJ ŽIVOTINJA	SKLADIŠNI PROSTOR (m ³)
Goveda strija od 24 mjeseca	7,1	104	738,4
UKUPNO			738,4

Ukupni volumen spremnika za šestomjesečno razdoblje treba iznositi ukupno 738,4 + 50 = **788,4 m³**.

Gnojovka koja nastaje na navedenoj farmi muznih krava će se odvoditi u postojeću lagunu kapaciteta 42.500 m³.

Sukladno prethodno navedenom, nositelj zahvata raspolaže s 42.500 m³ skladišnog prostora za šestomjesečno razdoblje skladištenja gnojovke, a potrebno je 788,4 m³ te stoga ispunjava uvjet iz članka 13. stavak 3. II. Akcijskog programa.

Izračun potrebnih površina za aplikaciju stajskog gnoja u skladu s II. Akcijskim programom

Prema II Akcijskom programu i Tablici 3. najveća dozvoljena količina primjene stajskog gnoja na poljoprivrednoj površini iznosi:

Vrsta stajskog gnoja	N	P ₂ O ₅	K ₂ O	Granične vrijednosti primjene dušika (N)	Najveća dozvoljena količina stajskog gnoja prema graničnim vrijednostima	Sadržana količina hranjiva (kg)		
	(%)	(%)	(%)	(kg/ha)	t/ha	N	P ₂ O ₅	K ₂ O
Govedi	0,5	0,3	0,5	170	34	170	102	170

Prema II Akcijskom programu i Tablici 2. količina dušika u stajskom gnuju dobivenom godišnjim uzgojem domaćih životinja, preračunato na UG iznosi:

VRSTA DOMAĆE ŽIVOTINJE	kg N/godina
Goveda	70

Izračun količine dušika u krutom stajskom gnuju za 104 UG:

$$104 \text{ UG} \times 70 \text{ kg N/god/UG} = \mathbf{7.280 \text{ kg/N/god}}$$

Na lokaciji će izgradnjom farme kapaciteta 104 UG nastajati 7.280 kg/N/god., odnosno 7,28 t/N/god.

Prema članku 9., stavak 1., II. Akcijskog programa u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do granične vrijednosti primjene dušika od 170 kg/ha dušika (N).

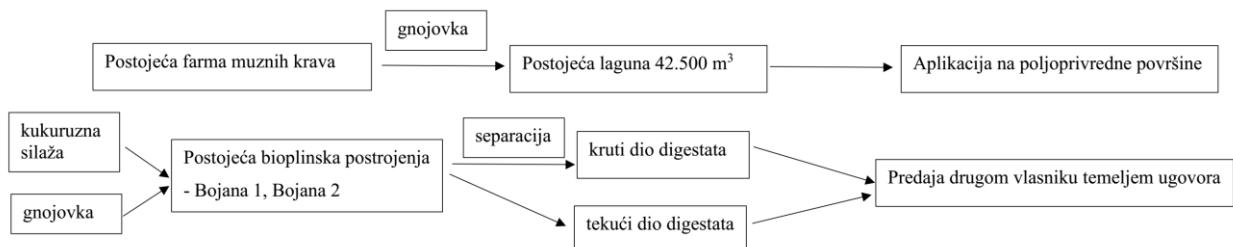
Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose:

$$7.280 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = 42,8 \text{ ha}$$

Gnojovka će se rasprostirati na poljoprivredne površine koje nositelj zahvata ima u vlasništvu (Prilog 27.). Ukupna površina čestica na koje će se aplicirati gnoj iznosi **54,95 ha**.

Uzimajući u obzir članak 9. II. Akcijskog programa te dostupne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke, može se zaključiti da postojeća farma muznih krava ispunjava uvjete navedene u II. Akcijskom programu.

U nastavku je dan shematski prikaz načina gospodarenja gnojovkom s postojeće farme muznih krava i s separiranim digestatom koji nastaje u postojećim bioplinskim postrojenjima.

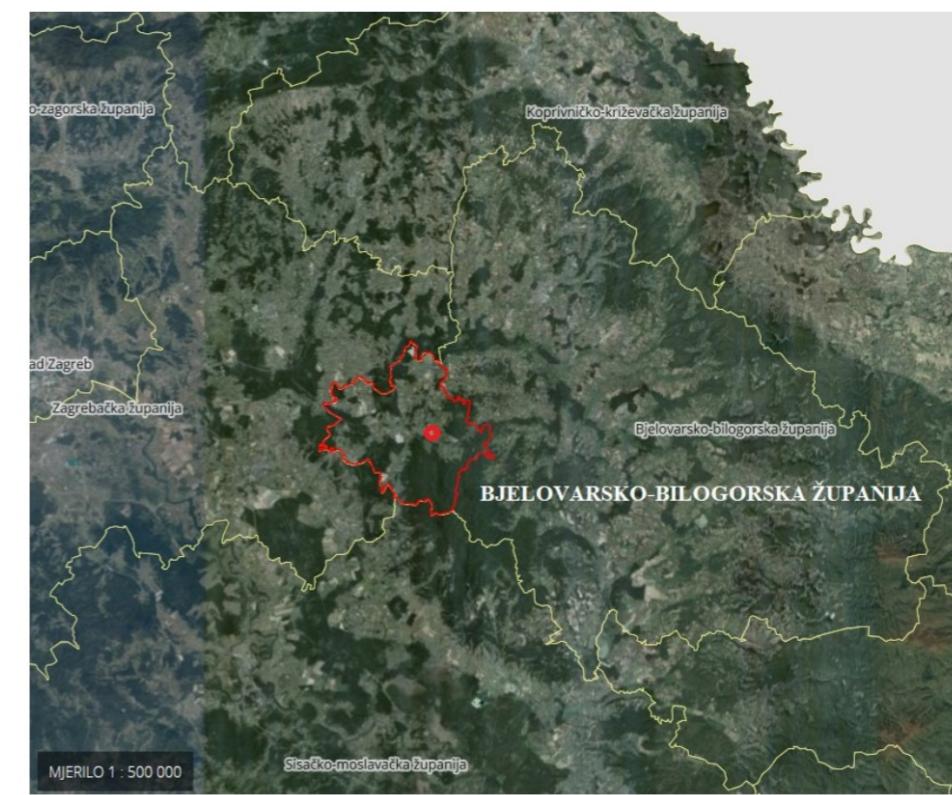
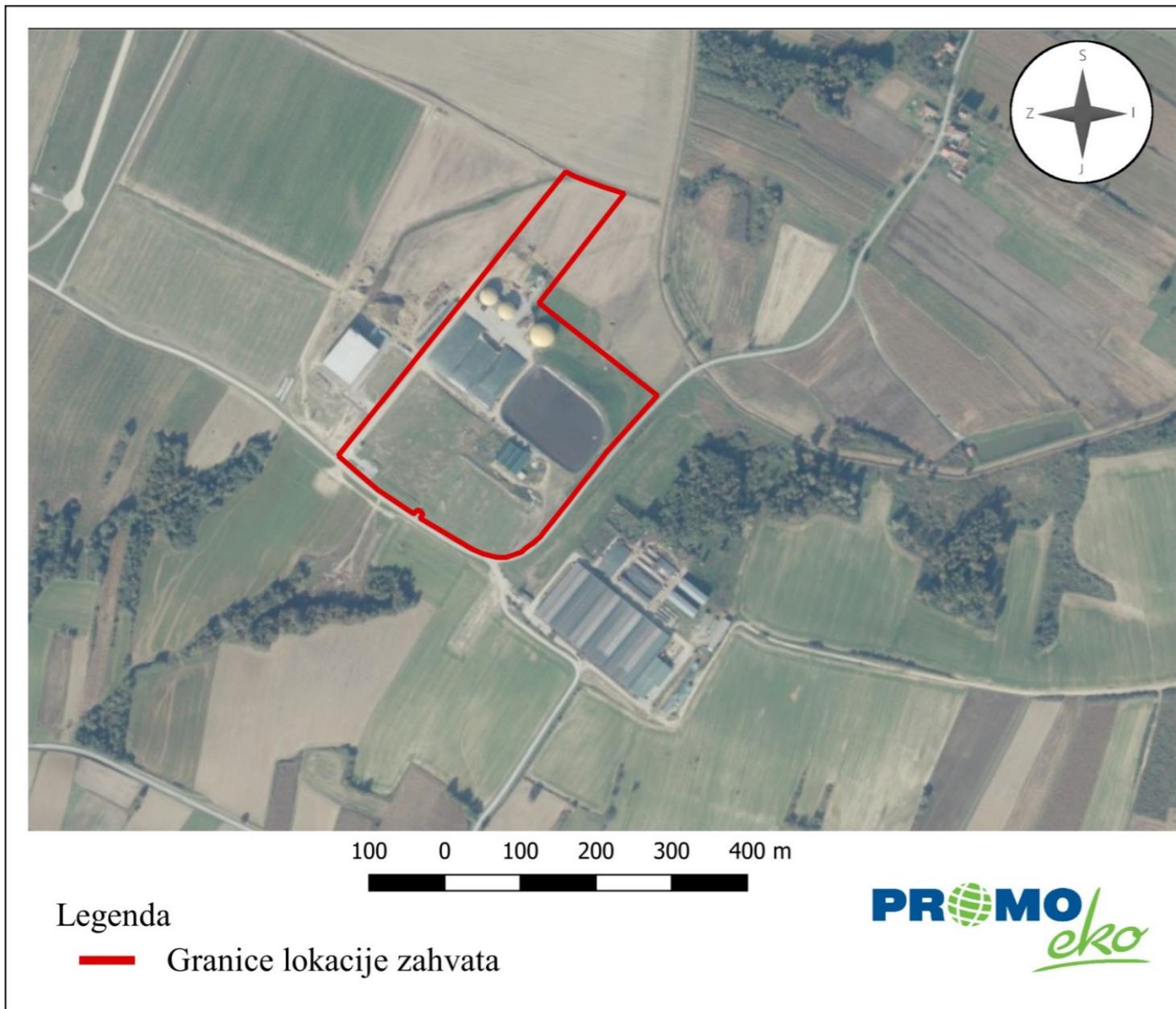


Za farmu muznih krava koja se nalazi na lokaciji zahvata Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Bjelovarsko – bilogorske županije je izdao Građevinsku dozvolu (Prilog 5.), a za pripadajuću lagunu Uporabnu dozvolu (Prilog 4.).

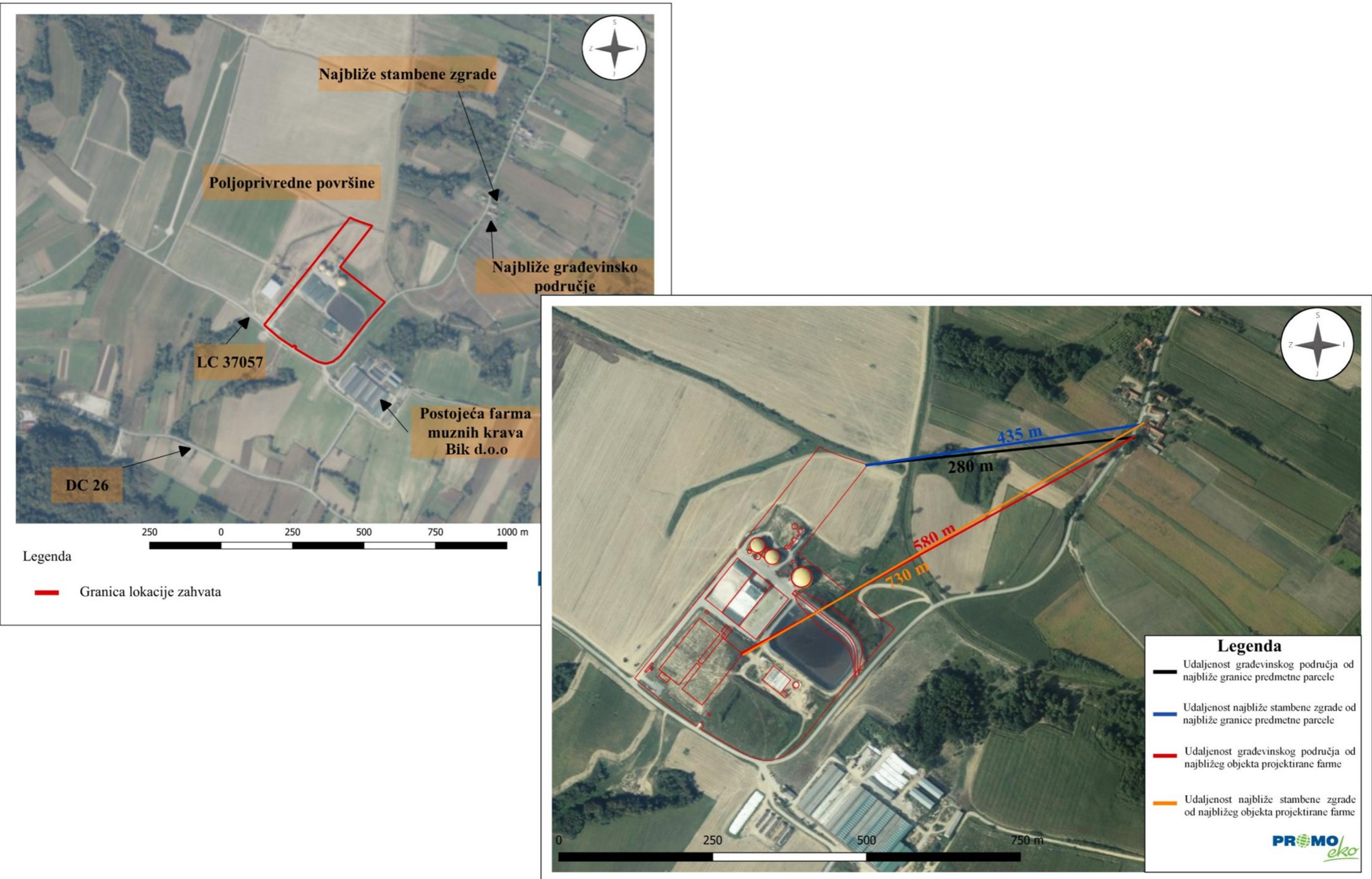
Na istoj katastarskoj čestici nalazi se i Objekt za skladištenje i pripremu hrane za životinje. Objekt se sastoji od prijemnog dijela, horizontalnog skladišta, vertikalnog skladišta, dijela za čišćenje i dijela za sušenje. Horizontalno skladište služi za skladištenje sjenaže i pripremu hrane, vertikalno skladište za skladištenje kukuruza, a ostali dijelovi za prijem, pročišćavanje odnosno sušenje kukuruza i sjenaže.

Za objekt za pripremu i skladištenje hrane za životinje koji se nalazi na lokaciji zahvata Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Bjelovarsko – bilogorske županije je izdao Građevinsku dozvolu.

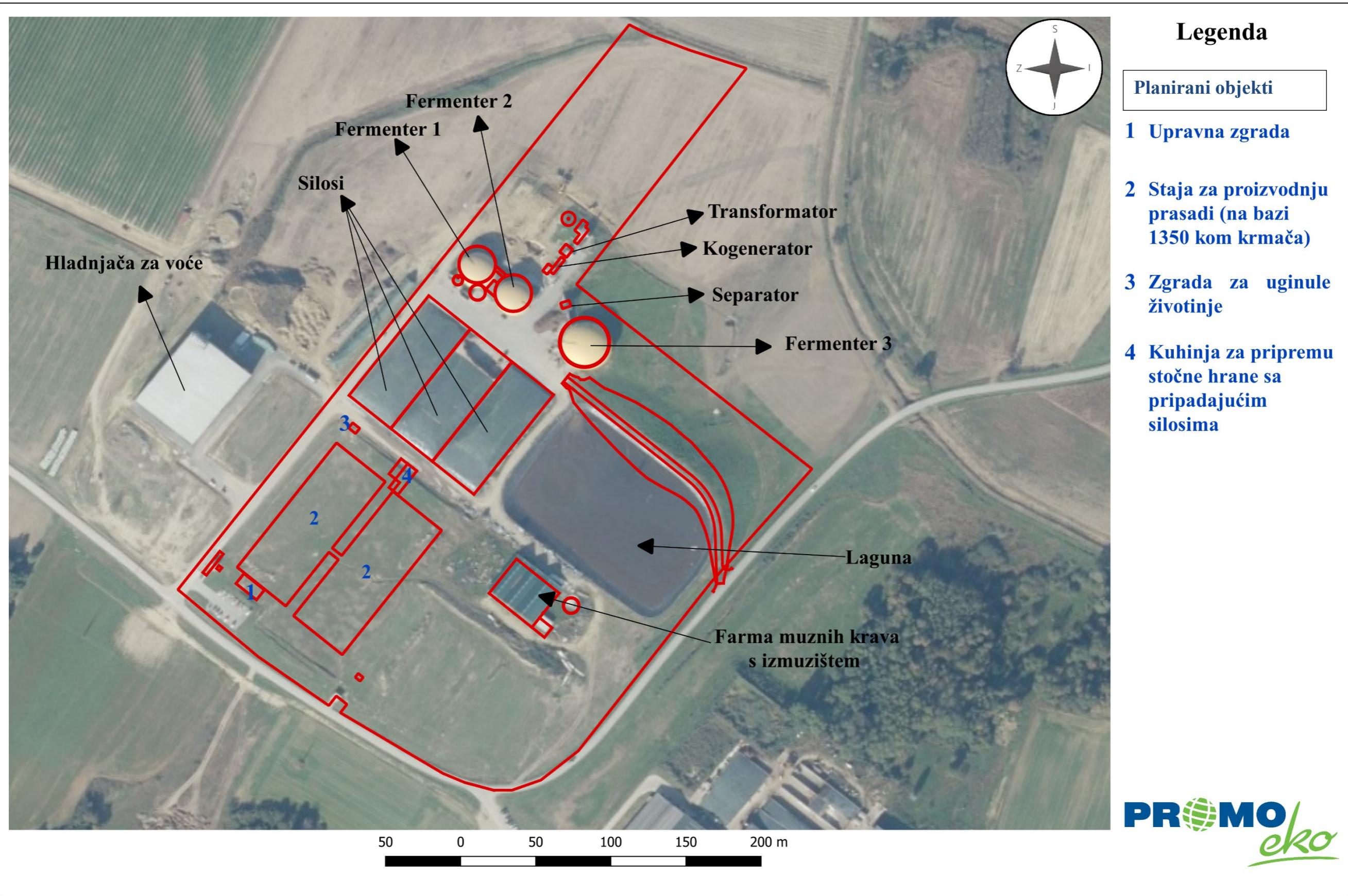
Zahvatom je planirano na jugozapadnom dijelu predmetne čestice izgraditi farmu za uzgoj svinja sa pratećim objektima, kapaciteta 511,16 UG (Slika 3.).



Slika 1. Geografski položaj lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)



Slika 2. Prikaz okruženja lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)



Slika 3. Prikaz postojećih i planiranih objekata na lokaciji zahvata (Izvor: Geoportal)

1.1.2 Obuhvat zahvata i svrha poduzimanja zahvata

Nositelj zahvata Moslavina proizvodi d.o.o. iz Sićana (grad Čazma) se odlučio na izgradnju farme za intenzivni uzgoj svinja kapaciteta 511,16 UG na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, čija ukupna površina iznosi 100362 m². Lokacija zahvata se nalazi na administrativnom području grada Čazme u Bjelovarsko – bilogorskoj županiji (Slika 1.). Gradnja je planirana na neizgrađenom dijelu prethodno navedene katastarske čestice koja je prema izvodu iz posjedovnog lista, odnosno prema načinu uporabe definirana kao oranica (Prilog 8.).

Lokacija zahvata okružena je poljoprivrednim česticama. Uz južnu i istočnu granicu građevinske čestice farme prolazi lokalna cesta LC 37057. Jugoistočno, nasuprot navedene lokalne ceste nalazi se postojeća farma muznih krava kapaciteta 1634 UG, tvrtke Bik d.o.o. Zapadno od lokacije zahvata se nalazi gospodarska zgrada – hladnjača za voće koja s predmetnom građevnom česticom dijeli internu prometnicu pomoću kojem je lokacija zahvata priključena na LC 37057 (Slika 2.).

Udaljenost građevinskog područja naselja od najbližeg objekta projektirane farme iznosi 580 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 730 m. Udaljenost građevinskog područja naselja od najbliže granice predmetne parcele iznosi 280 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 435 m (Slika 2.).

Prema kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“ Prostornog plana Grada Čazme (Službeni vjesnik” Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18), čestica predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao gospodarska, odnosno kao životinjska ili biljna farma (IF). Dio čestice na kojem se nalazi predmetni zahvat nalazi se na navedenom području te na području koje je definirano kao područje za bioplinsku elektranu unutar postojećeg poljoprivredno-energetskog kompleksa „Bojana“, kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana Grada Čazme – kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena površina“ (Prilog 18.).

Farma će se sastojati od staje za proizvodnju prasadi (na bazi 1.350 kom. krmača), zgrade za uginule životinje, kuhinje za pripremu stočne hrane s pripadajućim silosima te upravne zgrade. Opskrba novoprojektiranih objekata farme plinom, strujom i vodom bit će riješena putem priključka na javne opskrbne mreže.

Planirani ukupni broj životinja iskazan kao kapacitet farme nakon završetka planiranog zahvata, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno II. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17) iznosit će **511,16 UG** (Tablica 2.).

Tablica 2. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Planirani broj životinja	UG x Planirani broj životinja	UKUPNO
Krmače	0,3	1.350	1.350 x 0,3	405
Odojci	0,02	5.208	5.208 x 0,02	104,16
Nerasti	0,4	5	5 x 0,4	2
Σ				511,16

Prema prostornom planu uređenja Grada Čazme ("Službeni vjesnik" Grada Čazme broj 28/3, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) planirani broj životinja iskazan kao kapacitet farme iznosi **509,16 UG** (Tablica 3.).

Tablica 3. Broj uvjetnih grla sukladno PPUG Čazme ("Službeni vjesnik" Grada Čazme broj 28/3, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18)

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Planirani broj životinja	UG x Planirani broj životinja	UKUPNO
Krmače + prasad	0,3	1.350	1.350 x 0,3	405
Prasad do 2 mjeseca	0,02	5.208	5.208 x 0,02	104,16
Σ				509,16
Napomena: PPU grada Čazme u točki 11. odredbi za provođenje ne navodi koeficijent za neraste				

Budući da PPUG Čazme ne navodi koeficijent uvjetnih grla za kategoriju nerasta, prilikom izračuna kapaciteta planirane farme prema II Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17) i prema PPUG Čazme dolazi do razlike u broju uvjetni grla. Zbog načela predstrožnosti u predmetnoj Studiji za izračune je korišten veći broj uvjetnih grla, odnosno maksimalni kapacitet predmetne farme je izražen sukladno podacima iz II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17).

Sukladno prethodno navedenom, predviđeni maksimalni kapacitet farme nakon izgradnje objekata iznositi će 1.350 krmača, 5.208 prasadi i 5 nerasta, odnosno 511,16 uvjetnih grla.

Detaljan opis predmetne svinjogojske farme opisan je u Poglavlju 1.5. Idejno rješenje koje sadrži tekstualno obrazloženje i grafički prikaz zahvata, te u Poglavlju 1.2. Opis glavnih obilježja tehnološkog procesa.

1.2 OPIS GLAVNIH OBILJEŽJA TEHNOLOŠKOG PROCESA

Zbog proširenja poslovanja, namjera je investitora izgraditi svinjogojsku farmu na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana.

Izgradnja svinjogojske farme obuhvaća izgradnju slijedećih objekata:

- upravna zgrada
- staja za proizvodnju prasadi kapaciteta 5.208 na bazi 1.350 komada krmača i 5 nerasta
- objekt za odlaganje uginulih životinja
- kuhinja za pripremu stočne hrane s pripadajućim silosima

Da se sprijeći nekontroliran ulazak ljudi i životinja na lokaciju farme, izvest će ograda oko objekata predmetne farme, ukupne visine 1,80 m od konačno uređenog terena.

Na lokaciji se planira izvesti instalacije:

- vodovoda, kanalizacije i vatroobrane
- elektrotehničke instalacije
- strojarske instalacije.

Sustav upravljanja okolišem

Dio proizvodnog procesa je i njegova kontrola. Nositelj zahvata će na planiranoj farmi uspostaviti sustav upravljanja okolišem sukladno NRT1. Zaključcima najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivan uzgoj peradi ili svinja (BAT Concusions on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of Poultry and Pigs) (U dalnjem tekstu: BATC IRPP). Navedeni sustav upravljanja okolišem bit će implementiran do ishođenja okolišne dozvole. Sustav može biti certificiran/verificiran ili bez certifikacije/verifikacije.

Tehnologija uzgoja

Planirana svinjogojska farma namijenjena je proizvodnji prasadi za daljnji tov do završne tjelesne mase od 19-25 kg.

Krmače nakon odbitka prasadi i zrele nazimice (najmanje 135-145 kg mase i 7-8 mjeseci starosti) imaju izravan kontakt (mirisni i vizualni) sa nerastovima probaćima.

Inicijacija se poboljšava specijalnom hranidbom i rasvjetom (200 Luxa, 16h dnevno). Nerastovi na farmi (5 kom.) služe za stimulaciju krmača- probaći, a posebno su nerasti koji se koriste za proizvodnju sjemena za umjetno osjemenjivanje. U Pripustilištu se obavlja umjetno osjemenjivanje i kontrola bredosti. Nakon osjemenjivanja životinje provode u pripustilištu 23-28 dana kada se ultrazvučno utvrđuje bredost. Tjedno punjenje Pripustilišta iznosi 70 krmača/nazimica uz zauzetost objekta od 5 tjedana.

Nakon potvrde suprasnosti, suprasne krmače se premještaju u čekalište i to u skupne boksove (10-12 životinja) u boksu.

U Čekalištu suprasne krmače se drže do 90 dana prije očekivanog prasenja. Tjedno punjenje čekališta iznosi 62 krmače/nazimice uz zauzetost objekta od 12 tjedana. Pet do sedam dana prije očekivanog prasenja, suprasne krmače se premještaju u pojedinačne boksove u objekt prasilišta. U prasilištu krmače se drže do 30 dana nakon prasenja. Tjedno punjenje iznosi 60 krmača uz zauzetost objekta od 5 tjedana. Nakon odbića prasadi od krmače, prasad se prevodi u užgajalište, dok se krmače prevode natrag u Pripustiliše.

Prasad se nakon odbića premješta u skupne boksove (30 – 35 životinja) unutar objekta namijenjenog isključivo za tu namjenu (Užgajalište). Pri dolasku u užgajalište temperatura prostorije je 30 °C. U užgajalištu je najvažnije održavati povoljnu klimu, tj. odgovarajuću temperaturu i izmjenu zraka. Temperatura se u periodu uzgoja postupno smanjuje sa 30 °C na

20 °C odnosno 1-2 °C svaki tjedan. Tjedno punjenje uzgajališta iznosi 650 - 750 prasadi koja se zadržava 7-8 tjedana. Nakon dostizanja odgovarajuće mase prasad se odvozi sa lokacije.

Za potrebe proizvodnje bit će izgrađena 2 objekta povezna poprečnim hodnikom. Svaki od objekata podijeljen je uzdužnim hodnikom. U prvom objektu smješteni su prasilište i uzgajalište, a u drugom objektu prasilište, pripustilište, čekalište i uzgajalište. Prvi objekt povezan je sa upravnom zgradom i sve skupa čini jednu cjelinu. Kapacitet farme je 1.350 krmača i 5.208 prasadi do 25 kg.

Na predmetnoj svinjogojskoj farmi planirana je primjena sustav uzgoja bez stelje u proizvodnim objektima, što je povezano s manjim emisijama prašine (BATC IRPP, NRT 11. poglavljje 1.8.).

Hranidba

Hrana se prilagođava razvojnoj fazi i starosti svinja i priprema prema točno određenim recepturama kako bi se zadovoljile sve nutritivne potrebe svinja. Tekuća hrana priprema se miješanjem smjese visokovlažnog kukuruza (kiseli šrot), superkoncentrata i vode. Superkoncentrat će se sastojati od tostirane soje, sojine sačme, suncokretove sačme, suhe peletirane lucerne te vitaminsko mineralnog dodatka. Hranidba je vlažna i potpuno automatizirana te senzor reagira na zadnju punu hranilicu, a upravljana je pomoću dva centralna računala, koja su spojena na alarmni dojavni sustav. U svakom trenutku dostupna na udaljenom računalu.

Sustav tekuće hranidbe funkcioniра na principu vraćanje ostatka hrane u sustav, odnosno između svakog hranjenja u cijelom sustavu cijevi i tanku za miješanje ostaje oko 1 % suhe tvari hrane, koja se puštanjem vode u cijevi ispirje te se upotrebljava u slijedećem krugu hranjenja. Za razliku od uobičajenih konvencionalnih sustava, gdje uvijek ostaje dio hrane krugu u spremnika i u cijevima.

Kod ovog sustava hranjenja "gubitak" tekuće hrane je smanjen na najmanju moguću mjeru.

Kuhinja za pripremu hrane sastoji se od spremnika za kiseli kukuruz, spremnika tople vode, dva betonska mixtanka (oko 45 m³ sadržaja) s ugrađenom posebnom miješalicom (snage 30 kW), opremljenom oštricama i mogućnosti sjeckanja proizvoda kao što su kruh, ostaci pekarske industrije, jabuke itd., te pogona za distribuciju s upravljačkom jedinicom. Sustav za hranidbu svinja će biti zatvoren i automatiziran. Hrana će se sustavom cijevi i tlačnih pumpi distribuirati do pojedinih dijelova objekata.

Uz zgradu kuhinje postavit će se sedam silosa za koncentrat, kapaciteta 15 t, dva po 9 t, dva po 4,8 t i dva po 2,4 t.

Napajanje

Vodoopskrba svinjogojske farme predviđena je priključkom na postojeći javni vodoopskrbni sustav koji prolazi uz lokalnu cestu LC 37057 s južne strane lokacije zahvata, čime se pokrivaju tehnološke i sanitарne potrebe za vodom. Vodoopskrba planiranih objekata predviđena je polaganjem vodova internog sustava od priključka na javni vodoopkrbni sustav, sukladno situaciji s ucrtanim sustavom vodovoda i odvodnje (Slika 4.).

Voda će se koristiti za sanitарne i tehnološke potrebe.

U objektima na farmi predviđeno je napajanje svinja po volji (ad libitum) putem automatskih pojilica (BATC IRPP, NRT 5. poglavljje 1.4.).

Ventilacija

Za predmetnu stazu za uzgoj životinja je planiran niskotlačni ventilacijski sustav, koji će preko otvora za prozračivanje sa aksijalnim ventilatorom, kapaciteta usisa ovisno o tipu

namjene prostorije, a kreće se od 5900, 7900, 11500 i 23000 m³/h, iz soba objekata usisavati zrak i ispuštati ga izvan krova građevine.

Iznad stropa soba objekta, u tavanskom prostoru planirano je “skladištiti” veliku količinu svježeg predgrijanog zraka (od disipacije životinja unutar građevina). Zbog stvaranja podtlaka u prostoru objekta, preko perforiranog stropa, planiran je dovod svježeg predgrijanog zraka zimi.

Kako je sustav potpuno automatiziran i radi na principu podtlaka, svi otvori u objektu moraju biti jako dobro brtvljeni (BATC IRPP, NRT 8. poglavljje 1.6.). Nedovoljna zabrtvljenost remeti ujednačeno strujanje zraka, što nije dobro za samu proizvodnju tovljenika. Posebnu pozornost treba obratiti na brtvljenje prozora, vrata i zidnih otvora. Pored toga, kanal za odvodnju gnojovke u svakom odjeljku objekta, treba odvojiti šiberom ili sa ogovarajućim brtvenim čepom, kako zrak iz preostalog dijela sustava za izgnojavanje u objektu, ne bi mogao doći u pojedinačni odjeljak objekta.

Tijekom cijele godine u objektu treba biti optimalna klimatizacija prostora. U tu svrhu, protoci zraka se reguliraju na dan i noć. Također, planirane su i sezonske oscilacije u odnosu na vremenske uvjete. Ventilatori se kontroliraju preko pretvarača frekvencije, do željenog volumena protoka zraka, radi uštede energije. Ventilatori su zaštićeni s prekidačima za zaštitu motora.

Grijanje

Zagrijavanje odjeljaka soba staje, predviđeno je grijanjem toplovodom. Za građevine su planirani tzv. TwinPipe grijajući elementi u obliku aluminijskih grijajućih tijela, koji zrak za zagrijavanje uzimaju sa stropa prostora, prirodnom cirkulacijom zraka. Predmetna grijajuća tijela su montirana na zidove i pregrade soba objekata. Prije svakog odjeljka bit će montirana pumpno regulacijska grupa, sa protočnom pumpom i ventilom (on/off) za regulaciju protoka. Predmetne pumpno regulacijske grupe su spojene na centralno računalo, koje upravlja protocima tople vode kroz cijevnu mrežu i ogrjevna tijela i tako održava željenu temperaturu u prostoru.

Kao izvod toplinske energije, planirani su modularni plinski uređaji, za proizvodnju tople vode.

Predmetni uređaji su za rad na režimu 80/60 °C instalacije grijanja i spojeni su u baterije. Svi moduli su montirani izvan građevina u zasebnim kućištima.

Grijanje prostorija upravne zgrade planirano je podnim grijanjem pomoću plinskog bojlera.

Kako je kuhinja za pripremu hrane izdvojena od ostatka građevina farme, grijanje i hlađenje predmetnog prostora planirano je “split” klima uređajem, toplinskog kapaciteta 10 kW i rashladnog kapaciteta 8,0 kW. Predmetni uređaj sastoji se od vanjske i unutarnje zidne jedinice. Vanjsku jedinicu je planirano montirati na vanjskom zidu, dok je unutarnju jedinicu planirano montirati na unutarnji zid.

Za pogon predmetne opreme, planirana je električna energija, snage 3,5 kW.

Ispust kondenzata iz unutarnje jedinice planiran je uz zeleni pojas oko građevine.

Na lokaciji je planirana plinoopskrba putem priključka na plinsku distribucijsku mrežu.

Hlađenje

Hlađenje novoprojektirane staje radi na principu adijabatskog hlađenja (nema prijenosa topline u ili iz fluida).

Voda se pod visokim tlakom, od tlačne crpke vodi kroz visokotlačni cijevovod d32 do posebnih mlaznica unutar soba objekta, te se unutar prostora raspršuje u vrlo finoj maglici u količini od 5 l/h.

Kao rezultat se dobije efekt, da se voda pretvara u parno agregatno stanje. Potrebna toplinska energija za promjenu agregatnog stanja vode, u biti snižava temperaturu unutar

prostora. Unutar građevine u sobama za uzgoj svinja, postavljeni su osjetnici vlage, koji preko pumpno regulacijske grupe doziraju vodu u sustav hlađenja.

Sustav je potpuno automatiziran, tako da se tlačna pumpa isključuje pomoću osjetnika za vlagu i temperaturu (BATC IRPP, NRT 8. poglavlje 1.6.).

Iznojavanje

Gnojovka i tehnološke otpadne vode od pranja objekta se zajedno putem rešetkastog poda kanaliziraju u sabirne kanale ispod gospodarskih objekata. Čišćenje proizvodnih objekata i opreme provodit će se pomoću visokotlačnih peraća (BATC IRPP, NRT 5. poglavlje 1.4.).

Na kraju kanala ugraditi će se sifoni - čepovi. Podizanjem zatvarača – čepova gnojovka se kanalizacionim sustavom iz staje odvodi do vodonepropusne sabirne jame za prihvatanje gnojovke te se iz nje prepumpava u postojeću lagunu koja se nalazi na lokaciji zahvata (BATC IRPP, NRT 7. poglavlje 1.5.). Tijekom skladištenja gnojovke u laguni neće se provoditi homogenizacija iste, odnosno provodit će se homogenizacija prije izuzimanja gnojovke iz lagune te njezinog apliciranja na poljoprivredne površine (BATC IRPP, NRT 16. poglavlje 1.11.).

Dezinfeksijske barijere

Na kolnim ulazima bit će izgrađene dvije dezinfekcijske barijere dimenzija 6 m x 3 m x 0,25 m. Osim kolnih izgraditi će se i pet pješačkih dezinfekcijskih barijera dimenzija 1 m x 0,5 m x 0,05 m. Dezinfekcijske barijere izvode se od armiranog betona te moraju zadovoljiti uvjet vodonepropusnosti. Sa strane kolne dezinfekcijske je potrebno napraviti preljevne kanale u koje će ulaziti dezinfekciona otopina kada vozilo uđe u barijeru i iz kojih će nakon njegova izlaska ponovo vratiti.

Zbog održavanja čistoće potrebno je prije i nakon barijere prostor betonirati nekoliko metara. Ulasak i izlaz iz barijere treba biti postupan (kosina 1,5 metar). Sabirne jame uz dezinfekcijske barijere također se izvode kao vodonepropusna armirano betonska okna.

Otpadna voda iz dezinfekcijskih barijera odvodi se PVC cijevima u sabirne jame smještene uz dezbarijere (BATC IRPP, NRT 7. poglavlje 1.5.).

Struktura zaposlenih

Na farmi krmača bit će zaposleno 18 radnika.

1.3 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES

Svinje - ulaz

Na lokaciji će se provoditi proizvodnja prasadi.

Na farmi se će se tijekom proizvodnje nalaziti 1.350 krmača, 5 nerasta i do 5.208 prasadi iz vlastite proizvodnje. Krmače koje nisu pogodne za daljnju proizvodnju se po potrebi zamjenjuju nazimicama. Odvojena prasad se nakon dostizanja potrebne tjelesne mase od oko 20 - 25 kg iz krmačarnika odvozi se s predmetne farme na druge farme tovilišta izvan lokacije zahvata gdje se nastavlja njihov uzgoj.

Svinje se u krmačarniku nalaze u raznim uzgojnim fazama kao što je prikazano u nastavku:

Tablica 4. Životinje po fazama uzgoja

Kategorija životinje	Broj životinja	Duljina trajanja faze uzgoja po ciklusu
Krmače (do prasenja)	675	90 dana

Dojne krmače s prasadi sve do 6 kg	300	35 dana
Nakon što prasad dosegnu 6 kg krmače idu iz prasilišta u pripust (pripustilište)	375	28 dana
Nerasti	5	cijelu godinu
Odbijena prasad od 6 do 30 kg	5.208	42 dana

Hrana

Način hranidbe ovisi o kategoriji, dobi i potrebi životinja, tako da se ona razlikuje po proizvodnim objektima. Hranidba je vlažna potpuno automatizirana, upravljana pomoću dva centralna računala, koja su spojena na alarmni dojavni sustav. U svakom trenutku dostupna na udaljenom računalu.

Hrana se priprema u prostorijama za pripremu hrane (kuhinje) od kuda se sustavom cijevi i tlačnih pumpi distribuira do pojedinih dijelova objekata.

Hranidba je automatska, a senzor reagira na zadnju punu hranilicu. Uz senzor postoji i vremenski tajmer za podešavanje hranidbe.

Kvaliteta hrane bit će usklađena s Zaključcima najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivan uzgoj peradi ili svinja (BAT Concusions on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of Poultry and Pigs).

Primjena prehrane i prehrambene strategije će uključivati jednu od ili kombinaciju tehnika navedenih u nastavku:

- Smanjenje udjela sirovih bjelančevina primjenom prehrane s uravnoteženim sadržajem dušika u skladu s energetskim potrebama i probavlјivim aminokiselinama (BATC IRPP, NRT 3. poglavljje 1.3.)
- Višefazno hranjenje s prehranom prilagođenom posebnim zahtjevima proizvodnog razdoblja (BATC IRPP, NRT 3. poglavljje 1.3.)
- Dodavanje kontroliranih količina esencijalnih aminokiselina prehrani s niskim sadržajem sirovih bjelančevina (BATC IRPP, NRT 3. poglavljje 1.3.)
- Upotreba odobrenih dodataka hrani za životinje koji smanjuju ukupan ispušteni dušik (BATC IRPP, NRT 3. poglavljje 1.3.)
- Upotreba odobrenih dodataka hrani za životinje koji smanjuju ukupni ispušteni fosfor (npr. fitaza) (BATC IRPP, NRT 4. poglavljje 1.3.)
- Upotreba visokoprobavlјivih anorganskih fosfata za djelomičnu zamjenu konvencionalnih izvora fosfora u hrani za životinje. (BATC IRPP, NRT 3. poglavljje 1.3.).

Voda

Vodoopskrba svinjogojske farme predviđena je priključkom na javni vodoopskrbni sustav, čime se pokrivaju tehnološke i sanitарne potrebe za vodom.

Voda će se koristiti za sanitарne i tehnološke namjene.

U objektima na farmi predviđeno napajanje svinja iz automatskih pojilica.

Maksimalna dnevna potreba za vodom na svinjogojskoj farmi iznosi oko 95,811 m³ (Tablica 5., Tablica 6., Tablica 7.)

Tablica 5. Maksimalna dnevna potrebna količina vode za napajanje životinja

Kategorija	Potrošnja	Brojno stanje	Ukupno
	litara/dnevno	kom.	m ³ /dan
Krmače	25 l/dan	1350	33,75
Prasad	6-10 l/dan	5208	52,08
Nerasti	17	5	0,085
UKUPNO			85,915

Tablica 6. Maksimalna dnevna potrebe za sanitarnom vodom

Potrošači	Količina potrošnje		
	litara	litara/dnevno	m ³ /dan
Radnici	18 radnika x 86,4 l/dnevno	1555,2	1,55

Tablica 7. Maksimalna dnevna potrošnja vode za pranje objekata

Domaća životinja	Količina vode za pranje (l/dan/životinji)	Broj životinja	Količina vode za pranje m ³ /dan
Krmače	3,92	1350	5,29
Prasad	0,55	5208	2,86
Nerasti	3,92	5	0,196
UKUPNO			8,346

1.4 POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ

Zbrinjavanje otpadnih voda

Otpadne vode koje će nastajati radom svinjogojske farme su slijedeće:

- sanitарне otpadne vode
- otpadne vode iz dezbarijere
- tehnološke otpadne vode od pranja objekata
- oborinske otpadne vode s manipulativnih površina
- gnojovka.

Uz lokaciju farme nije izgrađen javni kanalizacijski sustav. Na lokaciji će se nalaziti razdjelni nepropusni sustav odvodnje prethodno navedenih otpadnih voda (BATC IRPP, NRT 6. poglavljje 1.5.).

Sanitarne otpadne vode koje nastaju u upravnoj zgradi odvoditi će se u vodonepropusnu sabirnu jamu (BATC IRPP, NRT 7. poglavljje 1.5.). Na farmi je predviđen rad 18 zaposlenika. Količina vode po zaposleniku iznosi oko 86,4 l/d. Planirana potrošnja vode za sanitarnе potrebe zaposlenika iznosi oko 1555,2 l/dan.

$$18 \times 86,4 \text{ l/dan} = 1555,2 \text{ l/dan. tj. } 1,55 \text{ m}^3/\text{dan}$$

$$1,55 \text{ m}^3/\text{dan} \times 30 \text{ dan/mjesec} = 46,5 \text{ m}^3/\text{mjesec}$$

Odnosno:

$$46,5 \text{ m}^3/\text{mjesec} \times 12 \text{ mjesec/god.} = 558 \text{ m}^3/\text{god.}$$

Otpadna voda iz dezbarijera će se prikupljati zatvorenim sustavom odvodnje, neutralizirati i odvoditi u sabirne jame smještene uz dezbarijere (BATC IRPP, NRT 7. poglavljje 1.5.). Sabirne jame će se prazniti od strane ovlaštene pravne osobe za obavljanje te djelatnosti, ako će tehnologija zahtijevati kompletну izmjenu sadržaja u dezbarijeri. U ostalim slučajevima redovitog ciklusa proizvodnje, dezbarijera se samo nadopunjava s potrebnom količinom sredstva za dezinfekciju.

Odvodnja oborinska otpadnih voda s manipulativnih površina riješena je oborinskom kanalizacijom koja se priključuje na postojeću taložnicu koja se nalazi u sklopu postojećeg parkirališta, a iz taložnice se odvodi na pročišćavanje u separator ulja. Iz separatora se odvodi u otvoreni melioracijski kanal.

Gnojovka i tehnološke otpadne vode od pranja objekata se zajedno putem rešetkastog poda kanaliziraju u sabirne kanale ispod gospodarskih objekata. Na kraju kanala ugraditi će se sifoni - čepovi. Podizanjem zatvarača – čepova gnojovka se kanalizacijskim sustavom iz staje

odvodi do vodonepropusne sabirne jame za prihvat gnojovke te se iz nje prepumpavaju u postojeću lagunu koja se nalazi na lokaciji zahvata (BATC IRPP, NRT 7. poglavlje 1.5.).

Zbrinjavanje gnojovke

Kao što je prethodno navedeno, gnojovka i tehnološke otpadne vode od pranja objekta se zajedno odvode do vodonepropusne sabirne jame za prihvat gnojovke te se iz nje prepumpavaju u postojeću lagunu.

Prema članku 13. stavak 3. II. Akcijskog programa, spremnici moraju svojom veličinom zadovoljiti prikupljanje stajskog gnoja za šestomjesečno razdoblje.

Prema Tablici 4. II. Akcijskog programa, veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (u m³), skladišni prostor mora svojom veličinom osigurati 4.548,93 m³ (Tablica 8.). Na farmi tehnološka otpadna voda će se odvoditi zajedno s gnojovkom, a količina tehnološke otpadne vode od pranja objekata vode za šestomjesečno razdoblje biti će 1.489,625 m³ (Tablica 9.).

Tablica 8. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

DOMAĆA ŽIVOTINJA	GNOJOVKA (m ³ /životinji)	BROJ ŽIVOTINJA	SKLADIŠNI PROSTOR (m ³)
Krmače	2,55	1350	3.442,5
Prasad	0,21	5208	1.093,68
Nerasti	2,55	5	12,75
UKUPNO			4.548,93

Tablica 9. Količina tehnološke otpadne vode od pranja objekata za šestomjesečno razdoblje.

DOMAĆA ŽIVOTINJA	TEHNOLOŠKA OTPADNA VODE (m ³ /životinji)	BROJ ŽIVOTINJA	TEHNOLOŠKA OTPADNA VODE (m ³)
Krmače	0,715	1.350	965,25
prasad	0,1	5.208	520,8
nerasti	0,715	5	3,575
UKUPNO			1.489,625

Ukupni volumen spremnika za šestomjesečno razdoblje treba iznositi ukupno 4.548,93 + 1.489,625 = **6.038,55 m³** (Tablica 8. i Tablica 9.).

Tablica 10. Ukupni skladišni kapacitet za gnojovku

Skladišni prostor	Kapacitet (m ³)
Kanali ispod staje	3.558,1
Laguna*	41.711,6
UKUPNO	45.269,7

*Napomena: Kapacitet postojeće lagune od 42.500 m³ je umanjen za potrebe skladištenja gnojovke postojeće farme muznih krava kapaciteta 104 UG

Sukladno prethodno navedenom, nositelj zahvata raspolaze s 45.269,7 m³ skladišnog prostora za šestomjesečno razdoblje skladištenja gnojovke, a potrebno je 6.038,55 m³ te stoga ispunjava uvjet iz članka 13. stavak 3. II. Akcijskog programa.

Izračun potrebnih površina za aplikaciju stajskog gnoja u skladu s II. Akcijskim programom

Prema II Akcijskom programu i Tablici 3. najveća dozvoljena količina primjene stajskog gnoja na poljoprivrednoj površini iznosi:

Vrsta stajskog gnoja	N	P ₂ O ₅	K ₂ O	Granične vrijednosti primjene dušika (N)	Najveća dozvoljena količina stajskog gnoja prema graničnim vrijednostima	Sadržana količina hranjiva (kg)		
						t/ha	N	P ₂ O ₅
Svinjski	0,6	0,5	0,4	170	28	170	142	113

Prema II Akcijskom programu i Tablici 2. količina dušika u stajskom gnuju dobivenom godišnjim uzgojem domaćih životinja, preračunato na UG iznosi:

VRSTA DOMAĆE ŽIVOTINJE	kg N/godina
Svinje	80

Izračun količine dušika u krutom stajskom gnuju za 511,16 UG:

$$511,16 \text{ UG} \times 80 \text{ kg N/god/UG} = \mathbf{40.892,8 \text{ kg/N/god.}}$$

Na lokaciji će izgradnjom farme kapaciteta 511,16 UG nastajati 40.892,8 kg/N/god., odnosno 40,89 t/N/god.

Prema članku 9., stavak 1., II. Akcijskog programa u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do granične vrijednosti primjene dušika od 170 kg/ha dušika (N).

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose:

$$40.892,8 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{240,5 \text{ ha}}$$

Kao što je opisano gnojovka sa planirane farme će se prepumpavati i odvoditi u sabirnu jamu iz koje će se cjevovodom otpremati u postojeću lagunu. Gnoj će se nakon odležavanja u laguni u povoljnim agrovegetacijskim uvjetima odvoziti i aplicirati na poljoprivredne površine. Dispozicija na poljoprivredne površine će se obavljati u vrijeme kada na površinama nema usjeva te kada su povoljni agrotehnički uvjeti za razastiranje gnoja. Dinamika i rokovi izvoženja ovisit će o plodoredu usjeva u pojedinoj godini (BATC IRPP, NRT 20. poglavljje 1.13.). Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose **240,5 ha**.

Budući da se na lokaciji zahvata nalazi i postojeća farma muznih krava kapaciteta 104 UG sa koje se crpnim sustavom gnojovka prepumpava u postojeću lagunu za gnoj u koju će se skladištiti i gnojovka s svinjogojske farme koja je predmet ovoga postupka procjene utjecaja na okoliš, potrebno je osigurati poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke i s navedene farme muznih krava. Kao što je navedeno i poglavljju 1.1.1., potrebno je osigurati **42,8 ha** za aplikaciju gnojovke.

Za aplikaciju gnojovke koja nastaje na farmi muznih krava te koja će nastajati na planiranoj farmi, ukupno je potrebno osigurati **283,3 ha**. Ukupna površina čestica na koje će se aplicirati gnoj iznosi **311,2341 ha**.

Gnojovka će se rasprostirati na poljoprivredne površine koje nositelj zahvata ima u vlasništvu, u zakupu ili koristi sukladno ugovoru o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH. Tijekom skladištenje ne provodi se homogenizacija gnojovke, odnosno provodi se homogenizacija prije izuzimanja gnojovke iz lagune te njezinog apliciranja na poljoprivredne površine.

U nastavku je dan tablični prikaz katastarskih čestica na koje će se aplicirati gnojovka te dokazi vlasništva/posjeda na istima.

Tablica 11. Prikaz katastarskih čestica na koje će se aplicirati gnojovka, njihova površina te dokaz vlasništva/posjeda

BROJEVI KATASTARSKIH ČESTICA	POVRŠIN A (ha)	K.O.	DOKAZ POSJEDA/VLASNIŠTVA	Broj priloga
Farma muznih krava 104 UG – potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose 42,8 ha				
2436	16,61	Dapci	posjedovni list broj 850	Prilog 27.
2285	15,87	Dapci	posjedovni list broj 850	
2381	0,64	Dapci	posjedovni list broj 850	
2382	2,8	Dapci	posjedovni list broj 850	
2414	1,9	Dapci	posjedovni list broj 850	
2442	17,13	Dapci	posjedovni list broj 850	
Σ	54,95 ha			
Planirana farma 511,16 UG - potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose 240,5 ha				
11	18,07	Bosiljevo	posjedovni list broj 818	Prilog 28.
9	9,7	Bosiljevo	posjedovni list broj 818	
13	4,8	Bosiljevo	posjedovni list broj 818	
127	1,01	Bosiljevo	posjedovni list broj 818	
557/1	0,4	Miklouš	posjedovni list broj 799	
421	0,6	Miklouš	posjedovni list broj 799	
556	0,05	Miklouš	posjedovni list broj 799	
557/2	0,26	Miklouš	posjedovni list broj 799	
558	0,24	Miklouš	posjedovni list broj 799	
559	0,17	Miklouš	posjedovni list broj 799	
767/1	0,75	Miklouš	posjedovni list broj 799	
767/2	0,34	Miklouš	posjedovni list broj 799	
767/3	0,75	Miklouš	posjedovni list broj 799	
769/6	1,03	Miklouš	posjedovni list broj 799	
769/8	0,18	Miklouš	posjedovni list broj 799	
488	1,32	Dereza	posjedovni list broj 237	
58	0,3	Dereza	posjedovni list broj 237	
60	1,59	Dereza	posjedovni list broj 237	
415	17,25	Dereza	posjedovni list broj 237	
416/1	23,62	Dereza	posjedovni list broj 237	
487	0,47	Dereza	posjedovni list broj 237	
507	0,77	Dereza	posjedovni list broj 237	
1692	1,51	Čazma	posjedovni list broj 751	
1679/1	0,9	Čazma	posjedovni list broj 751	
1679/2	0,01	Čazma	posjedovni list broj 751	

1690	0,89	Čazma	posjedovni list broj 751	
2042	0,23	Čazma	posjedovni list broj 751	
2452	0,41	Čazma	posjedovni list broj 751	
1195/1	0,53	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1110/2	1,13	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1110/3	0,05	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1110/4	0,1	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1110/5	0,17	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1110/6	0,34	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1111/1	0,36	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1111/2	0,36	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1111/3	0,72	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1112	0,49	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1113/1	0,78	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1113/2	0,59	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1119/2	0,93	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1119/3	0,39	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1124/3	0,25	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1125/1	0,45	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1194	0,03	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1195/2	0,4	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1196/1	0,08	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1196/3	0,16	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1218/1	0,4	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1218/3	0,06	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1218/4	0,27	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1219/1	0,59	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1220/1	0,52	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1220/2	0,53	Vagovina	posjedovni list broj 400	
1149/1	0,63	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1035/3	0,04	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1103/2	0,2	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1103/3	0,22	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1104/1	0,27	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1104/2	0,29	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1104/3	0,29	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1105/1	0,65	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1105/2	0,71	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1105/3	0,56	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1106/1	0,28	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1106/2	0,33	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1107	0,12	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1108/1	0,12	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1108/2	0,15	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1108/3	0,26	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1109/1	0,09	Draganec	posjedovni list broj 1325	

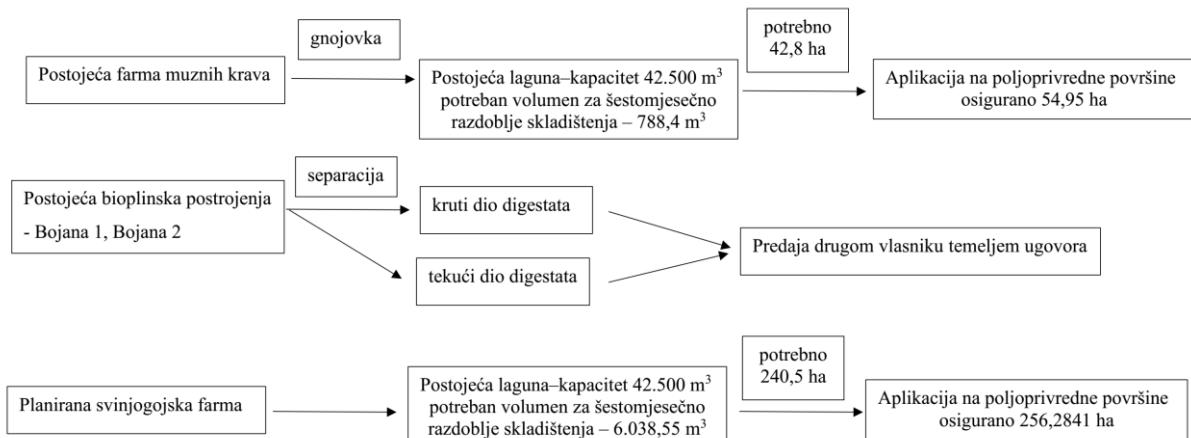
1109/2	0,10	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1109/3	0,04	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1116/2	0,15	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1125/2	0,03	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1151/2	0,27	Draganec	posjedovni list broj 1325	
1705/1	0,33	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
689/1	0,59	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
783/2	0,46	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
810/1	0,29	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
810/2	0,27	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
811/1	0,34	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
811/2	0,40	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
812	1,21	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
814/1	0,55	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
829/1	0,17	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
830/2	0,07	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
830/3	0,53	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
830/4	0,2	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
832/4	0,09	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
832/5	0,12	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/24	0,42	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/26	0,16	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/27	0,16	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/28	0,18	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/29	0,28	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/30	0,34	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
918/40	0,14	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
919/1	0,34	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
919/2	0,34	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
922	0,33	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
923	0,34	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
926/2	0,55	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
927	0,41	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1554/2	0,4	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1652/4	0,04	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1653/2	0,51	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1653/3	0,51	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1653/4	0,51	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1656/1	0,11	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1656/2	0,11	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1656/3	0,52	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1679	0,38	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1700/1	0,01	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1701/1	0,06	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1703/15	0,56	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1703/16	0,69	Bojana	Posjedovni list broj 1404	

1703/30	0,06	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1705/2	0,27	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1706	0,73	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1710	1,25	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1713/3	0,71	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1714/2	0,57	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
1732/34	0,17	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2086	0,82	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2087/6	0,16	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2088	0,94	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2089/1	0,5	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2090/1	0,5	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2090/3	0,11	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2092/1	0,36	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2092/3	0,18	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
2092/4	0,13	Bojana	Posjedovni list broj 1404	
60	18,6	Drenov Bok	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 08.10.2020.	Prilog 29.
63	17,03			
257/12, 257/14, 257/20, 273/1, 273/3, 274, 275/1, 275/2, 279, 280, 281, 282, 408/2	5,9165	Bojana	Ugovor o zakupu zemljišta od 05.03.2014	Prilog 30.
516	2,188	Dereza	Ugovor o zakupu zemljišta od 11.01.2016.	Prilog 31.
277/1, 277/2, 299/1, 299/2	2,1461	Bojana	Ugovor o zakupu zemljišta 11.10.2016.	Prilog 32.
2240	25,24975	Dapci	Ugovor o zakupu zemljišta 30.10.2013.	Prilog 33.
brojevi katastarskih čestica naveden u Prilogu 34.	59,5737	Bojana	Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH 15.10.2020.	Prilog 34.
Σ	256,2841			

Uzimajući u obzir članak 9. II. Akcijskog programa te dostupne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke, može se zaključiti da planirana svinjogojska farma ispunjava uvjete navedene u II. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17).

Na lokaciji zahvata se nalazi i dva bioplinska postrojenja. Nakon anaerobne obrade gnoja u bioplinskim postrojenjima kao nusproizvod nastaje kruti i tekući digestat. Na temelju ugovora o isporuci gnojovke, Isporučitelji gnojovke preuzimaju pripadajući dio krutog i tekućeg dijela digestata temeljem proporcionalnog sudjelovanja gnojovke u ukupnoj mješavini koja se koristi u bioplinskom postrojenju (Prilog 22., Prilog 23., Prilog 24., Prilog 25., Prilog 26.). Nastali digestat se ne skladišti na lokaciji zahvata.

U nastavku je dan shematski prikaz načina gospodarenja gnojovkom na lokaciji nakon izgradnje planirane farme:



Zbrinjavanje uginulih životinja

Uginule životinje će se redovito privremeno skladištiti u spremnike u objektu za uginule životinje. Objekt je veličine 26,4 m².

U objektu za uginule životinje osigurava se temperatura skladištenja od 4 °C. U objektu za uginule životinje postavljena su dva kontejnera od pocijanog materijala, dimenzija: visina 96 cm, dužina 185 cm, širina u gornjem dijelu 90 cm, širina u donjem dijelu 60 cm. Uginule životinje će se skladištiti u spremnike maksimalno jedan dan sukladno propisima i pravilima struke do konačnog zbrinjavanja i odvoza u kafileriju od strane ovlaštene pravne osobe.

Zbrinjavanje plinova iz rashladnih medija

Na prostoru farme predviđeno je mjesto za objekt za uginule životinje. Kao rashladni medij koristit će se mješavina fluoriranih stakleničkih plinova R - 404A, a u količini do maksimalno 5-6 kg. Za navedenu mješavinu fluoriranih stakleničkih plinova je sukladno članku 8. Uredbe o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima („Narodne novine“ br. 90/14) operater uređaja ili opreme dužan poduzeti sve potrebne tehnički izvedive mjere kako bi se sprječilo propuštanje, što prije otklonilo svako otkriveno propuštanje i smanjile emisije fluoriranih stakleničkih plinova u atmosferu. Osim toga, korisnik/vlasnik mora osigurati servisiranje ili isključivanje iz uporabe ovih proizvoda i opreme te prilikom isključivanja iz uporabe prikupljanje te tvari i prijevoz od strane ovlaštene osobe. Nadalje će operater opreme poduzeti sve potrebne tehničke izvedive mjere kako bi se sprječilo propuštanje mješavina fluoriranih stakleničkih plinova R - 404A, te će provjeravati opremu i sustav na propuštanje najmanje jednom svakih 12 mjeseci. Ovaj medij ne sadrži klor, stoga je neutralan prema ozonu.

Gospodarenje otpadom

Tijekom građevinskih radova na lokaciji doći će do nastajanja opasnog te neopasnog otpada. Za sav otpad koji nastaje na lokaciji tijekom izgradnje osigurat će se privremeno skladištenje otpada na za to predviđeno mjesto na lokaciji te predaja otpada osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Tijekom rada na lokaciji zahvata mogu nastati slijedeće vrste otpada:

- plastična ambalaža, ključni broj 15 01 02 – čini ga plastična ambalaža od „big bag“-a za skladištenje kiselog kukuruza
- miješani komunalni otpad, ključni broj 20 03 01 – čini ga komunalni otpad nastao na farmi

- muljevi iz separatora ulje/voda, ključni broj 13 05 02* - čini ga mulj iz separatora ulja koji nastaje odvodnjom oborinskih otpadnih voda s manipulativnih površina.

Ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije – ključni broj 18 02 02*, koji čini otpad iz veterinarskih zahvata i ambalaža od lijekova, nadležni veterinar preuzima te isti predaje osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom sukladno članku 7. Pravilnika o gospodarenju medicinskim otpadom („Narodne novine“ br. 50/15 i 56/19).

Muljevi iz separatora ulje/voda - ključni broj 13 05 02* koji nastaju pročišćavanjem oborinskih voda s manipulativnih površina neće se skladištiti na lokaciji, već će se separatori prazniti od strane ovlaštene tvrtke koja će se predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Otpad koji će nastajati na lokaciji, plastična ambalaža (ključni broj 15 01 02), miješani komunalni otpad (ključni broj 20 03 01) privremeno će se skladištiti unutar prostora za skladištenje otpada odvojeno po vrsti otpada, u primarnim spremnicima do predaje osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Za sav nastali otpad na lokaciji voditi će se propisana evidencija te isti uz propisanu dokumentaciju predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

1.5 IDEJNO RJEŠENJE KOJE SADRŽI TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE I GRAFIČKI PRIKAZ ZAHVATA

Opis predmetne farme dan je na temelju Idejnog rješenja za izgradnju farme za uzgoj svinja (TD: 70/2020, STATERA d.o.o., Osijek, srpanj 2020.).

Novoprojektirane zgrade su :

1. Upravna zgrada (na situaciji označena oznakom „1“)
 - broj etaža –prizemlje (P)
 - građevinska bruto površina iznosi 149,09 m²
 - bruto volumen iznosi 567,68 m³
 - kota sljemena građevine je 4,63 m od kote konačno uređenog terena
2. Staja za proizvodnju prasadi (na bazi 1350kom krmača na situaciji označena oznakom „2“)
 - broj etaža –prizemlje (P)
 - građevinska bruto površina iznosi 8.920,72 m²
 - bruto volumen iznosi 53.358,46 m³
 - kota sljemena građevine je 6,77 m od kote konačno uređenog terena
3. Objekt za odlaganje uginulih životinja (na situaciji označena oznakom „3“)
 - broj etaža –prizemlje (P)
 - građevinska bruto površina iznosi 26,40 m²
 - bruto volumen iznosi 94,20 m³
 - kota građevine je 4,02 m od kote konačno uređenog terena
4. Kuhinja za pripremu stočne hrane sa pripadajućim silosima (na situaciji označena oznakom „4“)
 - broj etaža –prizemlje (P)
 - građevinska bruto površina iznosi 154,80 m²
 - bruto volumen iznosi 697,53 m³
 - kota građevine je 4,12 i 5,51m od kote konačno uređenog terena

Broj uvjetnih grla:

Za izračun uvjetnih grla, odnosno kapaciteta planirane farme uzima se koeficijent za izračun uvjetnih grla (UG) po domaćoj životinji za krmče i odojke, koji sukladno II. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17) iznosi 0,3 za krmače te 0,02 za odojke. Broj uvjetnih grla na predmetnoj farmi iznosit će kroz cijelu godinu:

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Planirani broj životinja	UG x Planirani broj životinja	Ukupno
Krmače	0,3	1.350	1.350 x 0,3	405
Odojci	0,02	5.208	5.208 x 0,02	104,16
Σ				509,16

Oblikovanje građevina:

Kod projektiranja građevina korišteni su tradicijski principi i elementi oblikovanja arhitektonske kompozicije, zavisno od prostorne i funkcionalne tipologije zgrada i njihovih položaja na čestici i susjednim česticama. Pri oblikovanju pročelja i krovišta upotrebljeni su građevinski materijali uskladeni sa lokalnom tradicijskom gradnjom, slikom ruralnog krajobraza i na tragu lokalne tradicije izdvojenih ratarskih i stočarskih gospodarstava.

Ovodnja oborinskih voda riješena je da ne bude na štetu okolnih građevina i zemljišta u skladu s pozitivnim zakonskim propisima.

Zbog zaštite okoliša i pogleda iz naselja i rubnih prometnica, materijal koji se koristi za pokrivanje krovišta i oblaganja pročelja nije od sjajnog (eloksirajućeg) metala ili plastificiran u visokom sjaju. Sve okomite plohe pročelja, kao i krovne plohe biti će izvedene u mat (nereflektirajućim) bojama.

Građevine su oblikovane sukladno osobitostima lokacije, okolnog područja i krajolika u kojem se nalaze.

Konstrukcija građevina

1. UPRAVNA ZGRADA

Krovište građevine je dvostrešno, čelično. Pokrov građevine je panel lim.

Glavni nosači su trokutaste rešetke. Nagib krovnih ploha je 15°. Glavni nosači krovne konstrukcije postavljaju se na međusobnom osnovu razmaku oko 4,25 m. Raspon rešetki je oko 8,00 m. Statička visina u sljemenu je oko 1,08 m. Glavni nosači se zglobno oslanjaju na armirano-betonsku konstrukciju. Jedan ležaj je napomičan dok je drugi klizni u ravnini rešetke.

Nosiva konstrukcija građevine koncipirana je kao prostorna zidana konstrukcija ojačana vertikalnim i horizontalnim armirano-betonskim serklažima.

Nosivi konstruktivni sustav u poprečnom i uzdužnom smjeru čine zidovi od opeke d = 25 cm. Novi nosivi zidovi izvode se od opeke morta. Mort je opće namjene (G).

Temeljenje konstrukcije izvodi se na AB temeljnim trakama.

Podna ploča u zgradama je armirano-betonska, debljine 15 cm, izolirana.

Temeljenje građevina izvesti u zdravom i nosivom tlu i zamjenskom nekoherentnom materijalu.

Ispod podne i temeljne ploče izvesti podložni beton kao zaštitu hidroizolacije i podložni sloj na koji će se izvesti hidroizolacija.

Završna obrada unutrašnjih zidova predviđa se izvođenjem glatke žbuke bojane disperzivnim bojama.

Stropne plohe će se izvesti kao spušteni stropovi od gips kartonskih ploča.

Hidroizolacija građevine će se izvesti od višeslojne hidroizolacije. Svi i stropovi i podovi će se toplinski izolirati, a debljina toplinske izolacije je u skladu s propisima i normama koje su u primjeni, te su obrađeni u ovom glavnem projektu kao posebni elaborati.

Završna podna obloga u pojedinim prostorijama ovisi o namjeni prostorija i to: keramičke pločice.

Vanjska i unutrašnja stolarija (prozori i vrata) predviđen su od PVC-profila sa obaveznim ustakljenjem izo stakлом. Vanjska strana - zidovi fasade oblažu se termoizolacijskim fasadnim panelima.

2. STAJA ZA PROIZVODNJU PRASADI

Građevina je prizemna, složena. Građevinu čine dvije zgrade: Zgrada 1 i Zgrada 2. Zgrada 1 sastoji se od dvije dvobrodne hale povezane uzdužnim hodnikom koji je viši od hala koje povezuje. U Zgradi 1 smješteno je Čekalište i Pripustilište. Između Čekališta i Pripustilišta nalazi se poprečni hodnik.

Zgrada 2 sastoji se od dvije dvobrodne hale povezane uzdužnim hodnikom koji je viši od hala koje povezuje. U Zgradi 2 smješteno je Uzgajalište i Prasilište. Između Uzgajališta i Prasilišta nalazi se poprečni hodnik.

Zgradu 1 i Zgradu 2 povezuje spojni hodnik dužine oko 8,00 m u liniji poprečnih hodnika Zgrade 1 i Zgrade 2.

U konstruktivnom smislu Zgradu za uzgoj prasadi čine armirano-betonske okvirne konstrukcije natkrivene sa čeličnom konstrukcijom. U poprečnom smjeru zgrade hale su raspona oko 20 m + oko 2,70 m uzdužni hodnik + 20 m, a dužine 106 m. Širina spojnog hodnika je oko 3,20 m.

Zgrade su zatvorene sa sve četiri strane. Visina svake hale na nižem dijelu je oko 3,25 m, a u visini sljemena oko 6,70 m. Visina uzdužnog hodnika je oko 6,00 m na nižem dijelu, a u sljemenu 6,50 m.

Krovište svih hala je dvostrešno, čelično. Pokrov je panel lim. Glavni nosači su trokutaste rešetke sistema prosta greda. Nagib krovnih ploha hale je 15° . Glavni nosači krovne konstrukcije postavljaju se na međusobnom osnom razmaku oko 4,00 m. Raspon rešetki je oko 19,30 m. Statička visina u sljemenu je 2,58 m. Glavni nosači se zglobno oslanjaju na armirano-betonsku konstrukciju. Jedan ležaj je napomičan dok je drugi klizni u ravnini rešetke.

Na armirano-betonskoj konstrukciji uzdužnog hodnika izvodi se trokutasta rešetka sistema proste grede.

Krovište na halama Zgrade 1 identična su krovištu Zgrade 2.

Armirano-betonska konstrukcija svih hala koncipirana je kao prostorna nosiva struktura ukopana oko 100 cm sa uzdužnim, vanjskim i središnjim armirano-betonskim zidovima d=30 cm i okvirima sa ispunom od opeke d=30 cm. Armirano-betonski zidovi iznad tla su visoki oko 1,25 m. Zabatni zidovi su također armirano-betonski d=30 cm sa armirano-betonskim okvirima i zidanom ispunom.

Podna armirano-betonska ploča je debljine 20 cm.

Temeljne ploče, zidovi laguna, grede i stupići su armirano-betonski. Zaštitni sloj se izvodi debljine 5 cm.

Armirano-betonske zidove, podove, grede i stupiće laguna premazati epoksi bojom za zaštitu betona od agresivnih kiselina i ostalih kemijskih utjecaja.

Građevina se temelji na armirano-betonskoj ploči debljine 30 cm, ojačanoj armirano-betonskim zidovima, visine oko 68 cm, različitim debljinama, poprečno i uzdužno postavljenih. Na poprečne armirano-betonske zidove i grede laguna postavljene su montažne, tipske podne rešetke.

Temeljenje izvesti u zdravom i nosivom tlu i zamjenskom nekoherentnom materijalu. Zamjenski materijal izvesti u min. sloju debljine od d=30cm.

Ispod temeljne ploče izvest će se podložni beton kao zaštita hidroizolacije i podložni sloj na koji će se izvesti hidroizolacija.

Ispod temeljne ploče izvest će se drenaža.

Sva vanjska, unutranja vrata i prozori izvest će se u PVC izvedbi. Vanjska strana - zidovi fasade oblažu se termoizolacijskim fasadnim panelima.

3. OBJEKT ZA ODLAGANJE UGINULIH ŽIVOTINJA

Građevina će se temeljiti na trakastim temeljima širine 30cm i dubine 80cm i na betonskoj ploči debljine 10 cm armirana mrežnom armaturom.

Vanjski zidovi se izvode od blok opeke d=30cm, strop će se izvest kao fert strop. Sa unutrašnje strane postaviti će se termo paneli, a vanjska strana zidova će se žbukati i bojati. Hidroizolacija građevine će se izvesti od višeslojne hidroizolacije. Svi i stropovi i podovi će se toplinski izolirati, a debljina toplinske izolacije je u skladu s propisima i normama koje su u primjeni.

Završna podna obloga u prostorijama su keramičke pločice. Vanjska stolarija (vrata) predviđena su od PVC-profila.

4. KUHINJA ZA PRIPREMU STOČNE HRANE

Građevina kuhinje je prizemna, jednobrodna zgrada zatvorena sa sve četiri strane.

Visina građevine na nižem dijelu je oko 4,40 m, a u visini sljemena oko 5,60 m. Uz zgradu se izvode ukopani spremnici za kiseli šrot tlocrtnih dimenzija oko 7,00 x 3,70 m. Dubina ukopanih spremnika ispod zemlje je oko 2,30 m. Visina armirano-betonskih zidova spremnika iznad zemlje je oko 1,00 m.

Unutar građevine uz vanjske spremnike nalazi se armirano-betonska jama tlocrtnih dimenzija oko 7,00x3,70 m, dubine 2,50 m u kojoj će se nalaziti tehnološka oprema. Jama je natkrivena čeličnom trokutastom rešetkom raspona oko 3,70 m, nagiba krovnih ploha 15°. Čelična konstrukcija krovišta se oslanja na armirano-betonsku konstrukciju na visini oko 3,00 m.

Krovište građevine je dvostrešno, čelično. Pokrov građevine je panel lim. Glavni nosači su trokutaste rešetke. Nagib krovnih ploha je 15°. Glavni nosači krovne konstrukcije postavljaju se na međusobnom osnom razmaku oko 4,25 m. Raspon rešetki je oko 7,50 m. Statička visina u sljemenu je oko 0,95 m. Glavni nosači se zglobno oslanjaju na armirano-betonsku konstrukciju. Jedan ležaj je nepomičan dok je drugi klizni u ravnini rešetke.

Armirano-betonska konstrukcija građevine koncipirana je kao prostorna nosiva struktura sa ukopanim spremnicima. Armirano-betonsku strukturu čine uzdužni i poprečni (zabatni) okviri sa ispunom od opeke d=30 cm, armirano-betonski zidovi spremnika za kiseli šrot debljine d=30 cm, armirano-betonska podna ploča debljine 20 cm, temeljne trake, stope i temeljne ploče spremnika debljine 25 cm. Spoj podne ploče prizemlja i zida spremnika izvesti sa armirano-betonskom vutom 1:2.

Na spremnicima za kiseli šrot postavljene su pocinčane podne rešetke.

Podne rešetke leže na čeličnim nosačima. Isti su oslonjeni na armirano-betonske okvire spremnika.

Podna armirano-betonska ploča je debljine 20 cm. Armirano-betonske trake su širine 40 cm, visine 125 cm, a temeljne stope su tlocrtnih dimenzija 1,40x1,00x1,00 m.

Temeljne ploče i zidovi spremnika su armirano-betonski.

Zidove i podove spremnika premazati će se epoksi bojom za zaštitu betona od agresivnih kiselina i ostalih kemijskih utjecaja.

Spremnici se temelje na armirano-betonskoj ploči debljine 25 cm. Sa vanjske strane spremnici su hidroizolirani.

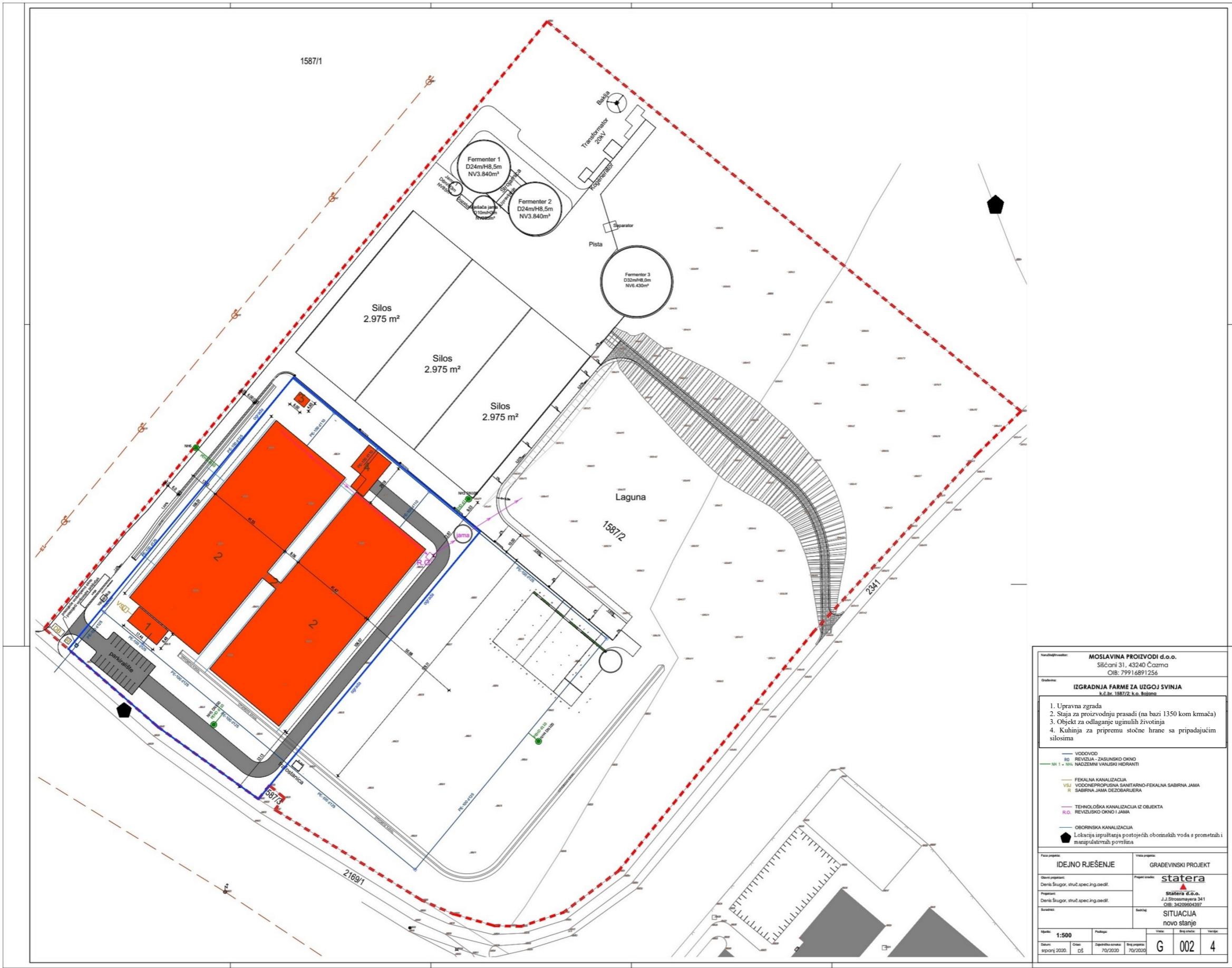
Uz zgradu kuhinje postavit će se sedam silosa za koncentrat, kapaciteta 15 t, dva po 9 t, dva po 4,8 t i dva po 2,4 t na temeljnoj ploči tlocrtnih dimenzija oko 12,94x5,50m, debljine 25 cm. Ispod temeljne ploče izvesti će se kameni nasip u visini 1,00 m.

Stropne plohe će se izvesti kao spušteni stropovi od gips kartonskih ploča.

Hidroizolacija građevine će se izvesti od višeslojne hidroizolacije. Svi i stropovi i podovi će se toplinski izolirati, a debljina toplinske izolacije je u skladu s propisima i normama koje su u primjeni.

Završna podna obloga u pojedinim prostorijama ovisi o namjeni prostorija i to: keramičke pločice.

Vanjska i unutrašnja stolarija (prozori i vrata) predviđen su od PVC-profila sa obaveznim ustakljenjem izo stakлом. Vanjska strana - zidovi fasade oblažu se termoizolacijskim fasadnim panelima.



Slika 4. Situacija planiranog stanja (Izvor: Idejno Rješenje (TD: 70/2020, STATERA d.o.o., Osijek, srpanj 2020.))

1.6 OBVEZE PLANIRANOG ZAHVATA U SVEZI S POTREBOM IZDAVANJA OKOLIŠNE DOZVOLE ZA POSTROJENJE

Na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana planirana je izgradnja farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka koja prema Prilogu I. Popis djelatnosti kojima se mogu prouzročiti emisije kojima se onečišćuje tlo, zrak, vode i more, Uredbe o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ br. 8/14, 5/18) svrstana u dijelu 6. Druge djelatnosti, pod točkom 6.6. Intenzivan uzgoj peradi ili svinja s više od: (c) 750 mjesata za krmače.

Sukladno navedenom, za predmetnu farmu svinja nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o. potrebno je ishoditi okolišnu dozvolu, budući da će na farmu biti više od 750 mjesata za krmače.

2 VARIJANTA RJEŠENJA ZAHVATA

Prilikom planiranja zahvata, nositelj zahvata je odabrao lokaciju u poljoprivrednom kraju, gdje je stočarstvo jedna od grana koja u posljednje vrijeme doživljava napredak u tehnološkom smislu.

Izgradnja predmetne svinjogojske farme je usklađena sa zahtjevima propisanim u Prostornom planu Bjelovarsko – bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19) i Prostornom planu uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18).

S obzirom da je određena lokacija izgradnje građevina u koju će se smjestiti objekti za uzgoj svinja nije se razmatrala druga varijanta. Nositelj zahvata nove objekte za uzgoj svinja i će smjestiti na lokaciji gdje već postoji bioplinsko postrojenje, laguna te staja za muzne krave s malim izmuzištem, unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene oznake „IF“ određene površinom (FARMA-životinska/biljna).

Nositelj zahvata se odlučio na zahvat na navedenoj lokaciji u cilju zaokruživanja proizvodnje na jednom području kako bi se optimizirali proizvodi procesi, skratili i smanjili transportni kanali u vidu dovoza materijala, hrane te odvoza gotovog proizvoda, otpada, uginulih životinja.

3 PODACI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA I PODACI O OKOLIŠU

3.1 PROSTORNO - PLANSKA DOKUMENTACIJA

Područje lokacije zahvata, sukladno upravno - teritorijalnom ustrojstvu unutar Bjelovarsko – bilogorske županije, nalazi se u obuhvatu sljedećih dokumenata prostornog uređenja:

- Prostorni plan Bjelovarsko - bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19)
- Prostorni plan uređenja Grada Čazme (Službeni vjesnik" Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18).

3.1.1 Prostorni plan Bjelovarsko – bilogorske županije

Prema kartografskom prikazu „**1. Korištenje i namjena prostora/površina**“ Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19), lokacija predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao

proizvodna, pretežito poljoprivredna namjena (I4), kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije – kartografski prikaz „1. Korištenje i namjena prostora/površina“ (Prilog 16.).

Prema kartografskom prikazu „**3.B. Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite**“ navedenog prostornog plana, lokacija predmetnog zahvata nalazi se na području potencijalne hidromelioracije (navodnjavanja) te na seismotektonski aktivnom području kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije – kartografski prikaz „**3.B. Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite**“ (Prilog 17.).

Prema Odredbama za provođenje Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije navodi se sljedeće:

Prema Članku 4., poglavlja **1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježju, korištenju i namjeni**, navedenim prostornim planom utvrđena je i prikazana osnovna podjela prostora i površina Bjelovarsko-bilogorske županije prema obilježju, korištenju i namjeni prostora, prikazana u grafičkom dijelu Plana. Obzirom na karakter Plana i mjerilo kartografskih prikaza podjela je u pravilu izvršena načelno.

Prema Članku 5. istog poglavlja, detaljno razgraničenje prostora i površina utvrdit će se posebnim propisima, prostornim planovima uređenja općina i gradova, drugim prostornim planovima, aktima za provedbu prostornih planova, odlukama, rješenjima i drugim aktima o proglašenju zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, zaštićenih dijelova prirodne i kulturne baštine, zaštite izvorišta, područja i dijelova ugroženog okoliša, a temeljem odredbi, smjernica i kriterija navedenog plana i posebnih propisa. Nadalje, razgraničenje će se u pravilu provesti rubom katastarske čestice, rubom ili osi topografskog objekta ili granicom namjene ili primjene određenog režima korištenja.

Prema poglavlju **1.2. Uvjeti razgraničenja prostora prema uvjetima korištenja i zaštite**, detaljno razgraničenje prostora prema uvjetima korištenja i zaštite utvrđuje se planovima užih područja, Zakonima i drugim aktima, a sukladno odredbama, smjernicama i kriterijima navedenog plana i posebnih propisa.

Shodno navedenom, detaljnije razgraničenje i podjela prostora i površina te detaljne mjere za područja na kojima se nalazi predmetni zahvat dani su u Prostornom planu Grada Čazme (Službeni vjesnik“ Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18).

3.1.2 Prostorni plan uređenja grada Čazme

Prema kartografskom prikazu „**1. Korištenje i namjena površina**“ Prostornog plana uređenja Grada Čazme (Službeni vjesnik“ Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18), čestica predmetnog zahvata nalazi se na području čija je namjena definirana kao gospodarska, odnosno kao životinjska ili biljna farma (IF). Dio čestice na kojem se nalazi predmetni zahvat nalazi se na navedenom području te na području koje je definirano kao područje za bioplinsku elektranu unutar postojećeg poljoprivredno-energetskog kompleksa „Bojana“, kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana Grada Čazme – kartografski prikaz „**1. Korištenje i namjena površina**“ (Prilog 18.).

Prema kartografskom prikazu **3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**, lokacija predmetnog zahvata nalazi se na seismotektonski aktivnom području, kao što je vidljivo na izvodu iz Prostornog plana uređenja Grada Čazme – kartografski prikaz „**3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**“ (Prilog 19.).

Prema kartografskom prikazu **4.6. Građevinska područja naselja – Milaševac, Grabovnica, Bojana**, lokacija predmetnog zahvata nalazi se izvan građevinskog područja naselja (Prilog 20).

Prema Odredbama za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Čazme navodi se sljedeće:

Prema Točki 45. poglavlja **2.3. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja**, na kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“, oznakom IF označene su površine izvan građevinskog područja planirane za gospodarsku namjenu – farmu (životinjsku/biljnu), površine od 3,0 do 10,0 ha, a točna pozicija i površina se određuje detaljnom projektnom dokumentacijom.

Prema poglavlju **2.3.1. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti**, u dijelu koji se odnosi na sklopove gospodarskih građevina za uzgoj životinja, u Točki 49. navodi se da se sklopom gospodarskih građevina za uzgoj životinja (životinjska farma – tovilište) smatra funkcionalno povezana grupa građevina sa pripadajućim poljoprivrednim zemljишtem, koja se isključivo izgrađuje izvan građevinskog područja. Tovilišta se mogu graditi na poljoprivrednoj čestici, osim vinograda, koja mora imati osiguran pristup s javne prometne površine ili puta s pravom služnosti. Površina čestice za izgradnju građevina stočne farme – tovilišta ne može biti manja od 2000 m², s najvećim koeficijentom izgrađenosti do 0,7.

Nadalje, prema Točki 50., građevine koje se mogu graditi u sklopu životinske farme – tovilišta su:

- osnovne gospodarske građevine za potrebe stočarske proizvodnje, te uz njih
- industrijske građevine za potrebe prerade, klanja, skladištenja i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili dijelom (minimalno 20%) proizvedeni na farmi,
- pomoćne građevine (garaže, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.),
- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika,
- građevine ugostiteljsko – turističke namjene za potrebe seoskog turizma,
- bioplinska postrojenja za zbrinjavanje otpada i proizvodnju električne energije

Smještaj građevina je potrebno tako organizirati kako bi se postiglo njihovo grupiranje u jednom dijelu posjeda. Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz Točke 50. primjenjuju se odredbe za visinu izgradnje, najmanju udaljenost od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za izgradnju građevina unutar građevinskih područja naselja. Izuzetno, visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili neki tehnološki proces iziskuje (silos i slično).

Prema Točki 51. Životinske farme – tovilišta se mogu graditi van građevinskog područja na sljedećim udaljenostima od prometnica, ovisno o broju uvjetnih grla:

Broj uvjetnih grla	Udaljenost (m)		
	Od državne ceste	Od županijske ceste	Od lokalne ceste
Do 100	40	30	20
Više od 100	50	40	30

U skladu s Točkom 52. izgradnja životinskih farmi – tovilišta moguća je jedino u slučaju da je omogućeno priključivanje posjeda na javnu prometnu mrežu kao i opskrba vodom, sabiranje i odvodnja otpadnih voda, opskrba električnom energijom, odlaganje otpada i slično (na način propisan od nadležnih službi i sukladno mjesnim prilikama).

Prema Točki 93. poglavlja **5.2. Komunalna infrastruktura**, gospodarske građevine za uzgoj životinja trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

Prema odredbama za izgradnju građevina unutar građevinskih područja naselja, koje se primjenjuju za visinu izgradnje i udaljenosti, prema Točki 23. Udaljenost gospodarskih, poljoprivrednih građevina s izvorima zagađenja, gnojišta i septičkih jama mora iznositi najmanje 3,0 m od susjedne međe. Dno i stijenke gnojišta do visine 1,0 m od razine terena

moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame i silose za osoku i ne smije se razливati po okolnom terenu. Septičke jame moraju se graditi na način da se pražnjenje vozilima za odvoz otpadnih voda može obavljati bez teškoća. Septičke jame moraju biti vodonepropusne, zatvorene i odgovarajućeg kapaciteta, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

Prema Točki 26., za gospodarske objekte s izvorima zagađenja, udaljenost građevine od vanjskog ruba ulične ograde (regulacijskog pravca) ne može biti manja od 10 metara.

Prema Točki 29. udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m. Udaljenost gnojišta, gnojišnih jama od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 15,0 m, od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne manja od 18,0 m, a od ulične ograde ne manja od 15 m. Udaljenost septičkih jama od građevina za snabdijevanje vodom ne smije biti manja od 15 metara. Položaj septičkih jama, gnojišta i gnojišnih jama mora biti nizvodno od građevina za snabdijevanje vodom.

3.1.3 Analiza usklađenosti s prostornom-planskom dokumentacijom

Kao što je vidljivo na situaciji predmetnog zahvata (Slika 4.) građevine koje su obuhvaćane ovim projektom grupirane su u jugozapadnom dijelu predmetne čestice. Predmetna čestica zadovoljava zahtjeve glede površine čestice i koeficijenta izgrađenosti te je farma u skladu s Točkama 45. i 49. prostornog plana uređenja Grada Čazme.

Udaljenost najbližeg objekta farme, odnosno upravne zgrade, od lokalne ceste LC 37057 iznosi oko 32 m. Udaljenost najbližeg proizvodnog objekta, odnosno staje za proizvodnju prasadi, od navedene lokalne ceste iznosi oko 37 m. Budući da je predviđeni kapacitet farme iznad 100 uvjetnih grla, minimalna udaljenost sklopa gospodarskih građevina za uzgoj životinja (životinjske farme – tovilišta) od lokalne ceste iznosi 30 m. Shodno navedenom, predmetna farma zadovoljava zahtjev udaljenosti od prometnica, odnosno u skladu je s Točkom 51. prostornog plana uređenja Grada Čazme.

Spoj predmetnih građevina, odnosno sklopa gospodarskih građevina za uzgoj životinja (životinjska farma – tovilište) na javnu prometnu mrežu, odnosno lokalnu cestu LC 37057 omogućen je preko postojećih internih prometnica na čestici. Farma će se nakon izgradnje spojiti na sustav javne vodoopskrbe, javni plinovod i javnu elektroenergetsku mrežu. Farma će imati interni nepropusni sustav za sabiranje i odvodnju otpadnih voda. Otpad koji će nastajati tijekom rada predmetne farme će se razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji te se predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom. Predmetna farma će također imati sabirne jame za sakupljanje otpadnih voda. S obzirom na navedeno, ista će biti u skladu s Točkom 52. te Točkom 93. prostornog plana uređenja Grada Čazme.

Minimalna udaljenost predmetnih građevina, odnosno sklopa gospodarskih građevina za uzgoj životinja (životinjska farma – tovilište) od najbliže susjedne međe iznosit će oko 21 m, a od najbližeg regulacijskog pravca oko 27 m. Farma će imati interni nepropusni sustav za sabiranje i odvodnju otpadnih voda. Sanitarna otpadna voda odvodit će se nepropusnim sustavom odvodnje u nepropusnu sabirnu jamu pokraj upravne zgrade. Gnojovka iz staja će se pomoći nepropusnog zatvorenog sabirnog sustava skupljati u nepropusnim sabirnim jamama i odvoditi u postojeće bioplinsko postrojenje. Sukladno navedenom, predmetna farma će zadovoljavati odredbe dane u Točki 23. i Točki 26. Prostornog plana uređenja Grada Čazme.

Predmetna farma, odnosno sklop gospodarskih građevina za uzgoj životinja (životinjska farma – tovilište) nalazi se na udaljenosti od oko 730 m od najbližih stambenih zgrada čime su zadovoljene odredbe Točke 29. Prostornog plana uređenja Grada Čazme.

Predmetni zahvat je u skladu s Točkama 23., 26., 29., 45., 49., 51., 52. i 93. prostornog plana Grada Čazma te je u skladu s Člancima 54., 55. i 57. prostornog plana Bjelovarsko – bilogorske županije.

Shodno svemu navedenom, predmetni zahvat je u skladu s prostorno – planskom dokumentacijom te je nositelj zahvata 23.07.2020. od Upravnog odjela za proračun, komunalno gospodarstvo, gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju Grada Čazme, ishodio Mišljenje (KLASA: 350-02/20-01/1, UR.BROJ: 2110-01-04/20-2) kojim se potvrđuje da je Idejno rješenje planiranog zahvata u prostoru – Izgradnja farme za uzgoj svinja, napravljeno u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Čazme (Službeni vjesnik” Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18) (Prilog 6).

Nadalje, nositelj zahvata je 20.11.2020. od Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje u komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Čazma ishodio potvrdu o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko – bilogorske županije (KLASA: 350-01/20-10/000008; URBROJ: 2103/1-09-20-0003) kojom se potvrđuje usklađenost predmetnog zahvata s Prostornim planom Bjelovarsko – bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19) te Prostornim planom uređenja Grada Čazme (Službeni vjesnik” Grada Čazme broj 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14, 62/18) (Prilog 21.).

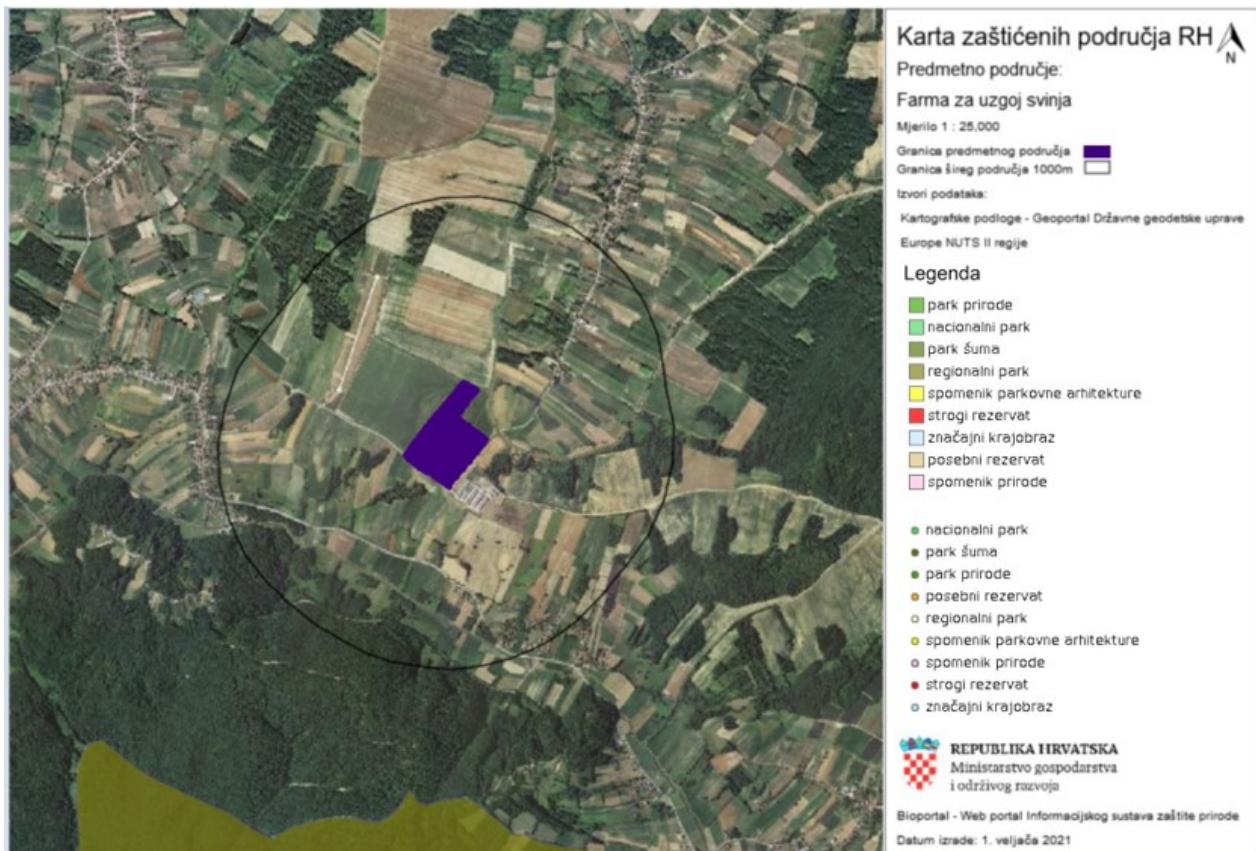
3.2 OPIS POSTOJEĆEG STANJA OKOLIŠA NA KOJI BI ZAHVAT MOGAO IMATI ZNAČAJAN UTJECAJ

3.2.1 Bioraznolikost

3.2.1.1 Zaštićena područja

Kako je vidljivo iz Karte zaštićenih područja RH (Slika 5.) planirani zahvat ne nalazi se unutar zaštićenih područja.

Najbliže zaštićeno područje lokaciji predmetnog zahvata je Regionalni park Moslavačka gora, koji je od lokacije zahvata udaljen oko 1,65 km.



Slika 5. Karta zaštićenih područja RH s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

3.2.1.2 Ekološki sustavi i staništa

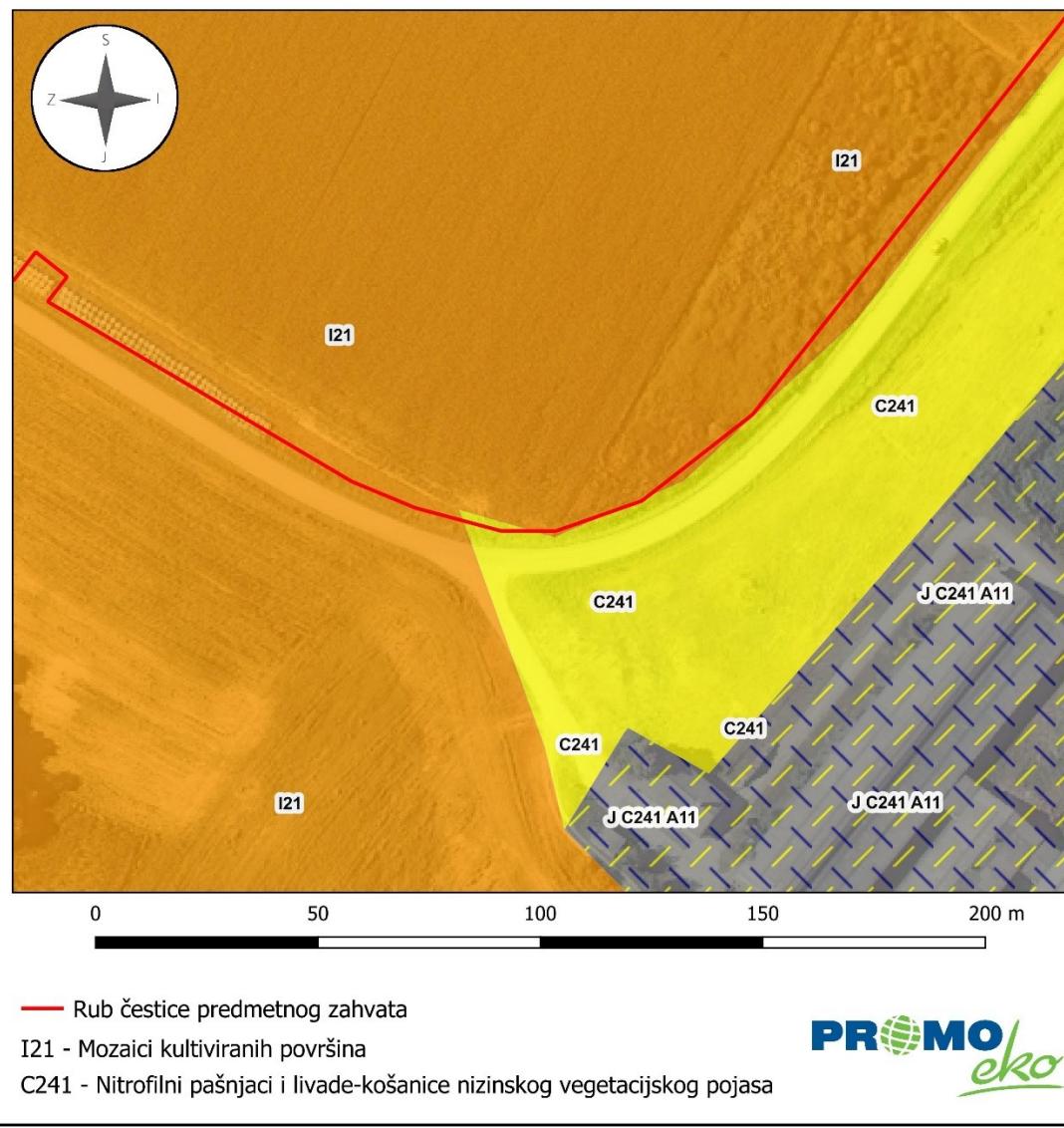
Prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 7.), lokacija predmetnog zahvata se nalazi na stanišnim tipovima:

- I.2.1. Mozaici kultiviranih površina
- C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa.

Stanišni tip I.2.1. Mozaici kultiviranih površina, na kojem se nalazi čestica predmetnog zahvata, ne nalazi se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastavljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)) niti na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastavljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (prema Prilogu III. navedenog Pravilnika).

Stanišni tip C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa, na kojem se nalazi mali dio čestice predmetnog zahvata, nalazi se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastavljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)). Navedeni stanišni tip ne nalazi se na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastavljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (prema Prilogu III. navedenog Pravilnika).

Međutim, detaljnim uvidom u Kartu kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 6.) vidljivo je da se navedeni stanišni tip nalazi na samom rubu predmetne čestice, na dijelu čestice na kojem nije predviđena izgradnja objekata. S površinom od oko 30 m^2 unutar čestice, navedeni stanišni tip zauzima oko 0,03 % ukupne površine predmetne čestice. Nadalje, iz priloženog izvoda iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 6.), može se zaključiti da je položaj staništa C.2.4.1. rezultat niske preciznosti i razlučivosti prilikom crtanja navedene karte, budući da isti prelazi i uključuje asfaltiranu prometnicu koja se nalazi uz česticu predmetnog zahvata.



Slika 6. Detaljni izvod iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016.

Osim navedenih stanišnih tipova, na širem području (buffer zona 1000 m) u okruženju lokacije planiranog zahvata nalaze se i slijedeći stanišni tipovi:

- A.2.4./I.1.7. Kanali/Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa
- A.2.4./I.1.7./C.2.3.2. Kanali/Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa/Mezofilne livade košanice Srednje Europe
- C.2.2.4. Periodički vlažne livade
- C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe
- C.2.3.2./C.2.2.4./E. Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Periodički vlažne livade/Šume
- C.2.3.2./C.2.4.1. Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Nitrofilni pašnjaci i livadokošanice nizinskog vegetacijskog pojasa
- C.2.3.2./I.2.1. Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Mozaici kultiviranih površina
- C.2.3.2./I.2.1./I.5.1. Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Mozaici kultiviranih površina/Voćnjaci
- D.1.2.1. Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva
- E. Šume

- E./I.1.7. Šume/Zajednice nitrofilnih, higrofilnih i skiofilnih staništa
- E./I.1.8./D.1.2.1. Šume/Zapuštene poljoprivredne površine/Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva
- I.1.8./A.4.1./D.1.2.1. Zapuštene poljoprivredne površine/Trščaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi/Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva
- I.1.8./E. Zapuštene poljoprivredne površine/Šume
- I.2.1. Mozaici kultiviranih površina
- I.2.1./C.2.3.2. Mozaici kultiviranih površina/Mezofilne livade košanice Srednje Europe
- I.2.1./I.5.1. Mozaici kultiviranih površina/Voćnjaci
- I.5.1./C.2.4.1. Voćnjaci/Nitrofilni pašnjaci i livade košanice nizinskog vegetacijskog pojasa
- J. Izgrađena i industrijska staništa
- J./C.2.3.2./A.1.1. Izgrađena i industrijska staništa/Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Stalne stajačice
- J./C.2.4.1./A.1.1. Izgrađena i industrijska staništa/Nitrofilni pašnjaci i livade košanice nizinskog vegetacijskog pojasa/Stalne stajačice
- J./I.2.1./E. Izgrađena i industrijska staništa/Mozaici kultiviranih površina/Šume

Stanišni tipovi A.4.1. Trščaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi, C.2.2.4. Periodički vlažne livade i C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade košanice nizinskog vegetacijskog pojasa koji su dio kombiniranih stanišnih tipova I.1.8./A.4.1./D.1.2.1., C.2.3.2./C.2.2.4./E., I.5.1./C.2.4.1. i J./C.2.4.1./A.1.1. koji se prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. nalaze na široj lokaciji zahvata u polumjeru od 1000 m, nalaze se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br.88/14)).

Stanišni tip C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe, koji je i dio kombiniranih stanišnih tipova A.2.4./I.1.7./C.2.3.2., C.2.3.2./C.2.2.4./E., C.2.3.2./I.2.1., C.2.3.2./I.2.1./I.5.1., I.2.1./C.2.3.2. i J./C.2.3.2./A.1.1. koji se prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. nalaze na široj lokaciji zahvata u polumjeru od 1000 m, nalazi se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br.88/14)) (Tablica 12.) te na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastupljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (prema Prilogu III. navedenog Pravilnika) (Tablica 13.).

Tablica 12. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi od Nacionalnog i Europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (prema Prilogu II. navedenog Pravilnika)

<i>Ugrožena i rijetka staništa (kod i naziv stanišnog tipa prema NKS-u); svaki navedeni stanišni tip uključuje sve stanišne tipove niže klasifikacijske razine</i>	<i>NATURA</i>	<i>BERN-Res.4</i>	<i>HRVATSKA</i>

<i>A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa</i>	<i>A.4. Obrasle obale površinskih kopnenih voda i močvarna staništa</i>	A.4.1. Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi			staništa sa brojnim ugroženim vrstama
<i>C. Travnjaci, cretovi i visoke zeleni</i>	<i>C.2. Higrofilni i mezofilni travnjaci</i>	C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe	C.2.2.1. = 6440; C.2.2.2. = 6410 i 6440	C.2.2.1.=!E3.43; C.2.2.3.=!E3.41; C.2.2.4.=!E3.46; C.2.2.2.1.=!E3.513	unutar klase nalaze se rijetke i ugrožene zajednice
		C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe	C.2.3.2.1., C.2.3.2.2., C.2.3.2.3., C.2.3.2.4. i C.2.3.2.7. = 6510; C.2.3.3. = 6520		unutar klase nalaze se rijetke i ugrožene zajednice
		C.2.4. Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci		C.2.4.1.=!E3.463	

Napomena:

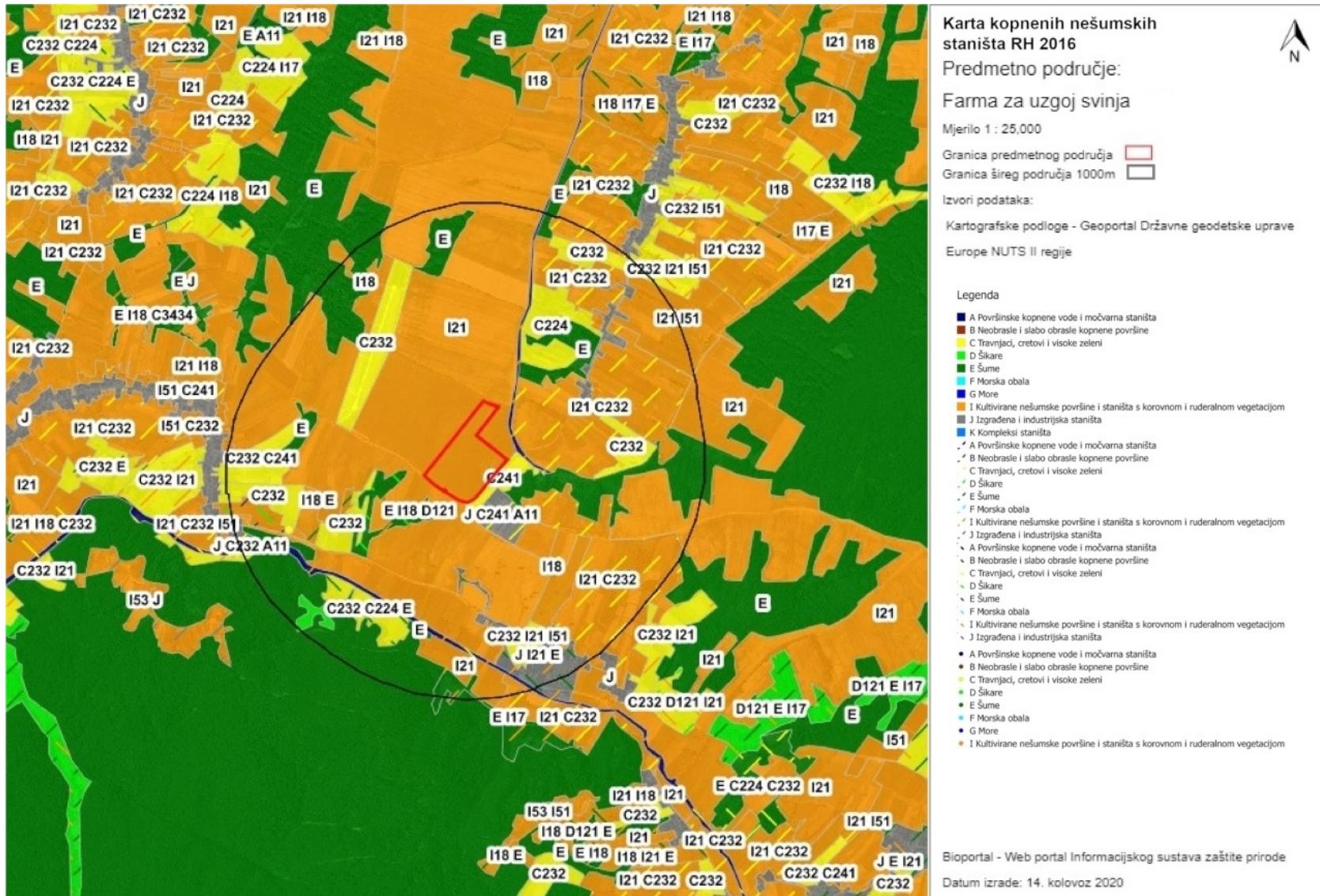
NATURA—stanišni tipovi iz Priloga I Direktive o staništima s odgovarajućim oznakama

BERN –Res.4—stanišni tipovi koji su navedeni u Rezoluciji 4. Bernske konvencije kao stanišni tipovi za koje je potrebno provoditi posebne mјere zaštite, s odgovarajućim oznakama PHYSIS klasifikacije

HRVATSKA—stanišni tipovi ugroženi ili rijetki na razini Hrvatske te oni stanišni tipovi čije su karakteristične biološke vrste rijetke ili ugrožene na razini Hrvatske

Tablica 13. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi zastupljeni na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (Prilog III, gore navedenog Pravilnika)

NATUR A2000 KOD	NATURA 2000 naziv stanišnog tipa	NKS Nacionalna klasifikacija staništa
6510	Nizinske košanice (<i>Alopecurus pratensis</i> , <i>Sanguisorba officinalis</i>)	C.2.3.2.1. Srednjoeuropske livade rane pahovke C.2.3.2.2. Livade zećjeg trna i rane pahovke C.2.3.2.3. Livade brdske zećine i rane pahovke C.2.3.2.4. Livade gomoljaste končare i rane pahovke C.2.3.2.7. Nizinske košanice sa ljekovitom krvicom



Slika 7. Karta kopnenih nešumskih staništa RH 2016. s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

3.2.1.3 Strogo zaštićene i ostale divlje vrste

Lokacija zahvata se nalazi na parceli koja se već koristi za gospodarsku djelatnost te se na istoj nalaze postojeći objekti bioplinskog postrojenja, farma muznih krava te prateći objekti. Na dijelu parcele na kojoj će se realizirati planirani zahvat se nalazi uređena zelena površina koja se redovito održava košnjom. Iz tog razloga na samoj lokaciji zahvata nisu zamijećene biljne i životinjske vrste zaštićene Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ br. 144/13, 73/16).

3.2.1.4 Ekološka mreža

Predmetni zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže Natura 2000 (Slika 8.).

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19) na širem promatranom području, na udaljenosti od oko 3,2 km od lokacije zahvata nalazi se slijedeće područje ekološke mreže Natura 2000:

- područje očuvanja značajno za ptice (POP):
 - HR1000009 – Ribnjaci uz Česmu.



Slika 8. Karta ekološke mreže Natura 2000 s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

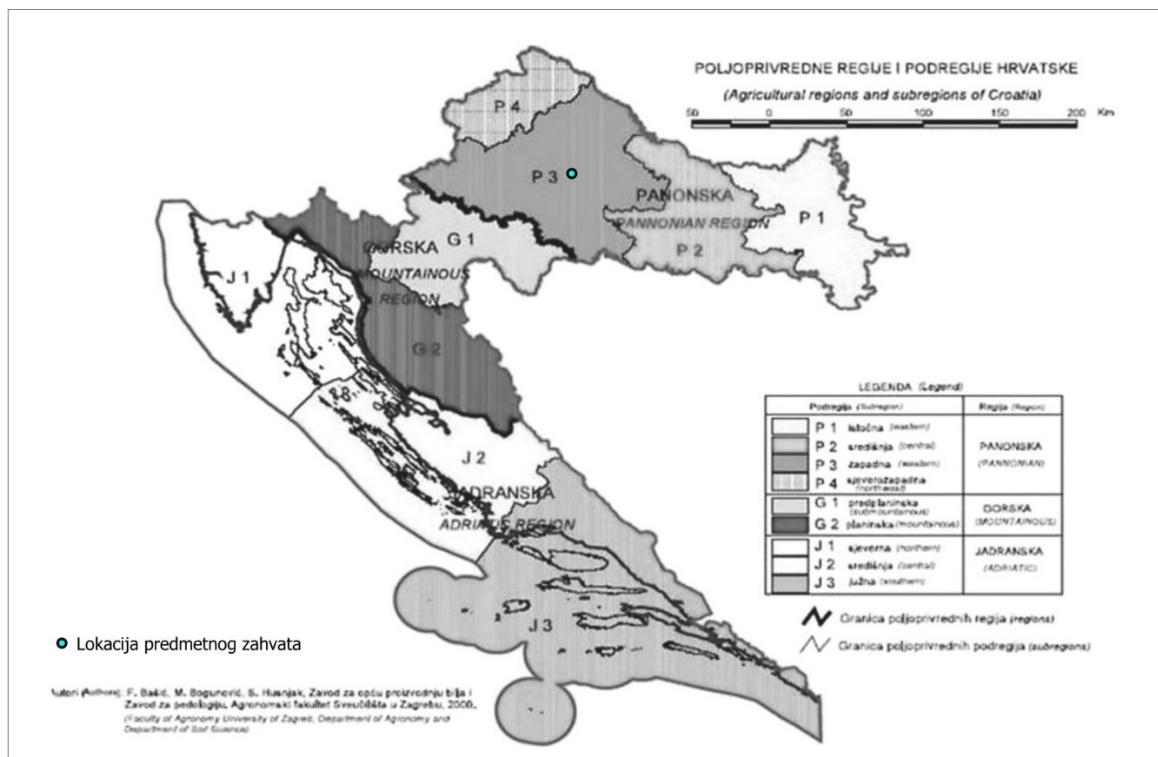
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja temeljem članka 30. stavka 4. vezano uz članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o. iz Sićana, za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat – „Izgradnja farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka, odnosno 509,16 UG na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u naselju Sićani, Grad Čazma“ nakon provedenog postupka je donijelo rješenje (KLASA: UP/I 612-07/20-60/47, URBROJ: 517-05-2-2-20-2) od 1. rujna 2020. (Prilog 7.) da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

3.2.2 Tlo i korištenje zemljišta

Republika Hrvatska nalazi se pod utjecajem različitih klimatskih uvjeta i sadrži matične supstrate raznovrsnih geoloških i litoloških svojstava. Dodajući tome heterogene forme reljefa, razvidno je da Hrvatsku čini širok raspon tipova tala različitog stupnja plodnosti.

S obzirom na tu prirodnu raznovrsnost, Hrvatska je podijeljena na tri jasno definirane regije: Panonsku, Gorsku i Jadransku. Svaka agroekološka prostorna jedinica ima specifične klimatske uvjete i specifične uvjete postanka i evolucije tala. Svaka regija dodatno je podijeljena na podregije koje pružaju različite uvjete za uzgoj bilja. Panonska je podijeljena na Istočnu, Središnju, Zapadnu i Sjeverozapadnu, Gorska na Predplaninsku i Planinsku, a Jadranska na Sjevernu, Središnju i Južnu.

Lokacija zahvata se nalazi u Panonskoj regiji, tj. u P-3-Zapadnoj Panonskoj podregiji (Slika 9.).



Slika 9. Poljoprivredne regije i podregije Hrvatske s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske).

Zapadno panonska podregija – P-3 Ova podregija obuhvaća područje zapadne Slavonije, dio Bilogore, Moslavini, Prigorje, Đurđevačko-Koprivničku Podravinu, Turopolje i



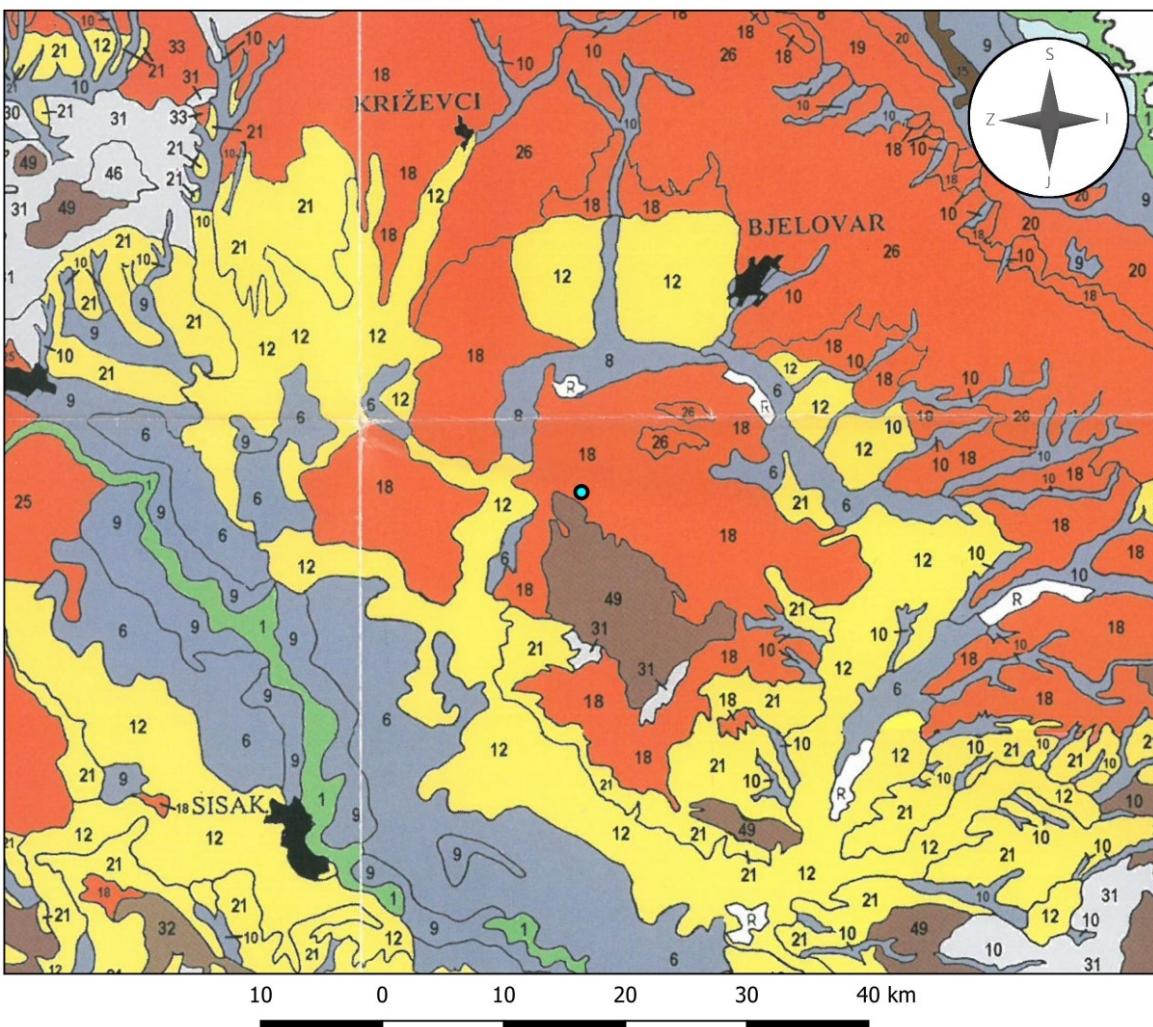
Zagrebačko područje. To je najnaseljenije područje Hrvatske, s velikim gospodarskim potencijalom u poljoprivredi, šumarstvu i industriji.

Prema modificiranom Langovom kišnom pokazatelju područje ima semihumidnu klimu.

Pet najzastupljenijih tipova tala rasprostiru se na oko 70 % površine od ukupnih 617.861 ha poljoprivrednog zemljišta; lesivano pseudoglejno tlo na praporu (23 %), pseudoglej na zaravni (19 %), močvarno glejno tlo (12 %), pseudoglej obronačni (9 %) i močvarno glejno vertično tlo (8 %).

Središnji je proces oštećenja tala na području ove podregije erozija vodom. Tom procesu pogoduje velika količina oborina i pojava erozijskih kiša velikoga intenziteta.

Prema pedološkoj Karti države Hrvatske lokacija zahvata se nalazi na pedokartografskoj jedinici levisirano tlo, pseudoglej obronačni i distrično smeđe tlo na praporu i ilovinama (60:30:10) (Slika 10.). Sklop profila A-E-B-C. Luvisoli se formiraju na ilovastim supstratima li stijenama čijim se raspadanjem može formirati dublji ilovasti profil. Luvisoli su vezani za hmidna područja u kojima se mogu formirati decentni tokovi vode. Za luvisol je karakteristično ispiranje (lesivaža) čestica iz E horizonta i njihovo akumuliranje u B horizontu. Eluvijalno – iluvijalna migracija gline odigrava se u uvjetima umjerene kiselosti (pH 5 – 6). Teksturno diferenciranje luvisola često može biti potencirano pritjecanjem eolskog nanosa u površinske slojeve. Eloski je proces naročito intenzivno zahvatio luvisole formirane na vapnencima i dolomitima („dvoslojni profili“). Izuzmu li se podozoli koji se formiraju u specifičnim uvjetima i kod nas na vrlo malim površinama, naša su tla lesivirana, u smislu sukcesije, najrazvijenija tla i najčešće označuju u našim bioklimatima završni tipski (pedogenetski) razvoj tla. Postoji prilično velika razlika između svojstava luvisola formiranih na silikatnim supstratima i na čistim vapnencima i dokomitima. Luvisoli na vapnencima imaju u površinskim slojevima lakšu praškastu teksturu, a B horizont najčešće je glinovit. Ti luvisoli imaju normalnu drenažu, pH je obično u rasponu 5,0-6,0, a stupanj zasićenosti bazama ispod 35 %. Siromaštvo je u hranivima u mobilnom obliku vrlo izrazito. Luvisoli na silikatima duboka su tla povoljnih fizikalnih svojstava. Dubina A horizonta varira od 5-15 cm. Površinski su horizonti po mehaničkom sastavu pjeskoviti ili praškaste ilovače. Sadržaj humusa pod šumom iznosi 3-10 %. Reakcija je slabo do umjereno kisela (pH 5-6,5, rjeđe ispod 5,0). Tlo je srednje opskrbljeno dušikom i kalijem, a sadržaj pristupačnog fosfora je vrlo nizak. Luvisoli bujadinačno – vrištinskih terena imaju visok potencijal za dizanje četinjača, ali gdje teren dopušta i nakon popravljanja kemijske plodnosti, a oni su vrlo pogodni i za neke poljoprivredne kulture.



Legenda

- Lokacija predmetnog zahvata

Lesivirana tla

18, 19, 20, 25, 26, 33

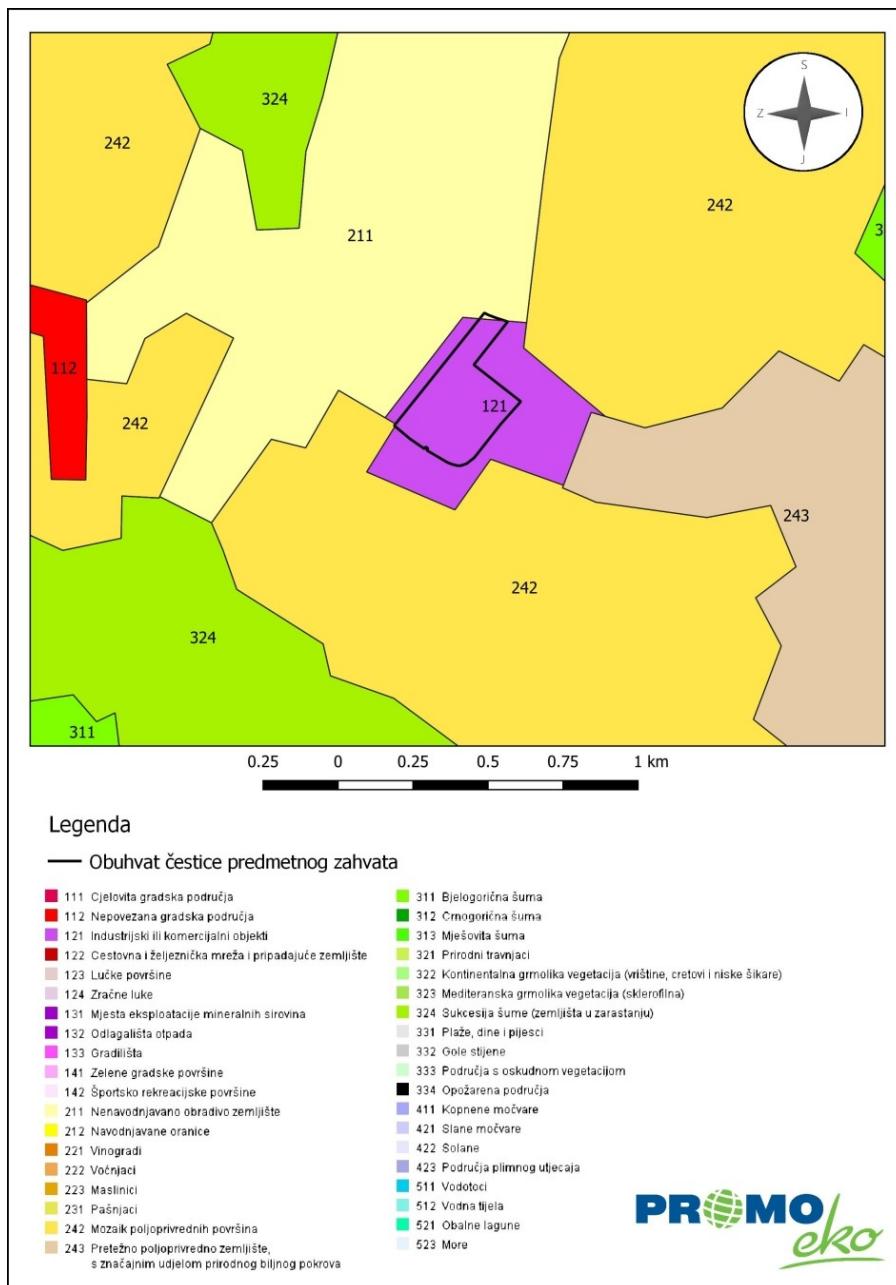
18

Lesivirano tlo, pseudoglej obrončni i distično smeđe tlo na praporu i ilovinama (60:30:10)

PRIMO
eko

Slika 10. Izvod iz Pedološke karte Države Hrvatske (Izvor: Tla u Hrvatskoj)

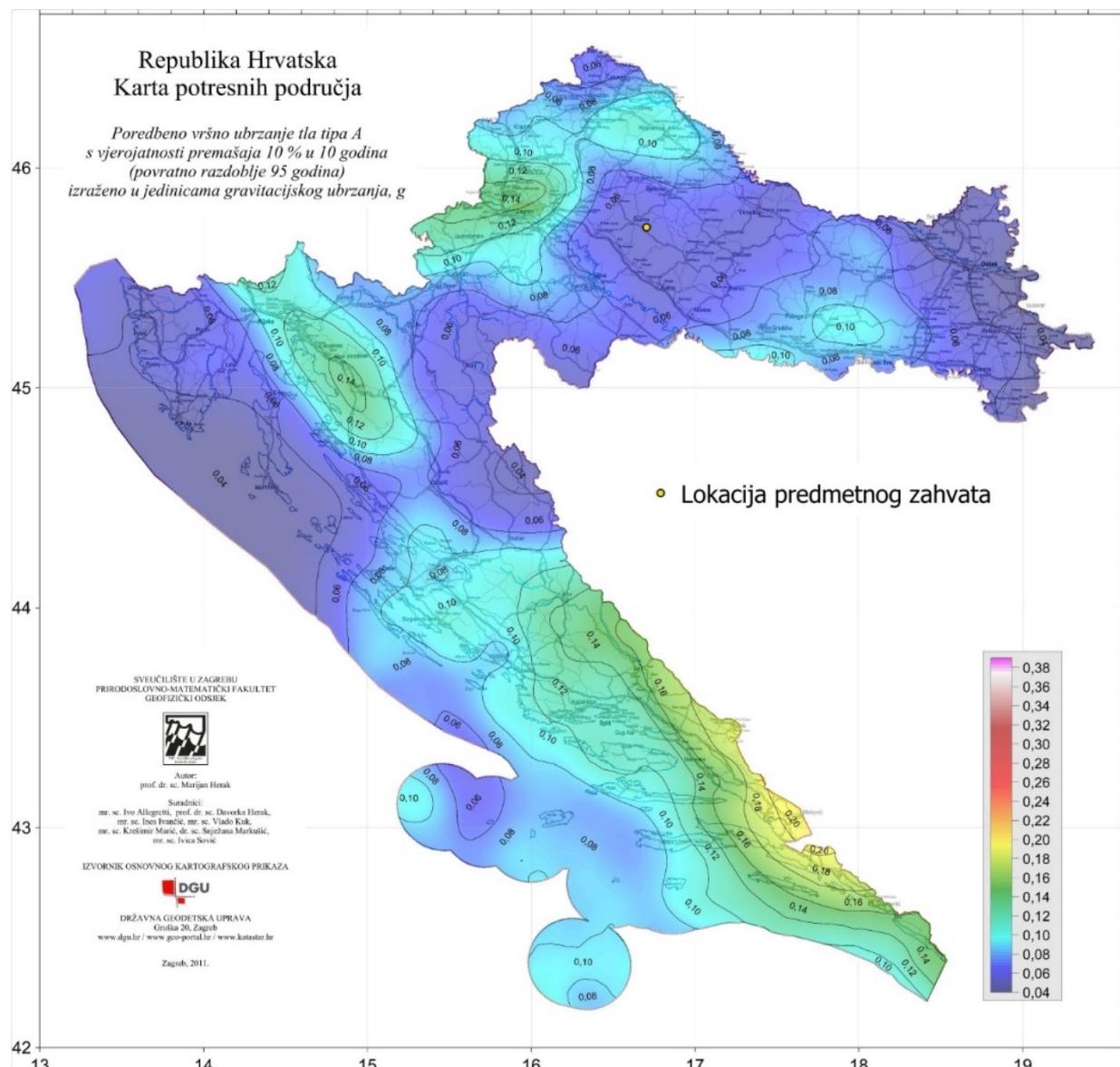
Prema CORINE Land Cover (CLC) klasifikaciji, na području zahvata zemljinski pokrov prema namjeni je industrijski ili komercijalni objekti (CLC 121). Osim navedenog, na sjevernom dijelu katastarske čestice na kojoj je planiran zahvat, ali koji nije u obuhvatu planirane gradnje, se nalazi i zemljinski pokrov – nenavodnjavano obradivo zemljište (CLC 211) (Slika 11.).



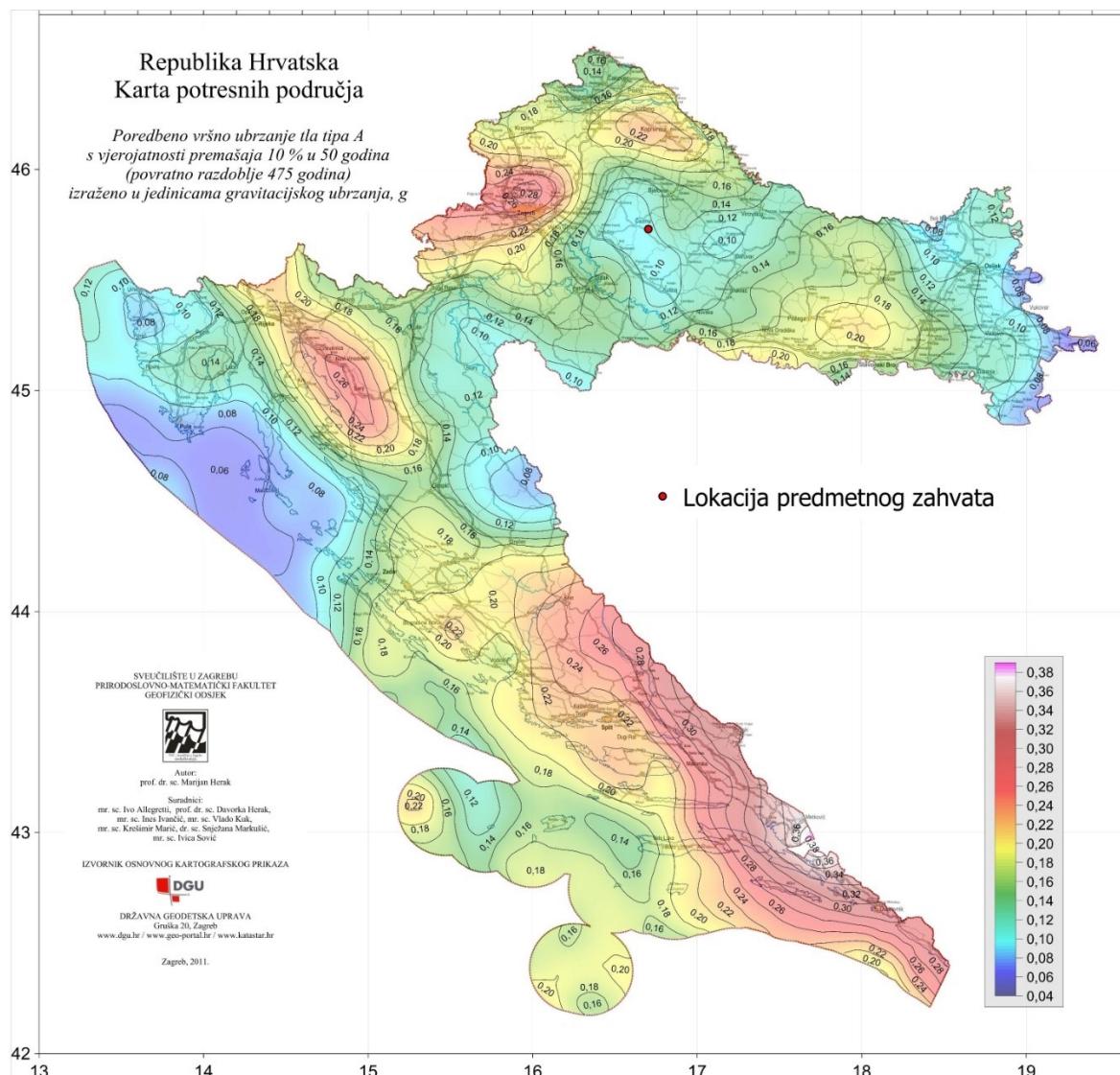
Slika 11. Pokrov i namjena korištenja zemljišta na lokaciji zahvata (Izvor: CORINE Land Cover)

3.2.3 Seizmološke značajke

Prema Karti potresnih područja RH Geofizičkog odsjeka PMF Sveučilišta u Zagrebu, za povratno razdoblje od 95 godina, zahvat se nalazi na području na kojem horizontalno vršno ubrzanje tla tipa A (a_{gR}), izraženo u jedinici gravitacijskog ubrzanja ($1 \text{ g} = 9,81 \text{ m/s}^2$) iznosi $0,054 \text{ g}$ (takav bi potres na širem području zahvata imao intenzitet $I_o = \text{VII}^\circ \text{ MCS}$) (Slika 12.). Za povratno razdoblje od 475 godina, zahvat se nalazi na području na kojem horizontalno vršno ubrzanje tla tipa A (a_{gR}), izraženo u jedinici gravitacijskog ubrzanja ($1 \text{ g} = 9,81 \text{ m/s}^2$) iznosi $0,099 \text{ g}$ (takav bi potres na širem području zahvata imao intenzitet $I_o = \text{VII}^\circ \text{ MCS}$) (Slika 13.). Zahvatom planirane građevine moraju biti otporne na VII° stupanj MCS ljestvice.



Slika 12. Isječak iz Karte potresnih područja Republike Hrvatske za povratno razdoblje od 95 godina s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Geofizički odsjek PMF-a, Zagreb, 2011.)



Slika 13. Isječak iz Karte potresnih područja Republike Hrvatske za povratno razdoblje od 475 godina s ucertanom lokacijom zahvata (Izvor: Geofizički odsjek PMF-a, Zagreb 2011.)

3.2.4 Geološke, hidrogeološke i hidrološke značajke

Područje Bjelovarsko – bilogorske županije izgrađeno je od stijena paleozojske, mezozojske i kenozojske (tercijarne i kvartarne) starosti. Stijene se rasprostiru na dva karakteristična područja.

era	PREKAMBRIJ	PALEOZOIK		MEZOZOIK	KENOZOIK
orogenetski pokreti	bajkalidi	kaledonidi	hercinidi	mezo-kenozojske strukture alpidi	neotektonski

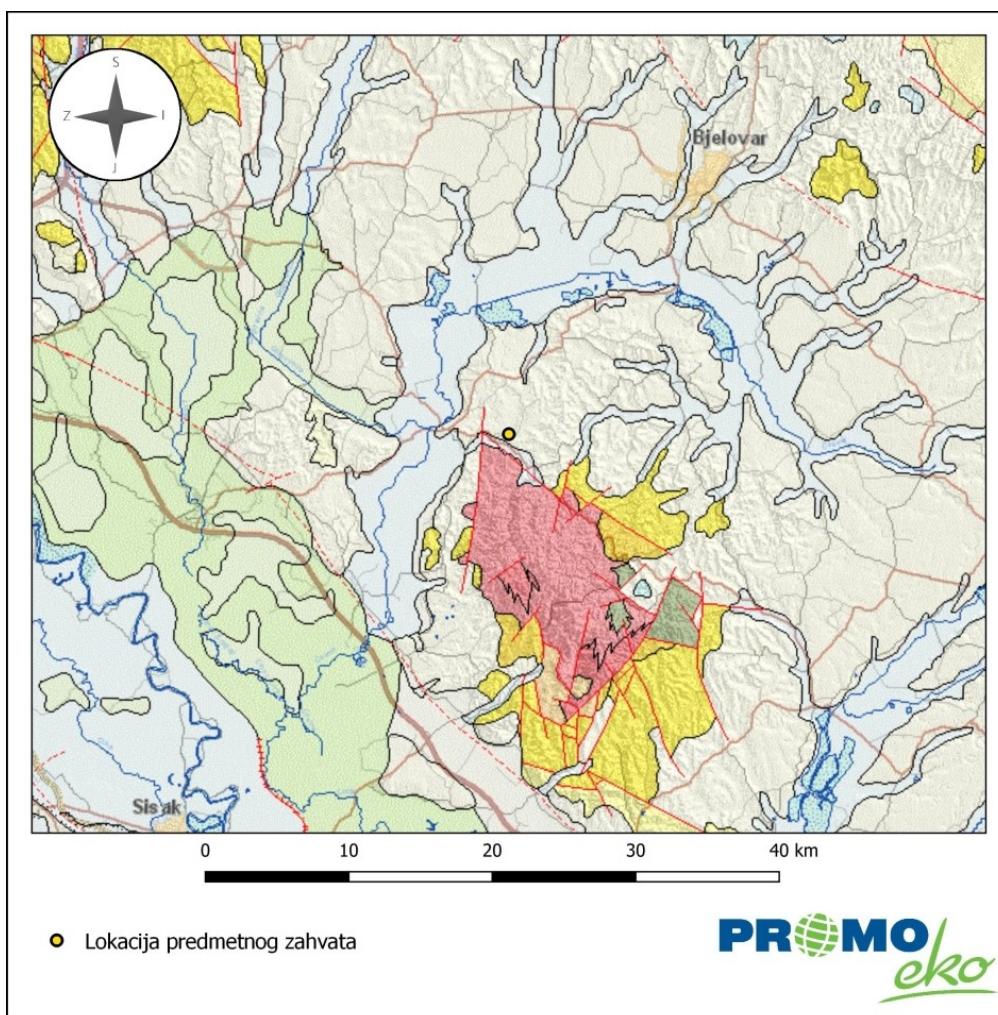
peri od	Arha ik	Algon kij	Kamb rij	Ordovi cij	Sil ur	Dev on	Karb on	Per m	Trij as	Jur a	Kre da	Tercij ar	Kvart ar
---------	---------	-----------	----------	------------	--------	--------	---------	-------	---------	-------	--------	-----------	----------

TERCIJAR						KVARTAR		
PALEOGEN			NEOGEN					
Eocen, Paleocen	Oligocen		Miocen		Pliocen	Pleistocen		Holocen

				(ledeno doba)	
oko 30 milijuna godina	oko 15 milijuna godina	oko 14 milijuna godina	oko 10 milijuna godina	oko 1 milijun godina	8 tisuća godina

Prema geološkoj karti RH, lokacija zahvata se nalazi se na kronostratigrafskoj jedinici čiji su litološki opis i lokacije pojave barske naslage (holocen). Barske naslage su se pretežito taložile na nepropusnim sedimentima barskog prapora. Sedimenti ovog tipa vezani su na sporije tokove ili vode stajacice koje su se pretvarale u močvare. Lotologija se sastoji pretežito od gline i glinovitih siltova s velikim sadržajem organske tvari, a mjestimično se nalaze i tresetišta (Krbavsko polje, Šag kod Valpova). Debljina sedimenta varira do 3 m.

Navedena jedinica pripada epohi holocena iz perioda kvartara iz ere kenozoika.



Slika 14. Izvod iz Geološke karte RH s ucertanom lokacijom zahvata (Izvor: Geološka karta Republike Hrvatske)

Hidrogeološke osobine na širem području lokacije zahvata, odnosno na prostoru Bjelovarsko – bilogorske županije razlikujemo:

Brdovito područje izgrađeno od mezozojskih i paleozojskih naslaga

Promatrano s hidrološkogeološkog aspekta koji ovaj kompleks može imati sa stajališta mogućnosti drenaže i akumulacije podzemnih voda da se zaključiti, da postoji mogućnost pojedinih lokaliteta vodonosnika koji mogu biti izvor snabdjevanja vodom pripadajućeg regionalnog područja. Pojave i mogućnosti akumulacije podzemnih voda moguće su u površinskoj degradiranoj stijenskoj masi, kao što su npr. prostrana površina Moslavačke gore

izgrađena od granita i gnajseva, gdje je unutar određenih prslina i pukotina moguće formiranje vodonosnika čije su rezerve u funkciji hidroloških činilaca (padaline).

Brežuljkasto područje izgrađeno od neogenskih naslaga

Prema litološkom sastavu, neogenski stijenski kompleks je kompleks vodopropusnih i vodonepropusnih stijena. Vodopropusni stijenski kompleks čine šljunci, pijesci i vapnenci. Vodonepropusni stijenski kompleks čine lapori, gline, konglomerati, breče i ugljeni. Sa stajališta akumulacije podzemnih voda najvažniji su pijesci i šljunci koji se na ovom dijelu terena ističu kao glavni vodonosnici podzemnih voda.

Ravnicaarsko područje izgrađeno od kvartarnih naslaga

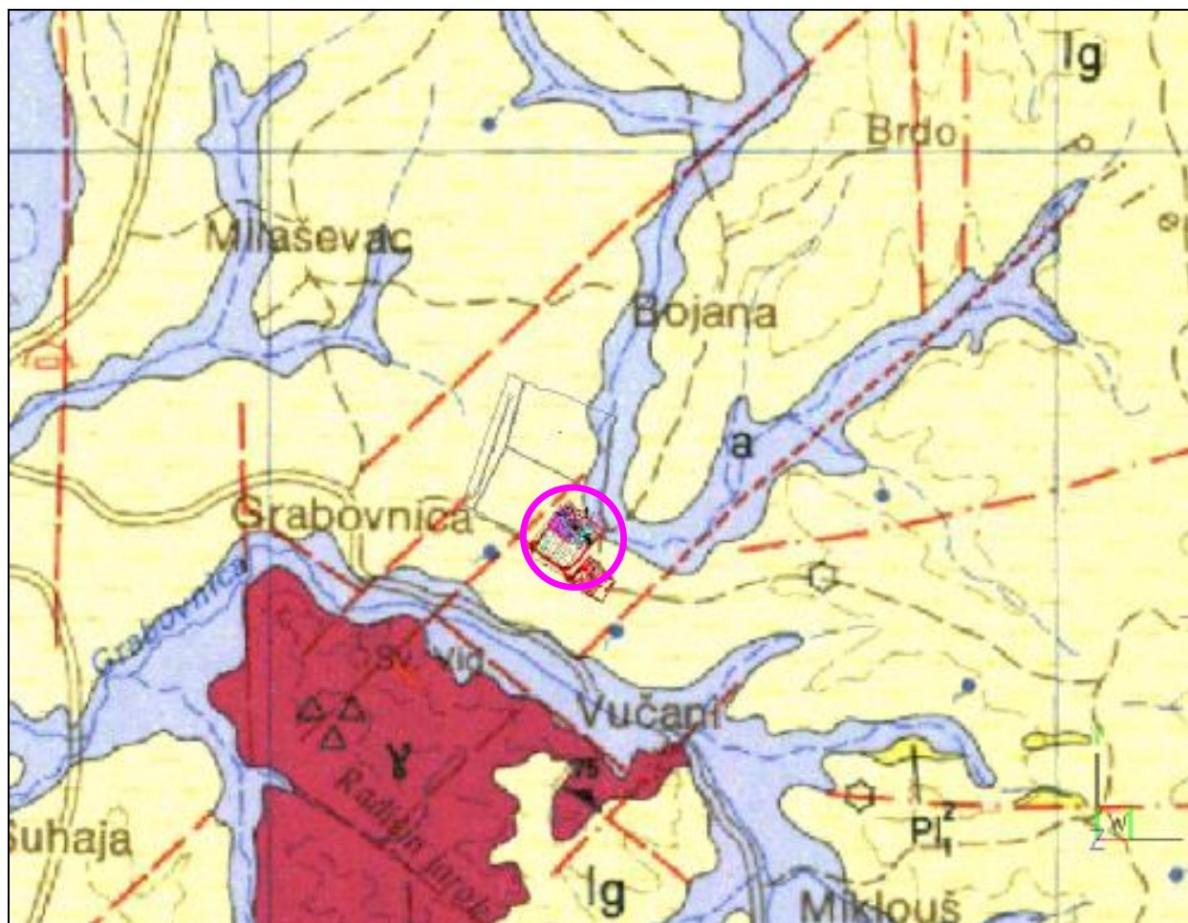
Kvartarni stijenski kompleks je po svojoj funkciji vodopropusan. Sa praktičnog stajališta jedina mogućnost formiranja vodonosnog horizonta je u aluvijalnim pijescima i šljuncima riječnih tokova i njihovih pritoka.

Na lokaciji zahvata, odnosno na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, u 2014. godini za potrebe projektiranja nasipa interne prometnice su bili provedeni dodatni geotehnički istražni radovi. Cilj dodatnih istražnih radova je bio, uz korištenje rezultata prethodno izvedenih istražnih radova, prikupiti relevantne podatke o fizikalno-mehaničkim karakteristikama temeljnog tla za potrebe projektiranja (Prilog 14., Prilog 15.).

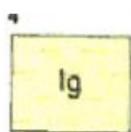
Istražnim radovima je utvrđeno kako se temeljno tlo na poziciji nasipa interne prometnice do dubine istraživanja sastoji od glinenih materijala krutoplastične kozistencije. Izuzetak je sloj gline srednje plastičnosti u intervalu 9,4-12,0 m koji je srednje do krutoplastične konzistencije.

Uvidom u Osnovnu geološku kartu (OGK) list Bjelovar radi se o naslagama beskarbonatnih glinovitih siltova vlažnih područja (lg) kvartarne starosti čija se debljina prema tumaču uz OGK procjenjuje na 30 metara (Slika 15.).

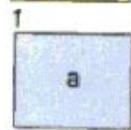
Na lokaciji planiranog zahvata ne nalaze se ugrađeni piezometri. Predmetnim zahvatom je planirana ugradnja tri piezometra (dva nizvodno i jedan uzvodno) u odnosu na postojeću lagunu.



LEGENDA:



Ig
Bezkarbonatni glinoviti
silt vlažnih područja



a
Aluvij recentnih tokova:
pijesci, siltovi i gline



V
Moslavački graniti i granodioriti

||||| Rasjed bez oznake karaktera: utvrđen,
pokriven ili nesigurno lociran, pretpo -
stavljen i fotogeološki osmatran

○ ○ Mikrofauna i mikroflora

Slika 15. Osnovna geološka karta (OGK), M 1:100 000, list Bjelovar (Izvor: Izvještaj o istraživanju temeljnog tla - Geotehnički elaborat)

Tijekom provođenja bušenja podzemna voda je izmjerena na dubini 0,3 m u bušotini S-100-14-01, dok u bušotini S-100-14-02 nije registrirana do dubine bušenja. Obzirom da je period prije početka bušenja bio vrlo kišovit površina terena je bila saturirana vodom koja se najvjerojatnije procjedila u bušotinu te se smatra kako izmjereni RPV nije reprezentativan.

Pojava podzemne vode registrirana istražnim radovima izvedenim u lipnju 2014. (GEOLAB d.o.o., TD 07-01/2014) je bila od **cca 1,2 do 3,4 m** što se može smatrati reprezentativnim vrijednostima pošto se podzemne vode dreniraju prema potoku Vagovina (cca 150 m sjeveroistočno od lokacije) koji je dubine oko 2,0 m. Generalno govoreći razina

podzemne vode na lokaciji ovisi o hidrološkoj situaciji, a točni podaci o njenoj oscilaciji bi se dobili kontinuiranim praćenjem RPV-a u piezometrima kroz cijelu hidrološku sezonom.

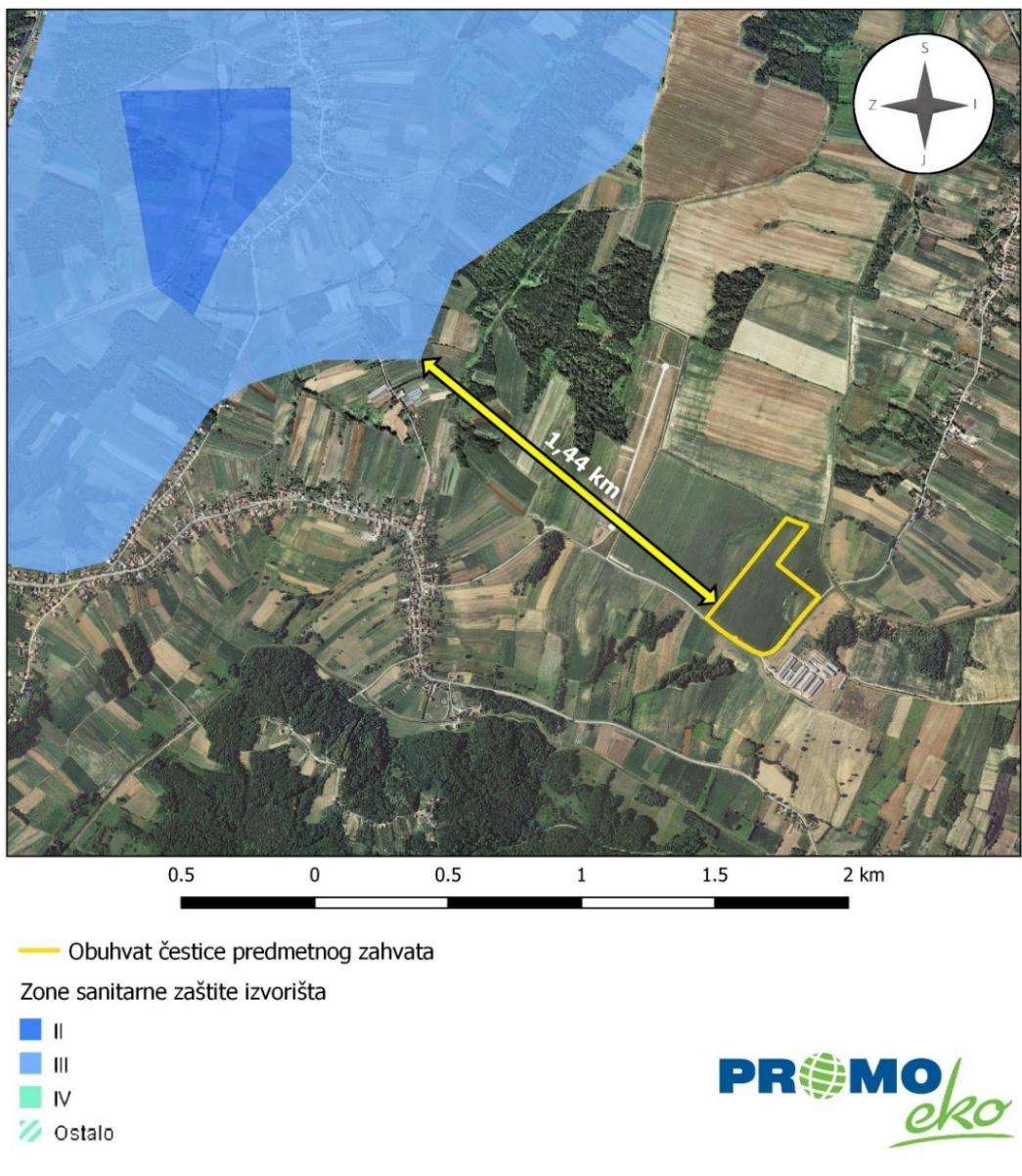
Glavni vodotoci Bjelovarsko – bilogorske županije su Česma i Ilova. Obje rijeke utječu u rijeku Lonju.

Rijeka Česma nastaje spajanjem dvaju potoka, Barne i Grđevice, koji izviru na južnom dijelu Bilogore. Česma je duga 123 kilometra. Do svog utoka u Lonju s obzirom da je pad rijeke malen, često poplavljuje, pa je provedeno njezino uređenje i uređenje njezinih pritoka.

Rijeka Ilova izvire u jugoistočnom dijelu Bilogore na 200 metara nadmorske visine. Duga je 85 kilometara. Uz plavljenje, močvarne obale Ilove, plodno je tlo s bujnim livadama, što pogoduje mlječnom govedarstvu.

Područje uz glavne vodotoke izuzetno je povoljno za razvoj ribarstva.

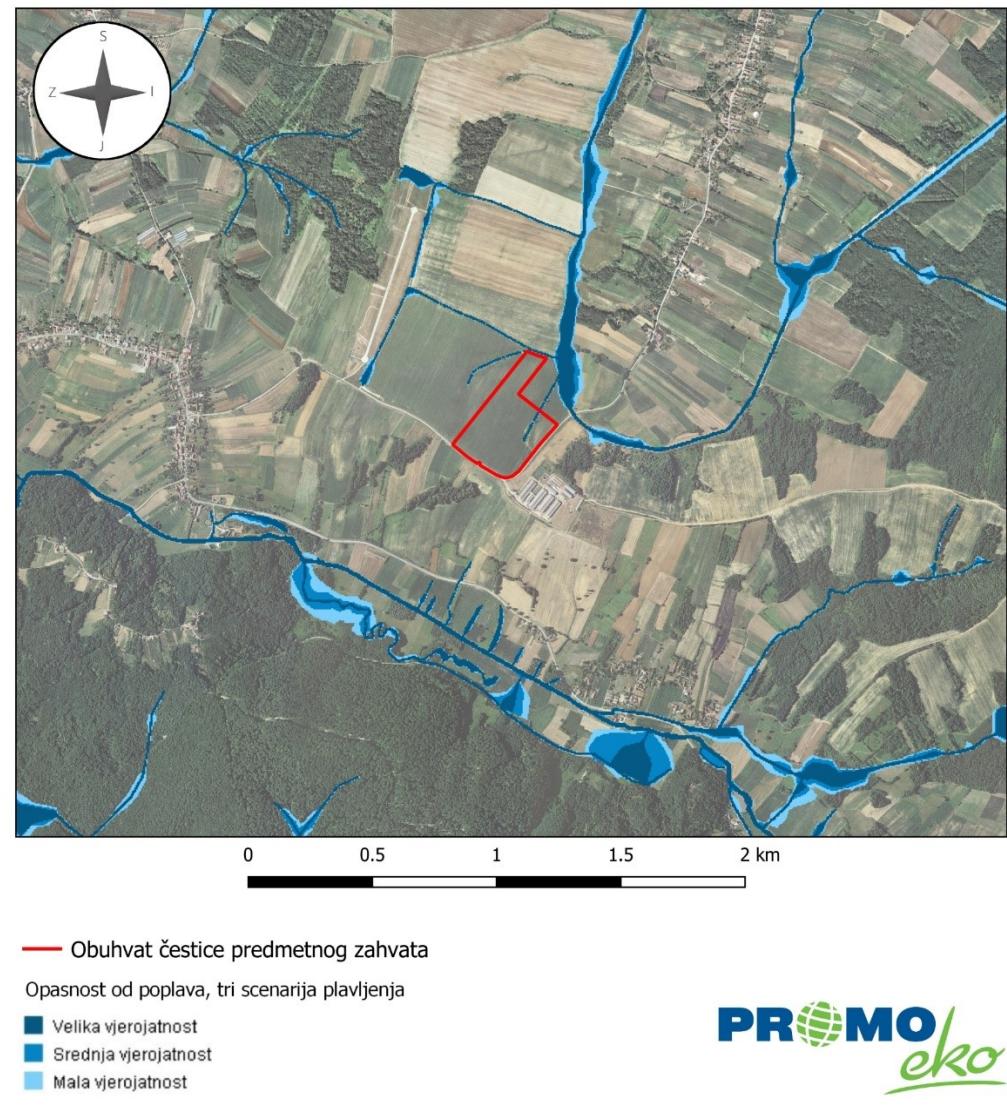
Prema izvodu iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, lokacija predmetnog zahvata se nalazi izvan zone sanitарне zaštite izvorišta. Sukladno navedenom izvodu najbliže vodozaštitno područje III. zone sanitарne zaštite izvorišta "Milaševci" nalazi se na udaljenosti oko 1,44 km sjeverozapadno od lokacije predmetnog zahvata (Slika 16.).



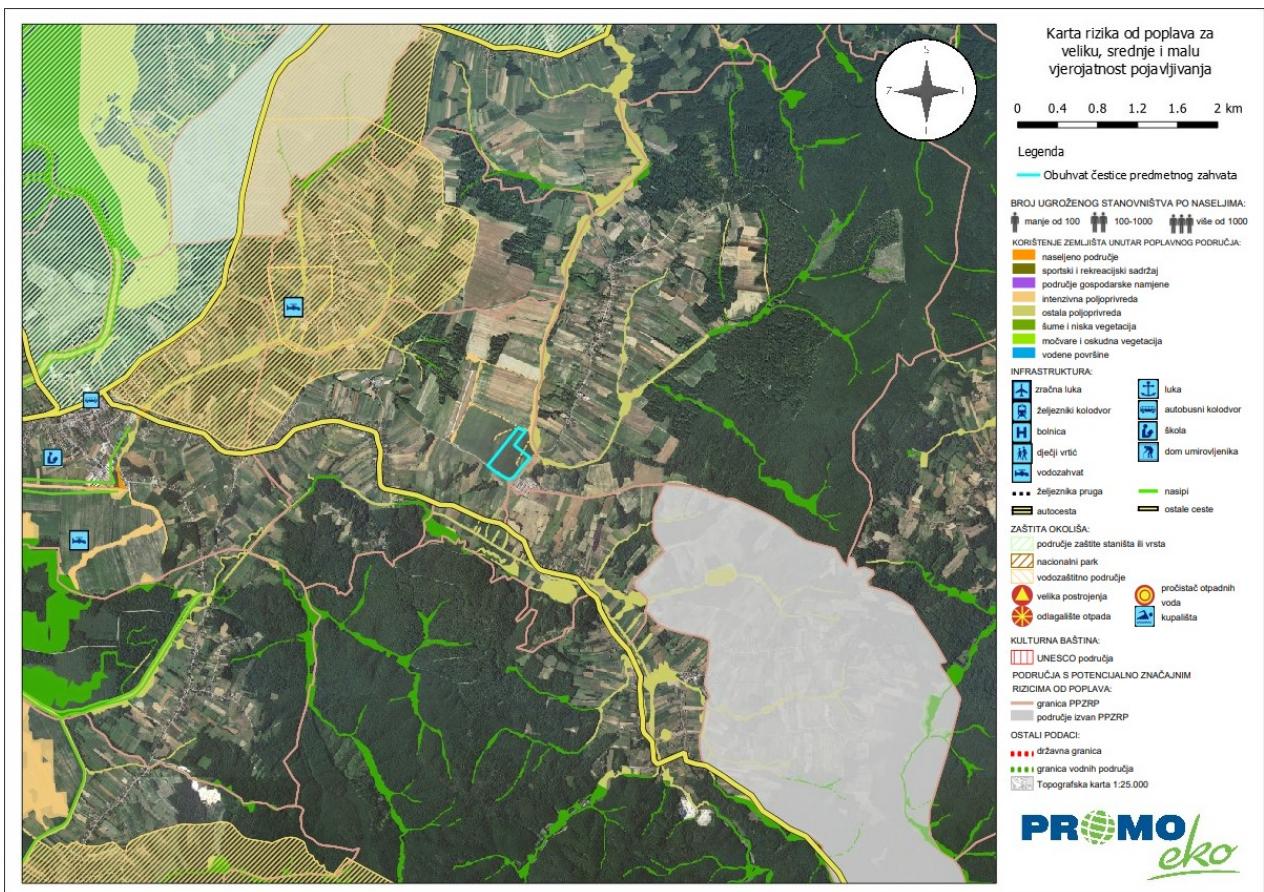
Slika 16. Izvod iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode)

Sukladno izvatu iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja na lokaciji predmetnog zahvata i u njezinom okruženju se nalazi kanalska mreža koja je označena kao područje male, srednje i velike vjerojatnosti poplava. Budući da je lokacija izgradnje planiranih objekata jugozapadno od navedenog kanala, utjecaj poplava na zahvat nije značajan (Slika 17.).

Sukladno izvatu iz karte rizika od poplava Hrvatskih voda, na lokaciji predmetnog zahvata se nalazi dio kanalske mreže koje je označeno kao područje male, srednje i velike vjerojatnosti poplava, a koje je označeno kao područje intenzivne poljoprivrede unutar poplavnog područja (Slika 18.).

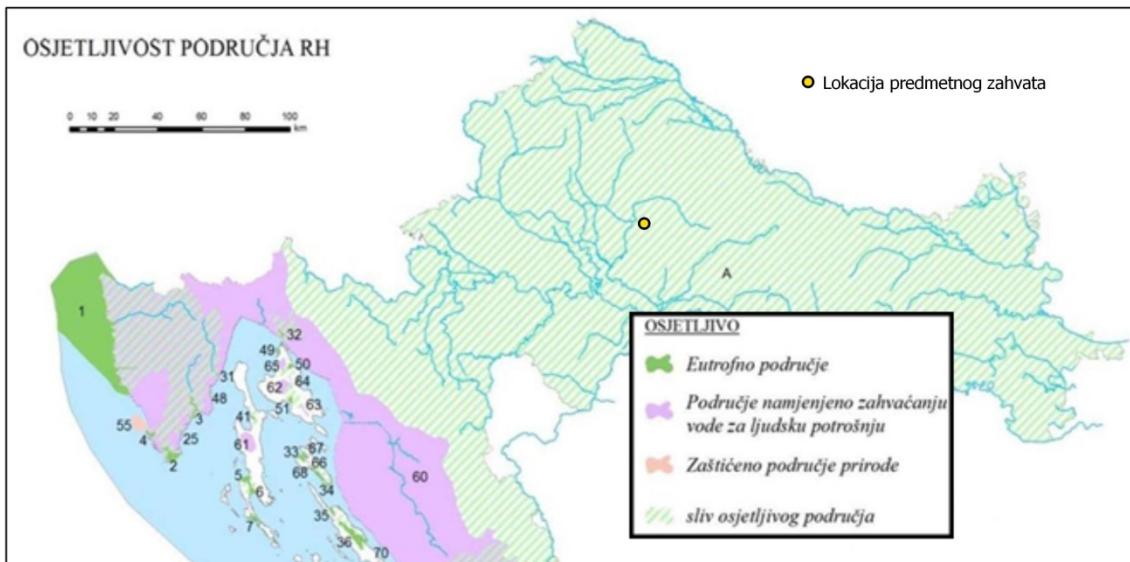


Slika 17. Izvadak iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata
(Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)



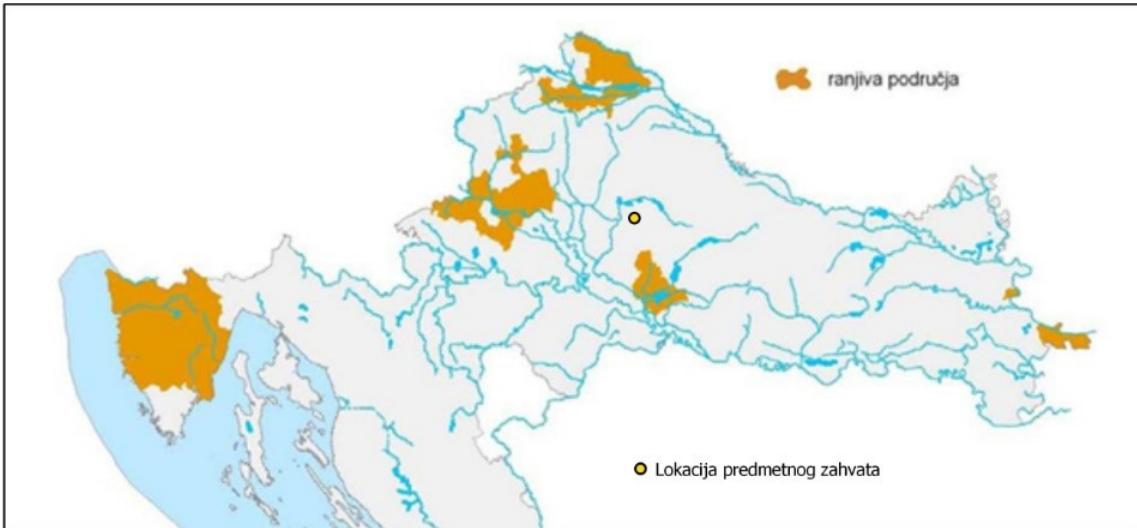
Slika 18. Izvod iz karte rizika od poplava za veliku, srednje i malu vjerojatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Temeljem Odluke o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 81/10, 141/15) u Republici Hrvatskoj određena su osjetljiva područja na vodnom području rijeke Dunav i jadranskom vodnom području. Lokacija planiranog zahvata nalazi se na prostoru sliva osjetljivog područja (Slika 19.).



Slika 19. Izvod iz kartografskog prikaza osjetljivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju osjetljivih područja)

Temeljem Odluke o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 130/12) određuju se ranjiva područja u Republici Hrvatskoj, na vodnom području rijeke Dunav i jadranskom vodnom području, na kojima je potrebno provesti pojačane mjere zaštite voda od onečišćenja nitratima poljoprivrednog podrijetla. Predmetni zahvat ne nalazi se na ranjivom području (Slika 20.).



Slika 20. Izvod iz kartografskog prikaza ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske)

3.2.5 Stanje vodnih tijela

Karakteristike površinskih vodnih tijela dostavljene su od strane Vodnogospodarskog odjela Hrvatskih voda u svrhu izrade Elaborata zaštite okoliša.

Za potrebe Planova upravljanja vodnim područjima, provodi se načelno delineacija i proglašavanje zasebnih vodnih tijela površinskih voda na:

- tekućicama s površinom sliva većom od 10 km^2
- stajaćicama površine veće od $0,5 \text{ km}^2$
- prijelaznim i priobalnim vodama bez obzira na veličinu.

Za vrlo mala vodna tijela na lokaciji zahvata koje se zbog veličine, a prema Zakonu o vodama odnosno Okvirnoj direktivi o vodama, ne proglašavaju zasebnim vodnim tijelom primjenjuju se uvjeti zaštite kako slijedi:

- Sve manje vode koje su povezane s vodnim tijelom koje je proglašeno Planom upravljanja vodnim područjima, smatraju se njegovim dijelom i za njih važe isti uvjeti kao za to veće vodno tijelo.
- Za manja vodna tijela koja nisu proglašena Planom upravljanja vodnim područjima i nisu sastavni dio većeg vodnog tijela, važe uvjeti kao za vodno tijelo iste kategorije (tekućica, stajaćica, prijelazna voda ili priobalna voda) najosjetljivijeg ekotipa iz pripadajuće ekoregije.

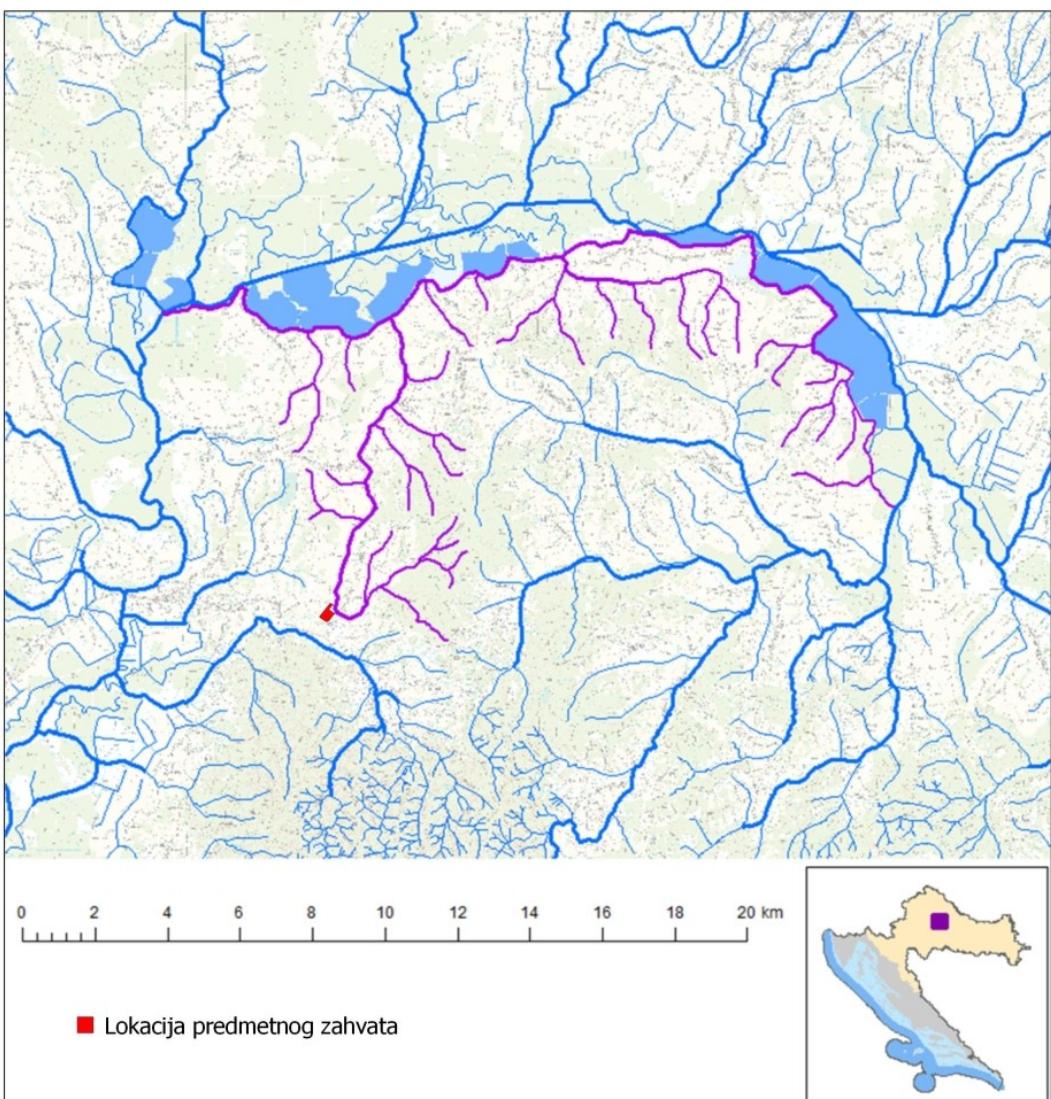
Tablica 14. Opći podaci vodnog tijela CSRN0166_001, Lateralni kanal

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CSRN0166_001	
Šifra vodnog tijela:	CSRN0166_001
Naziv vodnog tijela	Lateralni kanal
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s glinovito-pjeskovitom podlogom (2A)
Dužina vodnog tijela	38.2 km + 73.3 km
Izmjenjenost	Izmjenjeno (changed/ altered)

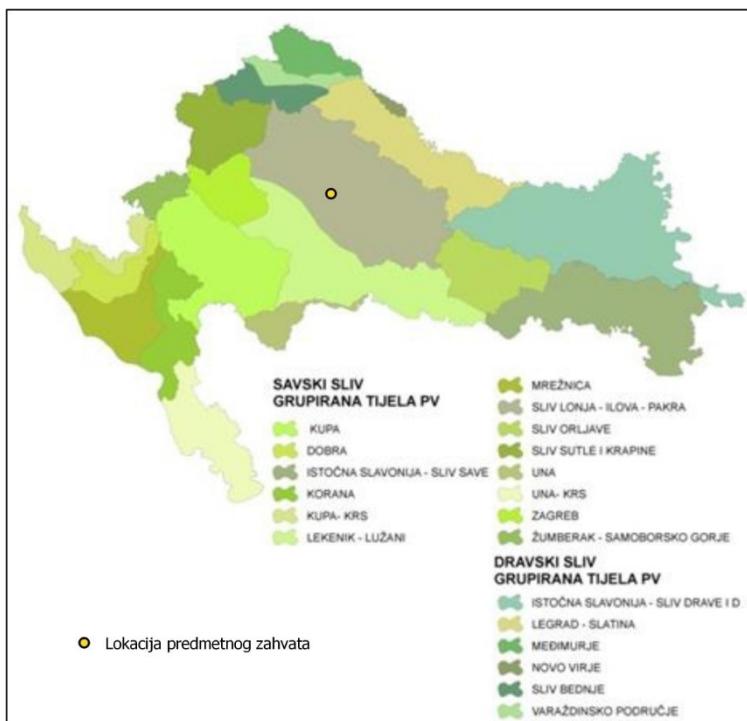
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijekte Save
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izyješćivanja	EU
Tjela podzemne vode	CSGN-25
Zaštićena područja	HR100009, HR2000440*, HR2000441*, HR2001327*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 15. Stanje vodnog tijela CSRN0166 001, Lateralni kanal

PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	STANJE VODNOG TIJELA CDRN0002_001			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno Ekološko stanje Kemijsko stanje	umjeren umjeren dobro stanje	loše loše dobro stanje	loše loše dobro stanje	loše loše dobro stanje	ne postiže ciljeve ne postiže ciljeve postiže ciljeve
Ekolosko stanje Biološki elementi kakvoće Fizikalno kemijski pokazatelji Specifične onečišćujuće tvari Hidromorfološki elementi	umjeren umjeren dobro vrlo dobro doš	loše umjeren dobro vrlo dobro loše	loše nema ocjene dobro vrlo dobro loše	loše nema ocjene dobro vrlo dobro loše	ne postiže ciljeve nema procjene postiže ciljeve postiže ciljeve ne postiže ciljeve
Biološki elementi kakvoće Fitoplankton Fitobentos Makrozoobentos	umjeren umjeren dobro umjeren	umjeren umjeren dobro umjeren	nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	nema procjene nema procjene nema procjene nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji BPK5 Ukupni dušik Ukupni fosfor	dobro dobro vrlo dobro dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari arsen bakar cink krom fluoridi adsoribilni organski halogeni (AOX) poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi Hidrološki režim Kontinuitet toka Morfološki uvjeti Indeks korištenja (ikv)	dobro vrlo dobro vrlo dobro loše dobro	loše vrlo dobro vrlo dobro loše dobro	loše vrlo dobro vrlo dobro loše dobro	loše vrlo dobro vrlo dobro loše dobro	ne postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve ne postiže ciljeve postiže ciljeve
Kemijsko stanje Klorfenvinfos Klorpirifos (klorpirifos-etil) Diuron Izoproturon	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	postiže ciljeve nema procjene nema procjene nema procjene nema procjene
NAPOMENA:					
Određeno kao izmjenjeno vodno tijelo prema analizi opterećenja i utjecaja - Nepouzdana ocjena hidromorfoloških elemenata zbog nedostatka referentnih uvjeta i klasifikacijskog sustava					
NEMA OCJENE: Makrofiti, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin					
DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmiј i njegovi spojevi, Tetrakloruglijik, Ciklodienksi pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklometan, Di(2-ethylheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njezini spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretilen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklorometan					
*prema dostupnim podacima					



Slika 21. Vodno tijelo CSRN0166_001, Lateralni kanal (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)



Slika 22. Pregledna karta tijela podzemnih voda na vodnom području rijeke Dunav (Izvor: Plan upravljanja vodnim područjima RH 2016.-2021.)

Tablica 16. Stanje tijela podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA

Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro
Količinsko stanje	dobro
Ukupno stanje	dobro

Uvidom u analize stanja vodnih tijela dobivenih od Hrvatskih voda, vidljivo je da se lokacija predmetnog zahvata nalazi u blizini vodnog tijela CSRN0166_001, Lateralni kanal koje je prema dobivenim podacima u vrlo lošem stanju s obzirom na ekološko stanje i dobrom stanju s obzirom na kemijsko stanje.

Ispod lokacije zahvata leži vodno tijelo podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA koje je prema dobivenim podacima iz Registra vodnih tijela u dobrom stanju s obzirom na kemijsko i količinsko stanje.

Tijelo podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA je dominantno međuzrnske poroznosti, zauzima površinu od 5186 km², a obnovljive zalihe podzemne vode iznose 219×10^6 m³/god. Prema prirodnoj ranjivosti 73 % područja je umjerene do povišene ranjivosti (Tablica 17.).

Tablica 17. Osnovni podaci o tijelu podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA

Kod	Ime tijela podzemnih voda	Poroznost	Površina (km ²)	Obnovljive zalihe podzemne vode (*10 ⁶ m ³ /god)	Prirodna ranjivost	Državna pripadnost tijela podzemnih voda
CSGN_25	SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA	dominantno međuzrnska	5.186	219	73 % umjerene do	HR

				povišene ranjivosti	
--	--	--	--	---------------------	--

Usporedbom procijenjenih obnovljivih zaliha tijela podzemnih voda SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA, odnosno prosječnih godišnjih dotoka i eksploatacijskih količina podzemnih voda vidljivo je da se zasad koristi samo manji dio (oko 1,59 %) obnovljivih zaliha te da su mogućnosti veće. Navedene eksploatacijske količine definirane su na temelju izdanih koncesija za zahvaćanje podzemne vode za potrebe javne vodoopskrbe i gospodarstva, koje su veće od stvarno zahvaćenih količina, tako da su izvedene ocjene o iskorištenosti resursa na strani sigurnosti (Tablica 18.).

Tablica 18. Ocjena količinskog stanja – obnovljive zalihe i zahvaćene količine

Kod i naziv tijela podzemnih voda	Obnovljive zalihe (m ³ /god)	Zahvaćene količine (m ³ /god)	Zahvaćene količine kao postotak obnovljivih zaliha (%)
CSGN_25 SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA	2,19*10 ⁸	3.48*10 ⁶	1,59

Ocjena navedenog količinskoga stanja provedena je temeljem: podataka iz programa motrenja razina podzemnih voda, podataka oborina i temperature s klimatoloških postaja te podataka o količinama crpljenja podzemne vode iz zdenaca crpilišta i kaptiranih izvorišta koje služe za javnu vodoopskrbu i podataka o zahvaćenim količinama podzemne vode za tehnološke i ostale potrebe.

Realizacijom planiranog zahvata na lokaciji neće biti nekontroliranog ispuštanja otpadnih voda. Prije ispuštanja, otpadne vode s manipulativnih će se prvo pročistiti na odgovarajućem uređaju.

Budući da se voda za potrebe tehnoloških postupaka na lokaciji zahvata neće zahvaćati iz tijela podzemnih voda CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA, već iz javnog vodoopskrbnog sustava, neće biti utjecaja na njegovo količinsko stanje.

Sukladno navedenom, tijekom izvedbe radova izgradnje te kasnijeg korištenja farme, ne očekuje se negativan utjecaj na ekološko i kemijsko stanje kako površinskih tako ni na tijelo podzemne vode.

3.2.6 Klimatološke značajke i kvaliteta zraka

Područje Bjelovarsko – bilogorske županije u kojoj se nalazi predmetni zahvat, prema Köppenovoj klasifikaciji pripada klimi toplo umjerenog kišnog tipa (C) u kojem je srednja temperatura najhladnijeg mjeseca između -3°C i 18°C. Srednja temperatura najtoplijeg mjeseca nije veća od 22°C (b). Padaline su podjednako raspoređene tijekom cijele godine (cf), s tim da manje količine padnu u hladnom dijelu godine (cfw). Tijekom godine su izražena dva maksimuma padalina – rano ljeto i kasna jesen, što se označuje oznakom (x). Potpuna definicija klimatskog tipa županije je Cfwbx.

Srednja godišnja temperatura zraka je oko 10 °C. Temperaturni pragovi (temperature kod kojih se događaju određene promjene na vegetaciji) važni za ovo područje su:

TEMPERATURNI PRAG	POČINJE	ZAVRŠAVA	TRAJE U DANIMA
od 5 °C	9. – 12. ožujka	22. rujna	255 – 259

od 10 °C	10. travnja	18. listopada	192
od 15 °C	15. svibnja	15. – 19. studenog	123 - 127

Kod temperature od 10 °C počinje u prosjeku, vegetacijsko razdoblje većine biljaka, a najbolji razvoj kod srednje temperature od 15. Na području županije, kao što je vidljivo iz prethodno navedenih podataka, ima 127 dana najpovoljnijih za razvitak vegetacije.

Srednja godišnja količina padalina je između 863 i 976 mm.

Promatraljući osnovne karakteristike režime vjetrova na području Županije, može se reći da prevladavaju vjetrovi sjevernog kvadranta, a zatim južnog kvadranta. Smjerovi vjetrova sjevernog kvadranta zastupljeni su sa 24 do 50 %. Zastupljenost vjetrova južnog kvadranta je između 17 i 36 %. Ima olujnih vjetrova većih od 8B (19 m/s), a javljaju se najčešće u ljetnim mjesecima, i to uglavnom u srpnju i kolovozu. Vjetrovi su, općenito slabi.

Prosječna godišnja vлага zraka u Bjelovarsko – bilogorskoj županiji je oko 74 %. Može se reći da je područje relativno bogato vlagom tijekom cijele godine.

Iz godišnjeg doba srednje naoblake, proizlazi da je prosječno najveća naoblaka u kasnoj jeseni i zimi (više od 7 desetina) zbog česte prisutnosti magle i niskih slojeva oblaka.

Prosječna količina sunčanih sati po mjesecima bila bi:

Mjeseci	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Sunčani sati	19	144	185	184	291	261	236	262	267	124	43	29

Prvi mraz na području Županije može se očekivati 12. listopada, a posljednji 18. travnja, odnosno u trajanju od 189 dana.

Magla se javlja oko 46.6 dana u godini. U ljetni je mjesecima najrjeđa. Najčešće se pojavljuje u nizinskim dijelovima rijeka i potoka.

Kišnih dana ima oko 121, sa grmljavinom oko 27 dana, dok se tuča javlja u prosjeku 1 dan u godini.

Podaci vezani za kvalitetu zraka na području zahvata preuzeti su iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2018. godinu. Uredbom o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14), područje RH podijeljeno je u pet zona i četiri aglomeracije. Kada spominjemo aglomeraciju i zonu u smislu prethodno spomenute Uredbe odnosno povezano sa kvalitetom zraka aglomeracija predstavlja područje s više od 250 000 stanovnika ili područje s manje od 250 000 stanovnika, ali s gustoćom stanovništva većom od prosječne gustoće u Republici Hrvatskoj ili je pak kvaliteta zraka znatno narušena te je nužna ocjena i upravljanje kvalitetom zraka. Zona je razgraničeni dio teritorija RH od ostalih takvih dijelova, koji predstavlja cjelinu obzirom na praćenje, zaštitu i poboljšanje kvalitete zraka te upravljanje kvalitetom zraka. Područje zahvata smješteno je u zonu HR 1 „Kontinentalna Hrvatska“ (Slika 23.).



Slika 23. Zone i aglomeracije za potrebe praćenja kvalitete zraka s mjernim postajama za uzajamnu razmjenu informacija i izvješćivanje o kvaliteti zraka (Izvor: Izvješće o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2018. godinu)

Zona HR 1 obuhvaća područja Osječko-baranjske županije (izuzimajući aglomeraciju HR OS), Požeško – slavonske županije, Virovitičko – podravske županije, Vukovarsko – srijemske županije, Bjelovarsko – bilogorske županije, Koprivničko – križevačke županije, Krapinsko – zagorske županije, Međimurske županije, Varaždinske županije i Zagrebačke županije (izuzimajući aglomeraciju HR ZG).

Kategorije kvalitete zraka s obzirom na praćene parametre su prikazani u sljedećoj tablici (Tablica 19.):

Tablica 19. Kategorija kvalitete zraka u zoni HR 1

Zona/Aglomeracija	Županija	Mjerna mreža	Mjerna Postaja	Onečišćujuća tvar	Kategorija kvalitete zraka
HR 1	Krapinsko zagorska županija	Državna mreža	Desinić	*PM ₁₀ (auto.)	I kategorija
				*PM _{2,5} (auto.)	I kategorija
				*O ₃	I kategorija
	Osječko – baranjska županija		Kopački rit	*SO ₂	I kategorija
	*CO		I kategorija		
	*PM ₁₀ (auto.)		I kategorija		
	*PM _{2,5} (auto.)		I kategorija		

			O₃	I kategorija
Našice - cement Varaždinska županija	Zoljan Državna mreža	Varaždin - 1	SO₂	I kategorija
			NO₂	I kategorija
			*PM₁₀ (auto.)	I kategorija
			NO₂	I kategorija
			*O₃	I kategorija

Napomena:

Jednom zvjezdicom (*) je označena uvjetna kategorizacija na mjernim mjestima gdje je obuhvat podataka bio veći od 75%, a manji od 90%.

Sivom bojom su obojane ćelije za one onečišćujuće tvari (PM₁₀ i PM_{2,5}) za koje su napravljene korekcije korekcijskim faktorima sukladno studijama ekvivalencije.

3.2.6.1 Promjena klime

Statistički značajne promjene srednjeg stanja ili varijabilnosti klimatskih veličina koje traju desetljećima i duže, nazivaju se klimatskom promjenom.

Projekcija klime u Republici Hrvatskoj do 2040. godine s pogledom do 2070. godine provedena je uz simulacije "povijesne" klime za razdoblje 1971. – 2000. godine. Regionalnim klimatskim modelom (eng. Regional Climate Model, RCM) RegCM izračunate su promjene (projekcije) za buduću klimu u dva razdoblja: 2011. – 2040. godine i 2041. – 2070. godine, uzimajući u obzir dva scenarija razvoja koncentracije stakleničkih plinova u budućnosti (RCP4.5 i RCP8.5) kako je to određeno Međuvladinim panelom za klimatske promjene (eng. Intergovernmental Panel on Climate Change – IPCC). Model je dao podatke za Hrvatsku u rezoluciji od 12.5 km i 50 km.

Scenarij RCP4.5 smatra se umjerenijim scenarijem te ga karakterizira srednja razina koncentracija stakleničkih plinova uz relativno ambiciozna očekivanja njihovog smanjenja u budućnosti, koja bi dosegla vrhunac oko 2040. godine. Scenarij RCP8.5 smatra se ekstremnim scenarijem te ga karakterizira kontinuirano povećanje koncentracije stakleničkih plinova, koja bi do 2100. godine bila i do tri puta viša od današnje.

Ukupno je analizirano 20 klimatoloških varijabli. Rezultati modela poslužili su kao osnova za procjenu utjecaja i ranjivosti na klimatske promjene.

Zbirni prikaz značajki promjene klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 koji je najčešće korišteni scenarij kod izrade Strategija prilagodbe klimatskim promjenama, prikazan je u tablici u nastavku:

Tablica 20. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (izvor: Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, rujan 2018.).

Klimatološki parametar	Projekcije buduće klime prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. godine dobivene klimatskim modeliranjem	
	2011. – 2040.	2041. – 2070.
OBORINE	Srednja godišnja količina: malo smanjenje (osim manji porast u SZ Hrvatskoj)	Srednja godišnja količina: daljnji trend smanjenja (do 5 %) u gotovo cijeloj Hrvatskoj osim u SZ dijelovima
	Sezone: različit predznak; zima i proljeće u	Sezone: smanjenje u svim sezonama (do 10 % gorje i S

		većem dijelu Hrvatske manji porast + 5 – 10 %, a ljeto i jesen smanjenje (najviše – 5 – 10 % u J Lici i S Dalmaciji)	Dalmacija) osim zimi (povećanje 5 – 10 % S Hrvatska)
		Smanjenje broja kišnih razdoblja (osim u središnjoj Hrvatskoj gdje bi se malo povećao). Broj sušnih razdoblja bi se povećao	Broj sušnih razdoblja bi se povećao
SNJEŽNI POKROV		Smanjenje (najveće u Gorskem Kotaru, do 50 %)	Daljnje smanjenje (naročito planinski krajevi)
POVRŠINSKO OTJECANJE		Nema većih promjena u većini krajeva; no u gorskim predjelima i zaleđu Dalmacije smanjenje do 10 %	Smanjenje otjecanja u cijeloj Hrvatskoj (osobito u proljeće)
TEMPERATURA ZRAKA		<p>Srednja: porast 1 – 1,4 °C (sve sezone, cijela Hrvatska)</p> <p>Maksimalna: porast u svim sezonomama 1 – 1,5 °C</p> <p>Minimalna: najveći porast zimi, 1,2 – 1,4 °C</p>	<p>Srednja: porast 1,5 – 2,2 °C (sve sezone, cijela Hrvatska – naročito kontinent)</p> <p>Maksimalna: porast do 2,2 °C u ljeto (do 2,3 °C na otocima)</p> <p>Minimalna: najveći porast na kontinentu zimi 2,1 – 2,4 °C; a 1,8 – 2 °C primorski krajevi</p>
EKSTREMNI VREMENSKI UVJETI	Vrućina (broj dana s Tmax > +30 °C)	6 do 8 dana više od referentnog razdoblja (referentno razdoblje: 15 – 25 dana godišnje)	Do 12 dana više od referentnog razdoblja
	Hladnoća (broj dana s Tmin < -10 °C)	Smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C i porast Tmin vrijednosti (1,2 – 1,4 °C)	Daljnje smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C
	Tople noći (broj dana s Tmin ≥ +20 °C)	U porastu	U porastu
VJETAR	Sr. brzina na 10 m	Zima i proljeće bez promjene, no ljeti i osobito u jesen na Jadranu porast do 20 – 25 %	Zima i proljeće uglavnom bez promjene, no trend jačanja ljeti i u jesen na Jadranu.
	Max. brzina na 10 m	Na godišnjoj razini: bez promjene (najveće vrijednosti na otocima J Dalmacije) Po sezonomama: smanjenje zimi na J Jadranu i zaleđu	Po sezonomama: smanjenje u svim sezonomama osim ljeti. Najveće smanjenje zimi na J Jadranu
EVAPOTRANSPIRACIJA		Povećanje u proljeće i ljeti 5 – 10 % (vanjski otoci i Z Istra > 10 %)	Povećanje do 10 % za veći dio Hrvatske, pa do 15 % na obali i zaleđu te do 20 % na vanjskim otocima.

VLAŽNOST ZRAKA	Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu)	Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu)
VLAŽNOST TLA	Smanjenje u S Hrvatskoj	Smanjenje u cijeloj Hrvatskoj (najviše ljeto i jesen).
SUNČANO ZRAČENJE (FLUKS ULAZNE SUNČANE ENERGIJE)	Ljeti i u jesen porast u cijeloj Hrvatskoj, u proljeće porast u S Hrvatskoj, a smanjenje u Z Hrvatskoj; zimi smanjenje u cijeloj Hrvatskoj.	Povećanje u svim sezonomama osim zimi (najveći porast u gorskoj i središnjoj Hrvatskoj)
SREDNJA RAZINA MORA	2046. – 2065. 19 – 33 cm (IPCC AR5)	2081. – 2100. 32 – 65 cm (procjena prosječnih srednjih vrijednosti za Jadran iz raznih izvora)

3.2.7 Krajobrazne značajke

Prema Krajobraznoj regionalizaciji Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja (Bralić, 1995.), lokacija zahvata nalazi se u osnovnoj krajobraznoj jedinici Bilogorsko – moslavački prostor.



Slika 24. Kartografski prikaz krajobrazne regionalizacije Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja s označenom planiranim lokacijom zahvata (Izvor: Bralić, I., 1995.)

Osnovna fizionomija ovog područja su agrarni krajolik na blagim brežuljcima. Iako ispod 300 m nadmorske visine, Bilogora je uglavnom kontinuiran šumski pojas.

Glavne krajobrazne vrijednosti ovog područja čini mjestimično slikovit odnos poljoprivredno-šumskih površina. Ugroženost i degradacija ove krajobrazne jedinice čine geometrijske regulacije vodotoka, s gubitkom potočnih šumaraka, te gradnja na pejzažno eksponiranim lokacijama.

Promatrana lokacija zahvata nalazi se u sklopu izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene označe „IF“ određene površinom (FARMA-životinjska/biljna) istočno od grada Čazme. Značajni antropogeni utjecaj već je nastupio u prošlosti izgradnjom gospodarsko-poljoprivrednih građevina na lokaciji zahvata, gospodarske zgrade-hladnjače s pratećim objektima zapadno od lokacije zahvata te farme muznih krava koja se nalazi jugoistočno od predmetne lokacije. Kao linearni akcent pojavljuje se koridor lokalne ceste LC 37057 koja prolazi neposredno južno od lokacije planiranog zahvata.

Građevine planirane svinjogojske farme bit će oblikovane sukladno osobitostima lokacije, okolnog područja i krajolika u kojem se nalaze te u skladu s odredbama prostorno – planske dokumentacije.

3.2.8 Kulturna baština

Sukladno točki 100. pročišćenog teksta odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18), na području Grada Čazme registrirani i preventivno zaštićeni su:

- Spomenička područja i cjeline

Povijesna naselja i dijelovi naselja

Naselja gradskih obilježja

Čazma - kulturno-povijesna cjelina - registrirano, R 1019

Arheološki lokaliteti i zone

Čazma - ostaci kaštela Čazmanskog kaptola - registrirano, R 534

Čazma - župna crkva sv. M. Magdalene - registrirano, R 1259

- Pojedinačna nepokretna kulturna dobra

Sakralne građevine

Crkve

Čazma- crkva sv. Marije Magdalene - registrirano, R 1259

Gornji Draganec- crkva pohođenja bl. Dj. Marije - registrirano, R 464

Gornji Miklouš- crkva sv. Nikole - registrirano, R 459

Donji Lipovčani- crkva sv. Petke - prev. zaštićeno, P03-UP/1-339/1-1980

Kapele

Bojana Brdo- kapela sv. Franje Ksaverskog - registrirano, R 541

Grabovnica- pravoslavna kapela proroka sv. Amosa - prev. zaštićeno, P03-UP/I-338/1-

1980

Martinac- kapela sv. Martina - registrirano, R 1020

Civilne građevine

Stambene građevine

Čazma - župni dvor - prev. zaštićeno, PUP/I-612-8/00-01/9

Gospodarske građevine

Vučani- mlin - prev. zaštićeno, PUP/I-612-08/96-01/51

Tradicijsko graditeljstvo

Etno okućnica u Mikloušu (k.č.br.235/5 i 1625/4 k.o. Miklouš) - evidentirano

Povijesno- memorijalni spomenici

Čazma- zgrada (kino Garić), spomeničko mjesto - registrirano, R - 90-1965.

Osim registriranih i preventivno zaštićenih kulturnih dobra iz prethodnog stavka točke 100 na području Grada Čazme nalaze se i slijedeća evidentirana kulturna dobra:

- Spomenička područja i cjeline

Povjesna naselja i dijelovi naselja

Naselja seoskih obilježja

Cerina -evidentirano

Gornji Draganec -evidentirano

Pobjenik -evidentirano

Vrtlinska -evidentirano

Arheološki lokaliteti i zone

Bojana - Živčin Dijel, Urmača - evidentirano

Bojana – Bojana Brdo - evidentirano

Bosiljevo - Bosiljevački lug - evidentirano

Bosiljevo - Gumnik - evidentirano

Bosiljevo - Jelaj Grad - evidentirano

Bosiljevo – Plešćice - evidentirano

Čazma- istočni dio grada - evidentirano

Čazma – Medjame - evidentirano

Čazma – Rađinac - evidentirano

Čazma – Solarišće - evidentirano

Čazma - Solarišće II - evidentirano

Čazma- Čazmanski lug - evidentirano

Dereza- poriječje Česme - evidentirano

Donji Draganec- Varvik, Komuševac - evidentirano

Donji Miklouš- Ledinskovice, Ograda - evidentirano

Gornji Draganec- crkva bl. Dj. Marije - evidentirano

Gornji Miklouš- Dabrawine - evidentirano

Gornji Miklouš – Pijesak - evidentirano

Gornji Miklouš -župna crkva sv. Nikole - evidentirano

Grabovnica- Brezine - evidentirano

Grabovnica- crkva sv. Vida - evidentirano

Komuševac – Komuševac - evidentirano

Martinac - kapela sv. Martina - evidentirano

Martinac -Sjeverka, Ograda - evidentirano

Pobjenik- kapela sv. Petra i Pavla - evidentirano

Pobjenik - Mekote, Jovac, Gradići - evidentirano

Prnjavorac- obronci Moslavačke gore - evidentirano

Vrtlinska- Staro Brdo - evidentirano

Sićanci – Ribnjaci – evidentirano

- Graditeljski sklopovi

Prnjavorac – kuća i gospodarstvo - evidentirano

- Pojedinačna nepokretna kulturna dobra

Sakralne građevine

Crkve

Dapci- crkva sv. Katarine - evidentirano

Vrtlinska- crkva sv. Jelene Križarice - evidentirano

Kapele

Cerina- kapela sv. Ane - evidentirano
Dereza- kapela Marije Pomoćnice - evidentirano
Gornji Dragičevac – pravoslavna kapela - evidentirano
Grabovnica- kapela Prečasnog Srca Marijinog - evidentirano
Komuševac- kapela rođenja Bl. Dj. Marije - evidentirano
Martinac- kapela sv. Martina - evidentirano
Pobjenik- kapela sv. Petra i Pavla - evidentirano
Prnjavorac- kapela sv. Nikole na groblju - evidentirano
Sovari- kapela sv. Florijana - evidentirano
Poklonici, raspela, pilovi
Vrtlinska - pil - evidentirano
Civilne građevine
Stambene građevine
Vrtlinska - župni dvor - evidentirano
Građevine javne namjene (Škole)
Čazma – stara škola - evidentirano
Cerina- stara škola - evidentirano
Gornji Draganec- stara škola - evidentirano
Gornji Miklouš- stara škola - evidentirano
Martinac- stara škola - evidentirano
Pobjenik - stara škola - evidentirano
Ostale građevine javne namjene
Čazma - zgrada šumarije - evidentirano
Gospodarske građevine
Gornji Draganec – mlin - evidentirano
Prnjavorac- paromlin - evidentirano
Povjesno- memorijalni spomenici
Čazma- zgrada (kino Garić), spomeničko mjesto - evidentirano
Stratište žrtava poraća u Samarici – evidentirano

Sukladno točki 101. pročišćenog teksta odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) za sve zahvate u prostoru na registriranim, preventivno zaštićenim i evidentiranim kulturnim dobrima (za koja je donošenje rješenja o preventivnoj zaštiti ili rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra u postupku) i u njihovoј neposrednoj blizini, odnosno na područjima unutar granica zona zaštite, potrebno je od nadležnih državnih institucija ishoditi mišljenje odnosno posebnim zakonima propisane uvjete i prethodna odobrenja (Ministarstvo kulture; Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu).

Na samom području zahvata nema registriranih i zaštićenih lokaliteta kulturne baštine.

Sukladno točki 100. pročišćenog teksta odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18), lokacija zahvata se nalazi udaljena 1 km od evidentiranog kulturnog dobra, sakralne građevine - kapela Prečasnog Srca Marijinog u naselju Grabovnica.

3.2.9 Buka

Lokacija planiranog zahvata smještena je u nenaseljenom području, sklopu izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene oznake „IF“ određene površinom (FARMA – životinjska/biljna).

Sama lokacija je okružena te oranicama te gospodarsko-poljoprivrednim građevinama sjeverno, zapadno i jugoistočno od lokacije planiranog zahvata. Udaljenost građevinskog područja naselja od najbližeg objekta projektirane farme iznosi 580 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 730 m. Udaljenost građevinskog područja naselja od najbliže granice predmetne parcele iznosi 280 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 435 m.

Najviše dopuštene ocjenske ekvivalentne razine vanjske buke određene su prema namjeni prostora i dane su u tablici 1. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“, br. 145/04):

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije L_{RAeq} u dB(A)	
		za dan(L_{day})	noć(L_{night})
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50	40
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	– Na granici građevne čestice unutar zone – buka ne smije prelaziti 80 dB(A)	
		– Na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

U članku 6. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“, br. 145/04) navedeno je da za područja u kojima je postojeća razina rezidualne buke jednaka ili viša od dopuštene razine prema Tablici 1, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih, izgrađenih ili rekonstruiranih odnosno adaptiranih građevina sa pripadnim izvorima buke ne smije prelaziti dopuštene razine buke iz Tablice 1, umanjene za 5 dB. Nadalje, za područja u kojima je postojeća razina rezidualne buke niža od dopuštene razine prema Tablici 1, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih građevina sa pripadnim izvorima buke ne smije povećati postojeće razine buke za više od 1 dB.

Prema prethodno navedenom Pravilniku, farma je smještena u zoni 5. Na granici građevne čestice buka ne smije prelaziti 80 dB(A).

3.2.10 Otpad

Trgovačko društvo Komunalije d.o.o., obavlja djelatnost sakupljanja komunalnog otpada za sva naselja na području grada Čazme. Miješani komunalni otpad odvozi se jednom tjedno te se isti odlaže na odlagalište komunalnog otpada „Bukovina“.

Procijenjene količine sakupljenog i odloženog otpada kreću se oko 3.000 t /god.

Odlagalište „Bukovina“ je u postupku sanacije te bi nakon sanacije trebalo biti zatvoreno a otpad bi se odvozio na jedinstveno županijsko odlagalište.

3.2.11 Gospodarske značajke

3.2.11.1 Stanovništvo

Popis stanovništva u Hrvatskoj 2011. godine je proveden od 1. do 28. travnja 2011. Popis je proveden na temelju Zakona o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10). Grad Čazma je prema popisu stanovništva iz 2011. godine imala 8077 stanovnika u 36 naselja (Tablica 21.).

Tablica 21. Stanovništvo prema spolu po naseljima grad Čazma, popis 2011.

BROJ	NASELJA	m	ž	sv.
1.	Andigola	7	8	15
2.	Bojana	77	81	158
3.	Bosiljevo	147	136	283
4.	Cerina	48	48	96
5.	Čazma	1371	1430	2801
6.	Dapci	89	100	189
7.	Dereza	107	110	217
8.	Donji Draganec	63	76	139
9.	Donji Dragičevci	23	21	44
10.	Donji Lipovčani	42	40	82
11.	Donji Miklouš	104	92	196
12.	Gornji Draganec	177	175	352
13.	Gornji Dragičevci	59	60	119
14.	Gornji Lipovčani	47	56	103
15.	Gornji Miklouš	49	47	96
16.	Grabik	30	27	57
17.	Grabovnica	177	202	379
18.	Komuševac	87	88	175
19.	Marčani	51	52	103
20.	Martinac	29	44	73
21.	Milaševac	87	90	177
22.	Novo Selo	27	21	48
23.	Općevac	52	64	116
24.	Palančani	100	111	211
25.	Pavličani	35	28	63
26.	Pobjenik	111	104	215
27.	Pobrđani	12	17	29
28.	Prnjarovac	67	82	149
29.	Prokljuvani	23	26	49
30.	Siščani	154	155	309

31.	Sovari	48	49	97
32.	Suhaja	100	104	204
33.	Vagovina	191	190	381
34.	Vrtlinska	85	79	164
35.	Vučani	46	39	85
36.	Zdenčec	54	49	103
	UKUPNO:	3976	4101	8077

3.2.11.2 Infrastruktura

Opskrba električnom energijom

Područje grada Čazme opskrbljeno je električnom energijom koju distribuirala DP Elektra Križ.

Na području Grada izgrađena je transformatorska stanica TS35/10 kV Čazma, inst. snage 2x2,5 MVA, iz koje se vrši napajanje. TS Čazma spojena je dalekovodom 35 kV na TS 110/35 kV Ivanić Grad.

Područjem prolazi elektroprijenosni uređaj DKV 110 kV.

Opskrba građevina električnom energijom na lokaciji zahvata izvest će se priključkom na javnu elektroenergetsku mrežu sukladno elektroenergetskoj suglasnosti izdanoj od HEP-ODS-a.

Vodovod i odvodnja

Komunalije vodovod d.o.o. pitkom vodom opskrbljuju Grad Čazmu, Općine Štefanje, Ivanska, Berek, Veliko Trostvo, Šandrovac i Severin. Dodatno isporučuju vodu i susjednim distributerima: Ivakop d.o.o. Ivanić- Grad (200 000 m³ godišnje), Komunalac d.o.o. Bjelovar i Komunalac Garešnica.

Ukupno isporučena količina vode za 2013. godinu je 500 000 m³. Ukupan broj priključaka je 3 753. Iz vlastitih izvora, Vodocrpilišta Milaševac i Vrtlinska koristi se 80 % vode, a ostatak iz vodocrpilišta Đurđevac u vlasništvu INA d.d.

Opskrba vodom na lokaciji biti će riješena priključkom na javni vodoopskrbni sustav.

Samo grad Čazma, bez okolnih naselja, ima sistem odvodnje otpadnih voda, uz nedovoljno efikasan sistem pročišćavanja otpadnih voda. Izgrađena je kanalizacijska mreža mješovitog tipa (sanitarne, oborinske i tehnološke otpadne vode). Kanalizacijska mreža ima dva ispusta s kontrolnim revizionim oknima. Vode se ispuštaju u recipijent Česmu i Bukovinu.

Ostala naselja imaju riješen sustav putem septičkih jama, koje su često nepropisno izvedene, dok se oborinske i otpadne vode odvode uglavnom u otvorenim kanalima u obližnje vodotoke.

Prema Točki 92. odredbi za provođenje PPU Grada Čazme, kanalizaciju je potrebno izvesti u svima naseljima na način da naselja koja gravitiraju Čazmi imaju odvodnju na centralni uređaj na centralni uređaj za pročišćavanje u Čazmi, a ostala naselja odvodnju otpadnih voda usmjeravaju prema planiranim mini uređajima za pročišćavanje otpadnih voda sa potrebnom gradnjom precrpnih stanica. Rješenja odvodnje manjih naselja treba rješavati u skladu s Odlukom o odvodnji Grada Čazme, dobro izvedenim, nepropusnim, trokomornim taložnicama s djelomičnim biološkim pročišćavanjem i njihovom urednom čišćenju i održavanju ili biodisk uređajima. Oborinska odvodnja manjih naselja predviđa se otvorenim kanalima i cestovnim jarcima do recipijenta. Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine prije ispuštanja u recipijent. Treba predvidjeti takav sustav odvodnje kojim će se, prema kategorizaciji, vodotoke zadržati na razini zahtijevane

kategorije, a to se odnosi i na sve potoke koji se koriste za odvodnju. Usvojeni sustav odvodnje grada Čazme je mješoviti s rasterećenjima oborinskih voda, te transportom otpadnih voda na lokaciju budućeg zajedničkog uređaja za pročišćavanje. Otpadne vode budućeg razdjelnog sustava odvodnje gravitirajućih područja, pročišćavat će se na zajedničkom uređaju za pročišćavanje.

Predviđaju se sljedeće prioritete radnje:

- izgradnju kolektora i sabirnih kanala za priključivanje onih gradskih dijelova koji su bez kanalizacije,
- rekonstrukciju i sanaciju postojećih objekata,
- priprema i provođenje predradnji za objekte budućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- svi mali zagađivači raštrkani po prostoru moraju rješavati probleme zaštite voda individualnim mjerama zaštite kroz uređenje gospodarskih dvorišta, septičkih jama, gnojnica i gnojišta sa kontroliranom dispozicijom otpadne tvari na poljoprivredne površine kao dodatak gnojivu, kontroliranim odlaganjem smeća i drugog otpada, a prema potrebi izgradnjom malih tipskih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Kao što je navedeno u poglavlju 3.1.3. predmetna farma će imati interni nepropusni sustav za sabiranje i odvodnju otpadnih voda. Sanitarna otpadna voda odvodiće se nepropusnim sustavom odvodnje u nepropusnu sabirnu jamu pokraj upravne zgrade. Otpadna voda iz dezbarijera će se prikupljati zatvorenim sustavom odvodnje, neutralizirati i odvoditi u sabirne jame smještene uz dezbarijere koja će se prazniti od strane ovlaštene pravne osobe za obavljanje te djelatnosti, ako će tehnologija zahtijevati kompletну izmjenu sadržaja u dezbarijeri. U ostalim slučajevima redovitog ciklusa proizvodnje, dezbarijera se samo nadopunjava s potrebnom količinom sredstva za dezinfekciju.

Gnojovka te tehnološka otpadna voda od pranja objekata će se pomoći nepropusnog zatvorenog sabirnog sustava skupljati u nepropusnim sabirnim jamama i odvoditi u postojeću lagunu, odnosno neće biti ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda površinske vode.

Prometna infrastruktura

Lokacija planiranog zahvata se nalazi tik uz lokalnu cestu LC 37057 koja prolazi neposredno južno od lokacije planiranog zahvata.

Kroz područje Grada Čazme prolaze trase i dijelovi postojećih državnih, županijskih i lokalnih cesta (Tablica 22.). Kao jedini veći zahvat (imajući u vidu značaj poteza Ivanić Grad-Čazma-Bjelovar) planirana je izgradnja pravca zaobilaznice naselja Čazma (izmještanje trase državne ceste D43).

Tablica 22. Popis državnih, županijskih i lokalnih cesta na području grada Čazme

Broj ceste	Opis ceste	ukupna duljina (km)
Državne ceste		
D 26	Sv. Ivan Zelina (D3) - Vrbovec - Čazma - Garešnica - Badljevina (D5)	111,9
D 43	Durđevac (D2) - Bjelovar - Čazma - Ivanić Grad (D 4)	78,5
Županijske ceste		
Ž 2231	Kendelovac (D28) - Cirkvena - Farkaševac - Siščani - D43	20,8
Ž 3128	Čazma (D26) - Rečica Kriška - Ž 3124	17,7
Ž 3082	Ž 3081 - D.Šušnjara - Martinec - D.Miklouš - D 26	14,3
Ž 3283	Siščani (Ž 2231) - Ždenčec - Štefanje (D 43)	5,6
Ž 3284	Cerina (d 26) - D. Lipovčani - Marčani Sovari - G. Prnjavorac (Ž 3126)	13,7
Lokalne ceste		
L 37048	L 31124 - Gornji Dragičevci (D26)	2,5
L 37051	Cerina (Ž 3284) - Bosiljevo (D43)	3,9

L 37052	Dereza - D26	1,1
L 37053	D. Draganec - Komuševac - D43	3,1
L 37054	L 37053 - G. Draganec (D 43)	1,1
L 37055	D 43 - Milaševac (L 37056)	1,2
L 37056	L 37057 - Milaševac - D 26	4,7
L 37057	Vagovina (D 43) - Bojana - Grabovnica (D26)	6,8
L 37058	L 37057 - Bosiljevačko Brdo	1,3
L 37095	Ž 3128 -Pavličani	1,8
L 37096	Vrtlonska (Ž 3128) - Andigole - D 26	12,7
L 37097	D 26- Ž 3128	1,3
L 37098	Donji Miklouš (Ž 3082) - Novo Selo	2,6
L 31124	Dubrava (Ž 3041) - Zetkan - Graberec - Prnjavorac	7,3
L 31126	Mostari (Ž 3041) - G.Lipovčani - D. Lipovčani (L 3750)	5,1
L 31117	Varoški Lug - G. Marinkovac - Prnjavorac - Grabik – Cerina (D26)	9,7

3.2.11.3 Poljoprivreda i šumarstvo

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19) poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem, u smislu prethodno navedenog Zakona, smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

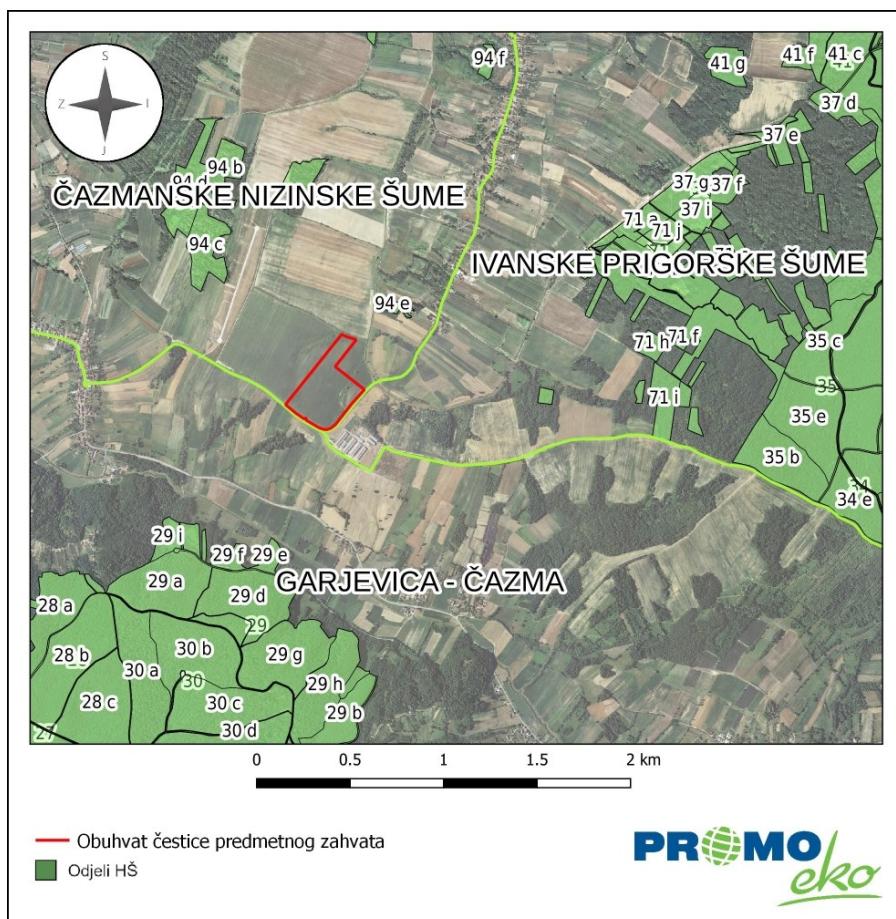
Prema podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APPRRR), odnosno ARKOD evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta u naselju Grabovnica na čijem se području nalazi zahvat, nalazi se 250,42 ha oranica, staklenik na oranici 0,39 ha, livada 6,28 ha, pašnjak 3,72 ha, vinogradi 1,81 ha, voćnjak 18,18 ha, odnosno ukupno 280,79 ha.

Šume i šumsko zemljište kao obnovljivi i zato trajni nacionalni resurs proglašeni su Ustavom kao dobro od općeg interesa za Republiku Hrvatsku.

Pored ekonomskih koristi šume su značajne za zdravlje ljudi, a važan su čimbenik i regulator hidroloških uvjeta. Šume su temelj razvitka turističkog i lovnog gospodarstva, a značajne su i za razvoj drugih gospodarskih grana.

Hrvatske šume d.o.o. kao tvrtka koja gospodari šumama i šumskim zemljištem u Republici Hrvatskoj javnosti pruža na uvid sažetak osnovnih elemenata gospodarenja. Pregled javnih podataka omogućen je korištenjem kartografskog prikaza čime je uz mogućnost pregleda podataka u tekstuallnom i tabličnom obliku omogućen i prostorni prikaz šuma. Kartografski prikaz uključuje više slojeva (razina prikaza), a to su: uprave šuma, šumarije, gospodarske jedinice te odjeli državnih i odsjeci privatnih šuma.

Prema kartografskom prikazu javnih podataka Hrvatskih šuma lokacija zahvata ne nalazi se na šumskom području. Lokaciji zahvata najbliži odjel Hrvatskih šuma je odjel 94 u Gospodarskoj jedinici Čazmanske nizinske šume, koja je od lokacije zahvata udaljen oko 210 m. Gospodarske jedinice Čazmanske nizinske šume se nalaze unutar Šumarije Čazma, na području Uprave šuma podružnice Bjelovar (Slika 25.).



Slika 25. Gospodarske jedinice na širem području lokacije zahvata (Izvor: <http://javni-podaci.hrsume.hr/>)

3.2.11.4 Lovstvo

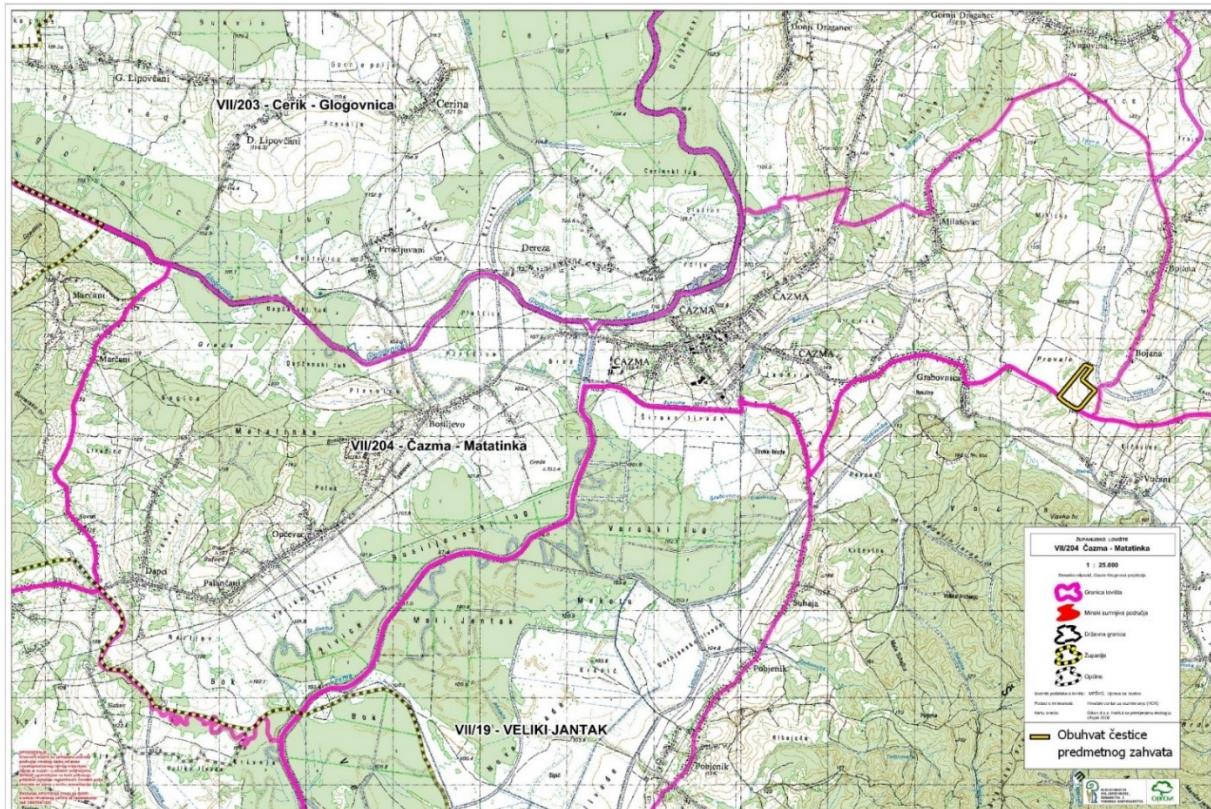
Cilj gospodarenja lovištem je očuvanje i unapređenje staništa svih životinjskih vrsta, a posebice divljači i provedba propisanih gospodarskih mjera u svrhu postizanja utvrđenih fondova divljači bez štetnih posljedica za stanište i gospodarstvo.

Provedbom mjera uzgoja, zaštite i lova potrebno je uspostaviti i održavati propisane fondove divljači i njihovu strukturu, što je ujedno i prepostavka za uspješno gospodarenje i korištenje lovišta u sportsko-rekreativne svrhe.

Lokacija zahvata nalazi se u obuhvatu otvorenog lovišta VII/204 - ČAZMA – MATATINKA (Slika 26.). Površina lovišta iznosi 3636 ha.

Početna točka granice lovišta je na mostu preko rijeke Glogovnice na cesti Marčani – Donji Lipovčani, gdje je granica lovišta državnog broj I/9 "MARČA", odakle nastavlja tom cestom u smjeru juga kroz naselja Marčani i Sovari i izlazi na cestu Ivanić Grad – Čazma, gdje prestaje granica tog državnog lovišta i na most potoka Liplenica nastavlja nizvodno tim potokom u smjeru juga sve do spoja s melioracijskim kanalom, kojim je reguliran stari tok potoka Liplenica (k. č. br. 2424, 2446 k.o. Dapci) i njime nastavlja u smjeru istoka, dolazi do novog toka rijeke Česme, gdje je granica državnog lovišta broj VII/19 "VELIKI JANTAK" i tom granicom nastavlja uzvodno rijekom Česmom do ušća potoka Bukovina u Česmu, potokom Bukovina uzvodno ide u smjeru istoka na cestu Čazma – Suhaja, dolazi do odvojka ceste za Grabovnicu (ulica Matije Gupca), gdje se nalazi granica državnih lovišta broj VII/19 "VELIKI JANTAK" i broj VII/15 "ZAPADNA GARJEVICA" te tim odvojkom za Grabovnicu do kapelice – odvojka ceste za Bojanu, tom cestom do kote 146 m gdje se odvaja granica državnog lovišta broj VII/15 "ZAPADNA GARJEVICA" te nastavlja kroz naselje Bojana u smjeru

sjeveroistoka sve do kote 156 m gdje odlazi cestom za Vagovinu u smjeru sjeverozapada preko kote 119 m, dolazi na kotu 144 m na put Milaševac – Vagovina, nastavlja tim putem za Milaševce, prolazi kroz Milaševce i nastavlja cestom preko kote 115 m na cestu Čazma – Bjelovar, tom cestom u smjeru Gornjeg Draganca oko 500 m, njome ide do odvojka puta kojim prolazi kroz privatnu šumu Jazavčine u smjeru jugozapada do starog korita rijeke Česme, njime uzvodno u smjeru zapada do novog korita rijeke Česme, ide nizvodno rijekom Česmom do utoka rijeke Glogovnice u Česmu i nastavlja uzvodno Glogovnicom do početne točke. Ovlaštenih prava lova na navedenom lovištu je LD GARIĆ Čazma.



Slika 26. Lovišta u širem okruženju lokacije zahvata (Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Središnja lovna evidencija)

3.3 ANALIZA ODNOSA ZAHVATA PREMA POSTOJEĆIM I PLANIRANIM ZAHVATIMA

Na lokaciji planiranog zahvata, odnosno na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana nalaze se slijedeći izgrađeni objekti:

- bioplinsko postrojenje snage 2 MW s trenč silosima,
- laguna kapaciteta 42.500 m^3
- farma muznih krava kapaciteta 104 UG sa pripadajućim roto izmuzištem.

Jugoistočno, od lokacije planiranog zahvata nalazi se postojeća farma muznih krava kapaciteta 1634 UG, tvrtke Bik d.o.o. Proizvodni objekti (staje) navedene farme muznih krava su udaljeni oko 230 m od lokacije na kojoj će se nalazi staje za proizvodnju prasadi planirane svinjogojske farme. Gnoj koji nastaje na prethodno navedenoj farmi muznih krava se odvozi u bioplinsko postrojenje koje se nalazi na lokaciji planiranog zahvata u proces anaerobne fermentacije. Zapadno od lokacije zahvata se nalazi gospodarska zgrada – hladnjača za voće

koja s predmetnom građevnom česticom na kojoj je planiran zahvat dijeli internu prometnicu pomoću kojem je lokacija zahvata priključena na LC 37057.

3.4 PRIKUPLJENI PODACI I PROVEDENA MJERENJA NA LOKACIJI ZAHVATA

Na lokaciji zahvata su također provedena i ispitivanja vodonepropusnosti internog sustava odvodnje i spremnika vode za postojeće bioplinsko postrojenje 1 (Prilog 11.) i 2 (Prilog 12.) kao i za postojeću lagunu (Prilog 13.). Navedeno ispitivanje građevina odvodnje i spremnika prema normi HRN EN 1508:2007 provela je tvrtka GEO ISPITIVANJA d.o.o. iz Zagreba. Sukladno Izvještajima ispitani sustavi zadovoljavaju uvjete vodonepropusnosti prema normi HRN EN 1508:2007.

Na lokaciji planiranog zahvata, za motore s unutarnjim izgaranjem (2 kom.) koja se nalaze u kogeneracijskom postrojenju u sklopu bioplinskih postrojenja Bojana 1 i 2 provedeno je mjerjenje emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora. Sukladno Izvještaju izmjerene vrijednosti masene koncentracije zajedno s proširenom mjernom nesigurnosti uz korištenje 95 % -ne vjerojatnosti pokrivanja za ispitivane tvari sukladne su sa zahtjevima članka 127. Uredbe o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“ br. 87/17) (Prilog 9.).

Za oborinske otpadne vode s prometnih i manipulativnih površina bioplinskih postrojenja koje se nakon prolaska kroz taložnicu ispuštaju u melioracijski kanal koji prolazi sjeveroistočno od lokacije zahvata provodi se ispitivanje uzorka na određene parametre. Prema ispitnim parametrima uzorak otpadne vode je sukladan odredbama vodopravne dozvole (Klasa: UP/I-325-04/15-05/0000372, Ur.broj: 34-3107-1-18-7) (Prilog 10.).

3.5 OPIS OKOLIŠA LOKACIJE ZAHVATA ZA VARIJANTU „NE ČINITI NIŠTA“ ODNOSNO PRIKAZ MOGUĆIH PROMJENA STANJA OKOLIŠA BEZ PROVEDBE ZAHVATA

Na lokaciji zahvata, odnosno na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, se nalazi postojeće bioplinsko postrojenje, laguna, staja za muzne krave s malim izmuzištem te oranica.

U varijanti „ne činiti ništa“ na dijelu čestice gdje je planiran zahvat može se koristi u proizvodnji ratarske kulture ili u slučaju da se neće obrađivati biti će prepustena prirodnoj sukcesiji.

Prema Prostornom planu uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) lokacija planiranog zahvata se nalazi unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene označe „IF“ određene površinom (FARMA-životinjska/biljna) u kojem je dopuštena gradnja predmetnog zahvata.

4 OPIS UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ, TIJEKOM GRAĐENJA, KORIŠTENJA I UKLANJANJA ZAHVATA

4.1 UTJECAJI NA SASTAVNICE OKOLIŠA

4.1.1 Utjecaji na biološku raznolikost

Utjecaj zahvata na zaštićena područja

Prema Karti zaštićenih područja RH, lokacija planiranog zahvata ne nalazi se unutar zaštićenih područja.

Najbliže zaštićeno područje lokaciji predmetnog zahvata je Regionalni park Moslavačka gora, koji je od lokacije zahvata udaljen oko 1,65 km

Obzirom na udaljenost zahvata od najbližeg zaštićenog područja te lokalnog karaktera samog zahvata, isti neće imati utjecaj na zaštićena područja.

Utjecaj zahvata na ekološke sustave i staništa

Prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016., lokacija predmetnog zahvata se nalazi na stanišnim tipovima I.2.1. Mozaici kultiviranih površina i C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa.

Stanišni tip I.2.1. Mozaici kultiviranih površina, na kojem se nalazi čestica predmetnog zahvata i na kojem je planiran zahvat, ne nalazi se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)) niti na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastupljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (prema Prilogu III. navedenog Pravilnika).

Stanišni tip C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa, na kojem se nalazi mali dio čestice predmetnog zahvata, nalazi se na Popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (Prilog II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br.88/14)).

Detaljnim uvidom u Kartu kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016., vidljivo je da se navedeni stanišni tip nalazi na samom rubu predmetne čestice, na dijelu čestice na kojem nije predviđena izgradnja objekata. S površinom od oko 30 m^2 unutar čestice, navedeni stanišni tip zauzima oko 0,03 % ukupne površine predmetne čestice. Nadalje, iz priloženog izvoda iz Karta kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016. (Slika 6.), može se zaključiti da je položaj staništa C.2.4.1. rezultat niske preciznosti i razlučivosti prilikom crtanja navedene karte, budući da isti prelazi i preko asfaltirane ceste koja se nalazi uz česticu predmetnog zahvata.

Budući da će se izgradnja objekata predmetne farme provoditi na stanišnom tipu I.2.1. Mozaici kultiviranih površina te da se neće zadirati u druge stanišne tipove koji se nalaze u okruženju zahvata (buffer zona 1000 m), predmetni zahvat neće imati utjecaja na ugrožene i rijetke stanišne tipove.

Za očekivati je da će životinjske vrste koje obitavaju na lokaciji prilikom izgradnje farme migrirati na okolna područja koja po karakteru odgovaraju površini na kojoj je planirana izgradnja farme.

Na samoj lokaciji planiranog zahvata nisu zabilježene zaštićene biljne i životinjske vrste.

Utjecaj zahvata na ekološku mrežu

Predmetni zahvat se ne nalazi na području ekološke mreže Natura 2000.

Na širem promatranom području, na udaljenosti od oko 3,2 km od lokacije zahvata nalazi se područje ekološke mreže Natura 2000, odnosno područje očuvanja značajno za ptice (POP)-HR1000009 – Ribnjaci uz Česmu.

Za lokaciju zahvata je proveden postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja 1. rujna 2020. godine izdalo Rješenje (KLASA: UP/I 612-07/20-60/47, URBROJ: 517-05-2-2-20-2) (Prilog 2) da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku (Prilog 7.).

4.1.2 Utjecaji na tlo i korištenje zemljišta

Mogući utjecaj na tlo planiranog zahvata mogu se pojaviti prilikom samog građenja i uslijed rada postrojenja.

Prilikom samog građenja utjecaj na tlo će se očitovati zbog trajnog gubitka tla i onečišćenja prilikom građevinskih radova.

Tijekom izgradnje na lokaciji zahvata, smanjit će se zelena površina, skinut će se humusni sloj tla.

Kod građenja i rada postrojenja, korištenje mehanizacije i radnih strojeva može imati negativan utjecaj na tlo uslijed istjecanja ili neispravne manipulacije s gorivom i mazivom iz strojeva i opreme.

4.1.3 Utjecaj na georaznolikost

Na lokaciji zahvata nisu evidentirani zaštićeni dijelovi geološke baštine te samim time tijekom pripreme i građenja neće biti negativnog utjecaja na georaznolikost.

4.1.4 Vode

Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja voda uslijed neodgovarajuće organizacije tijekom građenja, odnosno izljevanja maziva iz građevinskih strojeva, izljevanja goriva tijekom pretakanja, nepropisno odlaganje otpada – istrošena ulja, iskopani materijali. Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacije otpadnih sanitarnih ili tehnoloških voda zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda kao što su:

- sanitарне otpadne vode
- otpadne vode iz dezbarajere
- tehnološke otpadne vode od pranja objekata
- oborinske otpadne vode s manipulativnih površina.

Utjecaj svinjogojske farme na vode je moguć i u slučaju neadekvatnog načina izgnojavanja, spremanja i zbrinjavanja gnojovke. Kod sustava izgnojavanja može doći do onečišćenja podzemnih voda ukoliko bi došlo do propuštanja sustava za izgnojavanje i lagune.

Skladištenje gnojovke bi moglo uzrokovati onečišćenje u slučaju kada bi se nakon izgnojavanja gnojovka odlagala na propusne površine ili direktno na poljoprivredno zemljište.

Nadalje bi do onečišćenja moglo doći ukoliko bi korištenje gnojovke bilo na području izloženom velikom riziku od onečišćenja kao što je:

- tlo zasićeno vodom
- tlo pokriveno snježnim pokrivačem
- zamrznuto ili poplavljeno tlo
- na nepoljoprivrednim zemljištima
- na 20 m udaljenosti od vanjskog ruba korita jezera ili druge stajaće vode
- na 3 m udaljenosti od vanjskog ruba korita vodotoka širine korita 5 metara ili više
- na nagnutim terenima uz vodotokove, s nagibom većim od 10% na udaljenosti manjoj od 10 m od vanjskog ruba korita vodotoka
- pomiješano s otpadnim muljem
- podrijetlom s poljoprivrednih gospodarstava na kojima su utvrđene bolesti s uzročnicima otpornim na uvjete u gnojšnoj jami.

Gnojovka i tehnološke otpadne vode od pranja objekta će se zajedno odvoditi do vodonepropusne sabirne Jame za prihvat gnojovke te se iz nje prepumpavati u postojeću lagunu.

Prema Tablici 4. II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17), veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (u m³), skladišni prostor mora svojom veličinom osigurati 4.548,93 m³ (Tablica 8.). Na farmi tehnološka otpadna voda će se odvoditi zajedno s gnojovkom, a količina tehnološke otpadne vode od pranja objekata vode za šestomjesečno razdoblje biti će 1.489,625 m³. Ukupni volumen spremnika za šestomjesečno razdoblje treba iznositi ukupno 6.038,55 m³ (Tablica 9.).

Nositelj zahvata raspolaže s 45.269,7 m³ skladišnog prostora za šestomjesečno razdoblje skladištenja gnojovke, a potrebno je 6.038,55 m³ te stoga ispunjava uvjet iz članka 13. stavak 3. II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17).

Nadalje, na lokaciji će izgradnjom farme kapaciteta 511,16 UG u stajskom gnuju nastajati 40.892,8 kg/N/god., odnosno 40,89 t/N/god.

Prema članku 9., stavak 1., II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17) u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do granične vrijednosti primjene dušika od 170 kg/ha dušika (N).

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnojovke iznose:

$$40.892,8 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{240,5 \text{ ha}}$$

Nositelj zahvata je osigurao dovoljan broj poljoprivrednih površina za aplikaciju gnoja u skladu s II. Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17).

Gnoj će se rasprostirati na poljoprivredne površine ukupne površine **248,56 ha** (., .).

4.1.5 Zrak

Faza izgradnje

U fazi izgradnje za očekivati je minoran ili nikakav utjecaj na zrak prvenstveno pri obavljanju grubih građevinskih zahvata i zidanja, drugim riječima najveći udio utjecaju na zrak su emisije prašine koje su posljedica iskopa temelja objekata, dobave sipkog građevinskog materijala uslijed čega dolazi do emisije prašine sa pristupnih prometnica ili nenatkrivenih teretnih prostora vozila koja prevoze sipki materijal. Kako će tijekom izgradnje na predmetnom području biti povećan broj građevinskih strojeva i teretnih vozila može se očekivati i povećanje emisija plinova izgaranja fosilnih goriva (CO, NO_x, SO₂, CO₂) kao i krutih čestica frakcije PM10. Obzirom na poziciju lokacije zahvata spram naselja navedene emisije neće imati utjecaj na kvalitetu zraka u najbližim naseljima.

Faza korištenja zahvata

U fazi korištenja zahvata očekuje se nastanak sljedećih onečišćujućih tvari: ugljikov monoksid (CO), dušikovi oksidi (NO_x) te amonijak (NH₃). Ugljikov monoksid i dušikovi oksidi nastajat će tijekom rada uređaja za loženje koji se koriste za proizvodnju toplinske energije za potrebe farme dok amonijak nastaje uslijed primarnih tehnoloških procesa na farmi, odnosno od proizvodnje svinja u predmetnoj staji. U svrhu preciznije analize utjecaja predmetnog zahvata na zrak izrađeni su modeli disperzije, odnosno širenja onečišćujućih tvari u zraku tijekom rada farme, uzimajući u obzir karakteristike ispusta te obilježja klime promatranog područja. Za potrebe izrade navedenih modela korišten je programski paket za disperzijsko

modeliranje AERMOD View koji pri radu primjenjuje disperzijske modele Američke agencije za zaštitu okoliša (eng. United States Environmental Protection Agency, US EPA). Podaci o klimi promatranog područja dobiveni su na temelju WRF (eng. Weather Research and Forecasting) modelskog sustava. WRF modelski sustav za numeričko modeliranje i prognoziranje stanja atmosfere na svim prostornim skalama te je prepoznat kao standard u području izrade vremenskih prognoza, klimatskih projekcija te u izradi modela kvalitete zraka.

Utjecaj rada uređaja za loženje na kvalitetu zraka

Kao izvod toplinske energije na predmetnoj farmi predviđeno je korištenje modularnih plinskih uređaja za proizvodnju tople vode za potrebe zagrijavanja predmetne staje za proizvodnu svinja te upravne zgrade farme. Tijekom rada navedenih plinskih uređaja u zrak ispuštaju se ispuštaju onečišćujuće tvari ugljikov monoksid (CO) i dušikovi oksidi (NO_x) putem šest ispusta promjera 100 mm te jednog ispusta promjera 60 mm te su navedeni ispusti uzeti u obzir prilikom izrade modela širenja CO i NO_x .

Osim navedenih ispusta predmetne farme, u obzir su također uzeta i dva ispusta susjednog bioplinskog postrojenja, odnosno ispusti dvaju motora s unutrašnjim izgaranjem GE Jenbacher. Rezultati proračuna širenja onečišćujuće tvari CO vidljivi su na slici 26. (Slika 27.), a rezultati za onečišćujuću tvar NO_x vidljivi su na slici 27. (Slika 28.). Prikazani rezultati odnose se na vrijeme usrednjavanja od 24 sata. Rezultati modeliranja izraženi su u $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Uz rezultate su žutim točkama prikazani položaji najbližih naselja te pripadajuće vrijednosti onečišćujućih tvari.

Kao što je vidljivo iz slike 26. (Slika 27.), najviša vrijednost CO za vrijeme usrednjavanja od 24 sata iznosi $22,21 \mu\text{g}/\text{m}^3$, odnosno $2,221 \text{ mg}/\text{m}^3$, u neposrednoj blizini farme. Također su definirane vrijednosti CO na područjima najbližih naselja te iste iznose $9,15 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $4,02 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i $3,06 \mu\text{g}/\text{m}^3$ odnosno $0,915 \text{ mg}/\text{m}^3$, $0,402 \text{ mg}/\text{m}^3$ i $0,306 \text{ mg}/\text{m}^3$.

Kao što je vidljivo iz slike 27. (Slika 28.), najviša vrijednost NO_x za vrijeme usrednjavanja od 24 sata iznosi $22,19 \mu\text{g}/\text{m}^3$, odnosno $2,219 \text{ mg}/\text{m}^3$, u neposrednoj blizini farme. Također su definirane vrijednosti NO_x na područjima najbližih naselja te iste iznose $8,85 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $3,81 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i $2,82 \mu\text{g}/\text{m}^3$ odnosno $0,885 \text{ mg}/\text{m}^3$, $0,381 \text{ mg}/\text{m}^3$ i $0,282 \text{ mg}/\text{m}^3$.

Sukladno Prilogu 7. Uredbe o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“, broj 87/17), granične vrijednosti za promatrane onečišćujuće tvari, za male uređaje za loženje koji koriste plinska goriva, uz volumni udio kisika 3%, su sljedeće:

Onečišćujuća tvar	Granična vrijednost
Ugljikov monoksid	$100 \text{ mg}/\text{m}^3$
Oksidi dušika izraženi kao NO_2	$200 \text{ mg}/\text{m}^3$

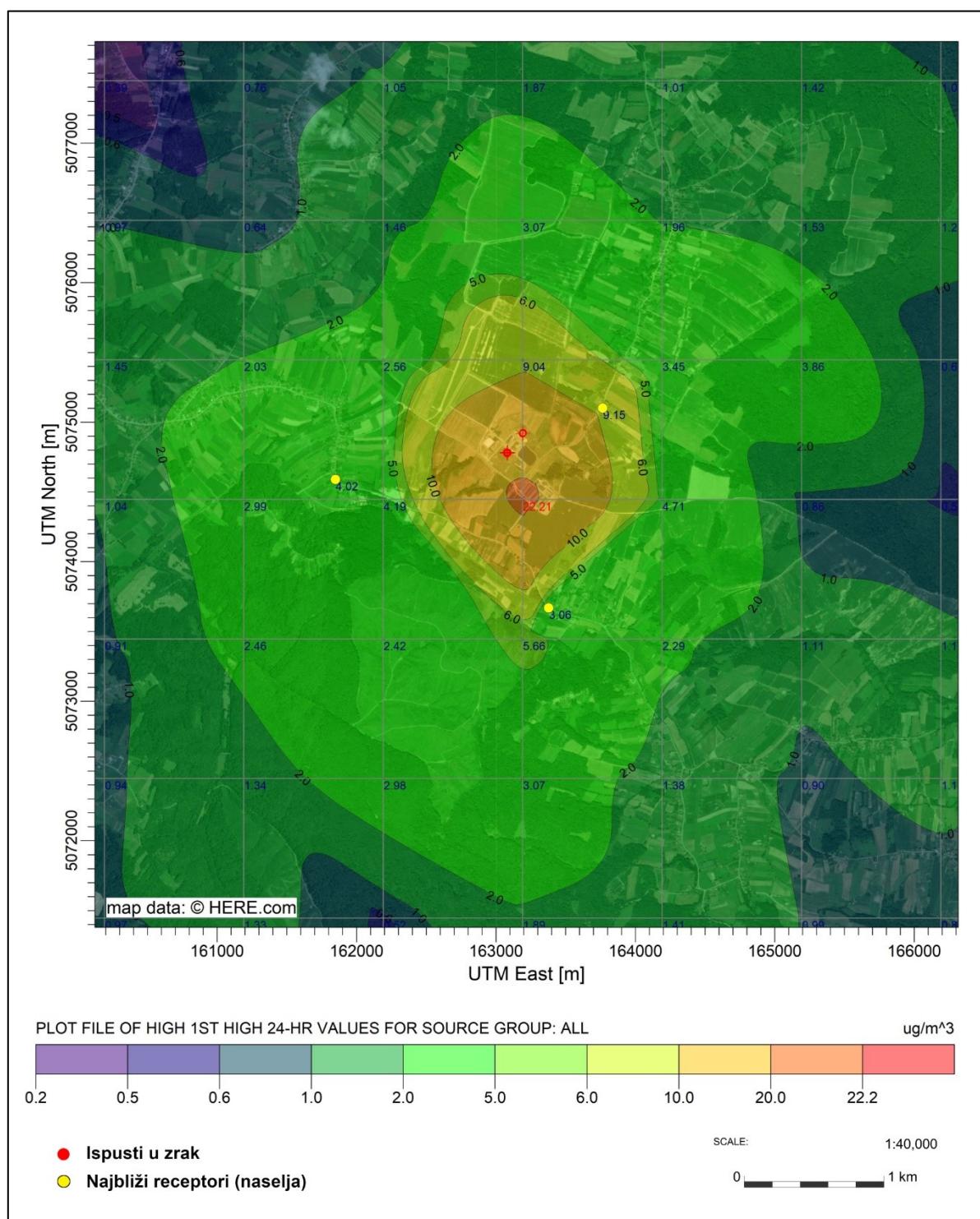
Nadalje, sukladno Prilogu 16. navedene Uredbe, granične vrijednosti (mg/m^3) oksida dušika izraženih kao NO_x i CO za postojeće motore s unutarnjim izgaranjem kao dio postrojenja za koje je akt za uporabu prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja u okviru kojeg je odobrena ugradnja motora izdan nakon 7. siječnja 2013. godine i koji su pušteni u rad nakon 7. siječnja 2014. godine, koji koriste plinska goriva, su sljedeće:

Onečišćujuća tvar	Granična vrijednost
Ugljikov monoksid, CO	$100 \text{ mg}/\text{m}^3$

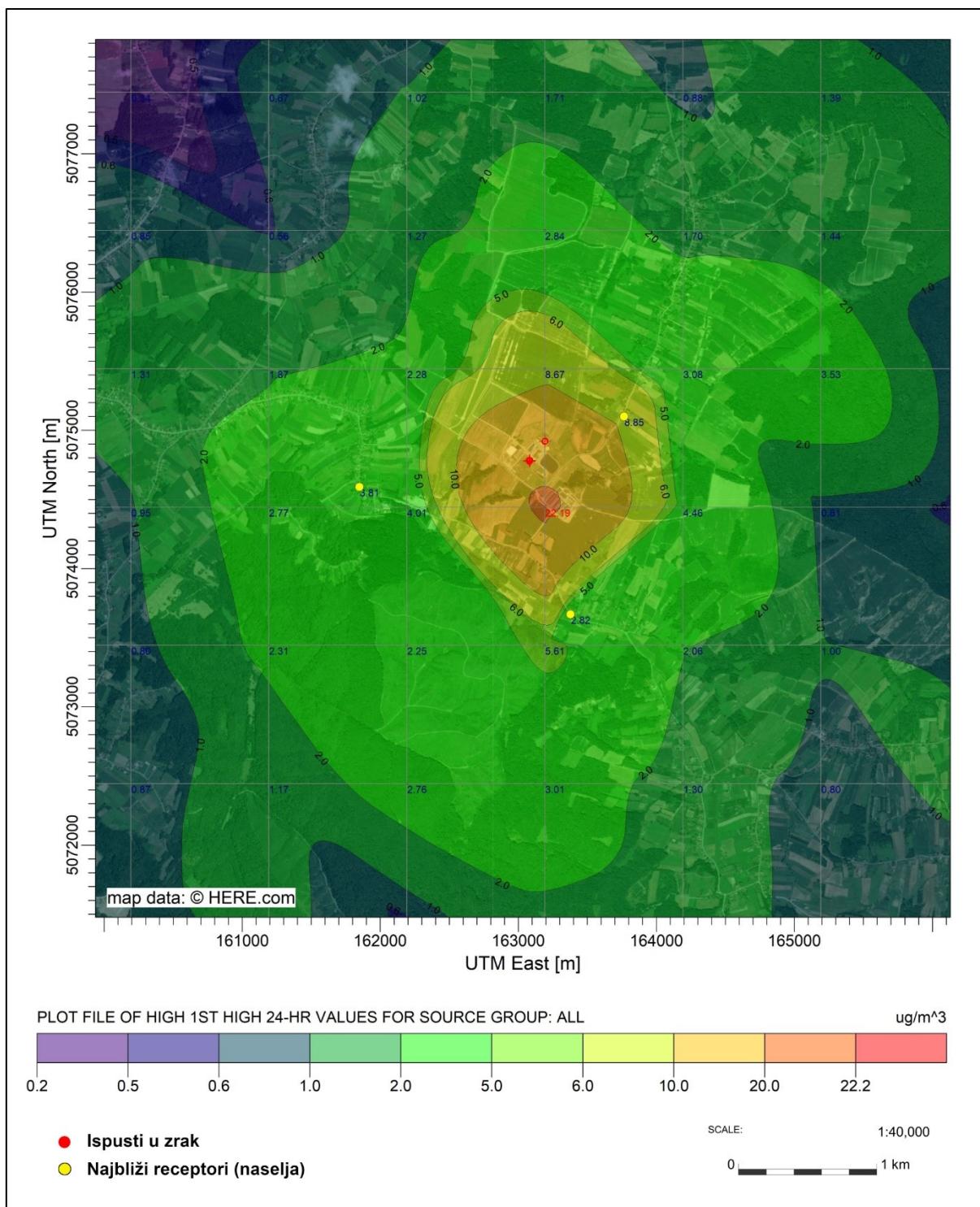
Oksidi dušika izraženi kao NOx

75 mg/m³

S obzirom da su izračunate vrijednosti daleko ispod graničnih vrijednosti propisanih navedenom Uredbom, ne očekuje se značajan negativan utjecaj rada predmetnih uređaja za loženje na kvalitetu zraka, niti na stanovništvo okolnih naselja.



Slika 27. Model širenja onečišćujuće tvari CO za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)



Slika 28. Model širenja onečišćujuće tvari NO_x za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)

Utjecaj primarnih tehnoloških procesa farme na kvalitetu zraka

Tijekom provođenja primarnih tehnoloških procesa na farmi, odnosno uzgoja svinja, u predmetnoj staji javlja se onečišćujuća tvar amonijak (NH₃). Amonijak nastaje tijekom mikrobiološke razgradnje dušika sadržanog u gnojovci te se njegov utjecaj ogleda se u potencijalnom nastanku neugodnih mirisa u osjetljivim receptorima. Predmetna staja za uzgoj životinja bit će opremljena niskotlačnim ventilacijskim sustavom sa aksijalnim ventilatorima kapaciteta usisa 5900, 7900, 11500 i 23000 m³/h, ovisno o tipu namjene prostorije. Na planiranoj staji tako je planirano 58 otvora koji su prepoznati kao ispusti amonijaka u zrak te

uzeti u obzir prilikom izrade modela širenja amonijaka (NH_3). Prilikom izrade modela, a u svrhu točnije analize količine amonijaka u zraku za promatrano područje, osim predmetne staje u obzir su uzete i emisije od postojeće staje krava, koja nije predmet ovog zahvata, ali koja se također nalazi na lokaciji postrojenja.

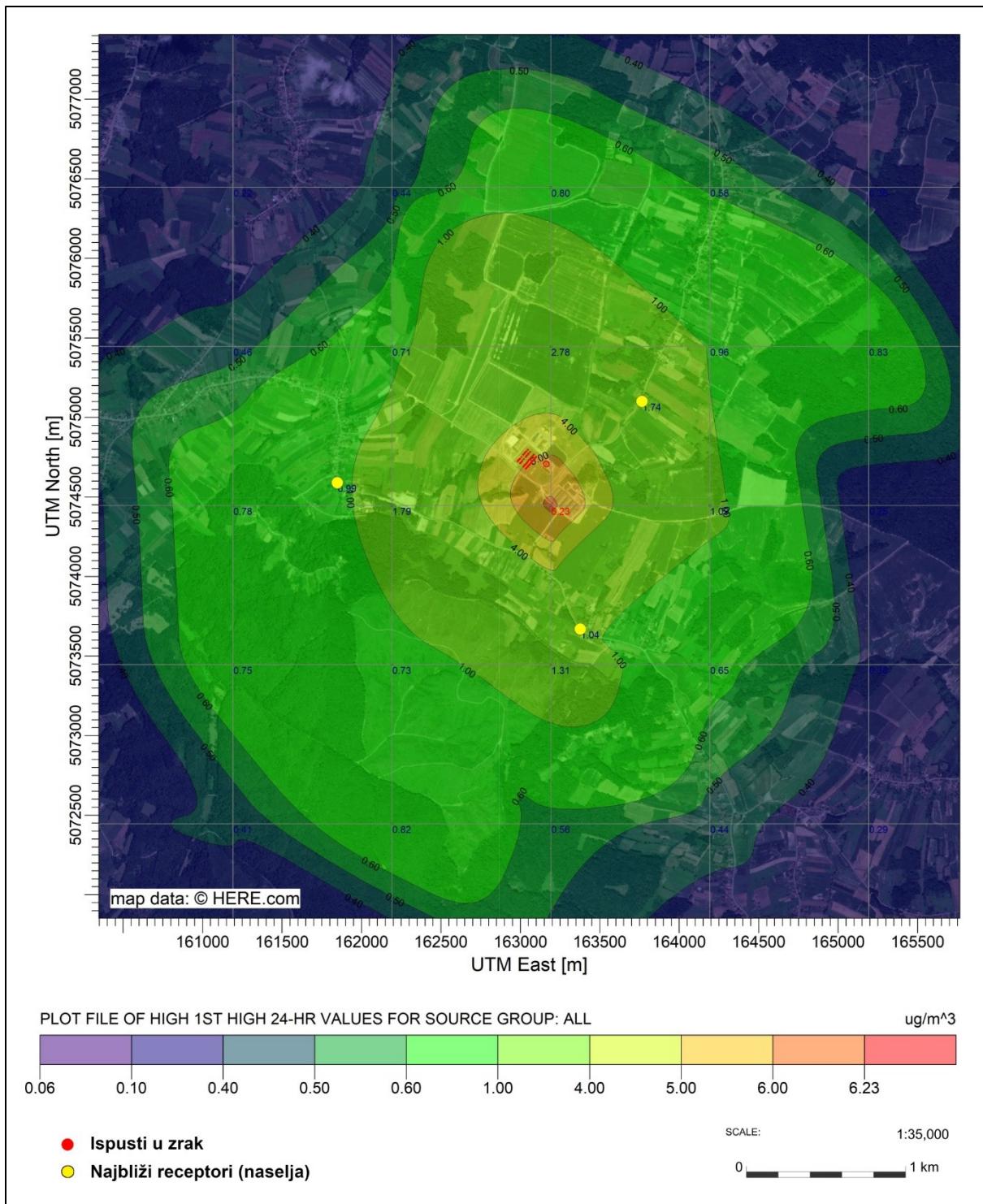
Rezultati proračuna širenja onečišćujuće tvari NH_3 vidljivi su na slici 28. (Slika 29.). Prikazani rezultati odnose se na vrijeme usrednjavanja od 24 sata. Rezultati modeliranja izraženi su u $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Uz rezultate su žutim točkama prikazani položaji najbližih naselja te pripadajuće vrijednosti onečišćujućih tvari.

Kao što je vidljivo iz slike 28. (Slika 29.), najviša vrijednost NH_3 za vrijeme usrednjavanja od 24 sata iznosi $6,23 \mu\text{g}/\text{m}^3$, u neposrednoj blizini farme. Također su definirane vrijednosti NH_3 na područjima najbližih naselja te iste iznose $1,74 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $1,04 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i $0,99 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Sukladno tablici D., Priloga 1. Uredbe o razinama onečišćujućih tvari u zraku, granična vrijednost koncentracije onečišćujuće tvari u zraku s obzirom na kvalitetu življenja (dodijavanje mirisom), za amonijak je slijedeća:

Onečišćujuća tvar	Vrijeme usrednjavanja	Granična vrijednost (GV)	Učestalost dozvoljenih prekoračenja
Amonijak (NH_3)	24 sata	$100 \mu\text{g}/\text{m}^3$	GV ne smije biti prekoračena više od 7 puta tijekom kalendarske godine

S obzirom da su izračunate vrijednosti daleko ispod graničnih vrijednosti propisanih navedenom Uredbom, ne očekuje se značajan negativan utjecaj rada predmetne staje na kvalitetu zraka, niti na stanovništvo okolnih naselja.



Slika 29. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)

S obzirom na sve navedeno, a uzimajući u obzir primjenjenu tehnologiju uzgoja svinja te klimatološka, krajobrazna i reljefna obilježja promatrano područja, u slučaju normalnog rada farme ne očekuje se značajan negativan utjecaj predmetnog zahvata na kvalitetu zraka, kao ni na stanovništvo okolnih naselja.

4.1.6 Utjecaj na klimu i klimatske promjene

Utjecaj klimatskih promjena na zahvat

Smjernice Europske komisije, Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene, su osmišljene kao alat koji može pomoći smanjiti gubitke izazvane klimatskim promjenama u okviru javnih, privatnih i javno - privatnih ulaganja te tako povećati otpornost investicijskih projekata, ali i gospodarstava. Vrste investicija i projekata kojima su ove Smjernice namijenjene navedene su u Prilogu I. Planirani zahvat rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi nije na navedenom popisu. Na navedenom popisu nema djelatnosti stočarske proizvodnje koja će se odvijati na lokaciji zahvata.

Slijedom navedenog, mišljenje je da klimatske promjene neće imati utjecaja na predmetni zahvat, kao ni na djelatnost koja se odvija na lokaciji zahvata.

Utjecaj zahvata na klimatske promjene

Kako će tijekom izgradnje na predmetnom području biti povećan broj građevinskih strojeva i teretnih vozila može se očekivati i povećanje emisija plinova izgaranja fosilnih goriva (CO , NO_x , SO_2 , CO_2) kao i krutih čestica frakcije PM_{10} .

Svi utjecaji na zrak nastali emisijom ispušnih plinova od mehanizacije prilikom građenja su strogo ograničenog karaktera te će završiti po završetku radova tako da neće doći do utjecaja zahvata na klimatske promjene tijekom izgradnje.

Tijekom korištenja farme nastajat će staklenički plinovi prilikom transporta sirovina i gotovih proizvoda. Zbog niskih vrijednosti emisija stakleničkih plinova te njihovog lokalnog karaktera, ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na klimatske promjene.

4.1.7 Krajobraz

Predmetni zahvat se planira na području koje je Prostornim planom uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) definirano kao područje za gospodarsku namjenu – farmu (životinjsku/biljnu) i na kojoj je dopuštena gradnja predmetnog zahvata. Na lokaciji planiranog zahvata već je nastupila određena prenamjena i promjena u krajobrazu u vidu bioplinskog postrojenja, trenč silosa, lagune i farme muznih krava koje se već nalaze izgrađene na predmetnoj lokaciji.

Kod projektiranja građevina predmetnog zahvata korišteni su tradicijski principi i elementi oblikovanja arhitektonske kompozicije, zavisno od prostorne i funkcionalne tipologije zgrada i njihovih položaja na čestici i susjednim česticama. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta upotrijebljeni su građevinski materijali usklađeni sa lokalnom tradicijskom gradnjom, slikom ruralnog krajobraza i na tragu lokalne tradicije izdvojenih ratarskih i stočarskih gospodarstava.

Nakon izgradnje i u fazi korištenja planiranog zahvata, a s obzirom na projektiranu arhitekturu objekta te lokalni krajobraz u kojem je već primjetan antropogeni utjecaj kroz postojeće objekte koji se nalaze na lokaciji, utjecaj se smatra zanemarivim.

4.1.8 Kulturna baština

Na području zahvata, kao ni u njegovoj neposrednoj okolini, odnosno na području naselja Grabovnica u kojem se nalazi predmetni zahvat nema zaštićene kulturne i povijesne baštine.

Utjecaj zahvata na kulturna dobra, odnosno na arheološke lokalitete i graditeljsku baštinu su zanemarivi budući da su se na lokaciji zahvata, odnosno na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana već izvodili određeni građevinski radovi te je izgrađeno bioplinsko postrojenje i farma muznih

krava s pratećim sadržajima. Predmetnim zahvatom nije utvrđena potreba za iskopom ili proširenjem izvan postojeće k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana.

4.2 UTJECAJ NA POSTIZANJE CILJEVA ZAŠTITE VODA

4.2.1 Utjecaj zahvata na stanje vodnih tijela

Lokacija predmetnog zahvata se prema Izvatu iz Registra vodnih tijela, nalazi u blizini vodnog tijela CSRN0166_001, Lateralni kanal (sjeveroistočni rub pacele na kojoj je planiran zahvat je udaljen od oko 60 m od navedenog vodnog tijela) čije je konačno ekološko stanje loše, dok je za konačno kemijsko stanje prethodno navedeno vodno tijelo u dobrom stanju. Planiranim zahvatom sanitарne otpadne vode odvoditi će se internim vodonepropusnim sustavom u vodonepropusne sabirne jame, dok će se tehnološke otpadne vode i gnojovka vodonepropusnim sustavom odvoditi u vodonepropusnu lagunu koja se nalazi na lokaciji planiranog zahvata. S obzirom na to da će se na površinu vlastitog terena ispuštati samo čiste oborinske vode te potencijalno onečišćene oborinske vode s manipulativnih površina koje će se nakon pročišćavanja na postojećim slivnicima sa taložnikom koji se nalazi u sklopu postojećeg parkirališta ispuštati u kanal koji se nalazi uz lokalnu cestu LC 37057 koja prolazi južno od lokacije planiranog zahvata, ne očekuje se pogoršanje postojećeg stanja površinskog i podzemnog vodnog tijela.

Budući da na lokaciji nema ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš te da će se lokacija pitkom vodom opskrbljivati iz javnog vodoopskrbnog sustava, neće biti utjecaja na kemijsko i količinsko stanje tijela podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA.

4.2.2 Utjecaj poplava na zahvat

Sukladno izvatu iz karte opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja na lokaciji predmetnog zahvata i u njezinom okruženju se nalazi kanalska mreža koja je označena kao područje male, srednje i velike vjerojatnosti poplava (Slika 17.). Budući da je lokacija izgradnje planiranih objekata jugozapadno od navedenog kanala, na području koje se ne nalazi na području opasnosti od poplava, utjecaj poplava na zahvat nije značajan.

4.3 OPTEREĆENJE OKOLIŠA

4.3.1.1 Buka

Tijekom izvođenja radova može se očekivati povećano opterećenje bukom zbog prisutnosti radnih strojeva i mehanizacije. Povećanje buke tijekom izvođenja radova je privremenog karaktera. Predviđeno je obavljanje radova na gradilištu samo tijekom dnevnog razdoblja. Pri odabiru strojeva i opreme koji pri radu stvaraju buku vodit će se računa da buka bude što manja te se ne predviđa povećanje razine buke u okolišu iznad propisanih vrijednosti.

Dopuštene razine buke, koja se javlja kao posljedica rada gradilišta, određene su člankom 17. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04), te one iznose:

- tijekom dnevnog razdoblja 65 dB(A) neovisno o zoni u kojoj je gradilište smješteno, u razdoblju od 08,00h do 18,00h dopušta se dodatno prekoračenje dopuštene razine za 5 dB(A)
- tijekom noćnog razdoblja, neovisno o zoni ekvivalentna razina ne smije prijeći dopuštene razine.

Kako se razina buke smanjuje s porastom udaljenosti od izvora ne očekuje se da će kod stambenih objekata buka biti iznad dopuštenih vrijednosti.

Tijekom korištenja, odnosno u periodu rada farme buka povremenog karaktera na lokaciji se javlja prilikom transporta (dopreme sirovina i otpreme gotovih proizvoda), prilikom korištenja poljoprivredne mehanizacije i odvijanja ostalih redovnih radnih procesa i aktivnosti na lokaciji. Buka na lokaciji će nastajati i prilikom rada opreme (ventilatori na objektima), kao i od glasanja životinja na farmi.

Prijevoz koji će se odvijati na lokaciji će biti planiran, kratkotrajan i povremen. Uređaji ventilacije kao i sva mehanizacija redovito će se kontrolirati i održavati kako u radu ne bi došlo do povećane emisije buke.

Nakon izgradnje će se provesti mjerjenje ekvivalentnih razina buke u okolini farme u dnevnim uvjetima za vrijeme uobičajenog režima rada farme. Ne očekuje se prekoračenje dopuštene razine od 80 dB(A), a koja je određena sukladno tablici 1. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04) za zonu 5. kojoj pripada predmetni zahvat (Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)).

Na temelju navedenog, može se zaključiti kako će intenzitet buke biti u dozvoljenim granicama propisanim Zakonom o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04).

4.3.1.2 Otpad

Tijekom izvođenja radova na predmetnoj lokaciji pojavljivat će se razne vrste građevinskog otpada. Sav otpad koji nastaje tijekom izgradnje će se razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji. Po završetku građenja otpad će se uz prateće listove o otpadu predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Tijekom rada postrojenja nastat će otpad kao što je miješani komunalni otpad, muljevi iz separatora ulje/voda te ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije.

Planiranim zahvatom je predviđeno prikupljanje miješanog komunalnog otpada u primarnom spremniku (kontejneru). Miješani komunalni otpad će se putem ovlaštenog koncesionara odvoziti ugovorenom dinamikom.

Muljevi iz separatora ulja/voda neće se skladištiti na lokaciji zahvata već će istog odmah odvoziti osoba koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Otpad koji će nastajati na lokaciji uslijed veterinarskih zahvata (ostali otpad čije sakupljanje i odlaganje podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije), neće se skladištiti na lokaciji, već će nadležni veterinar koji obavlja veterinarske zahvate, preuzimati isti te predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Za sav nastali otpad na lokaciji voditi će se propisana evidencija te će se isti uz propisanu dokumentaciju predavati ovlaštenoj pravnoj osobi.

S obzirom na prethodno opisani način gospodarenja otpadom u skladu s zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom, ne očekuje se utjecaj otpada na okoliš.

4.4 UTJECAJI NA GOSPODARSKE ZNAČAJKE

4.4.1.1 Utjecaj na sigurnost prometa

Prilazni put do lokacije zahvata planira se ostvariti preko postojećeg kolnog priključka na lokalnu cestu LC 37057 koja prolazi južno od lokacije planiranog zahvata (Slika 2.).

Podatak o dnevnom prometu između državne ceste D43 i lokalne ceste 37057 na koju je spojen prilazni put lokacije planiranog zahvata preuzet je iz dokumenta: Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2019. (Prometis d.o.o., Zagreb, svibanj 2020.).

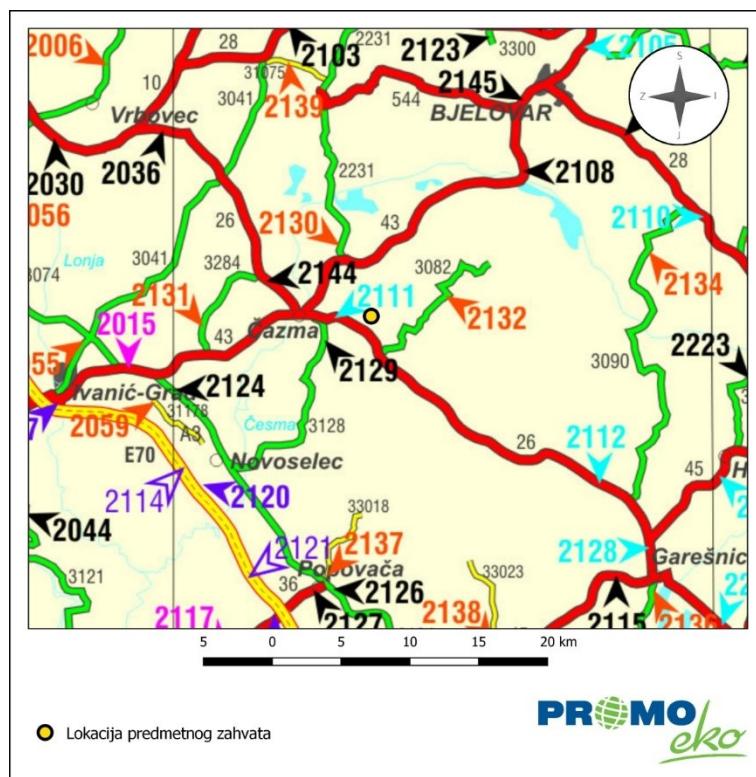
Prosječni godišnji i prosječni ljetni dnevni promet na lokaciji Čazma – istok u 2019. godini bio je:

Brojačko mjesto		Promet		Način brojenja	Brojački odsječak		
Oznaka	Ime	prosječan godišnji dnevni promet - PGDP	prosječan ljetni dnevni promet - PLDP		Početak	Kraj	Duljina (km)
2111	Čazma – istok	1797	1874	povremeno automatsko brojenje prometa - PAB	D43	LC37057	3,2

Prepostavlja se da će fluktuacija prometa na predmetnoj lokaciji biti:

- dovoz hrane (1 kamion tjedno)
- odvoz svinja (1 kamion tjedno)
- dovoz životinja (0,25 kamiona tjedno, tj. 1 kamion svaka 4 tjedna)
- dolazak i odlazak radnika (21 vozila tjedno)
- dolazak djelatnika vanjske veterinarske službe (0,25 tjedno).

Prema fluktuaciji prometa na predmetnoj lokaciji nakon izgradnje planirane farme te uz pretpostavku da će sva vozila dolaziti na farmu preko brojačkog mjeseta 2111 na lokalnoj cesti LC37057 (Slika 30.), očekuje se povećanje prometa u odnosu na postojeći promet za oko manje od 1 % vozila/dan. U odnosu na prosječan ljetni dnevni promet na lokalnoj cesti LC37057 od oko 1874 vozila/dan, realizacija planirane farme neće predstavljati značajno povećanje prometnog opterećenja.



Slika 30. Pozicija brojačkog mjesa 2111 u odnosu na lokaciju zahvata (Izvor: Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2019.)

4.4.1.2 Utjecaj na lovstvo

Lokacija planiranog zahvata se nalazi na području otvorenog lovišta VII/204 - ČAZMA – MATATINKA.

Budući da je zahvat planiran na zelenoj površini koja se redovito održava, na parceli gdje se već nalazi izgrađeno bioplinsko postrojenje, laguna, farma muznih krava kapaciteta 104 UG te izvedene manipulativne površine, tijekom izgradnje neće doći do utjecaja građevinskih radova u smislu nestanka staništa za pojedine životinjske vrste, budući da se ista već koristi u poljoprivredno-gospodarskoj djelatnosti.

Nadalje, zbog već postojećeg antropogenog utjecaja na lokaciji zahvata (buka, kretanje strojeva i ljudi), koji se očituje kroz djelatnosti koje se odvijaju na lokaciji, ista je već uzrokovala preseljenje lovne divljači u mirnija susjedna staništa te stoga nakon realizacije i tijekom korištenja planirane farme neće doći do utjecaja na lovnu divljač, odnosno na lovstvo.

4.4.1.3 Utjecaj na poljoprivredu i šumarstvo

Na lokaciji zahvata i u neposrednom užem području oko lokacije nema šuma. Lokaciji zahvata najbliži odjel Hrvatskih šuma je odjel 94 u Gospodarskoj jedinici Čazmanske nizinske šume, koja je od lokacije zahvata udaljen oko 210 m. Sukladno navedenom, utjecaja na šume tijekom izvođenja radova te tijekom korištenja neće biti.

U okruženju planiranog zahvata nalaze se poljoprivredne površine. Kako će se tijekom izgradnje farme koristiti već postojeći pristupni kolni put i postojeća lokalna cesta LC37057, građevinskim strojevima se neće zadirati u okolne poljoprivredne površine.

Tijekom izgradnje planirane farme na lokaciji doći će do odstranjivanja površinskog sloja tla (humusa) i trajne prenamjene zemljišta. Odstranjeni humusni dio tla iskoristit će se za hortikulturno uređenje farme nakon završetka građevinskih radova.

Budući da je izvođenje zahvata planirano na području koje je prema Prostornom planu uređenja grada Čazme („Službeni vjesnik“ 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) definirano kao područje za gospodarsku namjenu – farmu (životinjsku/biljnu) te da se zahvatom neće zadirati u okolne poljoprivredne površine, predmetni zahvat tijekom izvođenja i korištenja neće imati utjecaja na poljoprivredu.

4.4.1.4 Utjecaj na stanovništvo

U zoni izgradnje radovi mogu utjecati na život lokalnog stanovništva u smislu utjecaja na prometne tokove, utjecaja buke i prašine koji je zanemariv s obzirom na udaljenost parcele na kojoj je planiran zahvat od prvih stambenih objekata od oko 435 m.

Tijekom rada farme, najprimjetniji utjecaj na okolno stanovništvo može biti pojava neugodnih mirisa kao posljedica razvijanja plinova koji nastaju razgradnjom organske tvari na farmi te tijekom aplikacije iste na poljoprivredne površine ali se ne očekuje negativan utjecaj istih na okolno stanovništvo zbog korištenja moderne tehnologije uzgoja te udaljenosti naseljenih područja od same farme. Udaljenost građevinskog područja naselja od najbližeg objekta projektirane farme iznosi 580 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 730 m.

Planirana investicijska aktivnost utjecati će na gospodarski razvoj područja, te će s te strane pozitivno utjecati na sociološki i psihološki aspekt gledanja okolnog stanovništva.

Izgradnjom suvremene farme za tov svinja sukladno propisima Republike Hrvatske i po visokim ekološko - sanitarnim standardima, ne očekuje se negativan utjecaj na okoliš, pa samim time i negativan psihološki utjecaj na najbliže stanovništvo.

Prema navedenim podacima, može se zaključiti da će utjecaj predmetne farme na okolno stanovništvo neće biti značajan.

4.5 KUMULATIVNI UTJECAJI U ODNOSU NA POSTOJEĆE I/ILI ODOBRENE ZAHVATE

Lokacija zahvata nalazi se unutar područja koje je prema PPUG Čazme označeno kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene označe „IF“ određene površinom (FARMA-životinjska/biljna), odnosno važećom prostorno planskom dokumentacijom predviđena je za uzgoj životinja. Pojedinačni utjecaji zahvata ne moraju biti značajni sami po sebi, ali u interakciji s različitim utjecajima drugih zahvata na nekom području, ti učinci mogu postati značajni. Kumulativni utjecaji definirani su kao rezultat nekog utjecaja na okoliš nastao iz niza projekata i aktivnosti. Ovaj utjecaj predstavlja zbirni učinak ponavljajućeg utjecaja iste prirode nastalih jednom ili više aktivnosti u prostoru. U promatranom području, s obzirom na utjecaje predmetnog zahvata, analizirani su zahvati koji su već proizveli ili će proizvesti istovrsne utjecaje na okoliš. Pregled postojećih i planiranih zahvata u okolini lokacije zahvata navedeni su u poglavљu 3.3. i na slici 2. gdje je prikazan položaj postojećih objekata i pogona u okolini planiranog zahvata.

Na samoj lokaciji zahvata nalazi se manja farma muznih krava kapaciteta 104 UG te jugoistočno od lokacije planiranog zahvata, na udaljenosti od oko 230 m nalazi se postojeća farma muznih krava kapaciteta 1634 UG s kojima bi predmetni zahvat mogao potencijalno imati kumulativni utjecaj.

Prepoznati kumulativni utjecaj s prethodno navedenim postojećim zahvatima ogleda se u potencijalnom nastanku neugodnih mirisa u osjetljivim receptorima.

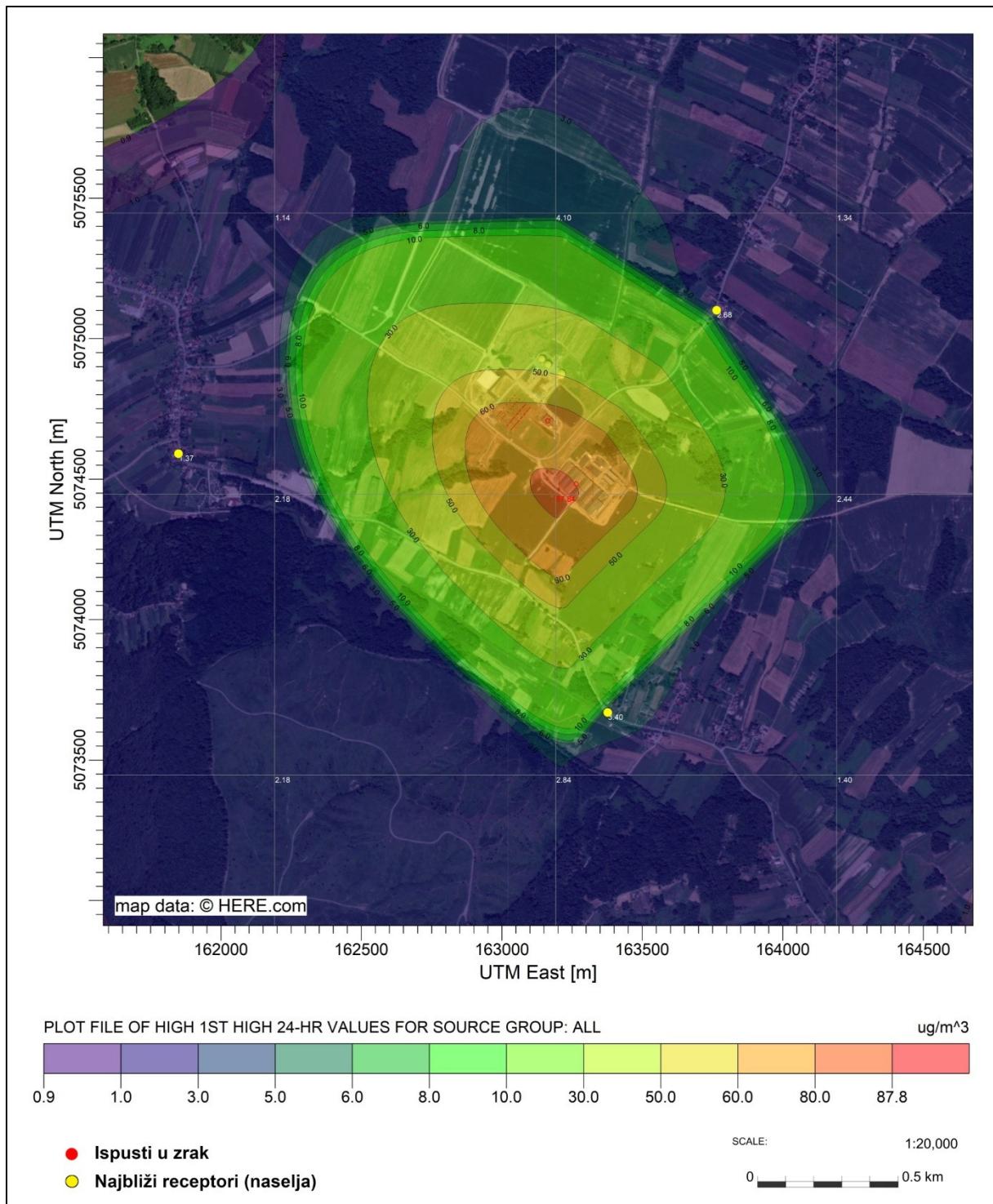
Za potrebe određivanja mogućeg negativnog kumulativnog utjecaja na kakvoću zraka planirane svinjogojske farme i dvije farme muznih krava izrađen je model širenja neugodnih mirisa za amonijak pri maksimalnom kapacitetu svih farmi, kao najrealnijeg markera emisije neugodnih mirisa.

Amonijak (NH_3) nastaje tijekom mikrobiološke razgradnje dušika sadržanog u gnojovci. Na disperzijskom modelu vidljivo je da je disperzijska koncentracija manja od granične vrijednosti $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$ na cijelom području širenja za vrijeme usrednjavanja 24 h. Nadalje, u samoj zoni zahvata koncentracija amonijaka je povиšena no i dalje ispod GV (maksimalno $87,84 \mu\text{g}/\text{m}^3$), dok udaljavanjem od područja samog zahvata vrlo naglo opada. Udaljenost građevinskog područja naselja od najbližeg objekta planirane farme iznosi 580 m, dok udaljenost od najbliže stambene zgrade iznosi 730 m.

Koncentracija amonijaka kod najbližih naselja iznosi $1,37$, $2,68$ i $3,40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ za vrijeme usrednjavanja 24 h.

S obzirom na primijenjenu tehnologiju uzgoja svinja, klimatskih i krajobraznih obilježja postoji mala mogućnost da neugodan miris amonijaka (koncentracije $\leq 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$, prema Uredbi o razinama onečišćujućih tvari u zrak („Narodne novine“ br. 77/20) granična vrijednost (GV) za amonijak iznosi $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$ za vrijeme usrednjavanja 24 h) dopre do naseljenih u slučaju normalnog rada farme.

Sukladno prethodno navedenom, može se zaključiti da neće doći do kumulativnog utjecaja planirane svinjogojske farme i farmi muznih krava u okruženju na najbliža stambena objekta u vidu koncentracija neugodnih mirisa.



Slika 31. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata, za kumulativni utjecaj svih farmi u okruženju pri maksimalnom kapacitetu (Izvor: AERMOD View)

4.6 OPIS POTREBA ZA PRIRODΝIM RESURSIMA

Predmetni zahvat izgradnje svinjgojske farme je planiran na području na kojem je prema prostornom planu uređenja grada Čazme ("Službeni vjesnik" 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) dopuštena navedena djelatnost. Za navedeni zahvat Upravni odjel za proračun, komunalno gospodarstvo, gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju Bjelovarsko – bilogorske županije, povodom zahtjeva Moslavina proizvodi d.o.o., Čazma, Sišćani 31, 23. srpnja 2020.

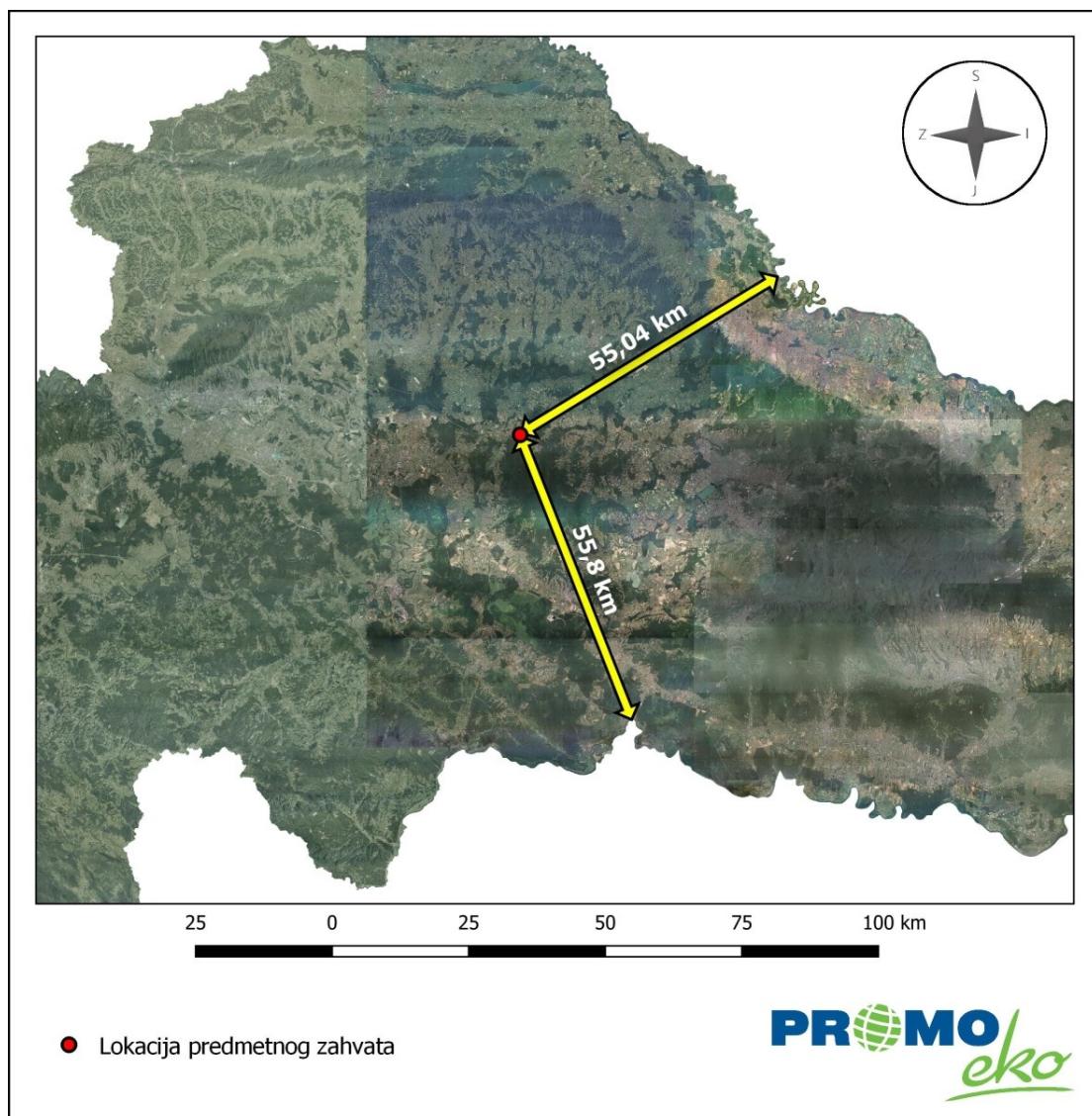
izdao je Mišljenje (Klasa: 350-02/20-01/1, Ur.broj: 2110-01-04/20-2, Prilog 6.) da je zahvat, odnosno Idejno rješenje planiranog zahvata u prostoru – Izgradnja farme za uzgoj svinja, a koje je podloga za izradu predmetne Studije o utjecaju na okoliš, izvedeno u skladu s Prostornim planom uređenja grada Čazme ("Službeni vjesnik" 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) (Prilog 6.).

Na lokaciji za potrebe opskrbe farme energentima kao i vodom koji su neophodni za normalno funkcioniranje farme, planirani su priključci na javne distribucijske mreže. Budući da za opskrbu farme vodom nije planirano crpljenje podzemne vode, neće doći do utjecaja na tijelo podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA i na održivu dostupnost navedenog resursa.

Budući da se predmetni zahvat ne nalazi na području ekološke mreže Natura 2000 ili na zaštićenom području zahvat neće utjecati na održivu dostupnost resursa biološke raznolikosti.

4.7 OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA

Planirani zahvat lociran je na zračnoj udaljenosti od oko 55,04 kilometara od granice s Mađarskom te oko 55,8 km od Bosne i Hercegovine (Slika 32.). S obzirom na lokaciju i lokalne značajke samog zahvata te njezinu udaljenost od granice ne očekuje se pojava prekograničnih utjecaja.



Slika 32. Udaljenost lokacije od međudržavne granice (Izvor: DGU)

4.8 OPIS MOŽEBITNIH ZNAČAJNIH UTJECAJA KOJI PROIZLAZE IZ PODLOŽNOSTI ZAHVATA RIZICIMA OD VELIKIH NESREĆA I/ILI KATASTROFA RELEVANTNIH ZA PLANIRANI ZAHVAT

Mogući iznenadni događaji, uzrokovani planiranim aktivnostima tehnološkog procesa koji se mogu dogoditi na lokaciji zahvata predstavljaju onečišćenje okoliša opasnim tvarima koje nastaju uslijed:

- nepridržavanje uputa za rad
- nekontrolirano izljevanje strojnih ulja ili goriva, a potom i u podzemne vode tijekom gradnje
- požara na objektima i infrastrukturni
- pucanje dijelova sustava za odvodnju i zbrinjavanje otpadnih voda i gnojovke
- masovno uginuće svinja i pojave bolesti životinja.

Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja voda uslijed neodgovarajuće organizacije tijekom građenja, odnosno izljevanja maziva iz građevinskih strojeva, izljevanja goriva tijekom pretakanja, nepropisno odlaganje otpada.

Redovnim servisiranjem vozila koja dovoze sirovine ili odvoze gotov proizvod na minimum će se svesti mogućnost onečišćenja voda nastalog istjecanjem ili neispravnom manipulacijom s gorivom i mazivima iz strojeva, opreme ili vozila u vlasništvu podnositelja ili ugovornih partnera.

U slučaju iznenadnog događaja izljevanja opasnih tvari te nastanka požara odnosno eksplozija, naročito u prostorima skladištenja može doći do oslobađanja određenih količina energije (toplinskog isijavanja) i dimnih plinova (CO, CO₂, oksidi dušika). Međutim, realna mogućnost nastanka požara je vrlo mala, obzirom na mjere zaštite od požara, tj. građevinsku izvedbu dijelova pogona na lokaciji zahvata.

Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacijskog sustava sanitarnih otpadnih voda, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda od pranja opreme i objekata te zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda te propuštanjem sustava za izgnojavanje zbog neodržavanja istih. Redovitim održavanjem i kontroliranjem ispravnosti sustava za izgnojavanje te sustava za odvodnju sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda mogućnost onečišćenja voda svest će se na minimum.

Na farmi može nastupiti masovno uginuće svinja zbog pojave neke bolesti ili zbog nekih drugih okolnosti kao što je kontaminirana hrana.

Takve situacije uzrokuju materijalnu štetu nositelju zahvata i nemaju utjecaja na zdravlje ljudi ili djelovanje na okoliš ukoliko se poduzmu mjere nadležnog veterinarskog inspektora.

Na lokaciji planirane svinjogojske farme neće biti opasni tvari, odnosno spremnika s opasnim tvarima u količinama minimalno 2 % od graničnih količina iz Prilogu I.A, dijelovima 1. i 2., stupcima 2. i Prilogu I.B stupcu 2. Uredbe o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“ br. 44/14, 31/17 i 45/17) te stoga nositelj zahvata nema obvezu izrade Procjene rizika pravnih osoba koje obavljaju djelatnost korištenjem opasnih tvari kao ni obvezu izrade Operativnog plana pravnih osoba koje djelatnost obavljaju korištenjem opasnih tvari. Planirana farma bit će priključena pomoću plinskog priključka na distribucijsku plinsku mrežu.

4.9 OPIS MOGUĆIH UMANJENIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI (GUBITAKA) OKOLIŠA U ODNOSU NA MOGUĆE KORISTI ZA DRUŠTVO I OKOLIŠ

Na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana, odnosno na dijelu parcele na kojoj je planiran zahvat, trenutno se nalazi zelena uređena površina koja se redovito održava. Na parceli na kojoj se planira zahvat već je prisutan antropogeni utjecaj koji se očituje kroz postojeće objekte koji se koriste za poljoprivredno-gospodarsku proizvodnju. Na predmetnoj čestici nema zaštićenih prirodnih vrijednosti na koje bi zahvat mogao imati utjecaj. Također, planirani zahvat je usklađen s odredbama važećih prostornih planova.

S obzirom da se izgradnja objekata svinjogojske farme planira na neizgrađenom dijelu parcele, skinut će se humusni sloj tla koji će se koristiti na lokaciji prilikom hortikulturnog uređenja neizgrađenih površina čestice.

Planirani zahvat ima izrazito pozitivan utjecaj na lokalnu zajednicu kroz slijedeće:

- sprječavanje depopulacije stvaranjem mogućnosti zapošljavanja stanovništva te samim time i sprječavanje deruralizacije
- porast društvenog i životnog standarda
- stručno osposobljavanje kadrova
- pozitivan gospodarski efekt (indirektno zapošljavanje kod kooperanata i poslovnih partnera potrebnih za funkcioniranje farme, povećanja naknada i doprinosa u korist lokalnog proračuna).

Sukladno navedenom, s obzirom da je gradnja planirana na području za koje ne postoje posebna ograničenja u korištenju, ne očekuju se veći gubici okoliša u odnosu na korist za društvo i okoliš.

4.10 KRATKI OPIS METODA PREDVIĐANJA UTJECAJA KOJE SU KORIŠTENE U IZRADI STUDIJE

Stručni tim koji je radio na izradi Studije o utjecaju na okoliš svoje zaključke i predviđanja donio je na temelju dugogodišnjeg iskustva, kako znanstvenog tako i stručnog, radeći na problematici koju su obrađivali u Studiji. Metodologija utvrđivanja stanja okoliša i procjene utjecaja zahvata temeljena je na višekratnom terenskom pregledu šireg područja zahvata, georeferenciranim podlogama, numeričkim modelima (modeliranje emisija u zrak), metodama analogije, komparativne metode, ekspertne metode i prethodne obrade podataka utjecaja zahvata na okoliš.

Metode predviđanja utjecaja navedene su u sljedećoj tablici:

Tablica 23. Metode predviđanja utjecaja zahvata na okoliš

Utjecaj	Korištena metoda
biološka raznolikost, tlo, vode, krajobraz, kulturna baština, buka, otpad, gospodarske značajke	Ekspertna procjena temeljem dostupnih podataka i postojeće zakonske regulative
zrak	AERMOD VIEW, Gaussian Plume Air Dispersion Model
klima i klimatske promjene	The European Commission: Non paper guidelines for project managers: making vulnerable investments climate resilient

5 PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA, TIJEKOM PRIPREME, GRAĐENJA, KORIŠTENJA ZAHVATA

5.1 OPIS PREDLOŽENIH MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA ZA SPRJEČAVANJE, OGRANIČAVANJE, UBLAŽAVANJE ILI UKLANJANJE NEGATIVNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ

5.1.1 MJERE TIJEKOM PRIPREME I GRAĐENJA

5.1.1.1 Sastavnice okoliša

Bioraznolikost

- Gradičinsku zonu ograničiti da se izbjegne nepotrebna degradacija fizičkim oštećivanjem stanišnog tipa C.2.4.1. Nitrofilni pašnjaci i livade-košanice nizinskog vegetacijskog pojasa u neposrednoj blizini zahvata.

Tlo i vode

2. Tijekom građenja, interventno servisiranje mehanizacije obavljati na način da se spriječi istjecanje ulja u okoliš.
3. Tijekom iskopa humusni sloj sačuvati te ga koristiti pri hortikulturnom uređenju područja zahvata.
4. Sve objekte internog sustava odvodnje otpadnih voda i odvodnje gnojovke izvesti vodonepropusno, a prije puštanja u rad podvrgnuti kontroli ispravnosti na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti.

Zrak

5. Tijekom izgradnje pri suhom vremenu prometnice na kojima je sedimentirala prašina polijevati kako bi se spriječilo podizanje prašine s prometnicu uslijed odvijanja prometa.
6. Isključivati pogonske motore građevinske mehanizacije i transportnih vozila koja se koriste pri izgradnji, kada nisu u uporabi.
7. U skladu sa zahtjevom proizvođača opreme redovito servisirati tehnološku opremu, dijelove zadužene za kontrolu i izgaranja.

Krajobraz

8. Ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme za uređenje krajobraza.

5.1.1.2 Opterećenje okoliša

Buka

8. U cilju sprječavanja nastajanja buke tijekom građevinskih radova, radove treba izvoditi malobučnim strojevima, uređajima i sredstvima za rad i transport.
9. Bučne radove organizirati na način da se obavljaju tijekom dnevnog razdoblja, a samo u izuzetnim slučajevima, kada to zahtjeva tehnologija, tijekom noći.
10. Do realizacije planiranog zahvata treba redovito kontrolirati i održavati u tehnički ispravnom stanju postrojenja i vozila, kako u radu ne bi došlo do povećanja razine buke.

Otpad

11. Sav otpad koji nastaje tijekom izgradnje razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji. Po završetku građenja otpad uz prateće listove o otpadu predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom

5.1.1.3 Mjere za sprječavanje nekontroliranih događaja

12. Pri korištenju građevinskih strojeva i vozila na gradilištu primjenom postupaka dobre prakse kod manipulacije gorivima i mazivima onemogućiti istjecanje ili ispuštanje tekućina u okoliš.

13. Pri građenju za slučaj istjecanja pogonskog goriva ili maziva iz strojeva ili vozila, na lokaciji imati interventne količine sredstava za suho čišćenje tla.
14. U slučaju izlijevanja naftnih derivata iz spremnika strojeva, odmah poduzeti mjere za sprječavanja daljnog razljevanja, sakupiti onečišćeno tlo ili vodu, staviti u posebne bačve te predati pravnoj osobi registriranoj za zbrinjavanje opasnog otpada.

5.1.2 MJERE TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Bioraznolikost

15. Redovito održavati zelene pojaseve uz rub građevne parcele, kako bi se spriječilo širenje invazivnih vrsta.

Tlo i vode

16. Gnojovku zajedno s tehnološkom otpadnom vodom od pranja objekata odvoditi vodonepropusnim sustavom u lagunu.
17. Otpadne vode iz dezbarijera nakon neutralizacije kao i sanitарne otpadne vode prikupljati u vodonepropusnu sabirnu jamu za prihvrat sanitarnih otpadnih voda i voda iz dezbarijere te ih prazniti od strane ovlaštene pravne osobe.
18. Oborinske vode s krovnih površina ispuštati na okolne zelene površine.
19. Potencijalno onečišćene oborinske vode s manipulativnih površina ispuštati nakon pročišćavanja na taložnici i separatoru ulja i masti u oborinski kanal uz lokaciju zahvata.
20. Izraditi i provoditi interne akte vezano uz rad i održavanje sustava odvodnje i provođenje interventnih mjer u slučaju izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda (Plan rada i održavanja vodnih građevina za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te Operativni plan interventnih mjer za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda) do ishođenja uporabne dozvole.

Zrak

21. Za vrijeme rada pogona redovitim čišćenjem i održavanjem građevina i internih površina za manipulaciju smanjiti fugitivnu emisiju prašine s lokacije zahvata.
22. Redovito održavati rashladne uređaje koji sadrže fluorirane stakleničke plinove.
23. Ukoliko građani prijave da je došlo do onečišćenja zraka ili na zahtjev inspektora zaštite okoliša Državnog inspektorata, izvršno tijelo Grada Zagreba ili jedinice lokalne samouprave će utvrditi opravdanost zahtjeva ili prijave i u roku od pet dana donijeti odluku o potrebi provedbe mjerenja posebne namjene odnosno procjene razine onečišćenosti. Navedena odluka će sadržavati razdoblje mjerenja ili procjene razine onečišćenja te način plaćanja troškova posebnih mjerjenja ili procjene razine onečišćenosti.

Krajobraz

24. Održavati okoliš farme urednim i čistim.

5.1.2.1 Opterećenje okoliša

Buka

25. Nakon puštanja farme u pogon, provesti mjerena buke te mjerene nakon svake zamjene uređaja koji je značajniji izvor buke. Ukoliko izmjerene vrijednosti buke na referentnim točkama pokažu prekoračenje dozvoljenih vrijednosti, poduzeti dodatne mjere smanjenja buke kako bi se kumulativni utjecaj buke koja se širi u okoliš s predmetne lokacije sveo na prihvatljivu razinu.

Otpad

26. Skladištiti vlastiti proizvedeni otpad na mjestu nastanka odvojeno po vrstama otpada u skladištu vlastitog proizvedenog otpada najduže do jedne godine od njihova nastanka.
27. Otpad skladištiti u primarnim spremnicima za skladištenje otpada koji moraju biti izrađeni od materijala otpornog na djelovanje uskladištenog otpada i na način koji omogućava sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka i po potrebi nepropusno zatvaranje te označeni čitljivom oznakom koja sadrži podatke o nazivu posjednika otpada, ključni broj i naziv otpada te u slučaju opasnog otpada, natpis »OPASNI OTPAD« i oznaku odgovarajućeg opasnog svojstva otpada.
28. Podna površina skladišta za otpad mora biti nepropusna za otpad koji se u njemu skladišti i izvedena na način da se rasuti otpad može jednostavno ukloniti sa podne površine.
29. Sav nastali otpad uz ispunjeni Prateći list predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Mjere gospodarenja uginulim životinjama

30. Uginule životinje prikupljati i odlagati u objektu za uginule životinje, odnosno unutar rashladne komore za odlaganje uginulih životinja do predaje ovlaštenoj pravnoj osobi.

5.1.2.2 Mjere za sprječavanje nekontroliranih događaja

32. Upoznati sve zaposlenike s Operativnim planom interventnih mjera za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda i u slučaju onečišćenja postupati u skladu s istim.
33. U slučaju masovnog uginuća svinja zbog pojave neke bolesti ili zbog nekih drugih okolnosti postupati prema mjerama nadležnog veterinarskog inspektora i na taj način sprječiti mogući štetan utjecaj na zdravlje ljudi ili na okoliš.

5.1.3 MJERE ZAŠTITE NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA ZAHVATA

34. Rastavljanje opreme i građevina provoditi temeljem "Plana zatvaranja i razgradnje postrojenja".

5.2 PRIJEDLOG PROGRAMA PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA

Vode i tlo

1. Provoditi kontrolu ispravnosti, internog sustava za odvodnju otpadnih voda na svojstvo vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti.
2. Voditi očeviđnike o vremenu pražnjenja sabirnih jama i količini odvezenog sadržaja te pravnoj osobi koja je zbrinula sadržaj.
3. Jednom godišnje napraviti izračun ukupno ispuštenog dušika i fosfora primjenom analize gnoja ili primjenom bilance masa. Izračun se izrađuje za krmače (uključujući prasad) i odbijenu prasad. Rok početka primjene navedene tehnike će se detaljno odrediti u postupku izdavanja okolišne dozvole za područje postrojenja.
4. Provoditi ispitivanje oborinskih otpadnih voda s manipulativnih površina dva puta godišnje. Analizama određivati vrijednosti sljedećih pokazatelja: pH, BPK_5 , KPK_{Cr} , suspendirana tvar, ukupna ulja i masti, ukupni ugljikovodici, taložive tvari. Uzorkovanje provoditi na zadnjem revizornom oknu (RO) prije ispuštanja.
5. Predvidjeti kontrolu i praćenje stanja podzemnih voda putem piezometara u pravcu toka podzemne vode uzvodno (na jednom mjernom mjestu) i nizvodno (dva mjerna mjesta) u odnosu na lagunu. Prilikom uzorkovanja vode iz piezometara mjeriti i razinu podzemne vode, a uzorke za analizu uzimati pri dubini od 1,0 metar prvog vodonosnog sloja, te analizama određivati vrijednosti sljedećih pokazatelja: amonijski dušik, nitrati, fekalni koliformi, ukupni koliformi i fosfati. Vrijednosti pokazatelja tijekom praćenja uspoređivati s nultim stanjem sastava podzemnih voda (rezultati prve analize) i ako iste upućuju na onečišćenje poduzimati potrebne mjere.
6. Obaviti analize sastava gnojovke, periodički, prije aplikacije gnojovke na poljoprivredne površine, koje uključuju: sadržaj suhe tvari stajskog gnoja, sadržaj ukupnog i amonijskog dušika (N), sadržaj fosfora (P_2O_5), sadržaj kalija (K_2O), pH stajskog gnoja, radi potrebe izrade plana primjene gnojovke na poljoprivredne površine. Mjerenje te analizu podataka dobivenih mjeranjem obavlja ovlaštena pravna neovisna osoba.
7. Izraditi analizu tla: reakcija tla (pH KCl i H_2O), sadržaj humusa, sadržaj ukupnog N (samo kod trajnih nasada), sadržaj fiziološki aktivnih hranjiva P_2O_5 i K_2O , hidrolitska kiselost ili sadržaj ukupnih karbonata, sadržaj fiziološki aktivnog vapna (samo kod trajnih nasada kada je sadržaj karbonata veći ili jednak 10 %), mehanički sastav tla, radi izrade plana primjene gnojovke koji mora biti usklađen s plodoredom i bilancom potrošnje dušika. Provodi se analiza navedenih pokazatelja iz trenutačnog uzorka tla, periodično, najmanje svake četiri godine. Ispitivanje plodnosti tla za poljoprivredno zemljište, obavlja se u vremenskom periodu od 1. lipnja do 31. listopada, na oranicama nakon žetve usjeva, u višegodišnjim nasadima u jesensko-zimskom razdoblju poslije berbe, a prije primjene gnojiva.

Zrak

8. Povremeno mjerjenje emisijske koncentracije onečišćujućih tvari ugljikova monoksida i dušikovih oksida izraženih kao dušikov dioksid (CO , NOx) i dimnog broja u zrak iz stacionarnih ispusta malih uređaja za loženje plinovitim gorivom ($\geq 0,1$ do 1 MW).

9. Mjerenja iz nepokretnih izvora provoditi putem ovlaštene pravne osobe s odnosnim suglasnostima za obavljanje stručnih poslova, čuvati podatke o izvršenim mjerjenjima i kontrolama sukladno propisima te dostavljati podatke nadležnim tijelima u propisanim rokovima što će se detaljno odrediti u postupku izdavanja okolišne dozvole za područje postrojenja.
10. Jednom godišnje provoditi praćenje emisija prašine procjenom temeljem faktora emisija. Rok početka primjene navedene tehnike će se detaljno odrediti u postupku izdavanja okolišne dozvole za područje postrojenja.
11. Jednom godišnje pratiti emisije amonijaka u zrak procjenom primjenom faktora emisije. Rok početka primjene navedene tehnike će se detaljno odrediti u postupku izdavanja okolišne dozvole za područje postrojenja.

Buka

12. Mjerenja buke provesti, nakon 90 dana (probni rad) od početka rada planiranog zahvata i nakon svake zamjene uređaja koji je značajniji izvor buke. Ukoliko izmjerene vrijednosti buke na referentnim točkama pokažu prekoračenje dozvoljenih vrijednosti poduzeti dodatne mjere smanjenja buke kako bi se kumulativni utjecaj buke koja se širi u okoliš s predmetne lokacije sveo na prihvatljivu razinu. Ovlaštena pravna osoba koja provodi mjerenja će ovisno o situaciji na terenu odabrati mjerne točke.

5.3 PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA NA OKOLIŠ

U prethodnim poglavljima opisan je način provođenja planirane izgradnje svinjogojske farme nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o. na administrativnom području grada Čazme prema postojećoj dokumentaciji, odnosno izrađenim Idejnim rješenjem kao i procijenjenim utjecajima na okoliš.

Projektiranim izgradnjom planirana je farma za uzgoj svinja kapaciteta 1.350 mesta za krmače, 5.208 mesta za prasad i 5 mesta za neraste.

Alternativne lokacije za smještaj planiranog pogona na području postrojenja ili izvan njega ovom studijom nisu razmatrana budući je lokacija za izgradnju definirana i usvojena kroz važeće dokumente prostornog uređenja te kako bi se optimizirali proizvodi procesi, skratili i smanjili transportni kanali u vidu dovoza materijala, hrane te odvoza gotovog proizvoda, otpada, uginulih životinja.

Pogodnost lokacije zahvata u konkretnom slučaju proizlazi iz pogodnosti da osim izgradnje funkcionalnih objekata koji su potrebni za neometan rad farme, nije potrebno graditi posebne prometne i manipulativne površine u vidu parkirališnih mesta te priključka na lokalnu prometnicu budući da isti su već izgrađeni, kao i što lokacija posjeduje priključke na javni vodoopskrbni, plinoopskrbni sustav kao i na elektromrežu. Izgradnjom na navedenoj lokaciji neće biti potrebe za crpljenjem prirodnih resursa (kao što su podzemne vode), budući da lokacija posjeduje prethodne navedene priključke na javne distribucijske sustave.

Varijanta zahvata prikazana u opisu zahvata prihvatljiva je iz nekoliko razloga:

- smještena je u prostoru kao je važećim prostornim planovima definirana kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene označe „IF“ određene površinom (FARMA-životinjska/biljna) na kojoj je dopuštena navedena gradnja
- tehnički i materijalno je minimalno zahtjevna budući se planira na lokaciji gdje se u okolini odvija gospodarsku djelatnost, uglavnom poljoprivredna proizvodnja te uzgoj životinja pa je utjecaj na prirodne resurse vrlo malen

- lokacija zahvata ne zauzima nove površine na neizgrađenoj čestici, već je planirana na katastarskoj čestici na kojoj se već odvija gospodarska djelatnost i ne uvodi se nova djelatnost čime je utjecaj na stanovništvo i naselja najmanji
- neće biti dodatnih utjecaja na sastavnice okoliša u vidu ispuštanja nepročišćenih otpadnih voda u okoliš kao ni utjecaja na kvalitetu života ljudi u okolini zahvata
- za lokaciju zahvata osigurani su svi potrebni priključci na infrastrukturu pa neće biti dodatnog opterećenja ili potrebe za proširenjem postojećih zahvata
- planira se opskrba vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava čime se ne utječe na postojeće korisnike u okruženju niti na značajke vodonosnika (utvrđenog tijela podzemne vode)
- predviđene emisije štetnih plinova, prašine i buke su svedeni na prihvatljivu razinu i zadržati će se na dosadašnjoj razini, kao i mogućnost od nastanka akcidentnog događaja, a samim time manji troškovi kod izvođenja zahvata i tijekom korištenja
- lokacija zahvata se ne nalazi unutar zaštićenih područja, unutar ekološke mreže NATURA 2000 te na dijelu čestice gdje je planirana izgradnja nema zaštićenih stanišnih tipova.

Predmetna svinjogojska farma po izrađenom Idejnom rješenju za planirani zahvat je važan projekt iz nekoliko razloga:

- najmanje štetno djelovanje na okoliš, jer sve se odvija u zatvorenom prostoru i tehnološkom procesu sa dispozicijom otpadnih voda u vodonepropusne spremnike (sabirne jame, laguna)
- prije predtretmana (oborinske vode s prometnih i manipulativnih površina) ili obrade nema ispuštanja otpadnih voda u okoliš
- ekonomski najučinkovitije je rješenje budući da se koriste već postojeći objekti na lokaciji zahvata (laguna) čime se smanjuje cijena investicije, što za posljedicu ima povećanje konkurentnosti finalnog proizvoda

Zaštita okoliša

- predviđena izgradnja svinjogojska farma namijenjena je poslovnim aktivnostima koje ne stvaraju veću buku od dopuštene, te nema posebnih djelatnosti koje bi mogle utjecati na povećano onečišćenje okoliša, obzirom da se predviđa razdjelni vodonepropusni sustav odvodnje otpadnih voda
- skladištenje i aplikacija gnojovke na poljoprivredne površine je u skladu s II Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17)
- otpadom koji će nastajati na lokaciji će se postupati sukladno zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom
- uginule životinje će se redovito privremeno skladištiti u spremnike u objektu za uginule životinje sukladno propisima i pravilima struke do odvoza i konačnog zbrinjavanja u kafleriji od strane ovlaštene pravne osobe.

Analizirana ograničenja i mogućnosti prostora u odnosu na postojeće prirodne (lokacija zahvata nije unutar zaštićenog područja) i stečene vrijednosti prostora (na lokaciji se već odvija gospodarska djelatnost), kao i činjenicu da je planirani zahvat definiran važećom prostorno-planskom dokumentacijom, potvrđile su prihvatljivom odabranu lokaciju za provedbu planiranog zahvata.

Planirana izgradnja svinjogojske farme unutar površine izvan građevinskog područja planirane za gospodarsku namjenu – farmu (životinjsku/biljnu), neće dodatno opteretiti i narušiti postojeće stanje čimbenika okoliša u okolini lokacije zahvata. Prethodno opisana varijanta zahvata, kao i utjecaji na okoliš tijekom njezine provedbe odnosno tijekom nastavka korištenja, prihvatljiva je i sa stajališta zaštite okoliša kao i s tehničko-ekonomskog stajališta.

6 NAZNAKA BILO KAKVIH POTEŠKOĆA

U trenutku izrade predmetne studije izrađivač studije nije naišao na elemente koji bi upućivali na moguće poteškoće vezane uz prihvatljivost zahvata za okoliš. Studija se izrađuje kao stručna podloga za procjenu utjecaja planiranog zahvata.

Nositelj zahvata pokrenuo je sve postupke sukladno propisanoj proceduri. Do sada se nisu pojavile nikakve poteškoće.

7 POPIS LITERATURE

- Belančić A., Bogdanović T., Franković M., Ljuština M., Mihoković N., Vitas B. (2008): Crvena knjiga vretenaca Hrvatske. Ministarstvo kulture, Državni zavod za zaštitu prirode Republike Hrvatske, Zagreb.
- Biportal - Zaštićena područja. Dostupno na: <http://www.biportal.hr/>. [13. listopada 2020.]
- Biportal - Ekološka mreža Natura 2000. Dostupno na: <http://www.biportal.hr/>. [13. listopada 2020.]
- Biportal - Staništa i biotopi. Dostupno na: <http://www.biportal.hr/>. [13. listopada 2020.]
- Bralić, I. (1995): Krajobrazno diferenciranje i vrednovanje s obzirom na prirodna obilježja. Sadržajna i metodska podloga krajobrazne osnove hrvatske. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zagreb uređenja, graditeljstva i stanovanja, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zagreb, 101 – 110
- Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2019., Hrvatske ceste d.o.o., Prometis d.o.o., Zagreb, svibanj 2020.
- CORINE - Pokrov zemljišta Republike Hrvatske (2018): Agencija za zaštitu okoliša, Zagreb. Dostupno na: <http://corine.azo.hr/home/corine> [1. rujna 2020.]
- Domac, R. (2002.): Flora Hrvatske. Priručnik za određivanje bilja. Školska knjiga, Zagreb.
- Djelovanje potresa na konstrukcije i osnove seizmičkog proračuna, Građevinski fakultet u Osijeku, Kolegij Osnove proračuna i djelovanja na konstrukcije, Dostupno na: <http://gfosweb.gfos.hr/portal/images/stories/studij/sveucilisni-preddiplomski/osnove-proracuna-i-djelovanja-na-konstrukcije/1-potres-predavanja.pdf> [31. kolovoza 2020.]
- Državni hidrometeorološki zavod Dostupno na: <http://www.dhmz.htnet.hr/> [13. listopada 2020.]
- Državni zavod za statistiku. Dostupno na: <https://www.dzs.hr/> [13. listopada 2020.]
- Geološka karta Republike Hrvatske 1:300.000. Dostupno na: https://www.hgi-cgs.hr/geoloska_karta_Hrvatske_1-300_000.htm [1. rujna 2020.]
- Geologija Hrvatske, Josip Halamić, KVARTAR. Dostupno na: https://www.pmf.unizg.hr/_download/repository/Predavanje_21-1-2019.pdf [1. rujna 2020.]

- Geoportal. Dostupno na: <https://geoportal.dgu.hr/> [21. listopada 2020.]
- Glavni provedbeni plan obrane od poplava (ožujak 2018.)
- Godišnje izvješće o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske u 2018. godini
- Jelić D., Kuljerić M., Koren T., Treer D., Šalamon D., Lončar M., Podnar-Lešić M., Janev Hutinec B., Bogdanović T., Mekinić S. i Jelić K. (2012): Crvena knjiga vodozemaca i gmažova Hrvatske. Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb.
- Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava. Dostupno na: <http://korp.voda.hr/> [1. rujna 2020.]
- Karte potresnih područja Republike Hrvatske, Dostupno na: <http://seizkarta.gfz.hr/karta.php> [31. kolovoza 2020.]
- Košćak, V. i sur., Krajolik - Sadržajna i metodska podloga krajobrazne osnove Hrvatske, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za ukrasno bilje i krajobraznu arhitekturu, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje, Zagreb 1999.
- Komunalije vodovod d.o.o. Dostupno na: <http://www.komunalije-vodovod.hr/> [23. rujna 2020.]
- Kralik, G., G. Kušec, D. Kralik, V. Margita (2007): Svinjogoštvo – biološki i zootehnički principi. Grafika Osijek. Osijek
- Kučar Dragičević S., ur. (2006), Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske: Kategorije i parametri za motrenje poljoprivrednih tala Hrvatske. Zagreb: Intergrafika TTŽ d.o.o
- Martinović, J. (2000): Tla u Hrvatskoj, Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Printel d.o.o., Zagreb
- Neformalni dokument Europske komisije: Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene
- Nikolić, T. i Topić, J. (ur.) (2005): Crvena knjiga vaskularne flore Hrvatske. Ministarstvo kulture, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Nikolić, T., Mitić, B., Boršić, I. (2014.): Flora Hrvatske – invazivne vrste. Alfa, Zagreb.
- Nikolić, T. (2020.): Flora Croatica Database. Prirodoslovno-matematički fakultet, Sveučilište u Zagrebu.
- Plan gospodarenja otpadom Grada Čazme od 2010. – 2015. godine (Klasa: 351-04/10-01/1, Ur.broj: 2110-01-10/10-1, Čazma, ožujak 2010.)

- Pregled javnih podataka Hrvatskih šuma, dostupno na: <http://javni-podaci.hrsume.hr/> [12. listopada 2020.]
- Prethodna procjena rizika od poplava 2018.
- Prilagodba klimatskim promjenama, dostupno na: <https://prilagodba-klimi.hr/> [12. listopada 2020.]
- Plan upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021., Izvadak iz Registra vodnih tijela
Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Ministarstvo kulture
Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode. Dostupno
na: <http://registri.nipp.hr/izvori/view.php?id=161> [1. rujna 2020.]
- Referentni dokument o najboljim raspoloživim tehnikama za intenzivni uzgoj peradi ili
svinja (Reference Document on Best Available Techniques for the Intensive Rearing of
Poultry or Pigs)
- Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema
okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo
zaštite okoliša i energetike, Zagreb, rujan 2018.
- Središnja lovna evidencija - Ministarstvo poljoprivrede, dostupno na: <https://sle.mps.hr/>
[8. listopada 2020.]
- Tutiš, V., Kralj, J., Radović, D., Ćiković, D., Barišić, S. (ur.) (2013): Crvena knjiga
ptica Hrvatske. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Državni zavod za zaštitu prirode,
Zagreb
- Uremović, M., Z. Uremović (1997): Svinjogoštvo. Agronomski fakultet Sveučilišta u
Zagrebu, Zagreb.
- Vincze G. i sur. (2014.): Glavni elementi pripreme karata opasnosti od poplava i karata
rizika od poplava, Izvješće o Komponenti 3
- Vučemilo, M. (2007): Biosigurnost u svinjogoštву. Meso IX 24 – 27.

8 POPIS PROPISA

Propisi iz područja zaštite okoliša

- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14, 3/17)
- Uredba o okolišnoj dozvoli („Narodne novine“ broj 8/14, 5/18)

Propisi iz područja zaštite prirode

Temeljni propisi iz područja zaštite prirode

- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine („Narodne novine“, br. 72/17)

Ekološka mreža Natura 2000

- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 80/19)

Vrste i staništa

- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“, br. 144/13, 73/16)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20, 38/20)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)

Propisi iz zaštite zraka

- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“, br. 127/19)
- Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14)

Propisi iz područja otpada

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Pravilnik o katalogu otpada („Narodne novine“ br. 90/15)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 81/20)

Zaštita voda i vodnog okoliša

- Zakon o vodama („Narodne novine“, br. 66/19)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 81/10, 141/15)
- Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 130/12)

Klima

- Zakon o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja („Narodne novine“, br. 127/19)
- Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, rujan 2018.

- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu („Narodne novine“, br. 46/20)

Buka

- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru („Narodne novine“ br. 156/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“, br. 145/04)

Šumarstvo i lovstvo

- Zakon o šumama („Narodne novine“, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“, broj 99/18, 32/19, 32/20)
- Pravilnik o uređivanju šuma („Narodne novine“, broj 97/18, 101/18, 31/20)
- Pravilniku o zaštiti šuma od požara („Narodne novine“, broj 33/14)

Poljoprivreda

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19)
- II. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17)

Stočarstvo i veterinarstvo

- Zakon o veterinarstvo („Narodne novine“ br. 82/13, 148/13, 115/18)
- Zakon o uzgoju domaćih životinja („Narodne novine“ br. 115/18)
- Zakon o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 102/17, 32/19)
- Zakon o provedbi uredbi Europske unije o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 125/13, 14/14, 92/14, 32/19)
- UREDBA (EZ) br. 1069/2009 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA o utvrđivanju zdravstvenih pravila za nusproizvode životinjskog podrijetla i od njih dobivene proizvode koji nisu namijenjeni prehrani ljudi
- UREDBA VIJEĆA (EZ) br. 1/2005 o zaštiti životinja tijekom prijevoza i s prijevozom povezanih postupaka
- Pravilnik o uvjetima i načinu obavljanja dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije u veterinarskoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 139/10)

Kulturna baština

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 62/20)
- Pravilnik o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“, br. 102/10, 2/20)

Autorsko pravo

- Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima („Narodne novine“, br. 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13, 127/14, 62/17, 96/18)

Ostali propisi

- Zakon o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“ br. 44/14, 31/17 i 45/17).

Prostorno planska dokumentacija

- Prostorni plan Bjelovarsko - bilogorske županije ("Županijski glasnik" broj 02/01, 13/04, 7/09, 5/16 i 1/19)
- Prostorni plan uređenja grada Čazme ("Službeni vjesnik" 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18).

9 OSTALI PODACI I INFORMACIJE

Popis slika

Slika 1. Geografski položaj lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)

Slika 2. Prikaz okruženja lokacije zahvata (Izvor: Geoportal)

Slika 3. Prikaz postojećih i planiranih objekata na lokaciji zahvata (Izvor: Geoportal)

Slika 4. Situacija planiranog stanja

Slika 5. Karta zaštićenih područja RH s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 6. Detaljni izvod iz Karte kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016.

Slika 7. Karta kopnenih nešumskih staništa RH 2016. s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 8. Karta ekološke mreže Natura 2000 s prikazom lokacije zahvata (Izvor: Bioportal)

Slika 9. Poljoprivredne regije i podregije Hrvatske s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Priručnik za trajno motrenje tala Hrvatske).

Slika 10. Izvod iz Pedološke karte Države Hrvatske (Izvor: Tla u Hrvatskoj)

Slika 11. Pokrov i namjena korištenja zemljišta na lokaciji zahvata (Izvor: CORINE Land Cover)

Slika 12. Isječak iz Karte potresnih područja Republike Hrvatske za povratno razdoblje od 95 godina s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Geofizički odsjek PMF-a, Zagreb, 2011.)

Slika 13. Isječak iz Karte potresnih područja Republike Hrvatske za povratno razdoblje od 475 godina s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Geofizički odsjek PMF-a, Zagreb 2011.)

Slika 14. Izvod iz Geološke karte RH s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Geološka karta Republike Hrvatske)

Slika 16. Izvod iz registra zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Registar zaštićenih područja – područja posebne zaštite voda, Hrvatske vode)

Slika 17. Izvadak iz karte opasnosti od poplava po vjerovatnosti pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Slika 18. Izvod iz karte rizika od poplava za veliku, srednje i malu vjerovatnost pojavljivanja s ucrtanom lokacijom zahvata (Izvor: Karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava)

Slika 19. Izvod iz kartografskog prikaza osjetljivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju osjetljivih područja)

Slika 20. Izvod iz kartografskog prikaza ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Izvor: Odluka o određivanju ranjivih područja Republike Hrvatske)

Slika 21. Vodno tijelo CSRN0166_001, Lateralni kanal (Izvor: Izvadak iz Registra vodnih tijela)

Slika 22. Pregledna karta tijela podzemnih voda na vodnom području rijeke Dunav (Izvor: Plan upravljanja vodnim područjima RH 2016.-2021.)

Slika 23. Zone i aglomeracije za potrebe praćenja kvalitete zraka s mjernim postajama za uzajamnu razmjenu informacija i izvješćivanje o kvaliteti zraka (Izvor: Izvješće o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2018. godinu)

Slika 24. Kartografski prikaz krajobrazne regionalizacije Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja s označenom planiranim lokacijom zahvata (Izvor: Bralić, I., 1995.)

Slika 25. Gospodarske jedinice na širem području lokacije zahvata (Izvor: <http://javni-podaci.hrsume.hr/>)

Slika 26. Lovišta u širem okruženju lokacije zahvata (Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Središnja lovna evidencija)

Slika 27. Model širenja onečišćujuće tvari CO za vrijeme usrednjavanja od 24 sata (Izvor: AERMOD View)

Slika 28. Model širenja onečišćujuće tvari NO_x za vrijeme usrednjavanja od 24 sata
(Izvor: AERMOD View)

Slika 29. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata
(Izvor: AERMOD View)

Slika 30. Pozicija brojačkog mjesta 2111 u odnosu na lokaciju zahvata (Izvor: Brojenje prometa na cestama Republike Hrvatske godine 2019.)

Slika 31. Model širenja onečišćujuće tvari NH₃ za vrijeme usrednjavanja od 24 sata, za kumulativni utjecaj svih farmi u okruženju pri maksimalnom kapacitetu (Izvor: AERMOD View)

Slika 32. Udaljenost lokacije od međudržavne granice (Izvor: DGU)

Popis tablica

Tablica 1. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

Tablica 2. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 60/17)

Tablica 3. Broj uvjetnih grla sukladno PPUG Čazme ("Službeni vjesnik" Grada Čazme broj 28/3, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18)

Tablica 4. Životinje po fazama uzgoja

Tablica 5. Maksimalna dnevna potrebna količina vode za napajanje životinja

Tablica 6. Maksimalna dnevna potreba za sanitarnom vodom

Tablica 7. Maksimalna dnevna potrošnja vode za pranje objekata

Tablica 8. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (m³)

Tablica 9. Količina tehnološke otpadne vode od pranja objekata za šestomjesečno razdoblje.

Tablica 10. Ukupni skladišni kapacitet za gnojovku

Tablica 11. Prikaz katastarskih čestica na koje će se aplicirati gnojovka, njihova površina te dokaz vlasništva/posjeda

Tablica 12. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi od Nacionalnog i Europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (prema Prilogu II. navedenog Pravilnika)

Tablica 13. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi zastupljeni na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (Prilog III, gore navedenog Pravilnika)

Tablica 14. Opći podaci vodnog tijela CSRN0166_001, Lateralni kanal

Tablica 15. Stanje vodnog tijela CSRN0166_001, Lateralni kanal

Tablica 16. Stanje tijela podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA

Tablica 17. Osnovni podaci o tijelu podzemne vode CSGN_25 – SLIV LONJA–ILOVA–PAKRA

Tablica 18. Ocjena količinskog stanja – obnovljive zalihe i zahvaćene količine

Tablica 19. Kategorija kvalitete zraka u zoni HR 1

Tablica 20. Projekcije klimatskih parametara za Republiku Hrvatsku prema scenariju RCP4.5 u odnosu na razdoblje 1971. – 2000. (izvor: Sedmo nacionalno izvješće i treće dvogodišnje izvješće Republike Hrvatske prema Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, rujan 2018.).

Tablica 21. Stanovništvo prema spolu po naseljima grad Čazma, popis 2011.

Tablica 22. Popis državnih, županijskih i lokalnih cesta na području grada Čazme

Tablica 23. Metode predviđanja utjecaja zahvata na okoliš

Popis priloga

Prilog 1. Izvadak iz sudskog registra nositelja zahvata

Prilog 2. Uporabna dozvola (KLASA: UP/I-361-05/14-01/000022, URBROJ: 2103/01-09/1-14-7, Čazma od 25.08.2014.)

Prilog 3. Uporabna dozvola (UP/I-361-05/16-01/000045, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0005, Čazma od 13.12.2016.)

Prilog 4. Uporabna dozvola za dio građevine (KLASA: UP/I-361-05/16-01/000038, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0004, Čazma od 9.12.2016.)

Prilog 5. Građevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115, URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005, Čazma, 14.06.2017.)

Prilog 6. Mišljenje Upravnog odjela za proračun, komunalno gospodarstvo, gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju grada Čazme o usklađenosti planirane građevine s Prostornim planom uređenja grada Čazme (KLASA: 350-02/20-01/1, UR.BROJ: 2110-01-04/20-2, od 23.07.2020.)

Prilog 7. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu (KLASA: UP/I 612-07/20-60/47, URBROJ: 517-05-2-2-20-2)

Prilog 8. Izvod iz Posjedovnog lista (KLASA: 935-07/20-01/478, URBROJ: 541-16-02-01/1-20-2)

Prilog 9. Izvještaj o povremenom mjerenu emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (br. I-lab-40-01-E-20, INSPEKT d.o.o.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

Prilog 10. Ispitni izvještaj br. 399/19 OV (EC INSPEKT, Zagreb 23.12.2019.)

Prilog 11. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: Bioplinsko postrojenje "Bojana", Bojana bb – Fermentor 1 i2, Spremnik 1 (broj: 06-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 12.01.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

Prilog 12. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: Dogradnja bioplinskog postrojenja k.č.br. 1587/2, k.o. Bojana, Grabovica 125a, 43240 Čazma-Jama za miješanje (broj: 111-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 22.10.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

Prilog 13. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: laguna farme muznih krava u Bojani, Bojana 2, 43245 Bojana (broj: 19-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 22.03.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

Prilog 14. Izvještaj o istraživanju temeljnog tla – Geotehnički elaborat (E-100-14-01 v 1.0. GEOKON ZAGREB d.d., listopad 2014. godine.) (Naslovница, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

Prilog 15. Pregledna situacija zahvata sa istražnim bušotinama (Izvor: Izvještaj o istraživanju temeljnog tla – Geotehnički elaborat (E-100-14-01 v 1.0. GEOKON ZAGREB d.d., listopad 2014. godine.)

Prilog 16. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena prostora/površina – V Izmjene i dopune prostornog plana Bjelovarsko – bilogorske županije s ucrtanom lokacijom zahvata

Prilog 17. Kartografski prikaz 3.B. Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – V Izmjene i dopune prostornog plana Bjelovarsko – bilogorske županije s ucrtanom lokacijom zahvata

Prilog 18. Kartografski prikaz 1.0. Korištenje i namjena površina – V Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Čazme s ucrtanom lokacijom zahvata

Prilog 19. Kartografski prikaz 3.0. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – V Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Čazme s ucrtanom lokacijom zahvata

Prilog 20. Kartografski prikaz 4.6. Građevinska područja naselja – Milaševac, Grabovnica, Bojana s ucrtanom lokacijom zahvata

Prilog 21. Potvrda Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Čazma o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko – bilogorske županije (KLASA: 350-01/20-10/000008; URBROJ: 2103/1-09-20-0003)

Prilog 22. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bovis poljoprivreda d.o.o. (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Prilog 23. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bik d.o.o. (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Prilog 24. Anex ugovora o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bik d.o.o. (Isporučitelj), 17.02.2018.

Prilog 25. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Josipa Vincekovića vlasnika obrta "Poljoprivreda" (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Prilog 26. Anex ugovora o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i "Poljoprivreda" zastupana po vlasnika Josipu Vincekoviću (Isporučitelj), 17.02.2018.

Prilog 27. Prijepis posjedovnog lista za površine za aplikaciju gnojovke iz postojeće farme muznih krava (Posjedovni list: 850)

Prilog 28. Prijepisi posjedovnih listova za površine za aplikaciju gnojovke iz planirane farme (Posjedovni listovi: 818, 799, 237, 751, 400, 1325, 1404)

Prilog 29. Ugovor o kupoprodaji nekretnine s pridržajem prava vlasništva, 8.10.2020.godine

Prilog 30. Ugovor o zakupu zemljišta, 05.03.2014. godine

Prilog 31. Ugovor o zakupu zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme, 11.01.2016. godine

Prilog 32. Ugovor o zakupu zemljišta, 11.10.2016. godine

Prilog 33. Ugovor o zakupu zemljišta, 30.10.2013. godine

Prilog 34. Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, 15.10.2020.

NETEHNIČKI SAŽETAK STUDIJE

Predmetni Ne-tehnički sažetak studije o utjecaju na okoliš je u obliku posebnog elaborata dan kao prilog studiji.

PRILOZI

Prilog 1. Izvadak iz sudskog registra nositelja zahvata



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

010069355

OIB:

79916891256

EUID:

HRSR.010069355

TVRTKA:

- 3 MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
3 MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Siščani (Grad Čazma)
Siščani 31

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Kupnja i prodaja robe
1 * - Obavljanje trgovackog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
1 * - Pružanje usluga poljoprivrednim strojevima
1 * - Prijevoz robe (tereta) u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
3 * - Proizvodnja, prerada, konzerviranje mesa i mesnih proizvoda
3 * - Djelatnost pakiranja
3 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
3 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
3 * - Pružanje usluga smještaja
3 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
3 * - Prijevoz za vlastite potrebe
4 * - Proizvodnja električne energije
4 * - Prijenos električne energije
4 * - Distribucija električne energije
4 * - Proizvodnja toplinske energije
4 * - Distribucija toplinske energije
4 * - Opskrba toplinskom energijom
4 * - Proizvodnja, prijenos, distribucija i trgovina bioplina
4 * - Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije
4 * - Proizvodnja biogoriva
8 * - Proizvodnja ostalih prehrabnenih proizvoda
8 * - Izdavačka djelatnost
8 * - Skladištenje robe
8 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme
8 * - Iznajmljivanje predmeta za osobnu i kućnu uporabu

Izrađeno: 2020-07-16 10:39:27
Podaci od: 2020-07-16

D004
Stranica: 1 od 6



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 8 * - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 8 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 8 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 8 * - Usluge prevodenja
- 8 * - Projektiranje, građenje nadzor nad građenjem
- 8 * - Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportkom, lovnim i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- 8 * - Poslovanje nekretninama
- 8 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 8 * - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 11 * - Poljoprivredna djelatnost
- 11 * - Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 11 * - Ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- 11 * - Proizvodnja sadnog materijala
- 11 * - Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- 11 * - Stavljanje na tržiste sadnog materijala
- 11 * - Uvoz sadnog materijala
- 11 * - Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- 11 * - Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- 11 * - Gospodarenje lovištem i divljači
- 11 * - Gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- 11 * - Prerada i konzerviranje riba, rakova i školjki
- 11 * - Prerada i konzerviranje voća i povrća
- 11 * - Proizvodnja mlijeka i mliječnih proizvoda
- 11 * - Sportska priprema
- 11 * - Sportska rekreacija
- 11 * - Sportska poduka
- 11 * - Organiziranje sportskog natjecanja
- 11 * - Vođenje sportskih natjecanja
- 13 * - Djelatnosti druge obrade otpada
- 13 * - Djelatnost oporabe otpada
- 13 * - Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- 13 * - Djelatnost prijevoza otpada
- 13 * - Djelatnost sakupljanja otpada
- 13 * - Djelatnost trgovanja otpadom
- 13 * - Djelatnost zbrinjavanja otpadom
- 13 * - Gospodarenje otpadom
- 13 * - Djelatnost ispitivanja i analize otpada
- 13 * - Računovodstveni poslovi
- 16 * - Djelatnost voćarstva
- 16 * - Djelatnost povrćarstva
- 16 * - Sušenje poljoprivrednih i prehrabnenih proizvoda
- 16 * - Prerada proizvoda osim proizvoda ribarstva
- 16 * - Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 16 * - Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- 16 * - Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu

OSNIVACI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Tomislav Kitonić, OIB: 33272109066
Bojana, Bojana 2
5 - član društva



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbashinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 5 Josip Vinceković, OIB: 01758889841
Vagovina, Vagovina 107
5 - član društva
- 8 Konding projekt d.o.o. za konditorske usluge, pod MBS: 080614542,
upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 91869695548
Zagreb, Majstorska 3
8 - član društva

OSEBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 Josipa Vinceković, OIB: 32741754718
Vagovina, Vagovina 107
9 - direktor
9 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno bez ograničenja
9 - imenovana odlukom osnivača od 5. 4. 2013. godine
- 9 Josip Vinceković, OIB: 01758889841
Vagovina, Vagovina 107
9 - prokurist
9 - imenovan odlukom osnivača od 5. 4. 2013. godine

TEMELJNI KAPITAL:

15 15.170.000,00 kuna

PRAVNI ODNOŠI:

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 17.04.2008. godine.
- 2 Ugovor o osnivanju d.o.o. od 17.4.2008. godine promijenjen u Izjavu člana društva Zapisnikom od 6.4.2011. godine u uvodnom dijelu, te čl. 5. - temeljni kapital/poslovni udjeli.
- 3 Izjava člana društva od 6.IV.2011. godine izmjenjena zapisnikom od 15.VI.2011. godine u uvodnom dijelu, te u čl. 2. - tvrtka, čl. 3. - sjedište i čl. 4. - djelatnosti.
- 4 Odlukom o promjeni predmeta poslovanja društva s ograničenom odgovornošću od 28.09.2011. godine osnivač je promijenio članak 4. Izjave o osnivanju koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 28.09.2011. godine-potpuni tekst.
- 5 Društvenim ugovorom o osnivanju - potpuni tekst od 4.7.2012. godine osnivači su promijenili u potpunosti Izjavu o osnivanju od 28.9.2011. godine i usvojili ju u formi Društvenog ugovora o osnivanju. Društveni ugovor o osnivanju od 4.7.2012. godine - potpuni tekst.
- 6 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala te promjeni društvenog ugovora od 5.7.2012. godine osnivači su promijenili čl. 5. društvenog ugovora od 4.7.2012. godine zbog promjene temeljnog kapitala. Društveni ugovor od 5.7.2012. godine - potpuni tekst.
- 8 Društveni ugovor društva izmijenjen zapisnikom od 24.siječnja 2013. godine u čl. 3. - članovi društva, čl. 4. - djelatnost društva, čl. 5. - temeljni kapital društva.
- 10 Društveni ugovor društva s ograničenom odgovornošću izmijenjen zapisnikom od 11.03.2014. godine u čl. 6 temeljni kapital.
- 11 Odlukom članova društva od 28.7.2014. godine, društveni ugovor od



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUJEKT UPISA

PRAVNI ODNOŠI:

Osnivački akt:

- 11.3.2014. godine u cijelosti je izmijenjen i zamijenjen novim tekstom društvenog ugovora od 28.7.2014. godine koja se dostavlja sudu i ulaze u zbirku isprava.
- 12 Društveni ugovor društva s ograničenom odgovornošću MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. od 23. rujna 2015. godine kojim je u cijelosti zamijenjen dotadašnji društveni ugovor od 28. srpnja 2014. godine.
- 13 Odluka o dopuni djelatnosti društva te izmjeni temeljnog akta društva od 18. travnja 2016. godine kojom je izmijenjen članak 3. stavak 1., članak 5. stavak 1. i članak 7. stavak 3. Društvenog ugovora, a kojom se dopunjuju djelatnosti društva, mijenjaju odredbe o djelatnostima, tvrtci i o raspolažanju poslovnim udjelima u društvu, i utvrđuje potpuni tekst Društvenog ugovora društva s ograničenom odgovornošću.
- 14 Odluka o povećanju temeljnog kapitala te izmjeni temeljnog akta društva od 25. svibnja 2016. godine kojom je izmijenjen članak 6. Društvenog ugovora društva s ograničenom odgovornošću MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. od 18. travnja 2016. godine, a kojom se povećava temeljni kapital društva i utvrđuje potpuni tekst društvenog ugovora.
- 15 Odluka o povećanju temeljnog kapitala te izmjeni temeljnog akta društva od 27. lipnja 2017. godine kojom je izmijenjen članak 6. Društvenog ugovora društva s ograničenom odgovornošću MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. od 25. svibnja 2016. godine, a kojom se povećava temeljni kapital društva i utvrđuje potpuni tekst društvenog ugovora.
- 16 Društveni ugovor d.o.o. o 27.6.2017. godine promijenjen je Odlukom skupštine društva od 29.1.2020. godine u čl. 5. - predmet poslovanja.

Promjene temeljnog kapitala:

- 6 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala te promjeni društvenog ugovora od 5.7.2012. godine osnivači su povećali temeljni kapital sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 2.637.700,00 kn u stvarima na iznos od 2.657.700,00 kn u novcu i stvarima. Temeljni kapital se nakon povećanja sastoji od dva poslovna udjela i to u iznosu od 1.234.200,00 kn u novcu i stvarima o jedan poslovni udjel u iznosu od 1.423.500,00 kn u novcu i stvarima. Temeljni kapital povećan je na način da je osnivač Kitonić Tomislav povećao postojeći poslovni udjel pod rednim brojem 1 sa iznos od 8.000,00 kn u novcu za iznos od 1.226.200,00 kn u stvarima na iznos od 1.234.200,00 kn u novcu i stvarima, a osnivač Josip Vincelković je povećao postojeći poslovni udjel pod rednim brojem 2 sa iznosa od 12.000,00 kn u novcu za iznos od 1.411.500,00 kn u stvarima na iznos od 1.423.500,00 kn u novcu i stvarima.
- 8 Temeljni kapital povećava se sa iznos od 2.657.700,00 za iznos od 2.682.300,00 kn na iznos od 5.340.000,00 kn i to uplatama u novcu dva nova poslovna udjela i to jednog u iznosu od 908.300,00 kn i jednog u iznosu od 1.744.000,00 kn.
- 11 Odlukom članova društva od 28.7.2014. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 5.340.000,00 kn, za iznos od 2.500.000,00 kn, na iznos od 7.840.000,00 kn, iz sredstava društva.
- 12 Temeljni kapital društva povećava se s iznosa od 7.840.000,00 kn za iznos od 2.250.000,00 kn na iznos od 10.090.000,00 kn, iz sredstava društva.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerk
Čazma, Trg čazm.kaptola 9

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUJEKT UPISA

PRAVNI ODNOŠI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 14 Odlukom članova društva od 25. svibnja 2016. godine je povećan temeljni kapital sa svotu od 10.090.000,00 kn za svotu od 2.190.000,00 kn na svotu od 12.280.000,00 kn iz sredstava društva, unosom neisplaćene dobiti prema članovima društva, koji time reinvestiraju ostvarenu dobit iz 2015. godine u iznosu od 2.190.000,00 kn u temeljni kapital društva.
- 15 Odlukom članova društva od 27. lipnja 2017. godine je povećan temeljni kapital sa svotu od 12.280.000,00 kn za svotu od 2.890.000,00 kn na svotu od 15.170.000,00 kn iz sredstava društva, unosom neisplaćene dobiti prema članovima društva, koji time reinvestiraju ostvarenu dobit iz 2016. godine u iznosu od 2.890.000,00 kn u temeljni kapital društva.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 27.06.19 2018 01.01.18 - 31.12.18 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt		Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/475-2		22.04.2008	Trgovački sud u Bjelovaru
0002 Tt-11/342-2		19.04.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0003 Tt-11/538-3		04.07.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0004 Tt-11/1128-5		23.11.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0005 Tt-12/869-4		26.07.2012	Trgovački sud u Bjelovaru
0006 Tt-12/927-5		07.09.2012	Trgovački sud u Bjelovaru
0007 Tt-12/927-6		06.02.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0008 Tt-13/147-4		19.02.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0009 Tt-13/461-4		12.04.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0010 Tt-14/411-2		01.04.2014	Trgovački sud u Bjelovaru
0011 Tt-14/946-2		31.07.2014	Trgovački sud u Bjelovaru
0012 Tt-15/1335-2		30.09.2015	Trgovački sud u Bjelovaru
0013 Tt-16/1263-2		20.04.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0014 Tt-16/1724-2		07.06.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0015 Tt-17/1196-2		06.07.2017	Trgovački sud u Bjelovaru
0016 Tt-20/227-2		04.02.2020	Trgovački sud u Bjelovaru
eu /		30.03.2011	elektronički upis
eu /		27.03.2013	elektronički upis
eu /		29.03.2014	elektronički upis
eu /		09.07.2014	elektronički upis
eu /		30.06.2015	elektronički upis
eu /		30.06.2016	elektronički upis
eu /		29.06.2017	elektronički upis
eu /		02.07.2018	elektronički upis
eu /		27.06.2019	elektronički upis

Izrađeno: 2020-07-16 10:39:27
Podaci od: 2020-07-16

D004
Stranica: 5 od 6



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUJEKT UPISA

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Torbašinović Ljerko
Čazma, Trg čazm.kaptola 9



Javnobilježnički prisjednik
Ivana Mrsin Kusturin

Ja, javni bilježnik **LJERKO TORBAŠINOVIC**, Čazma, Trg Čazmanskog kaptola 9, temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršio elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., MBS 010069355, OIB 79916891256, SIŠĆANI, SIŠĆANI 31

Izvadak se sastoji od 6 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjera po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1669/2020

Čazma, 16.07.2020.

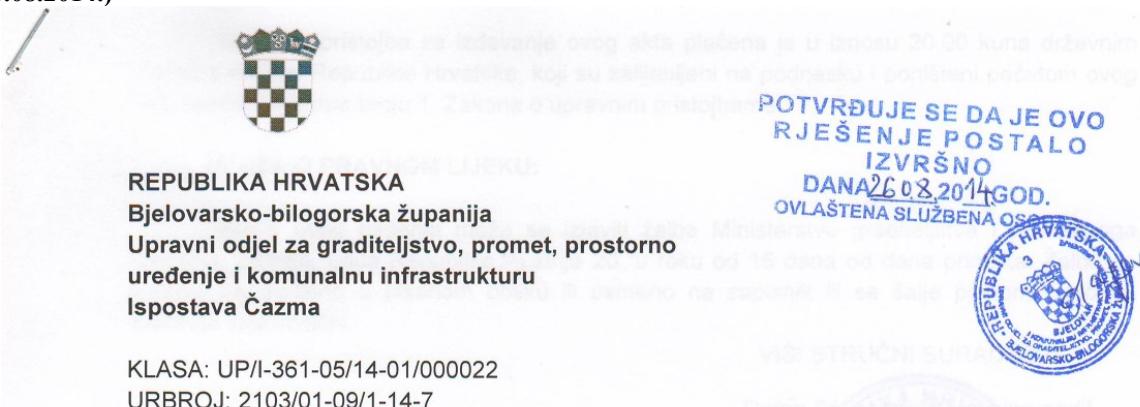
Izrađeno: 2020-07-16 10:39:27

Podaci od: 2020-07-16



Javnobilježnički prisjednik
Ivana Mrsin Kusturin
D004
LJERKO TORBAŠINOVIC Kusturin
Ivana Mrsin Kusturin
6

Prilog 2. Uporabna dozvola (KLASA: UP/I-361-05/14-01/000022, URBROJ: 2103/01-09/1-14-7, Čazma od 25.08.2014.)



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu
Ispostava Čazma

KLASA: UP/I-361-05/14-01/000022

URBROJ: 2103/01-09/1-14-7

Čazma, 25.08.2014. godine

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Ispostava Čazma, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR -43245, Draganec, Sićanci 31., OIB: 79916891256 , na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se:

- uporaba građevine **bioplinsko postrojenje Moslavina do 1 MW**, snage do 1 MW, 3. skupine, na k. o. Bojana, k. č. br. 1587/2, lokacija - Bojana, Bojana bb, za koju je izdan akt za građenje građevine;
- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/13-01/47, URBROJ: 2103/1-09-13-7, od 25.04.2013. godine, izdana po Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i komunalnu infrastrukturu, Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR -43245, Draganec, Sićanci 31., OIB: 79916891256 , je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.08.2014. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavak 2. Zakona o gradnji.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove uporabne dozvole. Ova uporabna dozvola temelji se na odredbi članka 144. Zakona o gradnji.

Građevinska pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 7.450,95 kuna na račun broj HR9224020061800007002 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14. i 87/14.).

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

ID: P20140807-133568-Z03

PODNOSETELJ: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR -43245, Sićanci, Sićanci 31 null, OIB: 79916891256

KLASA: UP/I-361-05/14-01/000022, URBROJ:

STRANA 1/2

Upravna pristojba za izdavanje ovog akta plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalipljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanim obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.

VIŠI STRUČNI SURADNIK:

Damir Seveč, struc.spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR - 43245, Draganec, Sićanci 31.,
2. Nadležni katastarski ured,
Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar
Bjelovar, Ispostava za katastar nekretnina Čazma,
3. U spis, -ovdje,
4. Arhiva.-

Dostavljava se

- * uporabe građevne bioplinsko postrojenje Moslavina do 1 MW, snage do 1 MW, 3 skupine m³/s Bojana, k.č. br. 15572, lokacija - Bojane, Bojana ob, za koju je izdan akт za građevnu prošumu
- * Povrda planinsko projekta: KLASA: 361-03/13-01/47, URBROJ: 2103/1-09-13-7, od 20.08.2013. godine, izdana po Bjelovarsko-bilogurska županija, Upredni odjel za graditeljstvo i komunalnu infrastrukturu, Odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje

OBRAZOČENJE :

Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR -43245, Draganec, Sićanci 31, OIB: 79916891256 je zahteo podnješkom zaprimljenim dana 07.08.2014. godine izdavanje upravne dozvole iz izreke.

U postupku je izvršeno da zapisu pristupi propisani dokumenti iz članka 137. stavak 2. Zakona o gradnji.

Zbogom iznemoglog odlučenja je kao u Izreći ova upravne dozvole. Ova upravna dozvola temelji se na odredbi članka 144. Zakona o gradnji.

Građevinska pristupba za izdavanje ove upravne dozvole plaćena je u iznosu od 7 450,00 kuna na račun broj HR3224027081800007002 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 3/96, 77/96, 95/97, 131/97, 88/98, 89/98, 145/98, 30/00, 116/00, 153/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 59/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 89/14, 157/14).

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

ID: P20140807-133568-Z03

PODNOSETELJ: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR -43245, Sićanci, Sićanci 31 null, OIB: 79916891256

KLASA: UP/I-361-05/14-01/000022, URBROJ:

STRANA 2/2

Prilog 3. Uporabna dozvola (UP/I-361-05/16-01/000045, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0005, Čazma od 13.12.2016.)



**REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu
Odsjek Čazma**

KLASA: UP/I-361-05/16-01/000045
URBROJ: 2103/01-09/1-16-0005
Čazma, 13.12.2016.

**POTVRĐUJE SE DA JE OVO
RJEŠENJE POSTALO
IZVRŠNO/PRAVOMOĆNO
DANA 14.12.2016. GOD.
OVLAŠTENA SLUŽBENA OSOBA**



Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjek Čazma, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge , HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256 zastupana po direktorica Josipa Vinceković na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba:

- izgrađene građevine (dogradnja) gospodarske namjene, proizvodne djelatnosti -rekonstrukcija građevine (dogradnja), energetskog sustava proizvodnje električne energije -dogradnja bioplinskog postrojenja i povećanje proizvodnje sa 1MWel na 2 MWel (prenamjena građevine (prije spremnik 1) u fermentator 3, građevina mješača jama, građevina kogenerator 2, građevina transformator 2), 3. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana (Grabovnica 125a), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000129, URBROJ: 2103/01-09/1-15-0006, od 20.11.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Čazma, izvršna dana 23.11.2015. godine.
- Rješenje o ispravku greške, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000129, URBROJ: 2103/01-09/1-15-0008, od 02.12.2015. godine, izданo po Upravnom odjelu za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Čazma, izvršno dana 03.12.2015. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256 zastupana po direktorica Josipa Vinceković, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.11.2016. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

ID: P20161129-3291690-Z03

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge , HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256

KLASA: UP/I-361-05/16-01/000045, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0005

STRANA 1/3

Obavljeni je tehnički pregled o čemu je sastavljen zapisnik na kojemu predstavnik javnopravnog tijela HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ, nakon pregleda dokumentacije i građevine na licu mjesta utvrdio je nedostatke: „Na tehničku izvedbu elektroenergetskog dijela postrojenja HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ nema primjedbi jer je izvedeno u skladu sa izdanom PEES BROJ: 400700-150860-0011 od 25.11.2015. godine. Za izdavanje uporabne dozvole potrebno je provesti plan i program ispitivanja u pokusnom radu te dostaviti konačno izvješće. PRIMJEDBA JE UVJETNA. Rok za dostavu 30 dana“. Investitor je obavijestio tijelo graditeljstva –ovaj Upravni odjel da su navedeni nedostaci otklonjeni, dostavljen je dopis – uporabna dozvola izdan od strane HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ, broj i znak: 4/0700101/11358/16ND od 13.12.2016. godine u kojem HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ navodi da je u postupku izdavanja uporabne dozvole za navedenu građevinu na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana korisnik mreže MOSLAVINA PROIZVODI D.O.O. Sićanci 31, 43245 Gornji Draganec, OIB: 79916891256, uklonila uočene nedostatke te da HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ više nema primjedbi i suglasan je s izdavanjem uporabne dozvole za predmetni objekt, te je obavljen kontrolni tehnički pregled radi nastavka tehničkog pregleda, kojim je utvrđeno da su nedostaci otklonjeni.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik o obavljenom tehničkom pregledu i zapisnik radi nastavka tehničkog pregleda kojim je utvrđeno da je navedena građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 2,974,12 kuna na račun broj HR8723400091800007002 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisnom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



DOSTAVITI:

1. MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31 zastupana po direktorica Josipa Vinceković,

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA

ID: P20161129-3291690-Z03

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge ,

HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256

KLASA: UP/I-361-05/16-01/000045, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0005

STRANA 2/3

2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar
Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Bjelovar,
Ispostava Čazma, HR-43240 Čazma, Ulica M.
Novačića 13,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

Prilog 4. Uporabna dozvola za dio građevine (KLSA: UP/I-361-05/16-01/000038, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0004, Čazma od 9.12.2016.)



REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno
uređenje i komunalnu infrastrukturu
Odsjek Čazma

KLSA: UP/I-361-05/16-01/000038
URBROJ: 2103/01-09/1-16-0004
Čazma, 09.12.2016.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjek Čazma, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Siščani 31, OIB 79916891256 zastupana po direktoru Josipu Vinceković na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

POTVRĐUJE SE DA JE OVO
RJEŠENJE POSTALO
IZVRŠNO/PRAVOMOĆNO
DANA 12.12.2016. GOD.
OVLAŠTENA SLUŽBENA OSOBA



UPORABNU DOZVOLU ZA DIO GRAĐEVINE

Dozvoljava se uporaba dijela:

- izgrađene građevine i to brana lagune za gnojovku koja je dio građevine gospodarske namjene, pretežito poljoprivredne djelatnosti gospodarsko-poljoprivredne namjene - farma muznih krava Bojana, 3. skupine,

na katastar. čest. k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana (Grabovnica 125A), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLSA: UP/I-361-03/14-01/000102, URBROJ: 2103/01-09/1-15-0005, od 06.03.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Bjelovarsko-bilogorske županije, Ispostava Čazma, izvršna dana 09.03.2015. godine,

kojim je predviđena potreba izdavanja uporabne dozvole za dio građevine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Siščani 31, OIB 79916891256 zastupana po direktoru Josipu Vinceković, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 17.11.2016. godine izdavanje uporabne dozvole za dio građevine iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je navedena građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje.

DOKUMENT: UPORABNA DOZVOLA ZA DIO GRAĐEVINE

ID: P20161117-3220239-Z13

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Siščani 31, OIB 79916891256

KLSA: UP/I-361-05/16-01/000038, URBROJ: 2103/01-09/1-16-0004

STRANA 1/2

Svi pozvani predstavnici javnopravnih tijela (-Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarni inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarni inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Čazma i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ), koji se nisu odazvali i nisu prisustvovali tehničkom pregledu u zakazano vrijeme navedeni u Zapisniku o tehničkom pregledu, nisu dostavili mišljenje ovom tijelu pozivom na klasu zaključka u roku od osam dana od dana određenog za obavljanje tehničkog pregleda, smatra se da je mišljenje tih tijela dano, te da je navedena građevina izgrađena u skladu s navedenom građevinskom dozvolom navedenim aktom kojim se odobrava građenje u dijelu koji se odnosi na ispunjavanje uvjeta propisanih posebnim propisom iz nadležnosti tih tijela –posebnih uvjeta koje su utvrdila ta tijela.

Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 1.474,55 kuna na račun broj HR8723400091800007002 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalipljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanim oblicima, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



DOSTAVITI:

1. MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31 zastupana po direktoru Josipu Vinceković,
2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Bjelovar, Ispostava Čazma, HR-43240 Čazma, Ulica M. Novačića 13,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

**Prilog 5. Gradevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115, URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005,
Čazma, 14.06.2017.)**



**REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno
uređenje i komunalnu infrastrukturu
Odsjek Čazma**

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115
URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005
Čazma, 14.06.2017.

POTVRĐUJE SE DA JE OVO
RJEŠENJE POSTALO
IZVRŠNO/PRAVOMOĆNO
DANA 16. 6. 2017. GOD.
OVLAŠTENA SLUŽBENA OSOBA



Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjek Čazma, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256 zastupan po Josipa Vinceković na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256 zastupan po Josipa Vinceković:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito poljoprivredne djelatnosti - izgradnja farme muznih krava "Bojana" - staja 3, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana (Grabovnica 125a),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: 20/2017, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266, a sadržava:

1. arhitektonski projekt oznake 20/2017-1 od 03. mjeseca 2017. godine, ovlašteni projektant Robert Raff, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 548 (Statera d.o.o. za projektiranje i nadzor građenja HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB 34209604397) - MAPA _01,
2. građevinski projekt –projekt konstrukcije i vodoopskrbe oznake 20/2017-2 od 03.2017. godine, ovlašteni projektant Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266 (Statera d.o.o. za projektiranje i nadzor građenja HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB 34209604397) - MAPA _02,

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

ID: P20170609-4356744-Z01

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115, URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005

STRANA 1/5

3. elektrotehnički projekt oznake 5-17-109 od 03. mjeseca 2017. godine, ovlašteni projektant Dejan Hideg, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2558 (TEO-Belišće d.o.o. Tvorница Elektro Opreme za projektiranje, proizvodnju i montažu elektrotehničke opreme u industriji HR-31551 Belišće, Radnička 3, OIB 40480660548) - MAPA _03,
 4. geodetski projekt oznake 36/2017 od 29. 05.2017. godine, ovlašteni projektant Krešimir Dondović, mag.ing.geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1215 (KREMEN proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću HR-43240 Čazma, Ul.M.Novačića br. 4a, OIB 91847963902) - MAPA _04.
- II. Investitor mora građenje građevine iz točke I. izreke ove dozvole, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora.
- III. Izgrađena građevina iz izreke ove dozvole može se početi koristiti nakon što za tu građevinu investitor ishodi uporabnu dozvolu.
- Građevina iz izreke ove dozvole može se rabiti samo sukladno njezinoj namjeni.
- IV. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256 zastupan po Josipa Vinceković, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09.06.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito poljoprivredne djelatnosti - izgradnja farme muznih krava "Bojana" - staja 3, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana (Grabovnica 125a), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjera glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole, priloženi su elaborati za izradu glavnog projekta i to;
 - elaborat zaštite od požara, broj TD 20/2017-3, od 03. mjeseca 2017. godine, izradio projektant Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266 (Statera d.o.o. za projektiranje i nadzor građenja HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB

34209604397),

- elaborat zaštite na radu, broj 20/2017-5, od 03. mjeseca 2017. godine, izradio projektant Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266 (Statera d.o.o. za projektiranje i nadzor građenja HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB 34209604397),

- tehnološki elaborat, broj 20/2017-4, od 03. mjeseca 2017. godine, izradio projektant Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266 (Statera d.o.o. za projektiranje i nadzor građenja HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB 34209604397),

b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 20/2017, od 03.mjeseca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu glavnom projektantu Denis Škugor, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5266,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 20/2017-1, od 03.mjeseca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Robert Raff, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 548.

c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti glede betonske, zidane i čelične konstrukcije građevine broj izvješća R 67-6/2017, od 05.06.2017. godine, izrađeno po ovlaštenom revidentu Ivan Štefanac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 309, HR-31000 Osijek, Ul. Hrvatske Republike 24,

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 4/0700101/3696/17VM - 5857, od 02.05.2017. godine,
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0002004, URBROJ: 374-3107-1-17-2, od 02.05.2017. godine,
- Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, slatkvodno ribarstvo, lovstvo i zaštitu okoliša - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/17-01/73, URBROJ: 2103/1-07-17-4, od 06.06.2017. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-02-04/5-107/59-17, od 11.05.2017. godine,
- Grad Čazma - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/17-01/8, URBROJ: 2110-01-04/17-2, od 17.05.2017. godine,
- Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada – Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/17-14/35, URBROJ: 524-10-02-05/8-03, od 09.06.2017. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Čazma, z.k.ul. 2548, k.o. Bojana, od 12.06.2017. godine, pod brojem 26112/2017.

Zahtjev je osnovan.

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

ID: P20170609-4356744-Z01

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge,

HR-43245 Gornji Draganec, Siščani 31, OIB 79916891256

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115, URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005

STRANA 3/5

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
 - b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
 - c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Čazma "Službeni vjesnik Grada Čazme br. 28/03"
 - PPUG Čazma - I. ID "Službeni vjesnik grada Čazme br. 28/03 i 19/06"
 - PPUG Čazma - II. ID "Službeni vjesnik Grada Čazme br. 28/03, 19/06 i 30/11"
 - PPUG Čazma - III. ID (cijlane) "Službeni vjesnik Grada Čazme br. 28/03, 19/06, 30/11 i 18/12."
 - PPUG Čazma - IV. ID "Službeni vjesnik Grada Čazme br. 28/03, 19/06, 30/11, 18/12 i 45/14"
- Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja Grada Čazme PPUG Čazme.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
 - e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
 - f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu lokalnu cestu – postojeći priključak,
 - g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen, otpadne vode se trebaju sakupljati na vlastitoj parceli u vlastitu vodonepropusnu građevinu koja treba biti izvedena u svemu prema odredbama navedenog prostornog plana, važećih zakonskih propisa i prazniti se putem ovlaštene osobe u skladu sa važećim zakonskim propisima,
 - h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
 - i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave
 - MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256, za k.č.br. 1587/2- izjavljuje da je upoznata sa izjavama stranaka u postupku i da nema primjedbi, te izjavljuje da je nakon uvida u dokumentaciju -glavni projekt i cjelokupni spis predmeta nemamo primjedbi da se izgradi navedena građevina farma muznih krava "Bojana" - staja 3.
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg svetog Križa 7, za k.č.br. 1587/3 - izjavljuje nakon uvida u glavni projekt i cjelokupni spis predmeta za građenje farme muznih krava "Bojana" - staja 3. na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u Grabovnici 125A, nemamo primjedbi na glavni projekt, te nemamo primjedbi i suglasni smo da se izgradi navedena građevina.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

ID: P20170609-4356744-Z01

INVESTITOR: MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge,
HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31, OIB 79916891256

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000115, URBROJ: 2103/01-09/1-17-0005

STRANA 4/5

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR8723400091800007002 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalipljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

- ① MOSLAVINA PROIZVODI društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, HR-43245 Gornji Draganec, Sićanci 31 zastupana po Josipa Vinceković, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg svetog Križa 7,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Čazma, HR-43240 Čazma, Trg Čazmanskog kaptola 13, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Čazma, HR-43240 Čazma, Trg Čazmanskog kaptola 13, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Česma-Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a,
4. Ured državne uprave u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, Isposstava Čazma, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-43240 Čazma, Milana Novačića 3.

Prilog 6. Mišljenje Upravnog odjela za proračun, komunalno gospodarstvo, gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju grada Čazme o usklađenosti planirane građevine s Prostornim planom uređenja grada Čazme (KLASA: 350-02/20-01/1, UR.BROJ: 2110-01-04/20-2, od 23.07.2020.)



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAZMA**

**Upravni odjel za proračun, komunalno gospodarstvo,
gospodarstvo, zaštitu okoliša i ekologiju**

Klasa: 350-02/20-01/1
Ur.broj: 2110-01-04/20-2
Čazma, 23.07.2020.

Moslavina proizvodi d.o.o.
Siščani 31
43 240 Čazma

Predmet: Mišljenje o usklađenosti planirane građevine s Prostornim planom uređenja grada Čazme
- dostavlja se

Poštovani,

Vezano na Vaš zahtjev od 17.07.2020. godine u kojem tražite mišljenje o usklađenosti zahvata (farma za uzgoj svinja) s Prostornim planom uređenja grada Čazme, dajemo slijedeće neobavezujuće

MIŠLJENJE

Točkom 45, st. 4. i 5. Prostornog plana uređenja grada Čazme ("Službeni vjesnik" 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18) navodi se slijedeće:

"Površine izvan građevinskog područja planirane za gospodarsku namjenu – farmu (životinjsku/biljnu) površine od 3,00 do 10,00 ha su načelno određene oznakom "IF" na kartografskom prikazu br. 1.0 Korištenje i namjena površina u mj. 1:25.000, a točna pozicija i površina će se odrediti detaljnijom projektnom dokumentacijom."

Planom su osim farmi navedenih u prethodnom stavku određene dvije lokacije (Bojana i Prokljuvani) planirane za gospodarsku namjenu - farmu (životinjsku/biljnu), a označene su oznakom "IF" i određene površinom na kartografskom prikazu br. 1.0 Korištenje i namjena površina u mj. 1:25.000."

Uvidom u kartografski prikaz 1.0 Korištenje i namjena prostora i kartografski prikaz Građevinska područja naselja: 4.6. Milaševac, Grabovnica, Bojana, utvrđeno je da se k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana na kojoj se planira izgradnja farme za uzgoj svinja nalazi izvan građevinskog područja naselja, a unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene oznake "IF" određene površinom (FARMA -životinjska/biljna).

Slijedom navedenoga mišljena smo da je Idejno rješenje planiranog zahvata u prostoru – Izgradnja farme za uzgoj svinja, izvedeno u skladu s Prostornim planom uređenja grada Čazme (SV 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/12 i 62/18).



Pročelnica:

Andrea Prugovečki Klepac, prof.

Ugovor o izvođenju izgradnje farme za uzgoj svinja u prostoru – Izgradnja farme za uzgoj svinja, izvedeno u skladu s Prostornim planom uređenja grada Čazme (SV 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/12 i 62/18).

Ugovor o izvođenju izgradnje farme za uzgoj svinja u prostoru – Izgradnja farme za uzgoj svinja, izvedeno u skladu s Prostornim planom uređenja grada Čazme (SV 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/12 i 62/18).

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAZME

Naručitelj: BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA, GRAD ČAZMA

KARTOGRAFSKI PRIKAZ:

1.0

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

V. IZMJENE I DOPUNE se odnose na:

- sva građevinska područja (usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije i korekcije temeljem zahtjeva)
- izmjene građevinskih područja temeljem zahtjeva su detaljno označeni na kartografskim prikazima u mjerilu 1:5000
- izmjene označene **pravokutnicima** (dodatno označene izmjene većeg opsega)

V. IZMJENE I DOPUNE

TUMAČ ZNAKOVLJA:

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

-  ŽUPANIJSKA GRANICA
-  OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA
-  GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA / POVRŠINA NASELJA

IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO

UREĐENO / NEUREĐENO



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA



GROBLJE (unutar naselja)

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA

IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO

UREĐENO / NEUREĐENO



I

1

GOSPODARSKA NAMJENA

I1- pretežito industrijska, I2- punionica vode,
I3- proizvodna - pretežito poljoprivredna



T4

1

GOSPODARSKA NAMJENA

T4- ugostiteljsko-turistička namjena (seoski turizam)



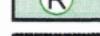
R

1

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA

R6- izletnička rekreacija,

R7- streljane, R8- sportski ribolov



+

1

GROBLJE



IS

1

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (zračno pristanište - letjelište)

Prijava istovetna orijinala





GROBLJE



INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (zračno pristanište - letjelište)

IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



POVRŠINA ZA SPORT I REKREACIJU

R3- planinarenje i zimski sportovi, R9- adrenalinski park i paintball



POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE

MINERALNIH SIROVINA

E1- eksploatacijsko polje ugljikovodika



POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE

MINERALNIH SIROVINA

E5- kvarerni pjesak, E6- kamen, E7-keramička glina



VRIJEDNO OBRADIVO TLO



OSTALO OBRADIVO TLO



GOSPODARSKA ŠUMA



ŠUMA POSEBNE NAMJENE

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO,
ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA (životinjska/biljna)

Bioplinska elektrana unutar postojećeg poljoprivredno-energetskog kompleksa "Bojana"
(maksimalna površina zahvata)

Postojeći poljoprivredni kompleks "Grabovnica"



Bioplinska elektrana uz poljoprivredni kompleks "Grabovnica" (maksimalna površina zahvata)



INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (građevine za gospodarenje otpadom)



ŠUMSKO- LOVNI OBJEKTI



VODNE POVRŠINE / VODOTOCI



POVRŠINE UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)

CESTOVNI PROMET



DRŽAVNE CESTE

- - - DRŽAVNA CESTA - PLANIRANA

- - - DRŽAVNA CESTA - istraživanje



ŽUPANIJSKA CESTA



LOKALNA CESTA

- - - NERAZVRSTANE CESTE

- - - - - NERAZVRSTANE CESTE - PLANIRANE

Preliha istovjetna originala



ZRAČNI PROMET



LETJELIŠTE (ZRAČNO PRISTANIŠTE)



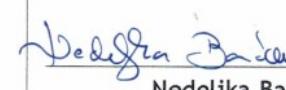
ZRAČNI PUT (međunarodni i domaći promet)



OBUHVAT ZAHVATA NEPOSREDNE PROVEDBE TEMELJEM

PROSTORNOG PLANA BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE

("Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije" br. 2/01, 13/04, 7/09, 16/15, 5/16)

Županija: Grad:	BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA GRAD ČAZMA	
Naziv prostornog plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAZME		
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza: 1.0	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25.000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br.26/16 i 7/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br. 62/18	
Javna rasprava (datum objave): Web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 18.06.2018. g. Dnevne novine "Vjesnik" list 20.06.2018. g. Web stranice Grada Čazme 18.06.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 18.06.2018. g. Ponovna javna rasprava: Web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 20.09.2018. g. Dnevne novine "Vjesnik" list 24.09.2018. g. Web stranice Grada Čazme 21.09.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 20.09.2018. g.	Javni uvid održan: od: 28.06.2018. g. do: 12.07.2018. g. Javni uvid (ponovna javna rasprava) održan: od: 03.10.2018. g. do: 12.10.2018. g.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Andrea Prugovečki Klepac, prof.	
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13 i 65/17): broj suglasnosti: KLASA: 350-02/18-01/03 UR.BROJ: 2103/1-08-18-09 Datum: 21.11.2018. g.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	 PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC 	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba:  Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. Mladen Kardum, ing.grad.	
Odgovorni voditelj izrade: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. 		
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch.  Mladen Kardum, ing.grad.  Ivana Šarić, dipl.ing.biol. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oec. Sandra Smiljanic, mag.ing.arch.		
Pečat predstavničkog tijela:  	Predsjednik predstavničkog tijela:  Nedeljka Baćani	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela: 	



**Prilog 7. Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu
(KLASA: UP/I 612-07/20-60/47, URBROJ: 517-05-2-2-20-2)**



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

KLASA: UP/I 612-07/20-60/47
URBROJ: 517-05-2-2-20-2

Zagreb, 1. rujna 2020.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja temeljem članka 30. stavka 4. vezano za članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o., Sićanci 31, HR-43240 Sićanci (Grad Čazma), za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu „Izgradnja farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka, odnosno 509,16 uvjetnih grla, na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u naselju Sićanci, Grad Čazma“ na području Bjelovarsko-bilogorske županije, nakon provedenog postupka, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka, odnosno 509,16 uvjetnih grla, na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u naselju Sićanci, Grad Čazma“, na području Bjelovarsko-bilogorske županije, nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o., Sićanci 31, HR-43240 Sićanci (Grad Čazma), prihvatljiv je za ekološku mrežu.
- II. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja.
- III. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (u dalnjem tekstu Ministarstvo), zaprimilo je 19. kolovoza 2020. godine zahtjev nositelja zahvata Moslavina proizvodi d.o.o., Sićanci 31, HR-43240 Sićanci (Grad Čazma), za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za izgradnju farme za uzgoj svinja kapaciteta 1350 krmača i 5208 odojaka, odnosno 509,16 uvjetnih grla, na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana u naselju Sićanci. U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni svi podaci o nositelju zahvata, podatci o zahvatu i lokaciji s kratkim opisom zahvata te situacijskim prikazima postojećeg i planiranog stanja (izvor: Idejno rješenje, Statera d.o.o., Osijek, srpanj 2020.).

U provedbi postupka ovo Ministarstvo je razmotrilo predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove, ciljeve očuvanja) te je utvrdilo sljedeće.

Zahvatom je planirana izgradnja farme za uzgoj svinja na k.č.br. 1587/2 k.o. Bojana na kojoj se već nalazi 13 gospodarskih zgrada bioplinskog postrojenja. Planirana je izgradnja

upravne zgrade građevinske bruto površine 149,07 m², staja za proizvodnju prasadi (na bazi 1350 krmača) građevinske bruto površine 8920,72 m², zgrade za uginule životinje građevinske bruto površine 26,40 m² i kuhinje za pripremu stočne hrane s pripadajućim silosima građevinske bruto površine 154,80 m².

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) planirani zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Na udaljenosti od oko 3,2 km od lokacije zahvata nalazi se Područje očuvanja značajno za ptice (POP) „HR1000009 Ribnjaci uz Česmu“, koje je kao područje posebne zaštite (Special Protection Areas - SPA) prvotno potvrđeno 17. listopada 2013. godine Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“, br. 124/13). Ciljevi očuvanja za navedeno POP područje propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, br. 25/20 i 38/20). Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016.), lokacija zahvata obuhvaća stanišni tip I.2.1. *Mozaici kultiviranih površina*. S obzirom na prostorno ograničen obuhvat samog zahvata pokraj postojećih zgrada bioplinskog postrojenja, na većoj udaljenosti od ekološke mreže od dosega mogućih utjecaja, izvođenjem zahvata neće doći do većeg trajnog gubitka staništa povoljnih za ciljne vrste ptica navedenog područja ekološke mreže.

Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, analizom mogućih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uvezši u obzir lokaciju planiranog zahvata izvan područja ekološke mreže, kao i lokaliziran doseg mogućih utjecaja, ocijenjeno je da se za planirani zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

U skladu s odredbom članka 27. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode, za zahvate za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza procjene utjecaja na okoliš, Prethodna ocjena obavlja se prije pokretanja postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Člankom 29. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo državne uprave nadležno za zaštitu okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša i za zahvate čiji se obuhvat nalazi na području dvije ili više jedinica područne (regionalne) samouprave i/ili Grada Zagreba.

Prema članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Prema članku 43. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se inspekciji zaštite prirode.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva, a u skladu s odredbama članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom суду neposredno u pisanim obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

- ① Moslavina proizvodi d.o.o., Sićani 31, HR-43240 Sićani (Čazma) (*R s povratnicom*);
2. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Šubićeva 29, HR-10000 Zagreb (*elektroničkom poštom: pisarnica.dirh@dirh.hr*);
3. U spis predmeta, ovdje;

Prilog 8. Izvod iz Posjedovnog lista (KLSA: 935-07/20-01/478, URBROJ: 541-16-02-01/1-20-2)



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
ČAZMA

KLSA: 935-07/20-01/478
URBROJ: 541-16-02-01/1-20-2
ČAZMA, 16.07.2020

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BOJANA (Mbr. 303755)

Posjedovni list: 1404

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1587/2	PREVALE	100362	7		
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	18			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	59			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	5			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	40			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	35			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	42			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	15			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	807			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	9022			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	1061			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	78			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	29			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	49			
			ORANICA	89102			
Ukupna površina katastarskih čestica						100362	

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštenе.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Upravna pristojba prema Tar. br. 45.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 10,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar.br. 1 ne naplaćuje se.

Službeno osoba: Iva Valentić, mag.ing.geod. et geoinf.
voditeljica ispostave za katastar nekretnina

Prilog 9. Izvještaj o povremenom mjerenu emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (br. I-lab-40-01-E-20, INSPEKT d.o.o.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

INSPEKT d.o.o.
Ispitni laboratorij I-lab
Avenija Dubrovnik 15, ZV (Paviljon 34a)
10 000 Zagreb



IZVJEŠTAJ

o povremenom mjerenu emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora

br. I-lab-40-01-E-20

Korisnik: **BIOPLINSKO POSTROJENJE BOJANA**
Grabovica 125/a; Bojana
43 240 ČAZMA

Objekt: **BIOPLINSKO POSTROJENJE BOJANA**

Nepokretni izvori emisija:

Izvor br. 1: **Motor s unutarnjim izgaranjem GE JENBACHER, tv.br. 1090237**
Izvor br. 2: **Motor s unutarnjim izgaranjem GE JENBACHER, tv.br. 1163846**

Datum izvještaja: **22.09.2020.**

Ob-E-17 / Izdanje: 01 od 02.01.2019.

Ovaj izvještaj o mjerenu ne smije se umnožavati osim u cijelosti uz odobrenje INSPEKT d.o.o., Ispitni laboratorij I-lab. Izvještaj o mjerenu nije valjan bez potpisa i žiga.



9. IZJAVA O SUKLADNOSTI ZA POVREMENO MJERENJE EMISIJA IZ NEPOKRETNOG IZVORA

Izvor br. 1: MOTOR SA UNUTARNJIM IZGARANJEM (CHP 1) GE JENBACHER, tv.br. 1090237

Vrednovanje rezultata mjerena je u skladu s Člankom 18. Pravilnika o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN br. 129/12, 97/13).

Izmjerene vrijednosti masene koncentracije zajedno s proširenom mjernom nesigurnosti uz korištenje 95%-tne vjerojatnosti pokrivanja za ispitivane tvari:

- Ugljikov monoksid
- Okside dušika izražene kao NO₂

sukladne su sa zahtjevima članka 127. Uredbe o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora, (NN br. 87/17).

Izvor br. 2: MOTOR SA UNUTARNJIM IZGARANJEM (CHP 2) GE JENBACHER, tv.br. 1163846

Vrednovanje rezultata mjerena je u skladu s Člankom 18. Pravilnika o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN br. 129/12, 97/13).

Izmjerene vrijednosti masene koncentracije zajedno s proširenom mjernom nesigurnosti uz korištenje 95%-tne vjerojatnosti pokrivanja za ispitivane tvari:

- Ugljikov monoksid
- Okside dušika izražene kao NO₂

sukladne su sa zahtjevima članka 127. Uredbe o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora, (NN br. 87/17).

Napomena: Rezultat mjerena i izjava o sukladnosti sa specifikacijom u ovom izvještaju odnose se samo na opisani izvor u uvjetima rada tijekom mjerena.

U Zagrebu, 22.09.2020. godine.

Voditelj laboratorija:

INSP EKT d.o.o.
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
(25)

u.z. Hrvoje Tominović

-----KRAJ IZVJEŠTAJA-----



ODJEL ZA LABORATORIJSKU DJELATNOST
10090 ZAGREB, Pupačićeva 2
Tel: (01) 3865-384, (01) 3815-042
Fax: (01) 3815-046
e-mail: info@ec-inspekt.hr, www.ec-inspekt.hr



ISPITNI IZVJEŠTAJ br. 399/19 OV

Svrha uzimanja uzorka:	Ispitivanje parametara uzorka
Naziv uzorka:	Trenutni uzorak otpadne vode
Lokacija uzimanja:	Bioplinsko postrojenje Moslavina 2MW, Bojani, k.č.br. 1587/2, k.o. Bojana
Ispust otpadnih voda:	Površinske vode
Uzorak je dostavio:	Djelatnik E.C. Inspekta
Podnositelj zahtjeva (naziv i adresa):	MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., Siščani 31., 43240 Čazma
Oznaka popratnog pisma:	Zahtjev naručitelja za analizu broj 550/19 od 16.12.2019.
Oznaka pod kojom je uzorak ispitivan:	399/19 OV
Datum prijema uzorka:	16.12.2019.
Datum početka analize:	16.12.2019.
Datum završetka analize:	23.12.2019.

*Metode akreditirane prema zahtjevima norme HRN EN ISO/IEC 17025:2007.

** Validirane metode iz područja ovlaštenja.

****Maksimalna dozvoljena koncentracija prema zakonskim propisima navedenim u mišljenju.

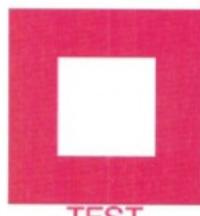
Mišljenje/tumačenje izraženo u ovom izvještaju je izvan područja akreditacije laboratorija. Mjerna nesigurnost za navedene metode dostupna je na zahtjev u ispitnom laboratoriju na obrascu OB-5.4.6-1

Rezultati ispitivanja odnose se isključivo na ispitani uzorak, prispio navedenog datuma pod navedenom oznakom i nije dozvoljeno kopiranje pojedinih dijelova ispitnog izvješća, osim uz dozvolu laboratorija



ODJEL ZA LABORATORIJSKU DJELATNOST
10090 ZAGREB, Pupačićeva 2
Tel: (01) 3865-384, (01) 3815-042
Fax: (01) 3815-046
e-mail: info@ec-inspekt.hr, www.ec-inspekt.hr

17025 · HAA



1554

OZNAKA UZORKA: 399/19 OV

Metoda uzorkovanja: HRN ISO 5667-10:2000*				
FIZIKALNO KEMIJSKA ISPITIVANJA:				
ISPITIVANI PARAMETAR	REZULTAT	MDK****	MJERNA JEDINICA	METODA
pH	7,17	6,5-9,0	pH jedinica pri 25°C	HRN EN ISO 10523:2012*
Temperatura zraka	7,2	-	°C	vlastita metoda
Temperatura vode	13,9	30	°C	SM 2550*
Boja	bez	-	-	SM 2120 B
Miris	bez	-	-	SM 2150 B
Taložive tvari	0,2	0,5	ml/l 1h	SM 2540 F*
KPK	120,56	125	mg O ₂ /l	HRN ISO 15705:2003*
BPK ₅	22	25	mg O ₂ /l	HRN EN 1899-2:2004**
Ukupna suspendirana tvar	17,2	35	mg/l	HRN EN 872:2008*
Detergenti anionski	0,30	1	mg/l	HRN EN 903:2002*
Ukupna ulja i masti	13,3	20	mg/l	SM 5520 B**

OCJENA SUKLADNOSTI:

Prema ispitanim parametrima uzorak otpadne vode (399/19 OV) SUKLADAN je prema odredbama vodopravne dozvole Klase: UP/I-325-04/15-05/0000372, Ur.broj: 374-3107-1-18-7, Zagreb, 18.10.2018.

U Zagrebu, 23.12.2019.

Voditelj Odjela za laboratorijsku djelatnost:
Ivana Karamatić, dipl.ing.



*Metode akreditirane prema zahtjevima norme HRN EN ISO/IEC 17025:2007.

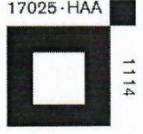
** Validirane metode iz područja ovlaštenja.

****Maksimalno dozvoljena koncentracija prema zakonskim propisima navedenim u mšljenju.

Mšljenje/tumačenje izraženo u ovom izvještaju je izvan područja akreditacije laboratorija. Mjerna nesigurnost za navedene metode dostupna je na zahtjev u ispitnom laboratoriju na obrascu OB-5.4.6-1

Rezultati ispitivanja odnose se isključivo na ispitani uzorak, prispio navedenog datuma pod navedenom oznakom i nije dozvoljeno kopiranje pojedinih dijelova ispitnog izvješća, osim uz dozvolu laboratorija

Prilog 11. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: Bioplinsko postrojenje "Bojana", Bojana bb – Fermentor 1 i2, Spremnik 1 (broj: 06-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 12.01.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

 Akreditirani laboratorij za ispitivanja građevnih proizvoda Jaruščica 7a, 10 000 Zagreb	 17025-HAA 1114
IZVJEŠTAJ O ISPITIVANJU VODONEPROPUSNOSTI GRAĐEVINA ODVODNJE I SPREMNIKA VODE PREMA HRN EN 1508:2007 NA OBJEKTU: BIOPLINSKO POSTROJENJE „BOJANA“, Bojana bb –Fermentor 1 i 2, Spremnik 1	
Broj: 06-16	
Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. Siščani 31, 43240 Čazma	
Izvođač: GEDŽIĆ GRADNJA d.o.o. Hrvatski Leskovac	
Izvršitelj: GEO ISPITIVANJA d.o.o., Jaruščica 7a, Zagreb	
12.01.2016.	

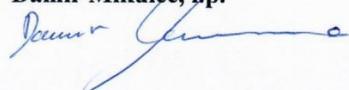
3.) Rezultat vizualnog pregleda:

Betonski element je uredno očišćen za ispitivanje, te se može uredno pristupiti zbog održavanja.

4.) Napomena:

DOPUŠTENI GUBITAK VODE JE ZADOVOLJEN.

Voditelj ispitivanja:
Damir Mikulec, i.p.



U Zagrebu, 12.01.2016.

GEO ISPITIVANJA d.o.o.
Direktor:
Mirjana Mikulec, d.o.g



GEO ISPITIVANJA d.o.o.
za ispitivanje
građevinskog materijala
ZAGREB, Jarušića 7/A

Prilog 12. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: Dogradnja bioplinskog postrojenja k.č.br. 1587/2, k.o. Bojana, Grabovica 125a, 43240 Čazma-Jama za miješanje (broj: 111-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 22.10.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

		17025 · HAA
Akreditirani laboratorij za ispitivanja Zagreb gradevnih proizvoda 01/6192-600, fax: 01/6192-601 geoispitivanja@yahoo.com		Jaruščica 7a, 10 000 tel: e-mail: OIB:
Broj: 111-16		
<p style="text-align: center;">IZVJEŠTAJ O ISPITIVANJU VODONEPROPUSNOSTI GRAĐEVINA ODVODNJE I SPREMNIKA VODE PREMA HRN EN 1508:2007 NA OBJEKTU: DOGRADNJA BIOPLINSKOG POSTROJENJA k.č.br.1587/2,k.o.Bojana Grabovnica 125a, 43240 Čazma -Jama za mješanje</p>		
<p>Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. Sićanci 31, 43245 Gornji Dragane</p> <p>Izvođač: ING-GRAD d.o.o. Kalinovica 3/IV, 10000 Zagreb</p> <p>Izvršitelj: GEO ISPITIVANJA d.o.o., Jaruščica 7a, Zagreb</p>		
22.10.2016.		
Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.		

2. ISPITIVANJE GUBITKA VODE

Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti Jama za mješanje

Datum ispitivanja: 20.10.2016.	Vrijeme ispitivanja: Od:09.00h(20.10.2016.) Do:13.00h(20.10.2016.)	Temperatura-Vanjska:15° Unutarnja:14°	Vrsta materijala: BET.
Maximalni kapacitet vode u objektu: 36.322,02 Lit.	Ispitni Volumen vode: 36.322,02 Lit.	Pad nivoa vode nakon 4 sata ispitivanja: 0,0 mm	Dopušten pad vodenog lica određen normom: 0,5 mm
Mjerna nesigurnost: 0,01 mm			
Vrijeme zasićenja 48 sati: Od 18.10.2016. Do 20.10.2016.	Početak ispitivanja: 09.00h, 20.10.2016.	Kraj ispitivanja: 13.00h, 20.10.2016.	Razlika: 4h
Mjerenje od fiksne točke: 315 cm	Ispitni nivo vode: 315 cm	Omočena površina: 129,3 m ²	0,0 mm
Gubitak vode nakon 4 sati.	Početak mjerena: 0,0 mm	Kraj mjerena: 0,0 mm	Dopušten pad vodenog lica određen normom: 0,5 mm

3.) Rezultat vizualnog pregleda:

Betonski element je uredno očišćen za ispitivanje, te se može uredno pristupiti zbog održavanja.

4.) Napomena:

DOPUŠTENI GUBITAK VODE JE ZADOVOLJEN.

**Voditelj ispitivanja:
Damir Mikulec, i.p.**

U Zagrebu, 22.10.2016.

**GEO ISPITIVANJA d.o.o.
Direktor:
Mirjana Mikulec, d.o.g**

Prilog 13. Izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti građevina odvodnje i spremnika vode prema HRN EN 1508:2007 na objektu: laguna farme muznih krava u Bojani, Bojana 2, 43245 Bojana (broj: 19-16, GEO ISPITIVANJA d.o.o., 22.03.2016.) (Izvod iz Izvještaja, cijeli dokument dostupan na zahtjev)

17025-HAA

Jaruščica

Akreditirani laboratorij za ispitivanja
7a, 10 000 Zagreb gradevinskih proizvoda
tel: 01/6192-600, fax: 01/6192-601
e-mail: geoispitivanja@yahoo.com

Broj: 19-16

**IZVJEŠTAJ O ISPITIVANJU VODONEPROPUSNOSTI
GRAĐEVINA ODVODNJE I SPREMNIKA VODE PREMA
HRN EN 1508:2007 NA OBJEKTU:
LAGUNA FARME MUZNIH KRAVA U BOJANI,
Bojana 2, 43245 Bojana**

Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.
Siščani 31, Siščani

Naručitelj: HIDROREGULACIJA d.d.
Vatroslava Lisinskog 4b, 43000 Bjelovar

Izvršitelj: GEO ISPITIVANJA d.o.o., Jaruščica 7a, Zagreb

22.03.2016.

Investitor: MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.

3.) Rezultat vizualnog pregleda:

Betonski element je uredno očišćen za ispitivanje, te se može uredno pristupiti zbog održavanja.

4.) Napomena:

-

DOPUŠTENI GUBITAK VODE JE ZADOVOLJEN.

Voditelj ispitivanja:
Damir Mikulec, i.p.

U Zagrebu, 22.03.2016.

GEO ISPITIVANJA d.o.o.
Direktor:
Mirjana Mikulec, d.o.g

**Prilog 14. Izvještaj o istraživanju temeljnog tla – Geotehnički elaborat (E-100-14-01 v 1.0.
GEOKon ZAGREB d.d., listopad 2014. godine.) (Naslovnica, cijeli dokument dostupan na zahtjev)**



Investitor:

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., 43240 Čazma, Sišćani 31



Građevina:

Nasip interne prometnice na k.č.br. 1587/2, k.o. Bojana

Elaborat:

**Dodatni geotehnički istražni radovi za nasip interne prometnice na
k.č.br. 1587/2, k.o. Bojana**

Vrsta
dokumentacije:

Izvještaj o istraživanju temeljnog tla - Geotehnički elaborat

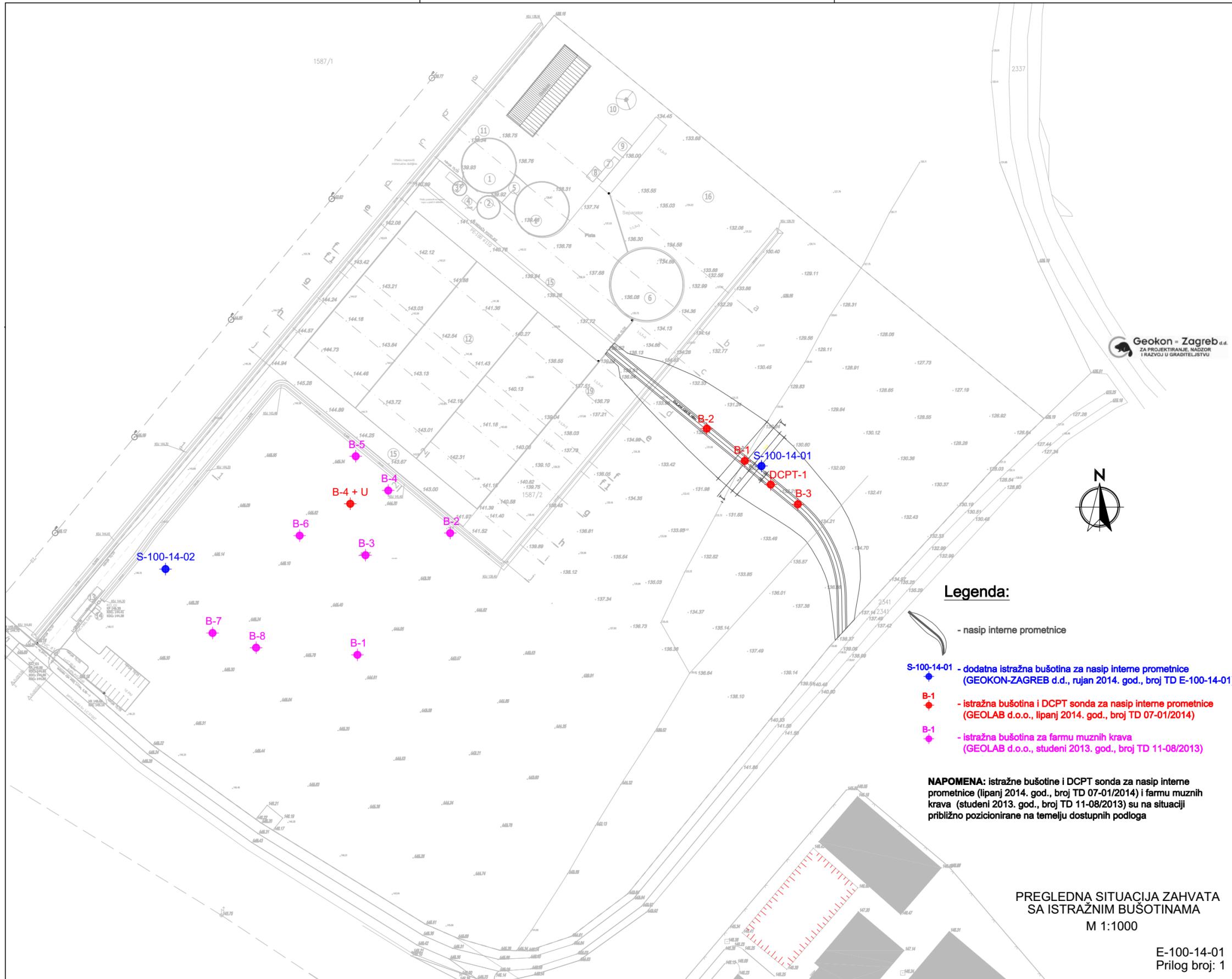
Oznaka
elaborata:

E-100-14-01 v 1.0

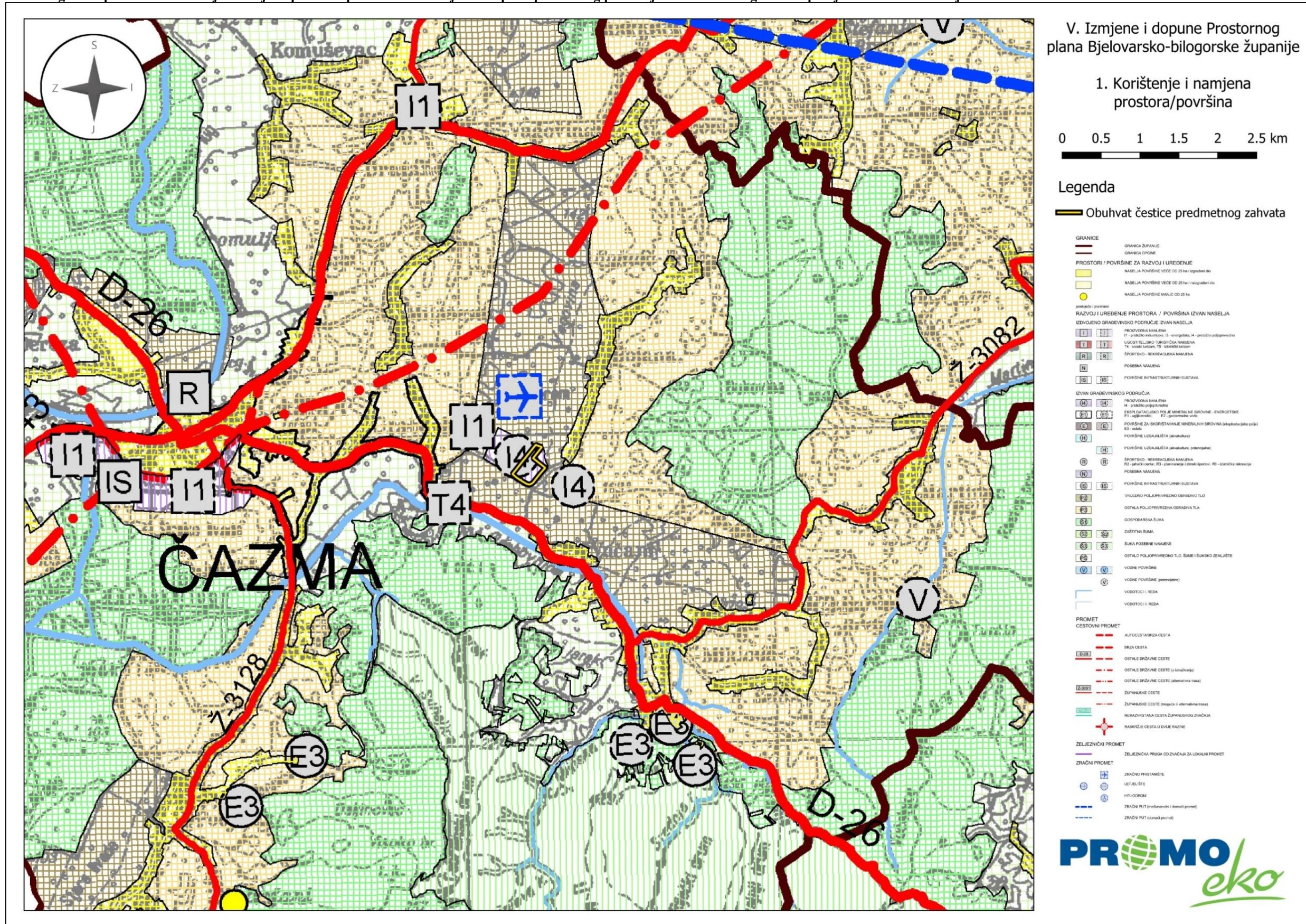
Zagreb, listopad 2014. godine

kontrolni broj: _____

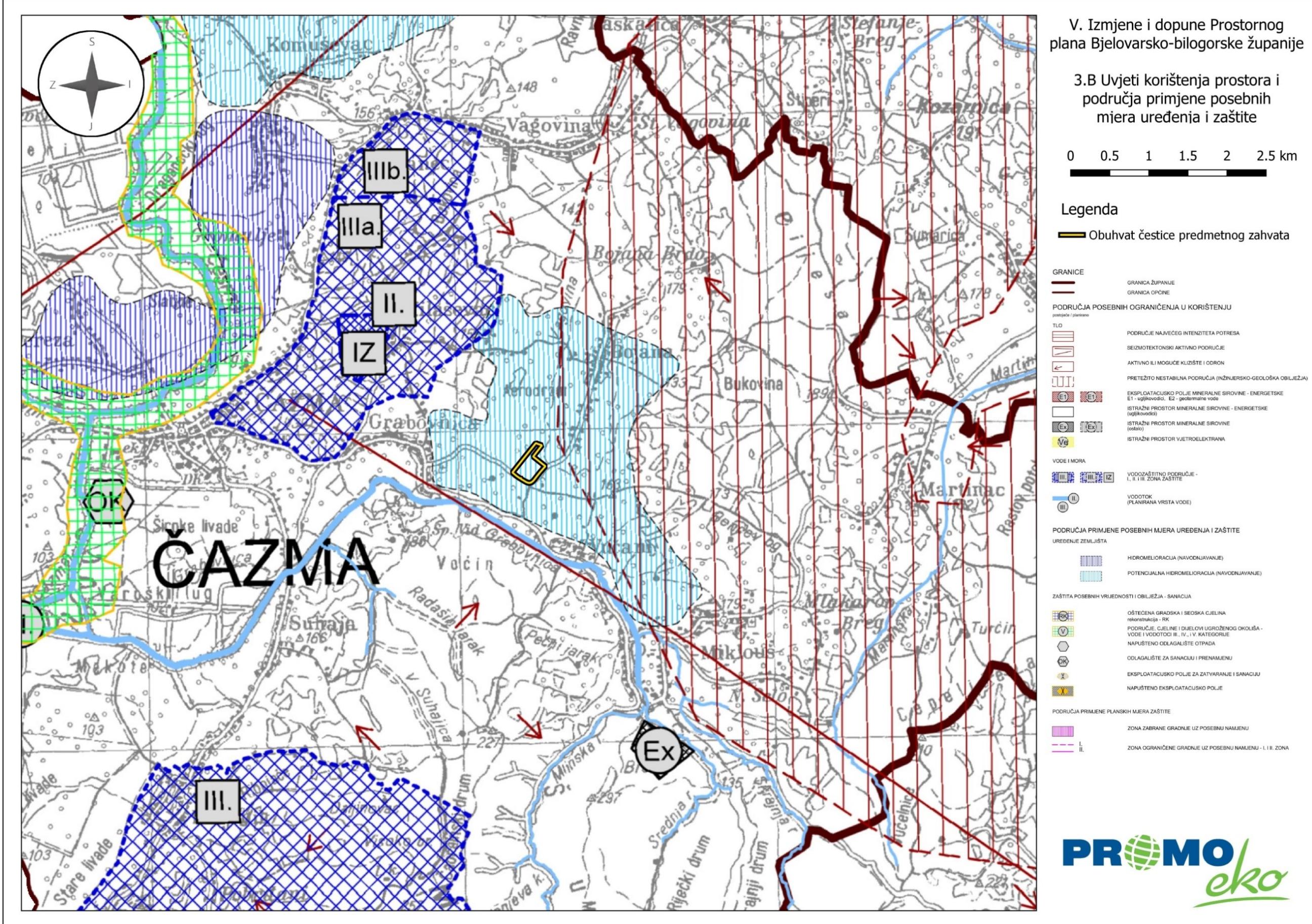
Prilog 15. Pregledna situacija zahvata sa istražnim bušotinama (Izvor: Izvještaj o istraživanju temeljnog tla – Geotehnički elaborat (E-100-14-01 v 1.0. GEOKON ZAGREB d.d., listopad 2014. godine.)



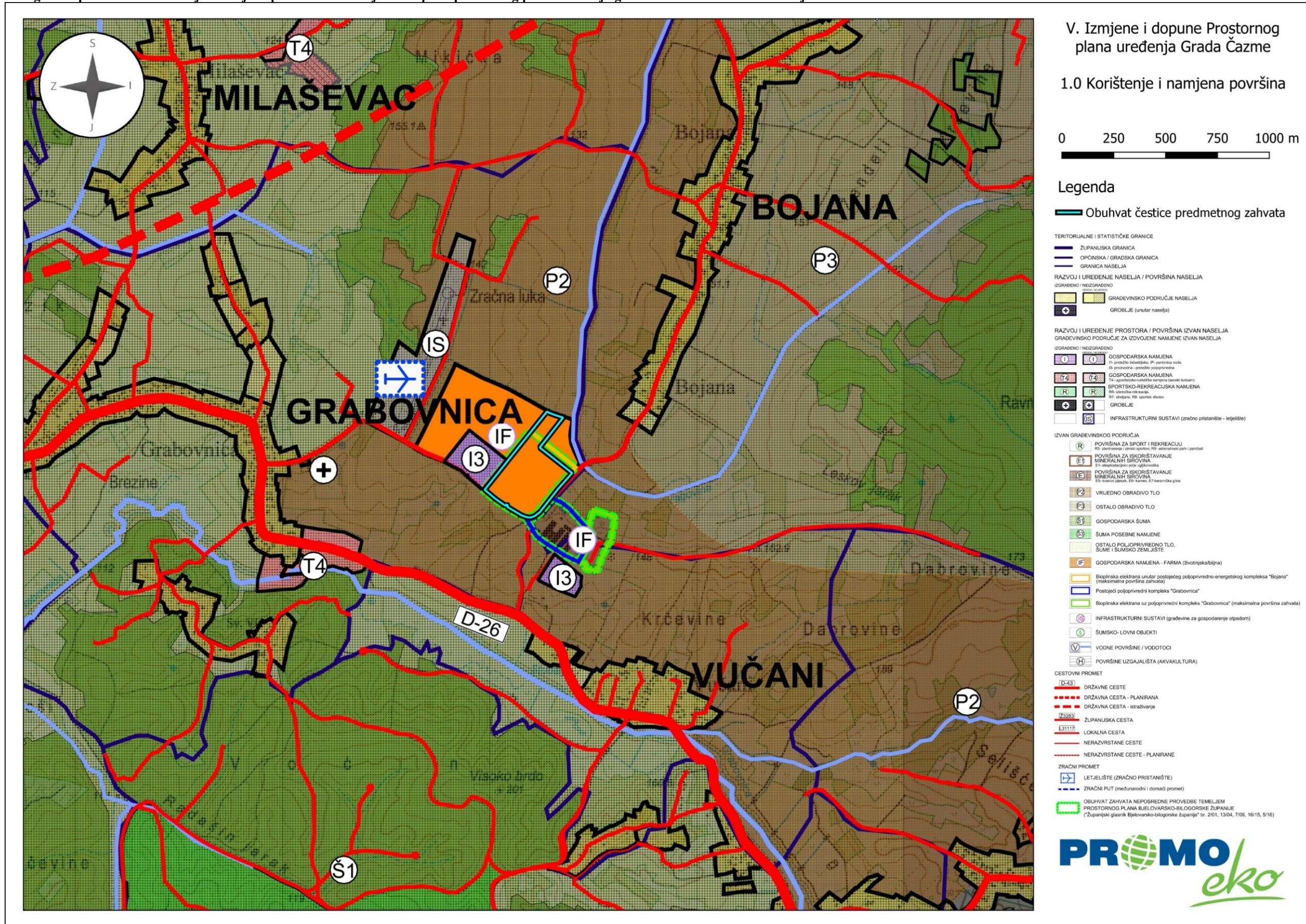
Prilog 16. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena prostora/površina – V Izmjene i dopune prostornog plana Bjelovarsko – bilogorske županije s ucrtanom lokacijom zahvata



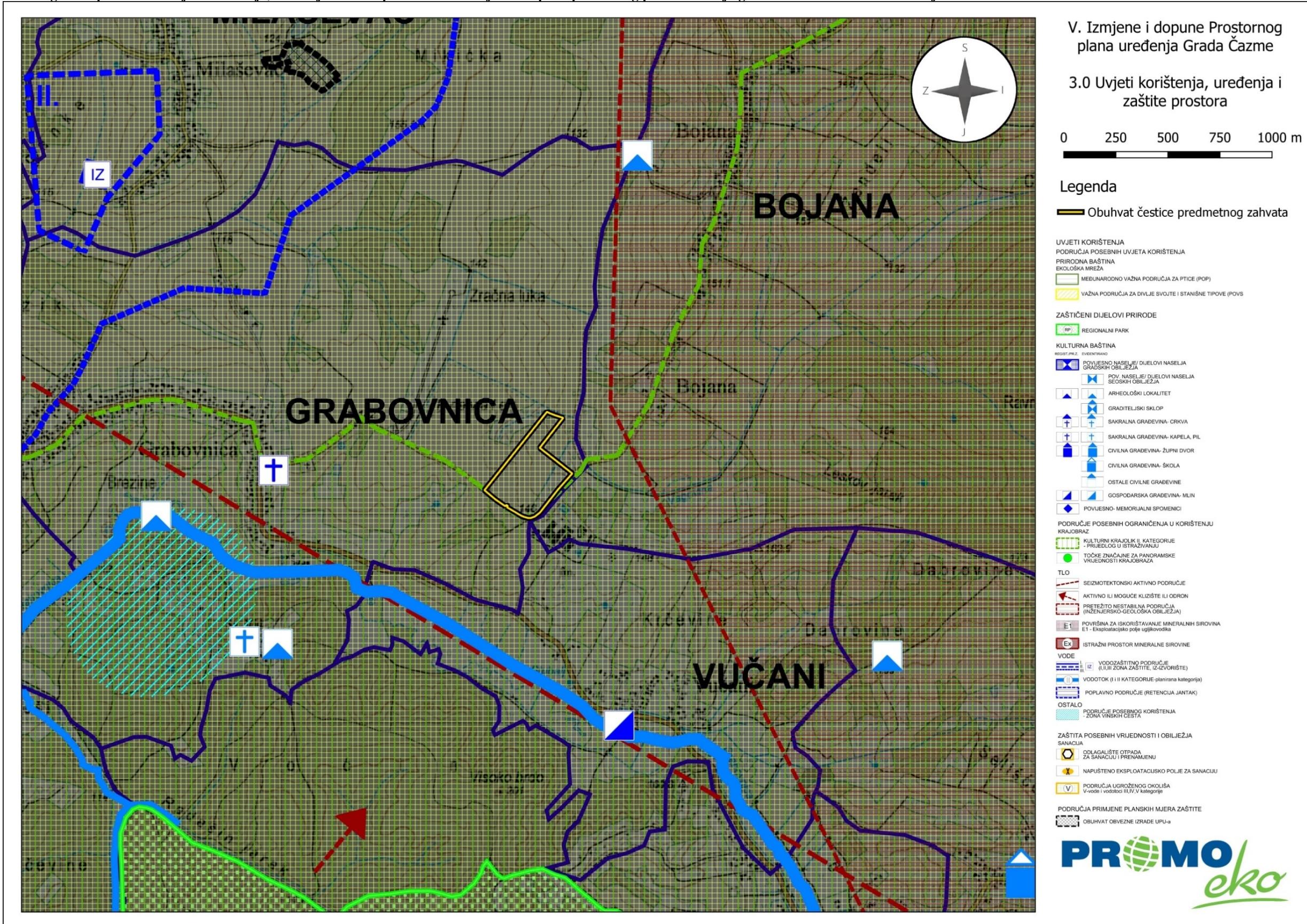
Prilog 17. Kartografski prikaz 3.B. Uvjeti korištenja prostora i područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – V Izmjene i dopune prostornog plana Bjelovarsko – bilogorske županije s ucrtanom lokacijom zahvata



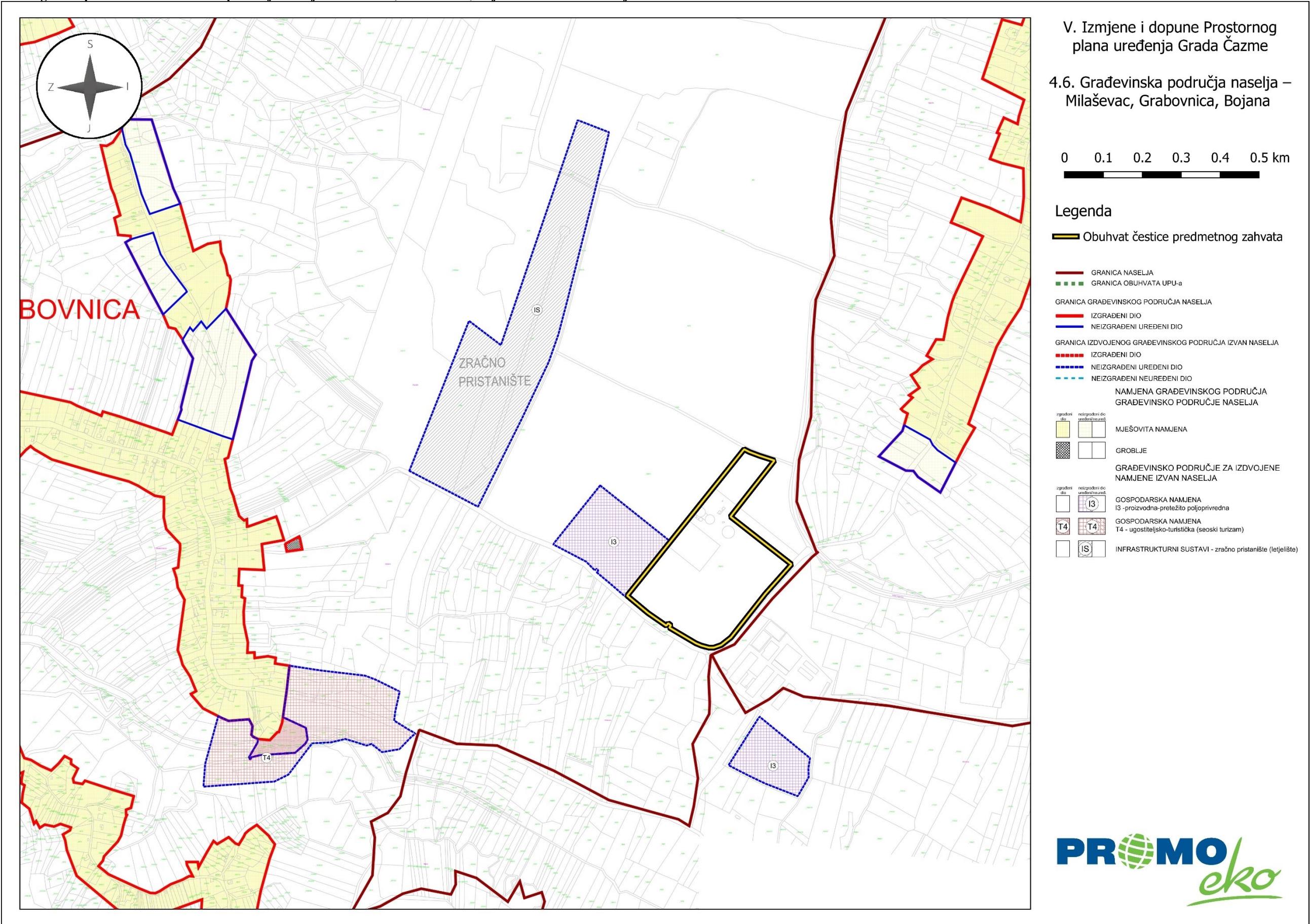
Prilog 18. Kartografski prikaz 1.0. Korištenje i namjena površina – V Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Čazme s ucertanom lokacijom zahvata



Prilog 19. Kartografski prikaz 3.0. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – V Izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Čazme s ucrtanom lokacijom zahvata



Prilog 20. Kartografski prikaz 4.6. Građevinska područja naselja – Milaševac, Grabovnica, Bojana s ucrtanom lokacijom zahvata



Prilog 21. Potvrda Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Čazma o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko – bilogorske županije (KLASA: 350-01/20-10/000008; URBROJ: 2103/1-09-20-0003)



**REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, promet, prostorno
uređenje i komunalnu infrastrukturu
Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Čazma**

KLASA: 350-01/20-10/000008

URBROJ: 2103/1-09-20-0003

Čazma, 20.11.2020.

➤ MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.
HR-43240 Sićanci, Sićanci 31

**Predmet: Potvrda o usklađenosti zahvata s prostorno planskom
dokumentacijom Bjelovarsko-bilogorske županije**

VEZA: Zahtjev za izdavanjem potvrde o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko-bilogorste županije, od 20.11.2020. godine

Povodom Vašeg zahtjeva za dostavom potvrde o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom Bjelovarsko-bilogorske županije prema idejnom rješenju, oznake TD 70/2020, od srpnja 2020. godine, izrađenog po „STATERA“ d.o.o. Osijek, J. J. Strossmayera 341, OIB: 34209604397, po ovlaštenom projektantu Denisu Škugoru, struč. spec. ing. građ., za izgradnju farme za uzgoj svinja u Bojani, na kat. čest. br. 1587/2, k.o. Bojana, investitora MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., Sićanci 31, Čazma potvrđujemo usklađenost zahvata s prostorno planskom dokumentacijom kako slijedi:

- V. izmjene i dopune prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije - "Županijski glasnik br. 1/19".

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora/površina“, nalazi se izvan građevinskog područja u zoni proizvodne namjene I4 – pretežito poljoprivredna te je ista u skladu s Člancima 54., 55. i 57. navedenog plana.

- PPUG Čazma - "Službeni vjesnik Grada Čazme br. 28/03, 19/06, 30/11, 18/12, 45/14 i 62/18".

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, nalazi se izvan građevinskog područja naselja Bojana

- prema kartografskom prikazu 4.6 "Građevinska područja naselja - Milaševac, Grabovnica, Bojana" nalazi se u zoni gospodarske namjene IF -proizvodna-pretežito poljoprivredna
te je ista u skladu s Točkama 45., 49., 51. i 52. navedenog plana.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

STRUČNI SURADNIK
Angelca Jurić, Inženjer građevinarstva

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.
HR-43240 Sićanci, Sićanci 31

KLASA: 350-01/20-10/000008, URBROJ: 2103/1-09-20-0003

stranica 2/2 ID: P20201120-578037-Z30

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranicu izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važna je i istovjetna potpisom dokumentu u fizičkom obliku.

ANGELCA JURIĆ

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 23.11.2020.



GDⁱ
LOCALIS CLOUD DEMO

PRIMJER IZVJEŠTAJA
APLIKACIJE
URBANISTIČKE IDENTIFIKACIJE

KLASA :
URBROJ:

IDENTIFIKACIJA PROSTORA

Katastarske čestice

KO MBR	KO NAZIV	KČ BROJ	KO DATUM	KO AKTIVNA
303755	Bojana	1587/2		0

Rezultat urbanističke identifikacije

VAŽEĆI	PPŽ	V. izmjene i dopune Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije
--------	-----	---

KORIŠTEњE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA MJERILO KARTE 1:10000 IZVORNO
MJERILO KARTE 1:100000



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

GRANICA ŽUPANIJE
 GRANICA OPĆINE

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

NASELJA POVRŠINE VEĆE OD 25 ha / ugrađeni dio
 NASELJA POVRŠINE VEĆE OD 25 ha / ne ugrađeni dio
 NASELJA POVRŠINE MANJE OD 25 ha

pozicije / plan uređ.

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

PROIZVODNA NAMJENA
1 - pretežito industrijski, 13 - energetski, 14 - pretežito poljoprivredne
 JUGOSLAVIJSKO LESTIČKA KAMUFLAŽA
T4 - srednji latzam, TS - zrinski latzam
 ŠPRTSKO - REKREACIJSKA KAMUFLAŽA

POSEBNA NAMJENA

POVRŠKE INFRASTRUKTUVNIH SUSTAVA

IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

PROIZVODNA NAMJENA
4 - pretežito poljoprivredna
 14 - pretežito poljoprivredna
 EKSPLOATACIONO POLJE M HERALNE SIROVINE - ENERGETSKO
E1 - jugoslovenski, P7 - jedinstvene vrste
 POVRŠNE ZA ISKOP I ŠTAVANJE U HERALNIM KOVINAMA (eksploataciono polje)
E8 - užeće
 POVRŠNE UZGAJAJIŠTA (akvakultura)
 ŠPRTSKO - REKREACIJSKA KAMUFLAŽA
R7 - njihovi centri, RA - plan varnog i primjeključkih, RA - izložna mimočajna
 POSEBNA NAMJENA

POVRŠKE INFRASTRUKTUVNIH SUSTAVA

VNIJEDNO POLJOPRIVREDNO OBRADIVO TLO

OSTALA POLJOPRIVREDNA OBRADIVA TLA

GOSPODARSKA ŠUMA

ZAŠTITA ŠUMA

ŠUMA POSFRNF NAM.PNF

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJишTE

VODNE POVRŠINE

VODNE POVRŠINE (potencija ne)

VODOTOCI I. REDA

VODOTOCI II. REDA

PROMET

CESTOVNI PROMET

ALTOCESTA/BRZA CESTA
 BRZA CESTA
 OSTALE DRŽAVNE CESTE
 OSTALE DRŽAVNE CESTE (alternativna trasa)
 ŽUPANIJSKE CESTE
 ŽUPANIJSKE CESTE (moguća ili alternativna trasa)
 NERAZVRSTANA CESTA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA
 RASKRŠĆ CESTA U DVE Razine

ŽELJEZNIČKI PROMET

ŽELJEZNIČKA PRUGA DO ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET

ZRAČNI PROMET

ZRAČNO PRISTANIŠTE
 LETJELIŠTE
 HELIODROM
 ZRAČNI P.J.T (medunarodni i domaći putnički)
 ZRAČNI PLT (domaći promet)

Županija:

BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana:

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE

Naziv kartografskog prikaza:

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza:

1

Mjerilo kartografskog prikaza:

1 : 100 000

Odluka o izradi
V. izmjena i dopuna Prostornog plana
Bjelovarsko-bilogorske županije:
"Županijski glasnik" broj 2/17 i 6/17

Odluka o donošenju
V. izmjena i dopuna Prostornog plana
Bjelovarsko-bilogorske županije:
"Županijski glasnik" broj 1/19

Javna rasprava je objavljena:
u listu "Večernji list" od 15.11.2018. godine

Javni uvid je održan:
od 26.11. do 10.12.2018. godine

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Mladen Marušić, dipl. ing. građ.



Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 163/13, 66/17 i 114/18):

Klasa: 350-02/19-04/2, Ur.broj: 531-05-19-2 od 26. veljače 2019. godine

Pravna osoba koja je izradila nacrt prijedloga plana:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIJE

Ravnatelj:

Saša Križ, dipl. ing. arh.



Odgovorni voditelj:

Saša Križ, dipl. ing. arh.



SASA KRIŽ
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
AU 72 m.p.

Stručni tim u izradi nacrta prijedloga plana:

Saša Križ, dipl. ing. arh.

Dragica Bajšić, mag. ing. arh.

Vesna Banović, dipl. ing. arh.

Goran Kepčija, mag. geog.

Damir Lijter, dipl. ing. građ.

Alenka Bašić

Igor Pavičić, dipl. ing. šum.



Predsjednik županijske skupštine:

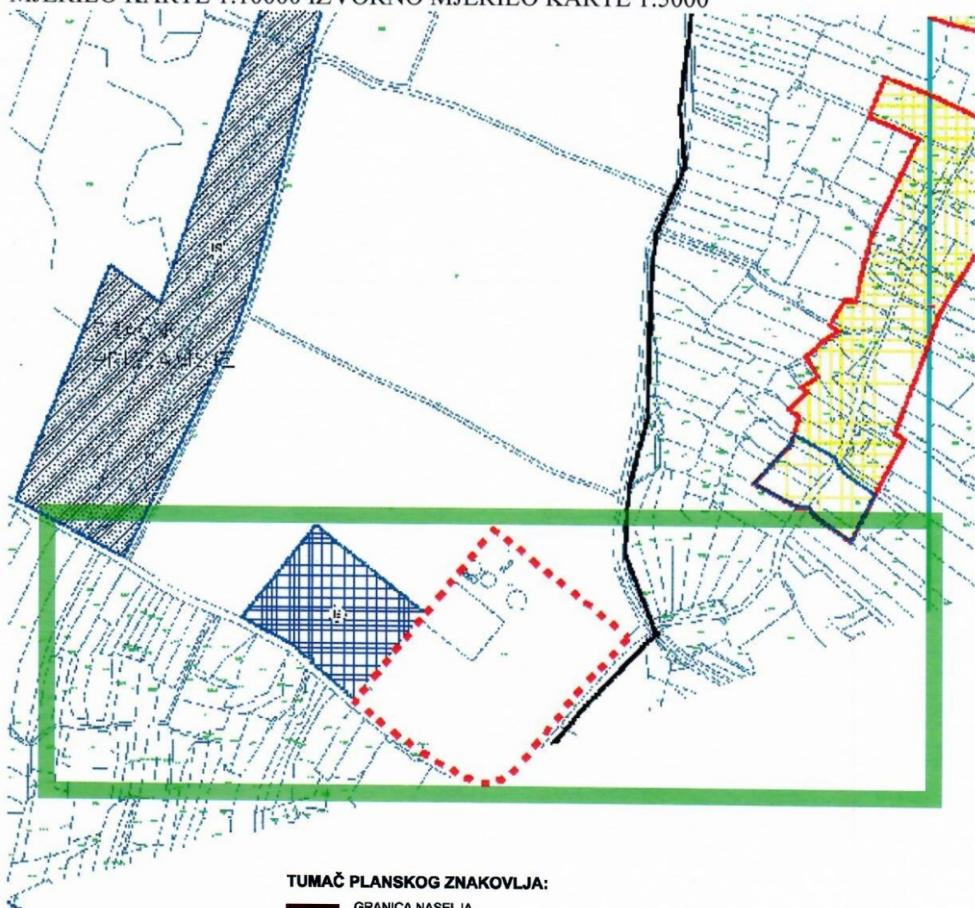
Mario Preskočil

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Mladen Marušić, dipl. ing. građ.

m.p.

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NASELJE MILAŠEVAC, GRABOVNICA I BOJANA
MJERILO KARTE 1:10000 IZVORNO MJERILO KARTE 1:5000



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

— GRANICA NASELJA

— GRANICA OBUHVAT UPU-a

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

— IZGRAĐENI DIO

— NEIZGRAĐENI UREĐEN DIO

GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

— IZGRAĐENI DIO

— NEIZGRAĐENI UREĐEN DIO

— NEIZGRAĐENI NEUREĐENI DIO

NAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

izgrađeni do neizgrađeni do

MJEŠOVITA NAMJENA

GROBLJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA

izgrađeni do neizgrađeni do

GOSPODARSKA NAMJENA

I3 - prouzvodna-pretežilo poljoprivredna

izgrađeni do neizgrađeni do

GOSPODARSKA NAMJENA

T4 - ugostiteljsko-turistička (seoski turizam)

izgrađeni do neizgrađeni do

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - zračno pristanište (letjelište)

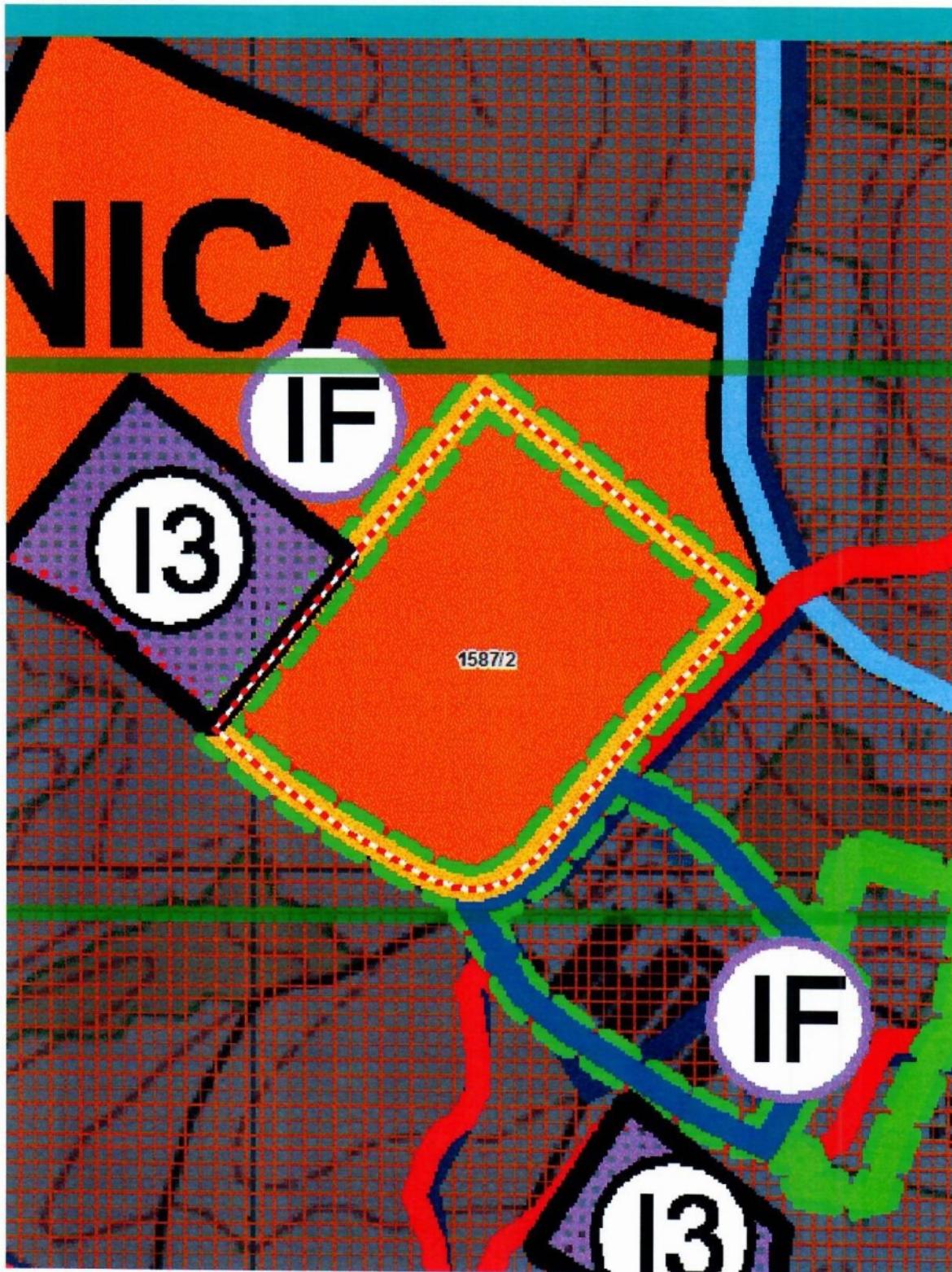
Napomena:

V. Izmjene i dopune PPUG- Čazma se odnose na cijelovite kartografske prikaze, a pravokutnicima su označeni dijelovi izmjena i dopuna u kojima su prikazane izmjene većeg opsega.

V. Izmjene i dopune PPUG Čazme

Županija: Grad:	BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA GRAD ČAZMA	
Naziv prostornog plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAZME		
Naziv kartografskog prikaza: GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - Milaševac, Grabovnica, Bojana		
Broj kartografskog prikaza: 4.6	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5.000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br.26/16 i 7/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br. 62/18	
Javna rasprava (datum objave): Web stranice Republike Hrvatske i prostornog uređenja 18.06.2018. g. Dnevne novine: Vecernji list 20.06.2018. g. Web stranice Grada Čazme 18.06.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 18.06.2018. g. Ponovna javna rasprava: Web stranice Republike Hrvatske i prostornog uređenja 20.09.2018. g. Dnevne novine: Vecernji list 21.09.2018. g. Web stranice Grada Čazme 21.09.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 20.09.2018. g.	Javni uvid održan: od: 28.06.2018. g. do: 12.07.2018. g. Javni uvid (ponovna javna rasprava) održan: od: 03.10.2018. g. do: 12.10.2018. g.	
Pečat tijela za provođenje javne rasprave	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Andrea Prugovečki Klepac, prof.	
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13 i 65/17): broj suglasnosti: KLASA: 350-02/18-01/03 UR.BROJ: 2103/1-08-18-09 Datum: 21.11.2018. g.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. Mladen Kardum, ing. grad.	
Odgovorni voditelj izrade: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arch. Mladen Kardum, ing. grad. Mladen Kardum, ing. grad.		
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. Mladen Kardum, ing. grad. Ivana Najman, dipl.iur. Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.grad.	Ivana Šarić, dipl.ing.biol. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Nedeljko Bašić	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: Nedeljko Bašić	

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA MJERILO KARTE 1:5000 IZVORNO MJERILO
KARTE 1:25000



V. IZMJENE I DOPUNE se odnose na:

- sva građevinska područja (usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije i korekcije temeljem zahtjeva)
- izmjene građevinskih područja temeljem zahtjeva su detaljno označeni na kartografskim prikazima u mjerilu 1:5000
- izmjene označene **pravokutnicima** (dodatno označene izmjene većeg opsega)

V. IZMJENE I DOPUNE**TUMAČ ZNAKOVLJA:**

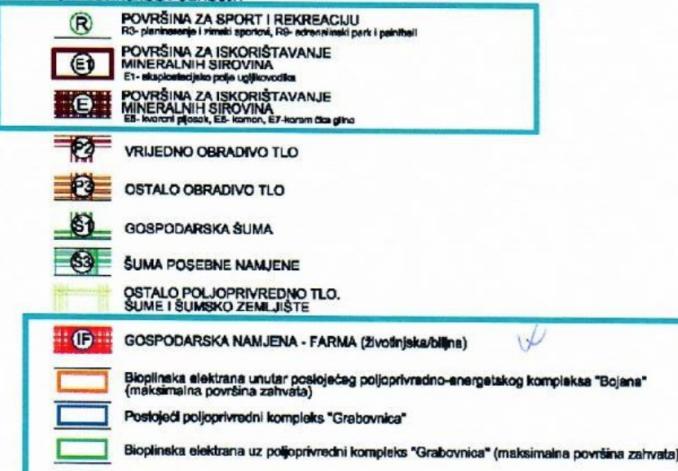
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- ŽUPANIJSKA GRANICA
- OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA / POVRŠINA NASELJA



IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



(S) ŠUMSKO-LOVNI OBJEKTI

(V) VODNE POVRŠINE / VODOTOCI

(H) POVRŠINE UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)

CESTOVNI PROMET

(D-43) DRŽAVNE CESTE

— DRŽAVNA CESTA - PLANIRANA

— DRŽAVNA CESTA - ISTRAŽIVANJE

[3283] ŽUPANIJSKA CESTA

[31117] LOKALNA CESTA

— NERAZVRSTANE CESTE

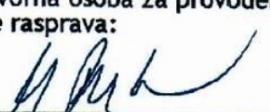
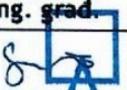
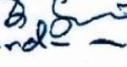
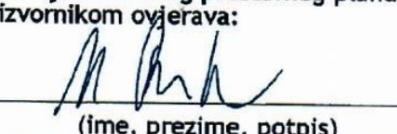
— NERAZVRSTANE CESTE - PLANIRANE

ZRAČNI PROMET

[4] LETJELIŠTE (ZRAČNO PRISTANIŠTE)

— ZRAČNI PUT (međunarodni i domaći promet)

OBUHVAT ZAHVATA NEPOSREDNE PROVEDBE TEMELJEM
PROSTORNOG PLANA BJELOVARSKO-BILOGORSKE ŽUPANIE
("Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije" br. 2/01, 13/04, 7/09, 18/15, 5/18)

Županija: Grad:	BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA GRAD ČAZMA	
Naziv prostornog plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAZME		
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza: 1.0	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25.000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br.26/16 i 7/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik" Grada Čazme br. 62/18	
Javna rasprava (datum objave): Web stranice Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja 18.06.2018. g. Dnevne novine "Vjesnik" broj: 20.06.2018. g. Web stranice Grada Čazme 18.06.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 18.06.2018. g. Ponovna javna rasprava: Web stranice Ministarstva građevinarstva i prostornog uređenja 20.09.2018. g. Dnevne novine "Vjesnik" broj: 24.09.2018. g. Web stranice Grada Čazme 21.09.2018. g. Oglasna ploča Grada Čazme 20.09.2018. g.	Javni uvid održan: od: 28.06.2018. g. do: 12.07.2018. g. Javni uvid (ponovna javna rasprava) održan: od: 03.10.2018. g. do: 12.10.2018. g.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Andrea Prugovečki Klepac, prof.	
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13 i 65/17): broj suglasnosti: KLASA: 350-02/18-01/03 UR.BROJ: 2103/1-08-18-09 Datum: 21.11.2018. g.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	 PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC PLANIMETAR	
Pečat pravne osoba/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba:  Romana Di Giusto, dipl.ing.arch. Mladen Kardum, ing. grad.	
Odgovorni voditelj izrade: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch.	 ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arch. OVLASHTENA ARHITEKTICKA URBANISTICA A-U 466	
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arch.  Mladen Kardum, ing. grad.  Ivana Šarić, dipl.ing.biol. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.	 Ivana Šarić, dipl.ing.biol. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. Ivka Kardum, dipl.oecc. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela:  Nedeljka Baćani	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: 	



Prilog 22. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bovis poljoprivreda d.o.o. (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Sišćani 31, OIB 79916891256, zastupano po direktorici Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu: Naručitelj)

i

Bovis poljoprivreda d.o.o. iz Čazme, Kralja Tomislava 3/A, OIB: 90269728495, zastupano po direktorici Matei Vinceković (u dalnjem tekstu: Isporučitelj)

sklapaju u Čazmi, dana 2. Svibnja 2013. sljedeći:

UGOVOR O ISPORUCI GNOJOVKE

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim Ugovorom Isporučitelj se obavezuje proizvoditi i isporučivati gnojovku Naručitelju, koju se Naručitelj obavezuje koristiti i prerađivati te nakon prerade staviti na raspolaganje Isporučitelju, na način kako je to pobliže opisano ovim Ugovorom.

Isporučena gnojovka u pogledu sastava i namjene mora biti u skladu sa Zakonom o gnojivima i poboljšavačima tla, Pravilnikom o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva koji je na snazi u trenutku svake pojedine isporuke te naknadno donesenim pozitivnim propisima.

NAMJENA

Članak 2.

Naručitelj će gnojovku, uz miješanje s kukuruznom silažom i drugim potrebnim sastojcima, koristiti u procesu proizvodnje električne energije u bio-plinskom postrojenju, s čime je Isporučitelj upoznat.

KVALITETA

Članak 3.

Naručitelj potvrđuje da je obavio izvid i da je upoznat s vrstom grla koje Isporučitelj posjeduje, kao i s lokacijom i uvjetima u kojima Isporučitelj drži grla.

Ugovorne strane potvrđuju da su pregledale i da su upoznate s hranom koju Isporučitelj daje kravama kroz sve sezonske uvjete, što rezultira sadašnjom kvalitetom gnojevke koja u potpunosti odgovara potrebama Naručitelja za svrhu iz prethodnog članka.

Strane ugоварaju da će Isporučitelj održavati uvjete iz prethodnih stavaka (u pogledu vrste grla, načina držanja i ishrane), koji bitno utječu na kvalitetu gnojevke, najmanje na postojećoj razini te da će prije svih promjena koje bitno mogu utjecati na kvalitetu gnojevke zatražiti suglasnost Naručitelja. Isporučitelj će u svakom slučaju voditi brigu da gnojevka bude najmanje na trenutnoj razini kvalitete te u skladu s pozitivnim propisima u trenutku isporuke.

KOLIČINA

Članak 4.

Strane ugоварaju godišnje količine gnojovke za preradu proizvedenu od najmanje 270 uvjetnih grla. Navedene količine su približne i okvirne, a prema najboljem saznanju Isporučitelja.

ISPORUKA NARUČITELJU

Članak 5.

Isporučitelj će gnojovku dostavljati s paritetom FCO Moslavina proizvodi doo, bio-plinsko postrojenje, doprema i istovar u prijemnu jamu.

Isporuke će biti suksesivne prirode. Ugovorne strane ugavaraju uobičajenu količinu isporuke na približno 20T, tj. jednu cisternu. Ugovorne strane ugavaraju isporuku svakih 48 sati.

STAVLJANJE NA RASPOLAGANJE ISPORUČITELJU

Članak 6.

Nakon fermentacije u bio-plinskom postrojenju, Naručitelj će Isporučitelju staviti na raspolaganje pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka od Isporučiteljeve gnojnica na lokaciji spremnika bio-plinskog postrojenja, spremno za preuzimanje.

Pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka iz prethodnog stavka računa se temeljem proporcionalnog sudjelovanja gnojovke u ukupnoj mješavini koja se koristi u bio-plinskog postrojenju. Preostali dio krutog i tekućeg ostatka ostaje na raspolaganju Naručitelju.

Za nepreuzetu količinu ostatka Isporučiteljeve gnojnica iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj plaća ugovornu kaznu u visini vrijednosti dvostrukе nepreuzete količine.

NEMOGUĆNOST ISPUNJENJA

Članak 7.

U slučaju da Isporučitelj neće biti u mogućnosti poštivati dinamiku isporuke iz članka 4. I 5 Ugovora ili osigurati stabilnu kvalitetu gnojevke iz članka 3., Isporučitelj ima obvezu bez odlaganja obavijestiti o tome Naručitelja.

Ugovorne strane ugavaraju da je Naručitelj u tom slučaju ovlašten nabavljati gnojevku ili drugu odgovarajuću zamjensku sirovину na slobodnom tržištu od drugih dobavljača po vlastitom izboru, u potrebnim količinama kako bi osigurao kontinuirani nesmetani rad bio-plinskog postrojenja, sve dok Isporučitelj neće biti u mogućnosti ispunjavati preuzete obveze iz ovog Ugovora, osim ako to ovim Ugovorom nije drugačije regulirano. U tom slučaju, Isporučitelj se obvezuje nadoknaditi eventualnu razliku u cijeni i sve eventualne troškove koji mogu nastati takvom kupnjom od drugog dobavljača (npr. transport, carina i ostali eventualni zavisni troškovi) te nadoknaditi i svu drugu eventualnu štetu.

Ukoliko Naručitelj nije u mogućnosti kupiti ugovorenу robu kod drugog dobavljača Isporučitelj se obvezuje namiriti Naručitelju ugovornu kaznu definiranu člankom 9. St 3. ovog Ugovora.

ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE NEDOSTATKE

Članak 8.

Kvalitativni i količinski prijam roba vrši se prigodom preuzimanja robe. Sve eventualne prigovore vezane za vidljive nedostatke robe, stranke su obvezne staviti odmah u trenutku preuzimanja robe.

Ukoliko stranka prigodom preuzimanja gnojovke utvrdi nedostatke koji onemogućuju njihovu redovitu uporabu ili utvrdi da ista nema svojstva i odlike koje su sporazumno utvrđene, nije ju

obvezna preuzeti te se takva gnojovka smatra neisporučenom. Stranke će o utvrđenom sačiniti zapisnik, te izvijestiti protustranku o utvrđenim nedostacima odmah od preuzimanja roba, a u slučaju skrivenih nedostataka bez odgađanja.

Sve eventualne prigovore vezane za skrivene nedostatke robe u kvaliteti, a koji nisu mogli biti uočeni prilikom preuzimanja robe, stranka je obvezan obavijestiti protustranku odmah bez odgađanja. Ne odgovara se za skrivene nedostatke nakon proteka šest mjeseci od dana primopredaje.

UGOVORNA KAZNA (PENAL)

Članak 9.

Ukoliko dođe do kašnjenja isporuka prema narudžbama i/ili isporuke manjkave kvalitete proizvoda koji Isporučitelj se obvezuje najkasnije u isporuci sljedeće narudžbe nadoknaditi dio neisporučene i/ili isporučene, a nesukladne robe.

Ukoliko Isporučitelj kasni s ispunjenjem obveze isporuke naručene količine, Isporučitelj se obvezuje da će Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini polovice vrijednosti naručene, a neisporučene gnojovke i da će svoju obvezu u vezi s isporukom robe izvršiti kako je to utvrđeno ovim Ugovorom.

U slučaju da Isporučitelj ne izvrši svoju ugovornu obvezu isporuke ugovorene količine Naručitelj ima pravo tražiti ili ispunjenje ugovora ili raskinuti ugovor uz ugovornu kaznu u visini dvostruke vrijednosti ukupno ugovorene količine robe.

Isporučitelj se ugovornu kaznu obvezuje platiti odmah nakon što mu Naručitelj pisanim putem ukažu na zakašnjenje u ispunjenju obveza, odnosno neispunjene ugovorne obveze, a koje su uvjet za naplatu ugovorne kazne, te obrazlože i dokažu svoje traženje i zatraže plaćanje ugovorne kazne. Naručitelj ovime pridržava pravo na penal i ukoliko primi zakašnjelo ispunjenje obveze Isporučitelja.

NAKNADA ŠTETE

Članak 10.

U slučaju povrede ili neispunjena ugovornih odredbi preuzetih ovim Ugovorom, ugovorna stranka koja je isto prouzročila obvezuju se protustranci koja nije kriva za povredu, naknaditi stvarnu štetu i izmaklu dobit.

MANIPULACIJA SIROVINAMA

Članak 11.

Ugovorne strane ugovaraju da je svaka od strana u svom dijelu izvršenja obveza iz ovog Ugovora dužna manipulirati sirovinama u skladu s važećim pozitivnim propisima i dobrom praksom koji osiguravaju propisanu razinu zaštite okoliša, kao i uskladiti se s eventualnim budućim propisima koji reguliraju manipulaciju sirovine na ekološki prihvatljiv način.

TRAJANJE UGOVORA

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se od dana prvog očitanja s obračunskog mjesta bio-plinskog postrojenja Naručitelja nakon izvršnosti rješenja o statusu povlaštenog proizvođača o čemu će Naručitelj pisanim putem i bez odgađanja obavijestiti Isporučitelja.

Ugovor se skapa na određeno vrijeme u ukupnom trajanju od 14 godina, počevši od dana stupanja na snagu ugovora o otkupu električne energije Naručitelja s Hrvatskim operaterom tržišta energije („HROTE“), a o čemu Naručitelj izvještava drugu ugovornu stranu u roku od 8 dana od sklapanja ugovora.

RASKID UGOVORA

Članak 13.

Ugovor prestaje protekom vremena na koje je sklopljen.

Ugovorne strane su suglasne da Ugovor mogu raskinuti svakodobno uz pisanu suglasnost obje strane.

Svaka od ugovornih strana zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor i prije roka utvrđenog prethodnim člankom ovog Ugovora u slučaju kršenja ili neizvršavanja bitnih odredbi Ugovora od strane druge ugovorne strane. Ugovor se raskida slanjem pisane obavijesti o otkazu ugovora drugoj ugovornoj strani preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz glave ugovora ili na posljednju poznatu adresu. Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu zakupniku. U slučaju odbijanja primitka pismena, datumom primitka će se smatrati dan slanja pismena.

U vezi s prethodnim stavkom ovoga članka, Naručitelj ima naročito pravo raskinuti ugovor u slučaju da Isporučitelj ne ispunjava svoje obveze iz ovog ugovora kumulativno više od 14 dana u svakoj kalendarskoj godini, Naručitelj će ga najprije pismeno upozoriti na to, uz rok od 14 dana za otklanjanje propusta, a u protivnom, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj ugovor i tražiti od Isporučitelja naknadu pretrpljene štete.

U slučaju jednostranog prijevremenog raskida ovog Ugovora opisanom ovim člankom ugovorna strana koja nije kriva za raskid Ugovora, ovlaštena je od druge strane zatražiti naknadu stvarno pretrpljene štete.

VIŠA SILA

Članak 14.

Smatrat će se da ugovorna strana nije prekršila odredbe ugovora i neće biti odgovorna za štetu koja je uzrokovana događajem koji se nije mogao predvidjeti u trenutku sklapanja ugovora i na koji ugovorne strane objektivno ne mogu i nisu mogle utjecati.

Kao viša sila smatrat će se naročito: elementarna nepogoda, oluja, požar, nastanak ratnog stanja ili građanskih nereda, sabotaža, štrajk, lock-out, uvođenje zabrane izvoza ili uvoza od strane nadležnih državnih vlasti ili drugi razlozi koji su neovisni o volji ugovornih strana.

U slučaju više sile ugovorna strana koja je pogođena, dužna je u roku od 24 sata pisanim putem obavijestiti drugu stranu, a u dalnjem roku od 3 dana detaljno, u pisanim oblicima, dostaviti detaljno obrazloženje o nastupu više sile na koju se poziva.

Stranke su suglasne da će i u ovakvim slučajevima nastojati eventualno dogovoriti drugu dinamiku plaćanja i da će ovaj Ugovor raskinuti samo u krajnjem slučaju.

USTUPANJE

Članak 15.

Niti jedna ugovorna strana ne smije nikome, bez pisane suglasnosti druge ugovorne strane, ustupiti bilo koje od svojih prava iz ovog Ugovora ili bilo koje od svojih prava stečenih direktno ili indirektno kao rezultat ovog Ugovora.

IZMJENE

Članak 16.

Svaka izmjena ovog Ugovora stupit će na snagu samo ako je pisanim putem dogovore i ako je potpišu obje ugovorne strane, a da namjera za izmjenom ovog Ugovora bude jasno izražena te će biti priložena kao aneks ovog Ugovora.

TAJNOST PODATAKA

Članak 17.

Ugovorne strane se obvezuju da ni na koji način neće trećim osobama, a osobito ne pravnim subjektima koji su izravna ili neizravna tržišna konkurenca jednoj od ugovornih strana, priopćiti niti učiniti pristupačnim sadržaj ovog Ugovora, te poslovne i druge tajne, odnosno podatke i/ili informacije s kojima su bili upoznate u okviru njihove suradnje niti nakon prestanka njegova važenja.

Ugovorna strana koja povrijedi obvezu čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka iz ovog članka, bit će odgovorna za svaku štetu, bez bilo kakvih ograničenja, koja je nastala za drugu ugovornu stranu kao posljedica povrede čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 18.

Odredba ovog ugovora koja bi se eventualno utvrdila nevaljanom, neće imati nikakvog utjecaja na druge odredbe Ugovora, niti će onemogućiti ili učiniti nevažećom bilo koju od drugih odredbi ovog Ugovora i takve će druge odredbe ostati na snazi. Ugovorne će strane zamijeniti taku nevaljanu odredbu valjanom ili onom zakonskom odredbom koja je u poslovnom smislu najbliža nevaljanoj odredbi.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 19.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima). Broj arbitara bit će jedan. Ovlaštenik za imenovanje biti će predsjednik arbitražnog sudišta. Mjerodavno pravo bit će hrvatsko materijalno pravo. Jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski jezik. Mjesto arbitraže bit će Zagreb, Hrvatska. Uz razloge za pobijanje pravorijeka navedene u članku 36. stavku 2. Zakona o arbitraži, pravorijek se može pobijati tužbom i ako stranka koja ga pobija sazna za nove činjenice ili nađe ili stekne mogućnost da upotrijebi nove dokaze na temelju kojih bi za nju mogao biti donesen povoljniji pravorijek da su te činjenice ili dokazi bili upotrijebljeni prije zaključenja raspravljanja koje je prethodilo donošenju pobijanog pravorijeka. Ovaj razlog može se isticati samo ako tužitelj bez svoje krivnje nije mogao te okolnosti iznijeti u arbitražnom postupku.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4(četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, stranke isti niže vlastoručno potpisuju.

Naručitelj:

Moslavina proizvodi d.o.o.
zast. po direktorici Josipi Vinceković

Josipa Vinceković
MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Sišćani 31

Isporučitelj:

Bovis poljoprivreda d.o.o.
zast. po direktorici Matei Vinceković

BOVIS
POLJOPRIVREDĀ d.o.o.
Čazma, Kralja Tomislava 3/A

Prilog 23. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bik d.o.o. (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Sićani 31, OIB 79916891256, zastupano po direktorici Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu: Naručitelj)

i

BIK d.o.o. iz Čazme, Gabovnica bb, OIB 51029373877, zastupano po direktorici Renati Biščan (u dalnjem tekstu: Isporučitelj)

sklapaju u Čazmi, dana 2. Svibnja 2013. sljedeći:

UGOVOR O ISPORUCI GNOJOVKE

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim Ugovorom Isporučitelj se obvezuje proizvoditi i isporučivati gnojovku Naručitelju, koju se Naručitelj obvezuje koristiti i prerađivati te nakon prerade staviti na raspolaganje Isporučitelju, na način kako je to pobliže opisano ovim Ugovorom.

Isporučena gnojovka u pogledu sastava i namjene mora biti u skladu sa Zakonom o gnojivima i poboljšavačima tla, Pravilnikom o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva koji je na snazi u trenutku svake pojedine isporuke te naknadno donesenim pozitivnim propisima.

NAMJENA

Članak 2.

Naručitelj će gnojovku, uz miješanje s kukuruznom silažom i drugim potrebnim sastojcima, koristiti u procesu proizvodnje električne energije u bio-plinskom postrojenju, s čime je Isporučitelj upoznat.

KVALITETA

Članak 3.

Naručitelj potvrđuje da je obavio izvid i da je upoznat s vrstom grla koje Isporučitelj posjeduje, kao i s lokacijom i uvjetima u kojima Isporučitelj drži grla.

Ugovorne strane potvrđuju da su pregledale i da su upoznate s hranom koju Isporučitelj daje kravama kroz sve sezonske uvjete, što rezultira sadašnjom kvalitetom gnojevke koja u potpunosti odgovara potrebama Naručitelja za svrhu iz prethodnog članka.

Strane ugovaraju da će Isporučitelj održavati uvjete iz prethodnih stavaka (u pogledu vrste grla, načina držanja i ishrane), koji bitno utječu na kvalitetu gnojevke, najmanje na postojećoj razini te da će prije svih promjena koje bitno mogu utjecati na kvalitetu gnojevke zatražiti suglasnost Naručitelja. Isporučitelj će u svakom slučaju voditi brigu da gnojevka bude najmanje na trenutnoj razini kvalitete te u skladu s pozitivnim propisima u trenutku isporuke.

KOLIČINA

Članak 4.

Strane ugovaraju godišnje količine gnojovke za preradu proizvedenu od najmanje 270 uvjetnih grla. Navedene količine su približne i okvirne, a prema najboljem saznanju Isporučitelja.

1

M. Šćić *H*

ISPORUKA NARUČITELJU

Članak 5.

Isporučitelj će gnojovku dostavljati s paritetom FCO Moslavina proizvodi doo, bio-plinsko postrojenje, doprema i istovar u prijemnu jamu.

Isporuke će biti suksesivne prirode. Ugovorne strane ugavaraju uobičajenu količinu isporuke na približno 20T, tj. jednu cisternu. Ugovorne strane ugavaraju isporuku svakih 48 sati.

STAVLJANJE NA RASPOLAGANJE ISPORUČITELJU

Članak 6.

Nakon fermentacije u bio-plinskom postrojenju, Naručitelj će Isporučitelju staviti na raspolaganje pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka od Isporučiteljeve gnojnica na lokaciji spremnika bio-plinskog postrojenja, spremno za preuzimanje.

Pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka iz prethodnog stavka računa se temeljem proporcionalnog sudjelovanja gnojovke u ukupnoj mješavini koja se koristi u bio-plinskog postrojenju. Preostali dio krutog i tekućeg ostatka ostaje na raspolaganju Naručitelju.

Za nepreuzetu količinu ostatka Isporučiteljeve gnojnica iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj plaća ugovornu kaznu u visini vrijednosti dvostrukе nepreuzete količine.

NEMOGUĆNOST ISPUNJENJA

Članak 7.

U slučaju da Isporučitelj neće biti u mogućnosti poštivati dinamiku isporuke iz članka 4. I 5 Ugovora ili osigurati stabilnu kvalitetu gnojekve iz članka 3., Isporučitelj ima obvezu bez odlaganja obavijestiti o tome Naručitelja.

Ugovorne strane ugavaraju da je Naručitelj u tom slučaju ovlašten nabavljati gnojekvu ili drugu odgovarajuću zamjensku sirovinu na slobodnom tržištu od drugih dobavljača po vlastitom izboru, u potrebnim količinama kako bi osigurao kontinuirani nesmetani rad bio-plinskog postrojenja, sve dok Isporučitelj neće biti u mogućnosti ispunjavati preuzeće obvezu iz ovog Ugovora, osim ako to ovim Ugovorom nije drugačije regulirano. U tom slučaju, Isporučitelj se obvezuje nadoknaditi eventualnu razliku u cijeni i sve eventualne troškove koji mogu nastati takvom kupnjom od drugog dobavljača (npr. transport, carina i ostali eventualni zavisni troškovi) te nadoknaditi i svu drugu eventualnu štetu.

Ukoliko Naručitelj nije u mogućnosti kupiti ugovorenou robu kod drugog dobavljača Isporučitelj se obvezuje namiriti Naručitelju ugovornu kaznu definiranu člankom 9. St 3. ovog Ugovora.

ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE NEDOSTATKE

Članak 8.

Kvalitativni i količinski prijam roba vrši se prigodom preuzimanja robe. Sve eventualne prigovore vezane za vidljive nedostatke robe, stranke su obvezne staviti odmah u trenutku preuzimanja robe.

Ukoliko stranka prigodom preuzimanja gnojovke utvrđi nedostatke koji onemogućuju njihovu redovitu uporabu ili utvrđi da ista nema svojstva i odlike koje su sporazumno utvrđene, nije ju

 2


obvezna preuzeti te se takva gnojovka smatra neisporučenom. Stranke će o utvrđenom sačiniti zapisnik, te izvijestiti protustranku o utvrđenim nedostacima odmah od preuzimanja roba, a u slučaju skrivenih nedostataka bez odgađanja.

Sve eventualne prigovore vezane za skrivene nedostatke robe u kvaliteti, a koji nisu mogli biti uočeni prilikom preuzimanja robe, stranka je obvezan obavijestiti protustranku odmah bez odgađanja. Ne odgovara se za skrivene nedostatke nakon proteka šest mjeseci od dana primopredaje.

UGOVORNA KAZNA (PENAL)

Članak 9.

Ukoliko dođe do kašnjenja isporuka prema narudžbama i/ili isporuke manjkave kvalitete proizvoda koji Isporučitelj se obvezuje najkasnije u isporuci sljedeće narudžbe nadoknaditi dio neisporučene i/ili isporučene, a nesukladne robe.

Ukoliko Isporučitelj kasni s ispunjenjem obveze isporuke naručene količine, Isporučitelj se obvezuje da će Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini polovice vrijednosti naručene, a neisporučene gnojovke i da će svoju obvezu u vezi s isporukom robe izvršiti kako je to utvrđeno ovim Ugovorom.

U slučaju da Isporučitelj ne izvrši svoju ugovornu obvezu isporuke ugovorene količine Naručitelj ima pravo tražiti ili ispunjenje ugovora ili raskinuti ugovor uz ugovornu kaznu u visini dvostrukе vrijednosti ukupno ugovorene količine robe.

Isporučitelj se ugovornu kaznu obvezuje platiti odmah nakon što mu Naručitelj pisanim putem ukažu na zakašnjenje u ispunjenju obveza, odnosno neispunjene ugovorne obveze, a koje su uvjet za naplatu ugovorne kazne, te obrazlože i dokažu svoje traženje i zatraže plaćanje ugovorne kazne. Naručitelj ovime pridržava pravo na penal i ukoliko primi zakašnjelo ispunjenje obveze Isporučitelja.

NAKNADA ŠTETE

Članak 10.

U slučaju povrede ili neispunjena ugovornih odredbi preuzetih ovim Ugovorom, ugovorna stranka koja je isto prouzročila obvezuju se protustranci koja nije kriva za povredu, naknaditi stvarnu štetu i izmaklu dobit.

MANIPULACIJA SIROVINAMA

Članak 11.

Ugovorne strane ugovaraju da je svaka od strana u svom dijelu izvršenja obveza iz ovog Ugovora dužna manipulirati sirovinama u skladu s važećim pozitivnim propisima i dobrom praksom koji osiguravaju propisanu razinu zaštite okoliša, kao i uskladiti se s eventualnim budućim propisima koji reguliraju manipulaciju sirovine na ekološki prihvratljiv način.

TRAJANJE UGOVORA

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se od dana prvog očitanja s obračunskog mjesta bio-plinskog postrojenja Naručitelja nakon izvršnosti rješenja o statusu povlaštenog proizvođača o čemu će Naručitelj pisanim i bez odgađanja obavijestiti Isporučitelja.

 N 3

Ugovor se skapa na određeno vrijeme u ukupnom trajanju od 14 godina, počevši od dana stupanja na snagu ugovora o otkupu električne energije Naručitelja s Hrvatskim operaterom tržišta energije („HROTE“), a o čemu Naručitelj izvještava drugu ugovornu stranu u roku od 8 dana od sklapanja ugovora.

RASKID UGOVORA

Članak 13.

Ugovor prestaje protekom vremena na koje je sklopljen.

Ugovorne strane su suglasne da Ugovor mogu raskinuti svakodobno uz pisano suglasnost obje strane.

Svaka od ugovornih strana zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor i prije roka utvrđenog prethodnim člankom ovog Ugovora u slučaju kršenja ili neizvršavanja bitnih odredbi Ugovora od strane druge ugovorne strane. Ugovor se raskida slanjem pisane obavijesti o otkazu ugovora drugoj ugovornoj strani preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz glave ugovora ili na posljednju poznatu adresu. Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu zakupniku. U slučaju odbijanja primitka pismena, datumom primitka će se smatrati dan slanja pismena.

U vezi s prethodnim stavkom ovoga članka, Naručitelj ima naročito pravo raskinuti ugovor u slučaju da Isporučitelj ne ispunjava svoje obveze iz ovog ugovora kumulativno više od 14 dana u svakoj kalendarskoj godini, Naručitelj će ga najprije pismeno upozoriti na to, uz rok od 14 dana za otklanjanje propusta, a u protivnom, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj ugovor i tražiti od Isporučitelja naknadu pretrpljene štete.

U slučaju jednostranog prijevremenog raskida ovog Ugovora opisanom ovim člankom ugovorna strana koja nije kriva za raskid Ugovora, ovlaštena je od druge strane zatražiti naknadu stvarno pretrpljene štete.

VIŠA SILA

Članak 14.

Smatrat će se da ugovorna strana nije prekršila odredbe ugovora i neće biti odgovorna za štetu koja je uzrokovana događajem koji se nije mogao predvidjeti u trenutku sklapanja ugovora i na koji ugovorne strane objektivno ne mogu i nisu mogle utjecati.

Kao viša sila smatrat će se naročito: elementarna nepogoda, oluja, požar, nastanak ratnog stanja ili građanskih nereda, sabotaža, štrajk, lock-out, uvođenje zabrane izvoza ili uvoza od strane nadležnih državnih vlasti ili drugi razlozi koji su neovisni o volji ugovornih strana.

U slučaju više sile ugovorna strana koja je pogodena, dužna je u roku od 24 sata pisanim putem obavijestiti drugu stranu, a u dalnjem roku od 3 dana detaljno, u pisanim oblicima, dostaviti detaljno obrazloženje o nastupu više sile na koju se poziva.

Stranke su suglasne da će i u ovakvim slučajevima nastojati eventualno dogоворити drugu dinamiku plaćanja i da će ovaj Ugovor raskinuti samo u krajnjem slučaju.



The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left appears to be "Promo eko d.o.o." and the signature on the right appears to be "Naručitelj". Below the signatures, the number "4" is written.

USTUPANJE

Članak 15.

Niti jedna ugovorna strana ne smije nikome, bez pisane suglasnosti druge ugovorne strane, ustupiti bilo koje od svojih prava iz ovog Ugovora ili bilo koje od svojih prava stečenih direktno ili indirektno kao rezultat ovog Ugovora

IZMJENE

Članak 16.

Svaka izmjena ovog Ugovora stupit će na snagu samo ako je pisanim putem dogovore i ako je potpisu obje ugovorne strane, a da namjera za izmjenom ovog Ugovora bude jasno izražena te će biti priložena kao aneks ovog Ugovora.

TAJNOST PODATAKA

Članak 17.

Ugovorne strane se obvezuju da ni na koji način neće trećim osobama, a osobito ne pravnim subjektima koji su izravna ili neizravna tržišna konkurenca jednoj od ugovornih strana, priopćiti niti učiniti pristupačnim sadržaj ovog Ugovora, te poslovne i druge tajne, odnosno podatke i/ili informacije s kojima su bili upoznate u okviru njihove suradnje niti nakon prestanka njegova važenja.

Ugovorna strana koja povrijedi obvezu čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka iz ovog članka, bit će odgovorna za svaku štetu, bez bilo kakvih ograničenja, koja je nastala za drugu ugovornu stranu kao posljedica povrede čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 18.

Odredba ovog ugovora koja bi se eventualno utvrdila nevaljanom, neće imati nikakvog utjecaja na druge odredbe Ugovora, niti će onemogućiti ili učiniti nevažećom bilo koju od drugih odredbi ovog Ugovora i takve će druge odredbe ostati na snazi. Ugovorne će strane zamijeniti taku nevaljanu odredbu valjanom ili onom zakonskom odredbom koja je u poslovnom smislu najbliža nevaljanoj odredbi.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 19.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se rješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima). Broj arbitara bit će jedan. Ovlaštenik za imenovanje biti će predsjednik arbitražnog sudišta. Mjerodavno pravo bit će hrvatsko materijalno pravo. Jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski jezik. Mjesto arbitraže bit će Zagreb, Hrvatska. Uz razloge za pobijanje pravorijeka navedene u članku 36. stavku 2. Zakona o arbitraži, pravorijek se može pobijati tužbom i ako stranka koja ga pobija sazna za nove činjenice ili nađe ili stekne mogućnost da upotrijebi nove dokaze na temelju kojih bi za nju mogao biti donesen povoljniji pravorijek da su te činjenice ili dokazi bili upotrijebljeni prije zaključenja raspravljanja koje je prethodilo donošenju pobijanog pravorijeka. Ovaj razlog može se isticati samo ako tužitelj bez svoje krivnje nije mogao te okolnosti iznijeti u arbitražnom postupku.

5

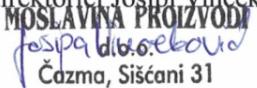
ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4(četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, stranke isti niže vlastoručno potpisuju.

Naručitelj:

Moslavina proizvodi d.o.o.
zast. po direktorici Josipi Vinceković

Čazma, Siščani 31

Isporučitelj:

BIK d.o.o. zastup. po
direktorici Renati Biščan


1

2

Prilog 24. Anex ugovora o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Bik d.o.o. (Isporučitelj), 17.02.2018.

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Siščani 31, OIB: 79916891256, zastupano po direktorici Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu: Naručitelj)

i

Bik d.o.o. iz Čazme, Bojana 2, OIB: 51029373877, zastupano po direktorici Ivani Lamač (u dalnjem tekstu: Isporučitelj)

sklapaju u Čazmi, dana 17.02.2018. slijedeći

ANEX UGOVORA O ISPORUCI GNOJOVKE

Članak 1.

Dana 2. svibnja 2013. godine Moslavina proizvodi d.o.o. i Bik d.o.o. sklopili su Ugovor o isporuci gnojovke.

Članak 2.

Mijenja se članak 4. i sada glasi: Ugovorne strane ugovaraju godišnju količinu gnojovke za preradu proizvedenu od najmanje 650 uvjetnih grla.

Navedene količine su približne i okvirne, a prema najboljem saznanju Isporučitelja.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Anex ugovora stupa na snagu danom potpisa.

Članak 4.

Ovaj Anex ugovora sastavljen je u 2(dva) primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Anexa ugovora, ugovorne strane isti niže vlastoručno potpisuju.

Naručitelj:

Moslavina proizvodi d.o.o.

zast. po direktorici Josipi Vinceković

Josipa Vinceković
MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Siščani 31

Isporučitelj:

Bik d.o.o.

zast. po direktorici Ivani Lamač

Ivana Lamač
BIK d.o.o.
Bojana, Bojana 2
OIB 51029373877

Prilog 25. Ugovor o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i Josipa Vincekovića vlasnika obrta "Poljoprivreda" (Isporučitelj), 2. svibnja 2013.

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Sićani 31, OIB 79916891256, zastupano po direktorici
Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu: Naručitelj)

I

Josip Vinceković, iz Čazme, Vagovina 107, OIB 01758889841, vlasnik obrta „**Poljoprivreda**“ iz Čazme, Vagovina 107, MBO 90224973 (u dalnjem tekstu: Isporučitelj)

sklapaju u Čazmi, dana 2. Svibnja 2013. sljedeći:

UGOVOR O ISPORUCI GNOJOVKE

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim Ugovorom Isporučitelj se obavezuje proizvoditi i isporučivati gnojovku Naručitelju, koju se Naručitelj obavezuje koristiti i prerađivati te nakon prerade staviti na raspolaganje Isporučitelju, na način kako je to pobliže opisano ovim Ugovorom.

Isporučena gnojovka u pogledu sastava i namjene mora biti u skladu sa Zakonom o gnojivima i poglobljavačima tla, Pravilnikom o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva koji je na snazi u trenutku svake pojedine isporuke te naknadno donesenim pozitivnim propisima.

NAMJENA

Članak 2.

Naručitelj će gnojovku, uz miješanje s kukuruznom silažom i drugim potrebnim sastojcima, koristiti u procesu proizvodnje električne energije u bio-plinskom postrojenju, s čime je Isporučitelj upoznat.

KVALITETA

Članak 3.

Naručitelj potvrđuje da je obavio izvid i da je upoznat s vrstom grla koje Isporučitelj posjeduje, kao i s lokacijom i uvjetima u kojima Isporučitelj drži grla.

Ugovorne strane potvrđuju da su pregledale i da su upoznate s hranom koju Isporučitelj daje kravama kroz sve sezonske uvjete, što rezultira sadašnjom kvalitetom gnojevke koja u potpunosti odgovara potrebama Naručitelja za svrhu iz prethodnog članka.

Strane ugovaraju da će Isporučitelj održavati uvjete iz prethodnih stavaka (u pogledu vrste grla, načina držanja i ishrane), koji bitno utječu na kvalitetu gnojevke, najmanje na postojećoj razini te da će prije svih promjena koje bitno mogu utjecati na kvalitetu gnojevke zatražiti suglasnost Naručitelja. Isporučitelj će u svakom slučaju voditi brigu da gnojevka bude najmanje na trenutnoj razini kvalitete te u skladu s pozitivnim propisima u trenutku isporuke.

KOLIČINA

Članak 4.

Strane ugovaraju godišnje količine gnojovke za preradu proizvedenu od najmanje 230 uvjetnih grla. Navedene količine su približne i okvirne, a prema najboljem saznanju Isporučitelja.

ISPORUKA NARUČITELJU

Članak 5.

Isporučitelj će gnojovku dostavljati s paritetom FCO Moslavina proizvodi doo, bio-plinsko postrojenje, doprema i istovar u prijemnu jamu.

Isporuke će biti sukcesivne prirode. Ugovorne strane ugavaraju uobičajenu količinu isporuke na približno 20T, tj. jednu cisternu. Ugovorne strane ugavaraju isporuku svakih 48 sati.

STAVLJANJE NA RASPOLAGANJE ISPORUČITELJU

Članak 6.

Nakon fermentacije u bio-plinskom postrojenju, Naručitelj će Isporučitelju staviti na raspolaganje pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka od Isporučiteljeve gnojnica na lokaciji spremnika bio-plinskog postrojenja, spremno za preuzimanje.

Pripadajući dio krutog i tekućeg ostatka iz prethodnog stavka računa se temeljem proporcionalnog sudjelovanja gnojovke u ukupnoj mješavini koja se koristi u bio-plinskog postrojenju. Preostali dio krutog i tekućeg ostatka ostaje na raspolaganju Naručitelju.

Za nepreuzetu količinu ostatka Isporučiteljeve gnojnica iz stavka 1. ovog članka Isporučitelj plaća ugovornu kaznu u visini vrijednosti dvostrukе nepreuzete količine.

NEMOGUĆNOST ISPUNJENJA

Članak 7.

U slučaju da Isporučitelj neće biti u mogućnosti poštivati dinamiku isporuke iz članka 4. I 5 Ugovora ili osigurati stabilnu kvalitetu gnojevke iz članka 3., Isporučitelj ima obvezu bez odlaganja obavijestiti o tome Naručitelja.

Ugovorne strane ugavaraju da je Naručitelj u tom slučaju ovlašten nabavljati gnojevku ili drugu odgovarajuću zamjensku sirovину na slobodnom tržištu od drugih dobavljača po vlastitom izboru, u potrebnim količinama kako bi osigurao kontinuirani nesmetani rad bio-plinskog postrojenja, sve dok Isporučitelj neće biti u mogućnosti ispunjavati preuzete obveze iz ovog Ugovora, osim ako to ovim Ugovorom nije drugačije regulirano. U tom slučaju, Isporučitelj se obvezuje nadoknaditi eventualnu razliku u cijeni i sve eventualne troškove koji mogu nastati takvom kupnjom od drugog dobavljača (npr. transport, carina i ostali eventualni zavisni troškovi) te nadoknaditi i svu drugu eventualnu štetu.

Ukoliko Naručitelj nije u mogućnosti kupiti ugovorenу robu kod drugog dobavljača Isporučitelj se obvezuje namiriti Naručitelju ugovornu kaznu definiranu člankom 9. St 3. ovog Ugovora.

ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE NEDOSTATKE

Članak 8.

Kvalitativni i količinski prijam roba vrši se prigodom preuzimanja robe. Sve eventualne prigovore vezane za vidljive nedostatke robe, stranke su obvezne staviti odmah u trenutku preuzimanja robe.

Ukoliko stranka prigodom preuzimanja gnojovke utvrđi nedostatke koji onemogućuju njihovu redovitu uporabu ili utvrđi da ista nema svojstva i odlike koje su sporazumno utvrđene, nije ju

obvezna preuzeti te se takva gnojovka smatra neisporučenom. Stranke će o utvrđenom sačiniti zapisnik, te izvijestiti protustranku o utvrđenim nedostacima odmah od preuzimanja roba, a u slučaju skrivenih nedostataka bez odgađanja.

Sve eventualne prigovore vezane za skrivenе nedostatke robe u kvaliteti, a koji nisu mogli biti uočeni prilikom preuzimanja robe, stranka je obvezan obavijestiti protustranku odmah bez odgađanja. Ne odgovara se za skrivenе nedostatke nakon proteka šest mjeseci od dana primopredaje.

UGOVORNA KAZNA (PENAL)

Članak 9.

Ukoliko dođe do kašnjenja isporuka prema narudžbama i/ili isporuke manjkave kvalitete proizvoda koji Isporučitelj se obvezuje najkasnije u isporuci sljedeće narudžbe nadoknaditi dio neisporučene i/ili isporučene, a nesukladne robe.

Ukoliko Isporučitelj kasni s ispunjenjem obveze isporuke naručene količine, Isporučitelj se obvezuje da će Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini polovice vrijednosti naručene, a neisporučene gnojovke i da će svoju obvezu u vezi s isporukom robe izvršiti kako je to utvrđeno ovim Ugovorom.

U slučaju da Isporučitelj ne izvrši svoju ugovornu obvezu isporuke ugovorene količine Naručitelj ima pravo tražiti ili ispunjenje ugovora ili raskinuti ugovor uz ugovornu kaznu u visini dvostrukе vrijednosti ukupno ugovorene količine robe.

Isporučitelj se ugovornu kaznu obvezuje platiti odmah nakon što mu Naručitelj pisanim putem ukažu na zakašnjenje u ispunjenju obveza, odnosno neispunjene ugovorne obveze, a koje su uvjet za naplatu ugovorne kazne, te obrazlože i dokažu svoje traženje i zatraže plaćanje ugovorne kazne. Naručitelj ovime pridržava pravo na penal i ukoliko primi zakašnjelo ispunjenje obveze Isporučitelja.

NAKNADA ŠTETE

Članak 10.

U slučaju povrede ili neispunjena ugovornih odredbi preuzetih ovim Ugovorom, ugovorna stranka koja je isto prouzročila obvezuju se protustranci koja nije kriva za povredu, naknaditi stvarnu štetu i izmaklu dobit.

MANIPULACIJA SIROVINAMA

Članak 11.

Ugovorne strane ugovaraju da je svaka od strana u svom dijelu izvršenja obveza iz ovog Ugovora dužna manipulirati sirovinama u skladu s važećim pozitivnim propisima i dobrom praksom koji osiguravaju propisanu razinu zaštite okoliša, kao i uskladiti se s eventualnim budućim propisima koji reguliraju manipulaciju sirovine na ekološki prihvatljiv način.

TRAJANJE UGOVORA

Članak 12.

Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se od dana prvog očitanja s obračunskog mjesta bio-plinskog postrojenja Naručitelja nakon izvršnosti rješenja o statusu povlaštenog proizvođača o čemu će Naručitelj pisanim putem i bez odgađanja obavijestiti Isporučitelja.

Ugovor se skapa na određeno vrijeme u ukupnom trajanju od 14 godina, počevši od dana stupanja na snagu ugovora o otkupu električne energije Naručitelja s Hrvatskim operaterom tržišta energije („HROTE“), a o čemu Naručitelj izvještava drugu ugovornu stranu u roku od 8 dana od sklapanja ugovora.

RASKID UGOVORA

Članak 13.

Ugovor prestaje protekom vremena na koje je sklopljen.

Ugovorne strane su suglasne da Ugovor mogu raskinuti svakodobno uz pisano suglasnost obje strane.

Svaka od ugovornih strana zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor i prije roka utvrđenog prethodnim člankom ovog Ugovora u slučaju kršenja ili neizvršavanja bitnih odredbi Ugovora od strane druge ugovorne strane. Ugovor se raskida slanjem pisane obavijesti o otkazu ugovora drugoj ugovornoj strani preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz glave ugovora ili na posljednju poznatu adresu. Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu zakupniku. U slučaju odbijanja primitka pismena, datumom primitka će se smatrati dan slanja pismena.

U vezi s prethodnim stavkom ovoga članka, Naručitelj ima naročito pravo raskinuti ugovor u slučaju da Isporučitelj ne ispunjava svoje obveze iz ovog ugovora kumulativno više od 14 dana u svakoj kalendarskoj godini, Naručitelj će ga najprije pismeno upozoriti na to, uz rok od 14 dana za oticanje propusta, a u protivnom, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj ugovor i tražiti od Isporučitelja naknadu pretrpljene štete.

U slučaju jednostranog prijevremenog raskida ovog Ugovora opisanom ovim člankom ugovorna strana koja nije kriva za raskid Ugovora, ovlaštena je od druge strane zatražiti naknadu stvarno pretrpljene štete.

VIŠA SILA

Članak 14.

Smatraćemo se da ugovorna strana nije prekršila odredbe ugovora i neće biti odgovorna za štetu koja je uzrokovana događajem koji se nije mogao predvidjeti u trenutku sklapanja ugovora i na koji ugovorne strane objektivno ne mogu i nisu mogle utjecati.

Kao viša sila smatraćemo se naročito: elementarna nepogoda, oluja, požar, nastanak ratnog stanja ili građanskih nereda, sabotaža, štrajk, lock-out, uvođenje zabrane izvoza ili uvoza od strane nadležnih državnih vlasti ili drugi razlozi koji su neovisni o volji ugovornih strana.

U slučaju više sile ugovorna strana koja je pogodjena, dužna je u roku od 24 sata pisanim putem obavijestiti drugu stranu, a u dalnjem roku od 3 dana detaljno, u pisanim obliku, dostaviti detaljno obrazloženje o nastupu više sile na koju se poziva.

Stranke su suglasne da će i u ovakvim slučajevima nastojati eventualno dogovoriti drugu dinamiku plaćanja i da će ovaj Ugovor raskinuti samo u krajnjem slučaju.

USTUPANJE

Članak 15.

Niti jedna ugovorna strana ne smije nikome, bez pisane suglasnosti druge ugovorne strane, ustupiti bilo koje od svojih prava iz ovog Ugovora ili bilo koje od svojih prava stečenih direktno ili indirektno kao rezultat ovog Ugovora

IZMJENE

Članak 16.

Svaka izmjena ovog Ugovora stupać će na snagu samo ako je pisanim putem dogovore i ako je potpisu obje ugovorne strane, a da namjera za izmjenom ovog Ugovora bude jasno izražena te će biti priložena kao aneks ovog Ugovora.

TAJNOST PODATAKA

Članak 17.

Ugovorne strane se obvezuju da ni na koji način neće trećim osobama, a osobito ne pravnim subjektima koji su izravna ili neizravna tržišna konkurenca jednoj od ugovornih strana, priopćiti niti učiniti pristupačnim sadržaj ovog Ugovora, te poslovne i druge tajne, odnosno podatke i/ili informacije s kojima su bili upoznate u okviru njihove suradnje niti nakon prestanka njegova važenja.

Ugovorna strana koja povrijedi obvezu čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka iz ovog članka, bit će odgovorna za svaku štetu, bez bilo kakvih ograničenja, koja je nastala za drugu ugovornu stranu kao posljedica povrede čuvanja poslovne ili druge tajne, odnosno povjerljivosti informacija i/ili podataka.

SALVATORNA KLAUZULA

Članak 18.

Odredba ovog ugovora koja bi se eventualno utvrdila nevaljanom, neće imati nikakvog utjecaja na druge odredbe Ugovora, niti će onemogućiti ili učiniti nevažećom bilo koju od drugih odredbi ovog Ugovora i takve će druge odredbe ostati na snazi. Ugovorne će strane zamijeniti taku nevaljanu odredbu valjanom ili onom zakonskom odredbom koja je u poslovnom smislu najbliža nevaljanoj odredbi.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 19.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječe, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom arbitražnom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima). Broj arbitara bit će jedan. Ovlaštenik za imenovanje biti će predsjednik arbitražnog sudišta. Mjerodavno pravo bit će hrvatsko materijalno pravo. Jezik arbitražnog postupka bit će hrvatski jezik. Mjesto arbitraže bit će Zagreb, Hrvatska. Uz razloge za pobijanje pravorijeka navedene u članku 36. stavku 2. Zakona o arbitraži, pravorijek se može pobijati tužbom i ako stranka koja ga pobija sazna za nove činjenice ili nađe ili stekne mogućnost da upotrijebi nove dokaze na temelju kojih bi za nju mogao biti donesen povoljniji pravorijek da su te činjenice ili dokazi bili upotrijebljeni prije zaključenja raspravljanja koje je prethodilo donošenju pobijanog pravorijeka. Ovaj razlog može se isticati samo ako tužitelj bez svoje krivnje nije mogao te okolnosti iznijeti u arbitražnom postupku.

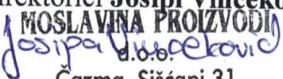
ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4(četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora, stranke isti niže vlastoručno potpisuju.

Naručitelj:

Moslavina proizvodi d.o.o.
zast. po direktorici **Josipi Vinceković**

MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Siščani 31

Isporučitelj:

Poljoprivreda vl. **Josip Vinceković**

POLJOPRIVREDA
vl. JOSIP VICEKOVIC
VAGOVINA 07
43245 GORNJI DRAGANEĆ
JMBG 2103964310506

Prilog 26. Anex ugovora o isporuci gnojovke između Moslavina proizvodi d.o.o. (Naručitelj) i "Poljoprivreda" zastupana po vlasnika Josipu Vincekoviću (Isporučitelj), 17.02.2018.

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Siščani 31, OIB: 79916891256, zastupano po direktorici Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu: Naručitelj)

i

Poljoprivreda vl. Josip Vinceković iz Čazme, Vagovina 107, OIB: 01758889841, zastupana po vlasniku Josipu Vincekoviću (u dalnjem tekstu: Isporučitelj)

sklapaju u Čazmi, dana 17.02.2018. slijedeći

ANEX UGOVORA O ISPORUCI GNOJOVKE

Članak 1.

Dana 2. svibnja 2013. godine Moslavina proizvodi d.o.o. i Poljoprivreda vl. Josip Vinceković sklopili su Ugovor o isporuci gnojovke.

Članak 2.

Mijenja se članak 4. i sada glasi: Ugovorne strane ugоварaju godišnju količinu gnojovke za preradu proizvedenu od najmanje 600 uvjetnih grla.

Navedene količine su približne i okvirne, a prema najboljem saznanju Isporučitelja.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Anex ugovora stupa na snagu danom potpisa.

Članak 4.

Ovaj Anex ugovora sastavljen je u 2(dva) primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Anexa ugovora, ugovorne strane isti niže vlastoručno potpisuju.

Naručitelj:

Moslavina proizvodi d.o.o.

zast. po direktorici Josipi Vinceković

Josip Vinceković

MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Siščani 31

Isporučitelj:

Poljoprivreda vl. Josip Vinceković

zast. po vlasniku Josipu Vincekoviću

**POLJOPRIVREDA
VL. JOSIP VINCENKOVIĆ
VAGOVINA 107
43245 GORNJI DRAGANEĆ
JMBG 2103964310506**

**Prilog 27. Prijepis posjedovnog lista za površine za aplikaciju gnojovke iz postojeće farme muznih krava
(Posjedovni list: 850)**



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DAPCI (Mbr. 303798)

Posjedovni list: 850

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2285	BEREK	158742	24		
			ORANICA	48700			
			ŠUMA	9500			
			ORANICA	100542			
		2381	VELIKA LIVADA	6429			
			ORANICA	6429			
		2382	VELIKA LIVADA	28854	20		
			ORANICA	28854			
		2414	RAZLJEV	19092	23		
			ORANICA	19092			
		2436	RAZLJEV	166107	23		
			ORANICA	166107			
		2442	RAZLJEV	171382	24		
			ORANICA	171382			
Ukupna površina katastarskih čestica				550606			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Prilog 28. Prijepisi posjedovnih listova za površine za aplikaciju gnojovke iz planirane farme (Posjedovni listovi: 818, 799, 237, 751, 400, 1325, 1404)



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BOSILJEVO (Mbr. 303763)

Posjedovni list: 818

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		9	PLEŠČICE	97807	14		
			ORANICA	97807			
		11	PLEŠČICE	180735	4		
			ORANICA	180735			
		13	HAJDIŠĆE	48808	4		
			ORANICA	48808			
		127	JASENINE	10173	3		
			ORANICA	10173			
Ukupna površina katastarskih čestica				337523			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MIKLOUŠ (Mbr. 303909)

Posjedovni list: 799

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI D.O.O. , SIŠĆANI 31 (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		421	KANIŽA	6057	2		
			ORANICA	6057			
		556	MLADINE	565	3		
			ORANICA	565			
		557/1	MLADINE	4021	3		
			ORANICA	4021			
		557/2	SELIŠTE	2687	3		
			ORANICA	2687			
		558	SELIŠTE	2424	3		
			ORANICA	2424			
		559	SELIŠTE	1744	3		
			ORANICA	1744			
		767/1	MIHOLICA	7589	4		
			ORANICA	7589			
		767/2	MIHOLICA	3475	4		
			DVORIŠTE	597			
			ORANICA	2518			
			VOĆNJAK	360			
		767/3	JARAK	7589	4		
			LIVADA	2913			
			ORANICA	4676			
		769/6	MIHOLICA	10308	4		
			ORANICA	10308			
		769/8	MIHOLICA	1834	4		
			ŠUMA	1834			
Ukupna površina katastarskih čestica				48293			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DEREZA (Mbr. 303810)

Posjedovni list: 237

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		58	U SELU	3071	11		
			ORANICA	3071			
		60	U SELU	15983	11		
			ORANICA	15983			
		415	GREDA	172509	6		
			ORANICA	172509			
		416/1	GREDA	236241	6		
			ORANICA	236241			
		487	U SELU	4705	7		
			ORANICA	4705			
		488	U SELU	13263	7		
			ORANICA	13263			
		507	RAMLJEŠ	7741	7		
			ORANICA	7741			
Ukupna površina katastarskih čestica				453513			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ČAZMA (Mbr. 303780)

Posjedovni list: 751

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI D.O.O. , SIŠĆANI 31 (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1679/1	PUT	924	6		
			PUT	924			
		1679/2	PUT	181	6		
			PUT	181			
		1690	RIBNJAK	8980	6		
			LIVADA	2987			
			ORANICA	5993			
		1692	RIBNJAK	15197	6		
			ORANICA	9799			
			LIVADA	5398			
		2042	RIBNJAK	2367	7		
			LIVADA	2367			
		2452	OGRADA	4152	14		
			LIVADA	4152			
Ukupna površina katastarskih čestica				31801			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODРUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VAGOVINA (Mbr. 304000)

Posjedovni list: 400

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1110/2	ŽIVICA	11315	6		
			VOĆNJAK	11315			
		1110/3	ŽIVICA	547	6		
			VOĆNJAK	547			
		1110/4	ŽIVICA	1097	6		
			VOĆNJAK	1097			
		1110/5	ŽIVICA	1701	6		
			VOĆNJAK	1701			
		1110/6	ŽIVICA	3402	6		
			VOĆNJAK	3402			
		1111/1	ŽIVICA	3618	6		
			VOĆNJAK	3618			
		1111/2	ŽIVICA	3615	6		
			VOĆNJAK	3615			
		1111/3	ŽIVICA	7229	6		
			VOĆNJAK	7229			
		1112	ŽIVICA	4913	6		
			VOĆNJAK	4913			
		1113/1	ŽIVICA	7808	6		
			VOĆNJAK	7808			
		1113/2	ŽIVICA	5999	6		
			VOĆNJAK	5999			
		1119/2	ŽIVICA	9301	6		
			ORANICA	9301			
		1119/3	LIVADAK	3999	6		
			ORANICA	3999			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1124/3	OGRADA	2525	6		
			ORANICA	2525			
		1125/1	OGRADA	4544	6		
			ORANICA	4544			
		1194	PAŠINICA	331	6		
			LIVADA	331			
		1195/1	PAŠINICA	5355	6		
			LIVADA	2677			
			LIVADA	2678			
		1195/2	PAŠINICA	4018	6		
			LIVADA	4018			
		1196/1	BIŠČANJKA	892	6		
			LIVADA	892			
		1196/3	BIŠČANJKA	1601	6		
			ORANICA	1601			
		1218/1	VELIKA LIVADA	4086	6		
			LIVADA	4086			
		1218/3	VELIKA LIVADA	626	6		
			LIVADA	626			
		1218/4	VELIKA LIVADA	2719	6		
			LIVADA	2719			
		1219/1	VELIKA LIVADA	5913	6		
			LIVADA	5913			
		1220/1	VELIKA LIVADA	5298	6		
			LIVADA	5298			
		1220/2	VELIKA LIVADA	5305	6		
			LIVADA	5305			
Ukupna površina katastarskih čestica				107757			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DRAGANEC (Mbr. 303828)

Posjedovni list: 1325

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI D.O.O., SIŠĆANI 31 (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1035/3	MLADINE	417	4		
			ORANICA	417			
		1103/2	ZOBIŠĆE	2032	4		
			ORANICA	2032			
		1103/3	ZOBIŠĆE	2205	4		
			ORANICA	1773			
			PUT	432			
		1104/1	KOLAROVA	2777	4		
			ORANICA	2777			
		1104/2	KOLAROVA	2931	4		
			ORANICA	2931			
		1104/3	KOLAROVA	2985	4		
			ORANICA	2985			
		1105/1	KOLAROVA	6568	4		
			ORANICA	6568			
		1105/2	KOLAROVA	7118	4		
			ORANICA	7118			
		1105/3	MLADINE	5658	4		
			ORANICA	5658			
		1106/1	MLADINE	2866	4		
			ORANICA	2866			
		1106/2	MLADINE	3323	4		
			ORANICA	3323			
		1107	DOLNJAČA	1234	4		
			ŠUMA	1234			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1108/1	ZOBIŠĆE	1230	4		
			ORANICA	1140			
			PUT	90			
		1108/2	ZOBIŠĆE	1590	4		
			ORANICA	1482			
			PUT	108			
		1108/3	DOLNJAČA	2622	4		
			ORANICA	2460			
			PUT	162			
		1109/1	ZOBIŠĆE	942	4		
			ORANICA	942			
		1109/2	ZOBIŠĆE	1032	4		
			ORANICA	1032			
		1109/3	DOLNJAČA	475	4		
			ORANICA	475			
		1116/2	MLADINE	1590	4		
			LIVADA	1590			
		1125/2	DOLNJAČA	381	4		
			ORANICA	381			
		1149/1	OGRADA	6312	5		
			ORANICA	6312			
		1151/2	LIVADAK	2780	5		
			LIVADA	2780			
Ukupna površina katastarskih čestica				59068			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA ČAZMA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 31.01.2021. 22:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BOJANA (Mbr. 303755)

Posjedovni list: 1404

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	MOSLAVINA PROIZVODI, SIŠĆANI 31, SIŠĆANI (VLASNIK)	79916891256

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		689/1	GREDA	5952	4		
			LIVADA	5952			
		783/2	DOMAĆA	4676	4		
			ORANICA	4676			
		810/1	KRČEVINA	2982	4		
			LIVADA	2982			
		810/2	KRČEVINA	2719	4		
			LIVADA	2719			
		811/1	KRČEVINA	3431	4		
			ORANICA	3431			
		811/2	KRČEVINA	4010	4		
			ORANICA	4010			
		812	KRČEVINA	12139	4		
			ORANICA	12139			
		814/1	KRČEVINA	5593	4		
			LIVADA	5593			
		829/1	KOD KUĆE	1755	4		
			ORANICA	1755			
		830/2	OGRADA	727	4		
			LIVADA	727			
		830/3	OGRADA	5330	4		
			LIVADA	5330			
		830/4	OGRADA	2000	4		
			LIVADA	2000			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		832/4	U SELU	928	4		
			KUĆA I DV.	504			
			VOĆNJAK	424			
		832/5	OGRADA	1234	4		
			ORANICA	1234			
		918/24	SEČEVINA	4237	5		
			ORANICA	4237			
		918/26	SEČEVINA	1608	5		
			ORANICA	1608			
		918/27	SEČEVINA	1683	5		
			ORANICA	1683			
		918/28	SEČEVINA	1870	5		
			ORANICA	1870			
		918/29	SEČEVINA	2895	5		
			ORANICA	2895			
		918/30	SEČEVINA	3460	5		
			ORANICA	3460			
		918/40	KRČEVINA	1449	5		
			ORANICA	1449			
		919/1	SELIŠTE	3442	5		
			ORANICA	3442			
		919/2	SELIŠTE	3442	5		
			ORANICA	3442			
		922	SELIŠTE	3356	5		
			ORANICA	3356			
		923	SELIŠTE	3460	5		
			VINOGRAD	899			
			ORANICA	2561			
		926/2	U SELU	5563	4		
			KUĆA I DV.	539			
			VOĆNJAK	539			
			ORANICA	4485			
		927	SELIŠTE	4154	5		
			ORANICA	4154			
		1554/2	OGRADA	4061	7		
			LIVADA	4061			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1587/2	PREVALE	100362	7		
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	18			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	59			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	5			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	40			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	35			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	42			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	15			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	807			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	9022			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	1061			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	78			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	29			
			GOSPODARSKA ZGRADA, BIOPLINSKO POSTROJENJE	49			
			ORANICA	89102			
		1587/4	PREVALE	173306			
			ORANICA	173306			
		1587/5	PREVALE	45			
			ORANICA	45			
		1587/7	PREVALE	12004			
			PUT	12004			
		1587/8	PREVALE	22647			
			ORANICA	22647			
		1652/4	KRČEVINA	442	7		
			LIVADA	442			
		1653/2	KRČEVINA	5190	7		
			LIVADA	5190			
		1653/3	KRČEVINA	5190	7		
			LIVADA	5190			
		1653/4	JARAK	5190	7		
			LIVADA	5190			
		1656/1	KRČEVINA	1137	7		
			LIVADA	1137			
		1656/2	JARAK	1137	7		
			LIVADA	1137			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1656/3	JARAK	5273	7		
			ORANICA	3597			
			LIVADA	1676			
		1679	SELIŠTE	3827	7		
			ORANICA	3827			
		1700/1	SELIŠTE	187	7		
			LIVADA	187			
		1701/1	SELIŠTE	676	7		
			LIVADA	676			
		1703/15	U SELU	5668	7		
			ORANICA	5668			
		1703/16	OGRADA	6920	7		
			ORANICA	6920			
		1703/30	OGRADA	615	7		
			ORANICA	615			
		1705/1	SELIŠTE	3302	7		
			ORANICA	3302			
		1705/2	SELIŠTE	2733	7		
			ORANICA	2733			
		1706	SELIŠTE	7301	7		
			ORANICA	7301			
		1710	SELIŠTE	12546	7		
			ORANICA	6273			
			ORANICA	6273			
		1713/3	SELIŠTE	7161	7		
			ORANICA	7161			
		1714/2	SELIŠTE	5747	7		
			ORANICA	5747			
		1732/34	KRČEVINA	1791	4		
			LIVADA	1791			
		2086	RAVNEŠ	8297	10		
			ORANICA	8297			
		2087/6	RAVNEŠ	1629	10		
			ORANICA	1629			
		2088	RAVNEŠ	9452	10		
			LIVADA	9452			
		2089/1	RAVNEŠ	5050	10		
			LIVADA	5050			
		2090/1	RAVNEŠ	5082	10		
			LIVADA	5082			
		2090/3	OGRADENICE	1173	10		
			LIVADA	1173			
		2092/1	RAVNEŠ	3636	10		
			LIVADA	3636			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2092/3	RAVNEŠ	1831	10		
			LIVADA	1831			
		2092/4	RAVNEŠ	1306	10		
			LIVADA	1306			

Ukupna površina katastarskih čestica **526009**

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Prilog 29. Ugovor o kupoprodaji nekretnine s pridržajem prava vlasništva, 8.10.2020.godine

MIRKO ŠTEVINOVIĆ iz Koštarice 83A, OIB 44258873460 kao prodavatelj (u dalnjem tekstu: Prodavatelj)*

i

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. iz Siščana 31, OIB 79916891256 koju zastupa direktorica Josipa Vincenović iz Vagovine 107, OIB 32741754718 kao kupac (u dalnjem tekstu: Kupac)

zaključili su dana 08. listopada 2020. godine, slijedeći

U G O V O R
O KUPOPRODAJI NEKRETNINE
S PRIDRŽAJEM PRAVA VLASNIŠTVA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Prodavatelj Mirko Števinović vlasnik nekretnina upisanih u zk. ul. 227 k.o. Drenov Bok (318752) i to kč. br. 60 oranica Novine sa 186059 m² te kč. br. 63 oranica Novine sa 170325 m².

Prodavatelj Mirko Števinović prodaje trgovackom društvu MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. iz Siščana 31, OIB 79916891256 koju zastupa direktorica Josipa Vincenović iz Vagovine 107, OIB 32741754718 kao Kupcu u cijelosti nekretnine upisane u zk. ul. 227 k.o. Drenov Bok (318752) i to kč. br. 60 oranica Novine sa 186059 m² te kč. br. 63 oranica Novine sa 170325 m².

Prodavatelj se obvezuje odmah, a najkasnije pet dana, po sklapanju ovog ugovorainicirati postupak brisanja zabilježbe raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vremenu od 10 godina od dana sklapanja ugovora o prodaji, a koja je Zabilježba upisana temeljem rješenja Općinskog suda u Kutini, Stalna služba u Novskoj pod brojem Z 147/07.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kupoprodajnu cijenu za nekretnine iz čl. 1. ovog Ugovora 3,3 kn/m² što ukupno iznosi 1.176.067,20 kuna.

Kupac će dva dana nakon sklapanja ovog Ugovora Prodavatelju isplatiti iznos od 750.000,00 kuna na tekući račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke koji glasi HR4123900013207745095. Ostatak do ukupne kupoprodajne cijene biti će plaćen nakon brisanja zabilježbi.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da su prije ovjere ovog ugovora podmirene sve obveze Prodavatelja prema Republici Hrvatskoj odnosno Općini Jasenovac u ukupnom iznosu od 498.000,00 kuna te više ne postoji nikakov dug Prodavatelja prema Republici Hrvatskoj odnosno Općini Jasenovac temeljem Ugovora o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Jasenovac od dana 15. siječnja 2007. godine br. Ov. 282/07 i odluke od 11.07.2006. br. 320-02/06-01/03.

Također Kupac je dužan i obrisati uknjižbe: zabrana raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vremenu od 10 godina od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje općine Jasenovac sklopljenog u Jasenovcu 25. listopada 2006. godine, Klase: 940-04/06-01/10, Urbroj: 2176/11-01-06-01, a koja je Zabilježba upisana temeljem rješenja Općinskog suda u Kutini, Stalna služba u Novskoj pod brojem Z 147/07 i pravo Prvokupa, temeljem sporazuma o poslovnoj suradnji potvrđen pod brojem OV-284/2019 25.01.2019., kčbr. 60, 63 na rok od 4 godine za korist Ivanković Radoslav, OIB: 50391568475, Novska, Blaženog Alojzija Stepinca 19.

Preostali iznos kupoprodajne cijene od 426.067,20 kuna Kupac se obvezuje isplatiti Prodavatelju u gotovini u roku od pet dana od dana brisanja zabilježbi. Nakon primitka drugog dijela iznosa od 426.067,20 kuna Prodavatelj će primiti ukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu 1.176.067,20 kuna.

Članak 3.

Nakon što Kupac isplati kupoprodajnu cijenu u cijelosti Prodavatelj se obvezuju izdati Kupcu tabularnu ispravu kojom će dozvoliti Kupcu uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz članka 1. ovog Ugovora na njegovo ime. Prodavatelj odmah dozvoljava Kupcu te izričito ovlašćuje i dopušta Kupcu da u zemljишnim knjigama na nekretnini iz čl. 1. ovog ugovora predbilježi svoje pravo vlasništva. Tabularnu ispravu Prodavatelj je u obvezi izdati Kupcu u roku od pet dana od dana primitka kupoprodajne cijene, u kojoj će konstatirati da je primio kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

Članak 4.

Prodavatelj izričito ustupa Kupcu sva prava ostvarena pri Agenciji za plaćanje u poljoprivredi na nekretninama iz točke 1. ovog Ugovora te se obvezuju po pozivu Kupca pristupiti u Agenciju radi potpisa odgovarajućih isprava radi prijenosa navedenih prava na Kupca.

Članak 5.

Prodavatelj jamči Kupcu da je nekretnina iz članka 1. ovog ugovora isključivo vlasništvo prodavatelja, te da na istoj ne postoji neko pravo trećeg koje isključuje, umanjuje ili ograničava kupčevu pravo, a posebno da nekretnina nije opterećena nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima (osim upisanih tereta zabrane raspolaganja te prava zaloga sve upisano u Vlastovnici (B list) te Teretovnici (C list) pod brojem Z 147/07 i Z-2346/2019 na dan 08. listopada 2020. godine).

Prodavatelj jamči Kupcu da je uredno izvršavao sve svoje obveze iz Ugovora o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Jasenovac od dana 15. siječnja 2007. godine . Ov. 282/07 i odluke od 11.07.2006. br. 320-02/06-01/03. (a koji ugovor je zaključen između Prodavatelja te Općine Jasenovac).

Prodavatelj jamči Kupcu da prema Republici Hrvatskoj kao niti prema Općini Jasenovac nema nikakovih dospjelih dugovanja po osnovi navedenog ugovora te da navedeni Ugovor o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Jasenovac od dana 15. siječnja 2007. godine . Ov. 282/07 i odluke od 11.07.2006. br. 320-02/06-01/03 nije raskinut niti otkazan bilo od Prodavatelja bilo od Republike Hrvatske odnosno Općine Jasenovac.

Članak 6.

Porez na promet nekretnina kao i trošak ovjere ovog ugovora snosi Kupac.

Članak 8.

Ugovorne strane se obvezuju sve eventualne sporove po ovom ugovoru pokušati riješiti sporazumno u duhu dobrih poslovnih običaja, a za slučaj da to ne bude moguće ugovaraju mjesnu nadležnost Općinskog suda u Bjelovaru.

Članak 9.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjeraka, svaki sa snagom izvornika, od kojih Prodavatelj zadržava jedan primjerak dok Kupac zadržava preostali primjerak.

Članak 10.

Ugovorne stranke su suglasne da je njihova prava volja vjerno upisana u sadržaj ovog ugovora, pa nakon što su ga pročitale, u znak svoje suglasnosti sa sadržajem upisanim u ovom ugovoru, istog vlastoručno potpisuju.

U Novskoj, 08. listopada 2020. godine

Prodavatelj:

Mirko Števinović

Števinović

Kupac:

Moslavina proizvodi d.o.o. po direktorici

Josipi Vinceković *Josipa Vinceković*

MOSLAVINA PROIZVODI

d.o.o.

Čazma, Siščani 31

Ja, javni bilježnik **Tina Puškaš**, Novska, Radnička 2H,
potvrđujem da je stranka:

MIRKO ŠTEVINOVIC, OIB 44258873460, KOŠUTARICA, JASENOVAC, KOŠUTARICA 83
A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114993304 PP NOVSKA.
JOSIPA VINCEKOVIĆ, OIB 32741754718, VAGOVINA, VAGOVINA 107, kao direktor
MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., MBS 010069355, OIB 79916891256, Siščani, Siščani 31, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110397915 PP ČAZMA, ovlaštenje
za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudske registre elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3857/2020

Novska, 08.10.2020.



Javni bilježnik
Tina Puškaš

Prilog 30. Ugovor o zakupu zemljišta, 05.03.2014. godine

Tomislav Kitonić iz Čazme, Bojana 2, OIB 33272109066, (u dalnjem tekstu
zakupodavac)

i

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazme, Sićani 31, OIB 79916891256, zastupano po
direktorici Josipi Vinceković (u dalnjem tekstu zakupoprimac)
sklopili su u Zagrebu, dana 05.03.2014. slijedeći

UGOVOR O ZAKUPU ZEMLJIŠTA

Članak 1.

Zakupodavac daje u zakup, a Zakupoprimac uzima u najam zemljište :

u zkul. 1654 k.o. Bojana, posj. list 1373 k.o. Bojana

čkbr. 257/12	šikara Mesarina sa	2 kj	15 čhv - 11563 m ²
čkbr. 257/14	oranica Mesarina sa	1 kj	34 čhv - 5877 m ²
čkbr. 257/20	oranica Mesarina sa	1 kj	33 čhv - 5873 m ²
čkbr. 273/1	oranica Peteranka sa		946 čhv - 3402 m ²
čkbr. 273/3	vododerina u Brdu sa		647 čhv - 2327 m ²
čkbr. 274	oranica Peteranka sa		909 čhv - 3269 m ²
čkbr. 275/1	oranica Peteranka sa		1303 čhv - 4686 m ²
čkbr. 275/2	oranica Peteranka sa		1153 čhv - 4147 m ²
čkbr. 279	oranica Vinogradine sa		1449 čhv - 5212 m ²
čkbr. 280	oranica Vinogradina sa		1332 čhv - 4791 m ²
čkbr. 281	oranica Vinogradina sa	1j	40 čhv - 5899 m ²
čkbr. 282	oranica Vinogradina sa		420 čhv - 1511 m ²
čkbr. 408/2	oranica u Brdu sa		169 čhv - 608 m ²

(u dalnjem tekstu nekretnina).

Članak 2.

Strane ugоварaju zakupninu u visini 500 kn / ha godišnje, plativo do 10. ožujka za svaku
tekuću godinu.

Članak 3.

Strane ugоварaju da će zakupoprimac nekretninu koristiti isključivo za namjenu za koju je
registriran.

Članak 4.

Zakupoprimac ima obvezu gospodariti poljoprivrednim zemljištem pažnjom dobrog
gospodarstvenika i u skladu s dobrom praksom.

Zakupoprimac ima obvezu obavijestiti zakupodavca u slučaju bilo kakvih važnijih promjena
na zemljištu ili u svezi s korištenjem zemljišta.

Članak 5.

Strane ugоварaju početak zakupa s 10.03.2014. godine.

Strane ugоварaju rok trajanja zakupa 10 godina.

Članak 6.

Strane ugovaraju da će sve nesporazume proizašle iz ovog ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti istog ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Članak 7.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4 istovjetna primjerka, po 2 za svaku stranu.

Zakupodavac:

Tomislav Kitonić



MOSLAVINA PROIZVODI

d.o.o.

Čazma, Siščani 31

Moslavina proizvodi d.o.o. zast. po

direktorici Josipi Vinceković



Zakupoprimac:

**Prilog 31. Ugovor o zakupu zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme,
11.01.2016. godine**

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587, zastupana po mr. sc. Blaženki Mičević ravnateljici Agencije za poljoprivredno zemljište, Zagreb, kao zakupodavac (u dalnjem tekstu: Zakupodavac)

i

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Sićani, Sićani 31, 43240 Čazma , OIB: 79916891256, zastupano po članu uprave Josipi Vinceković, OIB 32741754718, kao zakupnik (u dalnjem tekstu: Zakupnik), sklopili su

**U G O V O R
o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Grada Čazme**

Članak 1.

Ugovorne strane složno utvrđuju da je:

- Agencija za poljoprivredno zemljište javna ustanova koja temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine broj 39/13, 48/15) obavlja poslove raspolažanja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske s javnim ovlastima te da ravnateljica Agencije za poljoprivredno zemljište sklapa Ugovore o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u ime Republike Hrvatske,

- na temelju Odluke o raspisivanju javnog poziva za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme za k.o. Bojana, Dereza, Vrtlinska, Cerina, Lipovčani, Pobjenik, Draganec, Sićani, KLASA: 320-02/13-02/123, URBROJ: 370-08/26-14-42 od 16. kolovoza 2014., na mrežnim stranicama Agencije za poljoprivredno zemljište i oglasnoj ploči Grada Čazme 18. kolovoza 2014. objavljen Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme za k.o. Bojana, Dereza, Vrtlinska, Cerina, Lipovčani, Pobjenik, Draganec, Sićani,

- Javni poziv objavljen za 10. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Dereza, površine 2,1880 ha, za početnu zakupninu u iznosu od 490,11 kuna,

- Agencija za poljoprivredno zemljište (u dalnjem tekstu: Agencija) donijela Odluku o dodjeli zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme za k.o. Dereza, KLASA: 320-02/13-02/123, URBROJ: 370-05-15-84 od 08. lipnja 2015., kojom se Zakupniku kao ponuditelju s najpovoljnijom ponudom dodjeljuje u zakup 10. proizvodno-tehnološka cjelina u k.o. Dereza za godišnju zakupninu u iznosu od 980,22 kuna.

Članak 2.

U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme (u dalnjem tekstu: Ugovor). Zakupodavac daje, a Zakupnik prima na korištenje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme za k.o. Dereza koje je prema posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Čazma, označeno kao:

Katastarska općina			Dereza
Proizvodno - tehnološka cjelina			10.
R.br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura	Površina (ha)
1.	516	livada	2,1880
UKUPNO			2,1880

Poljoprivredno zemljište iz stavka 1. ovog članka upisano je u zemljišnoknjižni uložak broj 217 k.o. Dereza, Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, označeno kao k.č.br. 516. Livada u selu, površine 21880 m².

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske pobliže označeno u članku 2. ovog Ugovora daje se u zakup na rok od 50 godina kao proizvodno-tehnološka cjelina za poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 4.

Zakupnina za poljoprivredno zemljište pobliže označeno u članku 2. ovog Ugovora iznosi 980,22 kuna (slovima: devetstoosamdeset kuna i dvadesetdvije lipa) za jednu kalendarsku godinu.

Zakupnik se obavezuje plaćati zakupninu iz stavka 1. ovoga članka do 30. lipnja za svaku tekuću godinu.

Iznimno, za prvu godinu zakupa zakupnina se plaća u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovog Ugovora, u visini razmernoj razdoblju koje je preostalo do isteka tekuće godine.

Na iznos zakupnine koji nije plaćen u roku plaća se zakonska zatezna kamata.

Zakupnina se plaća kao zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog/gradskog proračuna i uplaćuje se na račun Grada Čazme HR5810010051706364411, broj modela „HR67“, a u polje „poziv na broj primatelja“ upisuje se OIB zakupnika, s naznakom: „Prihod od zakupa i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te zakupa za ribnjake“.

Članak 5.

Godišnja zakupnina za vrijeme trajanja Ugovora o zakupu revalorizirat će se sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Zakupodavac će sukladno stavku 1. ovog članka izvršiti revalorizaciju godišnje zakupnine i pisano izvijestiti Zakupnika o novoj visini godišnje zakupnine i roku plaćanja.

Članak 6.

Zakupnika uvodi u posjed Povjerenstvo koje imenuje Agencija, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog Ugovora.

Iznimno, ukoliko se prilikom uvođenja u posjed utvrdi da je zemljište iz članka 2. ovog Ugovora u posjedu treće osobe, Zakupnik će biti uveden u posjed po skidanju usjeva dosadašnjeg posjednika i dobrovoljnoj odnosno prinudnoj predaji posjeda Zakupodavcu.

Članak 7.

Zakupnik je dužan koristiti poljoprivredno zemljište pobliže označeno u članku 2. ovog Ugovora sukladno Gospodarskom programu, koji je pregledan i ocijenjen od stručnih službi Agencije sukladno Uredbi o Obrascu i načinu vrednovanja Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine broj 66/13), koji je prilog ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio, i na način kojim će osigurati najveću moguću zaštitu okoliša.

Zakupnik je dužan Agenciji podnosići godišnje izvješće o ispunjavanju ciljeva Gospodarskog programa iz stavka 1. ovoga članka, do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Zakupodavac može sklopiti aneks ovog Ugovora u slučaju opravdane potrebe za izmjenom Gospodarskog programa uvjetovane podizanjem profitabilnosti u provođenju Gospodarskog programa, nakon proteka pet godina od dana sklapanja Ugovora.

Članak 8.

Zakupnik ne smije poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske koje je predmet ovoga Ugovora dati u podzakup, niti prenijeti prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu osobu, osim u slučajevima utvrdenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu, uz suglasnost Agencije.

Članak 9.

Zakupnik je dužan za vrijeme trajanja zakupa plaćati sve naknade i doprinose koje proizlaze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora.

Članak 10.

Zakupnik je dužan pratiti stanje poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora na način da ovlaštenom laboratoriju dostavlja uzorke tla na analizu i to tijekom prve godine nakon uvođenja u posjed i zadnje godine prije isteka ovog Ugovora te periodično najmanje svake pете godine za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a zakupnik koji je upisan u upisnik proizvođača integrirane proizvodnje po zahtjevima takve proizvodnje. Troškove analize tla snosi Zakupnik.

Članak 11.

Protekom roka iz članka 3. ovog Ugovora, Zakupnik je dužan predmetno zemljište predati u posjed Zakupodavcu oslobođeno od posljedica provođenja Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, ukoliko se one ne odnose na neposrednu poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 12.

Zakupodavac može Zakupniku dozvoliti postavljanje gospodarskih objekata, pomoćnih uređaja i objekata za iskorištavanje zemljišta ako je to u skladu s dokumentima prostornog uređenja i graditeljstva, i izvođenje potrebnih radova neophodnih za korištenje poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora u ugovorene svrhe, bez prava na povrat uloženih sredstava.

Po isteku korištenja navedeni objekti i uređaji iz stavka 1. ovog članka, postaju vlasništvo Zakupodavca.

Zakupodavac ima pravo tražiti da Zakupnik o svom trošku ukloni postavljenе gospodarske, pomoćne i druge objekte na predmetnom poljoprivrednom zemljištu.

Članak 13.

Ovaj Ugovor prestaje protekom vremena na koji je sklopljen.

Zakupodavac i Zakupnik mogu u svako vrijeme sporazumno odustati od ovog Ugovora.

Ukoliko dođe do sporazumnog odustanka od ovog Ugovora o zakupu prije isteka vremena zakupa Zakupnik nema pravo ni na kakvo potraživanje prema Zakupodavcu s osnova povrata uplaćene zakupnine, eventualnih ulaganja, naknade štete i slično.

Članak 14.

Ugovor o zakupu raskida se ako Zakupnik:

- ne plati zakupninu do kraja rujna tekuće godine, osim u slučaju više sile, ili drugih nepredviđenih okolnosti koje nisu krivnja Zakupnika,
- ne koristi poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske kao dobar gospodar,
- ne ostvaruje ciljeve Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koji čini sastavni dio ovog Ugovora o zakupu, dvije godine uzastopno od dana sklapanja Ugovora o zakupu, osim u slučaju više sile,
- obrađuje poljoprivredno zemljište suprotno odredbama ovog Ugovora,
- daje zakupljeno poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske u podzakup,
- bez odobrenja Zakupodavca izvrši investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelazi granice uobičajenoga gospodarenja ili promijeni način korištenja poljoprivrednog zemljišta,
- obavlja aktivnosti suprotno propisima o zaštiti prirode ili radnje koje imaju negativan utjecaj na bogatstvo ili stanje prirodnog područja te ako na bilo koji način ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti,

Zakupodavac će raskinuti Ugovor ako nakon otvaranja stečajnog postupka zakupnik, kao stečajni dužnik, ne nastavi korištenje poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora.

Ugovor o zakupu raskida se i ako zakupljeno poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske prestane biti poljoprivredno zemljište zbog promjene namjene ili ako se poljoprivredno zemljište koristi suprotno odredbama ovoga Ugovora o zakupu.

Ukoliko dođe do raskida ovoga Ugovora prije isteka zakupa zbog naprijed navedenih razloga, Zakupnik nema pravo ni na kakvo potraživanje prema Zakupodavcu s osnova povrata uplaćene zakupnine, eventualnih ulaganja, naknade štete i slično.

Ovaj Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu Zakupniku.

U obavijesti o raskidu iz stavka 4. ovoga članka mora biti određen rok u kojem Zakupnik ima pravo skinuti usjeve, odnosno plodove.

Zakupnik je dužan predati zemljište u posjed vlasniku, u roku od 30 dana od dana prestanka ugovora o zakupu, odnosno po skidanju usjeva ili berbe plodova.

Članak 15.

Zakupnik potpisom ovog Ugovora jamči Zakupodavcu da, zaključno s danom sklapanja ovog Ugovora, nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora/obveze, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana zakupnik ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni

naputak, nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Ugovor se raskida ukoliko se utvrdi da je zakupnik, zaključno s danom sklapanja ovog Ugovora, bio u zakašnjenju s ispunjenjem ugovora/obveze, sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Zakupnik ili koji su za njega obvezujući, ili je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni naputak, nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 16.

Zakupnik jamči, pod prijetnjom raskida Ugovora da su sve informacije koje je dostavio Agenciji u trenutku podnošenja ponude po javnom pozivu pobliže označenom u članku 1. ovog Ugovora točne i potpune u svim pogledima te da je sva dokumentacija koju je dostavio Zakupnik u trenutku podnošenja ponude po javnom pozivu pobliže označenom u članku 1. ovog Ugovora točna i potpuna.

Članak 17.

U slučaju da se pravomoćnom sudskom odlukom ili pravomoćnim upravnim rješenjem utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim česticama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora, isti će se u tom dijelu raskinuti i u tom slučaju Zakupnik nema pravo ni na kakvo potraživanje s bilo koje osnove prema Zakupodavcu, a nema pravo niti na naknadu štete.

Zakupnik je dužan trećoj osobi iz stavka 1. ovog članka predati u posjed katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske iz stavka 1. ovog članka najkasnije u roku od 15 dana od skidanja usjeva sa tih katastarskih čestica.

Ukoliko Zakupnik ne ispuni svoju obvezu iz stavka 2. ovog članka odgovara trećoj osobi iz stavka 1. ovog članka za štetu koju je ona uslijed toga pretrpjela.

Članak 18.

Zakupodavac se obavezuje putem Agencije dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda i jedinici lokalne samouprave ovaj Ugovor radi upisa zakupa na nekretninama koje su pobliže označene u članku 2. ovog Ugovora.

Zakupodavac ovlašćuje Zakupnika da na temelju ovoga Ugovora o zakupu, bez svakog daljnog pitanja i odobrenja Zakupodavca, može zatražiti uknjižbu prava zakupa, na svoje ime, na nekretnini pobliže označenoj u članku 2., do isteka Ugovora o zakupu.

Članak 19.

Na sve odnose između ugovornih strana koji nisu riješeni ovim Ugovorom podredno će se primjenjivati odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o obveznim odnosima i drugih propisa Republike Hrvatske.

Članak 20.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ovjere potpisa zakonskog zastupnika Zakupodavca kod javnog bilježnika.

Članak 21.

Sve eventualne sporove nastale iz ovog Ugovora, ugovorne strane nastojati će riješiti sporazumno, a u slučaju spora, ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Bjelovaru.

Članak 22.

Ovaj Ugovor o zakupu sklopljen je u 2 istovjetna primjerka od kojih Zakupodavac zadržava jedan izvornik Ugovora, a jedan javni bilježnik dok Zakupniku pripada ovjerena preslika izvornog Ugovora.

Troškove javnobilježničke ovjere ovog Ugovora snosi Zakupnik.

Članak 23.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

KLASA: 320-02/13-02/123

URBROJ: 370-10-15-96

Slavonski Brod, 11.01.2016.

ZAKUPNIK

Josipa Vinceković,
član uprave Moslavina proizvodi d.o.o.

MOSLAVINA PROIZVODI

d.o.o.
Čožma, Sićani 31

ZA ZAKUPODAVCA



Agencija za državno zemljište
Agencija za poljoprivredno zemljište
Milević, ravnateljica



Prilog 32. Ugovor o zakupu zemljišta, 11.10.2016. godine

96 11.10.16

Klenović Vlado iz Čazma, Bojana 94, OIB: 31697479122 (u dalnjem tekstu Zakupodavac)

i

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Čazma, Sićani 31, OIB: 79916891256 (u dalnjem tekstu Zakupac)

sklapaju dana 11.10.2016.godine u Čazmi sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU ZEMLJIŠTA

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je nekretnina koja se vodi u k.o. Bojana, broj posjedovnog lista 72:

Kčbr.

277/1 oranica sa 14304 m²

277/2 oranica sa 5755 m²

299/1 vinograd sa 629 m²

299/2 vinograd sa 773 m²

Članak 2.

Zakupodavac daje, a Zakupac prima u zakup poljoprivredno zemljište opisano u Članku 1. ovog Ugovora.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište iz Članka 1. ovog Ugovora daje se u zakup na 5 godina.

Članak 4.

Zakupac se za korištenje poljoprivrednog zemljišta iz Članka 1. obavezuje platiti zakupninu u iznosu 500 kn/ha, i to do 31.12. za svaku godinu trajanja ugovora.

Članak 5.

Plaćanje zakupa izvršit će se na tekući račun Zakupodavca, Klenović Vlado IBAN: HR7723400093208299742.

Članak 6.

Zemljište iz članka 1. ovog Ugovora, Zakupac ne smije davati na korištenje trećoj osobi, prenijeti prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu osobu, niti bez suglasnosti Zakupodavca izvoditi melioracijske ili druge radove, koji proizvode dugotrajne učinke, niti podizati višegodišnje nasade.

Članak 7.

Zakupac se obvezuje:

- iskorištavati predmetno poljoprivredno zemljište sukladno ovom Ugovoru,
- platiti zakupinu za korištenje poljoprivrednog zemljišta do roka predviđenog ovim Ugovorom,
- plaćati sve naknade i doprinose koji proizlaze s osnova korištenja predmetnog zemljišta.

Zakupac je dužan primjenjivati sve mjere zaštite i korištenja poljoprivrednog zemljišta, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, a po isteku roka zakupa, sa zemljišta ukloniti sve biljne ostatke prethodne kulture, kao i ostalo nastalo prethodnim korištenjem zemljišta.

Članak 8.

Protekom roka iz Članka 2. ovog Ugovora, Zakupac je dužan predmetno zemljište predati u posjed Zakupodavcu.

Članak 9.

Zakupodavac može raskinuti Ugovor o zakupu zemljišta jednostrano uz pismenu obavijest 30 dana unaprijed.

Članak 10.

Ugovor o zakupu zemljišta raskida se ako Zakupac i nakon opomene Zakupodavca:

- koristi zemljište suprotno odredbama ovog Ugovora ili zemljište daje na korištenje trećoj osobi, bez izričitog odobrenja Zakupodavca,
- ne plaća naknadu,
- ne koristi poljoprivredno zemljište u vlasništvu Zakupodavca kao dobar gospodar,
- bez odobrenja Zakupodavca izvrši investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu, koji prelaze granice uobičajenog gospodarenja ili promijeni način korištenja poljoprivrednog zemljišta.

U slučaju raskida ovog Ugovora, Zakupac je dužan poljoprivredno zemljište iz članka 1. ovog Ugovora dati Zakupodavcu u posjed u otkaznom roku od 15 dana od skidanja usjeva sa tih čestica.

Članak 11.

Zakupodavac ustupa prava ostvarena pri Agenciji za plaćanje u poljoprivredi na nekretninama iz točke 1. ovog Ugovora, te dozvoljava prijenos prava na plaćanje na ime Zakupca.

Članak 12.

Za slučaj spora, strane ugavaraju nadležnost stvarno mjesno nadležnog Općinskog suda.

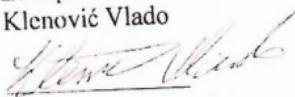
Članak 13.

Javnobilježničke troškove u svezi ovog Ugovora snosi Zakupac.

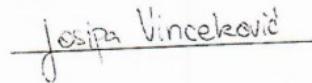
Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva primjera, od čega Zakupodavac zadržava izvorni Ugovor, a Zakupac ovjerenu presliku izvornog Ugovora.

Zakupodavac:
Klenović Vlado



Zakupac:
Moslavina proizvodi d.o.o.



MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Siščani 31

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ljerko Torbašinović, ČAZMA, Trg Čazmanskog kaptola 9 potvrđujem da je

VLADO KLENOMIĆ (OIB: 31697479122), rođen 17.12.1969. godine, BOJANA, BOJANA 94, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):
OI 104676188 izdanom od PP Čazma.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-3096/16
U Čazmi, 11.10.2016.

Javni bilježnik
Ljerko Torbašinović

Temeljem članka 77. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena nije je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao".

Prilog 33. Ugovor o zakupu zemljišta, 30.10.2013. godine

Branko Kovačić iz Čazme, Livadarska 18C, OIB: 05907744269 (u dalnjem tekstu Zakupodavac)

i

Moslavina proizvodi d.o.o. iz Sićana, Sićani 31 **OIB: 79916891256** (u dalnjem tekstu Zakupac)

sklapaju dana 30.10.2013. u Čazmi slijedeći

UGOVOR O ZAKUPU ZEMLJIŠTA

Članak 1.

Predmet ovog ugovora su nekretnine koje se vode u K.O. Dapci, broj uloška 1027:

Kčbr	jutara	čhv
2240	43	1404

Članak 2.

Zakupodavac daje, a Zakupac prima u zakup poljoprivredno zemljište opisano u Članku 1. ovog Ugovora.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište iz Članka 1. ovog Ugovora daje se u zakup na rok od 12 godina, počevši od 1.1.2014., pa zaključno s 31.12.2025.

Članak 4.

Zakupac se za korištenje poljoprivrednog zemljišta iz Članka 1. obvezuje plaćati godišnju zakupninu u iznosu 500 kn / ha.

Zakupnina za svaku godinu korištenja dospijeva do 30.09. tekuće godine.

Članak 5.

Plaćanje zakupa izvršiti će se na žiro račun Zakupodavca.

Članak 6.

Zemljište iz članka 1. ovog Ugovora Zakupac ne smije davati na korištenje trećoj osobi, prenijeti prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu osobu, niti bez suglasnosti Zakupodavca izvoditi melioracijske ili druge radove koji proizvode dugotrajne učinke, niti podizati višegodišnje nasade.

Članak 7.

Zakupac se obvezuje:

- iskorištavati predmetno poljoprivredno zemljište u sukladno ovom Ugovorom,
- plaćati godišnju zakupninu za korištenje poljoprivrednog zemljišta do roka predviđenog ovim Ugovorom,
- plaćati sve naknade i doprinose koje proizlaze s osnova korištenja predmetnog zemljišta.

Zakupac je dužan primjenjivati sve mjere zaštite i korištenja poljoprivrednog zemljišta, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, a po isteku roka zakupa sa zemljišta ukloniti sve biljne ostatke prethodne kulture, kao i ostalo nastalo prethodnim korištenjem zemljišta.

Članak 8.

Protekom roka iz Članka 2. ovog Ugovora, Zakupac je dužan predmetno zemljište predati u posjed Zakupodavcu.

Članak 9.

Zakupodavac i Zakupac mogu sporazumno raskinuti ovaj ugovor.

Članak 10.

Ugovor o zakupu zemljišta raskida se ako Zakupac, i nakon opomene Zakupodavca:

- koristi zemljište suprotno odredbama ovog Ugovora ili zemljište daje na korištenje trećoj osobi bez izričitog odobrenja Zakupodavca,
- ne plati naknadu do kraja rujna tekuće godine, što se smatra osobito teškom povredom Ugovora
- ne koristi poljoprivredno zemljište u vlasništvu Zakupodavca kao dobar gospodar,
- bez odobrenja Zakupodavca izvrši investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelaze granice uobičajenoga gospodarenja ili promijeni način korištenja poljoprivrednog zemljišta,

U slučaju raskida ovog Ugovora Zakupac je dužan poljoprivredno zemljište iz članka 1. ovog Ugovora predati Zakupodavcu u posjed u otkaznom roku od 15 dana od skidanja usjeva sa tih čestica.

Članak 11.

Za slučaj spora, strane ugovaraju nadležnost stvarno mjesno nadležnog Općinskog suda.

Članak 12.

Javnobilježničke troškove u svezi ovog Ugovora snosi Zakupac.

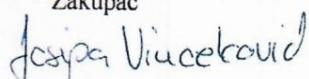
Članak 13.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva primjerka, od čega Zakupodavac zadržava izvorni Ugovor, a Zakupac ovjerenu presliku izvornog Ugovora.

Zakupodavac



Zakupac



MOSLAVINA PROIZVODI

d.o.o.

Čazma, Sićani 31

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ljerk Torbašinović, ČAZMA, Trg Čazmanskog kaptola 9
potvrđujem da je

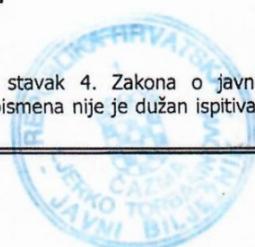
BRANKO KOVACIĆ (OIB: 05907744269), ČAZMA, LIVADARSKA ULICA 18 C, u
mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):
OI **103419132** izdanom od PP Čazma.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i ponuđena na
primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a
trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-1214/14
U Čazmi, 01.04.2014.

Javni bilježnik
Ljerk Torbašinović

Temeljem članka 77. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik nije
odgovoran za sadržaj pismena nije je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični
posao".



**Prilog 34. Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske,
15.10.2020.**

Na temelju članka 100. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), a sukladno članku 57. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, koju zastupa gradonačelnik Grada Čazme Dinko Pirak, prof. kao davatelj (u dalnjem tekstu: Davatelj), s jedne strane

Moslavina proizvodi d.o.o. Čazma, Siščani 31, OIB 79916891256 koje zastup. dir. Josipa Vinceković, kao privremeni korisnik (u dalnjem tekstu: Korisnik), s druge strane sklopili su sljedeći-----

**U G O V O R
o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske**

-----**Članak 1.**-----

Za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čazme na strani Davatelja i Moslavina proizvodi d.o.o. Čazma, Siščani 31, OIB 79916891256 koje zastupa dir. Josipa Vinceković, na strani Korisnika (u dalnjem tekstu: ugovorne strane) suglasno utvrđuju da:

1. na temelju članka 57. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), ugovore o privremenom korištenju koji su sklopljeni na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 39/13. i 48/15.), a istječu nakon stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), Grad Čazma kao jedinica lokalne samouprave može produljiti na rok od dvije godine, odnosno do raspisivanja javnog natječaja sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19),-----
2. je Korisnik u svojstvu privremenog korisnika za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, opisano u članku 2. ovog Ugovora, dana 16. lipnja 2015. godine sklopio Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (KLASA: 945-01/15-01/585, URBROJ: 370-06-15-3), te dana 22.travnja, 2016. Anex ugovora (KLASA: 945-01/15-01/585, URBROJ: 370-06-16-3) s Republikom Hrvatskom, zastupanom po ravnateljici Agencije za poljoprivredno zemljište, kao davateljem poljoprivrednog zemljišta na privremeno korištenje na rok do 5 godina. Korisnik je i dalje u mirnom posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta, -----
3. je Korisnik po Anexu ugovora iz točke 2. ovoga članka za korištenje poljoprivrednog zemljišta sveukupne površine 59,5737 ha, plaćao godišnju naknadu za privremeno korištenje u iznosu od 34.923,93 kuna (tridesetčetiritisućedevetstodvadesettrikune i devedesettrilipe),-----
4. je Korisnik dana ,14.listopada, 2020. godine podnio Zahtjev za privremeno korištenje predmetnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, te dao pisani Izjavu da je platio sve obveze s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske,-----
5. je Korisnik podmirio sve obveze po Anexu ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (KLASA: 945-01/15-01/585; URBROJ: 370-06-16-3), te je uvidom u financijsku karticu predmetnog ugovora utvrđeno da nema duga s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.-----

-----**Članak 2.**-----

U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u dalnjem tekstu: Ugovor),

ugovorne strane su suglasne da se produži korištenje za sve parcele predmetnog zemljišta iz Anexa osnovnog ugovora na način da se prava i obveze produžuju za ukupnu površinu od 59,5737 ha i jednogodišnju naknadu za korištenje u iznosu od 34.923,93 kuna (slovima: tridesetčetiritisućedevetstodvadesettrikune i devedesettrilipe).-----

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište označeno u članku 2. ovog Ugovora daje se na privremeno korištenje na rok do 2 (dvije) godine, računajući od dana sklapanja ovoga Ugovora kod Javnog bilježnika, odnosno do raspisivanja javnog natječaja sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19).-----

Članak 4.

(1) Korisnik se obvezuje plaćati godišnju naknadu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora u iznosu od 34.923,93 kuna (slovima: tridesetčetiritisućedevetstodvadesettrikune i devedesettrilipe).-----

(2) Korisnik je u obvezi uplatiti dvije rate i to: za 2020. (dvijetusućedvadesetu) godinu platiti 1.ratu u iznosu od 34.923,93kuna (tridesetčetiritisućedevetstodvadesettrikune i devedesettrilipe) u roku od 15 (petnaest) dana od sklapanja ugovora kod javnog bilježnika, a 2. ratu u iznosu 34.923,93kuna (tridesetčetiritisućedevetstodvadesettrikune i devedesettrilipe) za 2021. (dvijetusućedvadesetprvu) do 30.06.2021. (tridesetog lipnja dvijetusućedvadesetprve). -----

(3) Temeljem ovog Ugovora korisnik može koristiti zemljiše dvije godine od datuma potpisa kod Javnog bilježnika.-----

(4) Na iznos naknade koji nije plaćen u roku, plaća se zakonska zatezna kamata.-----

(5) Naknada za privremeno korištenje plaća se kao zajednički prihod državnog, županijskog i proračuna Grada Čazme i uplaćuje se na žiro račun Grada Čazme HR 5810010010051706364411, broj modela „HR67“, a u polje „poziv na broj primatelja“ upisuje se OIB Korisnika, s naznakom: „Prihod od zakupa i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te zakupa za ribnjake“.-----

Članak 5.

(1) Ugovorne strane su suglasne da se poljoprivredno zemljiše pobliže označeno u članku 2. ovog Ugovora, koristi isključivo za poljoprivrednu namjenu.-----

(2) Namjena zemljišta ne smije se promjeniti bez suglasnosti Davatelja.-----

(3) Zemljiše dano na privremeno korištenje Korisnik ne smije davati na korištenje trećoj osobi, prenijeti prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu osobu, osim u slučajevima utvrđenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu, niti bez suglasnosti Davatelja izvoditi melioracijske ili druge radove, niti podizati višegodišnje nasade ili pak postavljati gospodarske objekte.-----

Članak 6.

(1) Korisnik se obvezuje:-----

- iskorištavati predmetno poljoprivredno zemljiše u vlasništvu države sukladno ovom Ugovoru,-----

- plaćati godišnju naknadu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta do roka predviđenog ovim Ugovorom,-----

- plaćati sve naknade i doprinose koje proizlaze s osnove korištenja predmetnog zemljišta.-----

(2) Korisnik je dužan primjenjivati mjere predviđene odlukom o zaštiti i korištenju poljoprivrednog zemljišta, a po isteku roka korištenja sa zemljišta ukloniti sve biljne ostatke prethodne kulture.-----

Članak 7.

(1) Korisnik potpisom ovog Ugovora jamči da se nalazi u mirnom posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta.

(2) Protekom roka iz članka 3. ovog Ugovora, Korisnik je dužan predmetno zemljište bez odlaganja predati u posjed Davatelju.

Članak 8.

(1) Korisnik može odustati od ovog Ugovora.

(2) Ukoliko dođe do sporazumnog odustajanja od ovog Ugovora prije isteka roka iz članka 3. ovog Ugovora, Korisnik nema pravo na bilo kakvo potraživanje s osnova povrata uplaćene naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta, eventualnih ulaganja, naknade štete, prema Davatelju.

Članak 9.

(1) Ugovor se raskida ako Korisnik:

- koristi zemljište suprotno odredbama ovog Ugovora ili zemljište daje na korištenje trećoj osobi,

- ne plati naknadu za privremeno korištenje za svaku godinu privremenog korištenja odnosno razmjerni dio naknade, u skladu s rokovima iz članka 4. ovog Ugovora, osim u slučaju više sile ili drugih nepredviđenih okolnosti koje nisu krivnja Korisnika,

- ne koristi poljoprivredno zemljište u vlasništvu države kao dobar gospodar,

- bez odobrenja Davatelja izvrši investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelaze granice uobičajenoga gospodarenja ili promijeni način korištenja poljoprivrednog zemljišta,

- obavlja aktivnosti suprotno propisima o zaštiti prirode ili radnje koje imaju negativan utjecaj na bogatstvo ili stanje prirodnog područja te ako na bilo koji način ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti.

(2) Ugovor se raskida ako poljoprivredno zemljište prestane biti poljoprivredno zbog promjene namjene.

(3) Ugovor se raskida danom sklapanja ugovora o zakupu ili drugog oblika raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu.

(4) Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu Korisniku sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu.

(5) U slučaju raskida Ugovora Korisnik nema pravo na razmjerne umanjenje plaćene naknade.

(6) Korisnik može raskinuti ovaj Ugovor jednostranom izjavom da otkazuje Ugovor u otkaznom roku od 30 (trideset) dana, predajući predmetno zemljište Davatelju po isteku otkaznog roka.

Članak 10.

(1) Korisnik potpisom ovog Ugovora jamči Davatelju da, zaključno s danom sklapanja ovog Ugovora, nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora/obveze, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni naputak, nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

(2) Ugovor se raskida ukoliko se utvrdi da je Korisnik, zaključno s danom sklapanja ovog Ugovora, bio u zakašnjenju s ispunjenjem ugovora/obveze, sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik ili koji su za njega obvezujući, ili je povrijedio bilo koji zakon, podzakonski propis, državni naputak, nalog, presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog tijela s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

(3) U slučaju da se pravomoćnom sudskom odlukom ili konačnim upravnim rješenjem utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim katastarskim

česticama iz članka 2. ovog Ugovora, isti će se u tom dijelu raskinuti i u tom slučaju Korisnik nema pravo na nikakvo potraživanje s bilo koje osnove prema Davatelju, a nema pravo niti na naknadu štete.

Članak 11.

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor ima svojstvo javnobilježničke ovršne isprave sukladno odredbama Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona.
(2) Korisnik stoga izjavljuje da pristaje da Davatelj neposredno na temelju ovog Ugovora može tražiti izravnu prisilnu ovrhu na novčanim sredstvima po svim računima, odnosno cijelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a neplaćene naknade te neizvršene obveze predaje posjeda, nakon prestanka važenja ovog Ugovora po bilo kojoj osnovi.
(3) Korisnik ovlašćuje Davatelja da po dospjeću potraživanja može od javnog bilježnika zatražiti klauzulu ovršnosti i to temeljem pisane izjave ovjerene kod javnog bilježnika kojom Davatelj izjavljuje da je potraživanje dospjelo, utvrđuje datum dospjeća i da dugovanje nije podmireno uz prilaganje izvatka iz poslovnih knjiga o postojanju duga.
(4) Korisnik ovlašćuje Davatelja da radi pokretanja neposredne ovrhe protiv Korisnika, a radi predaje nekretnine u posjed Davatelju, može od javnog bilježnika ishoditi potvrdu ovršnosti i to temeljem pisane izjave Davatelja da Korisnik nije predao posjed nekretnine Davatelju.
(5) Korisnik je izričito suglasan da je izjava iz stavka 3. i 4. ovoga članka dana u pisnom obliku i ovjerena kod javnog bilježnika dovoljna da javni bilježnik na ugovor stavi potvrdu ovršnosti.
(6) Troškove potvrde ovog Ugovora od strane javnog bilježnika snosi Korisnik.

Članak 12.

Na sve odnose između ugovornih strana koji nisu riješeni ovim Ugovorom podredno će se primjenjivati odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o obveznim odnosima i drugih propisa Republike Hrvatske.

Članak 13.

Ugovorne strane će međusobne sporove rješavati mirnim putem, a ukoliko to nije moguće za slučaj spora ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda.

Članak 14.

-Korisnik se obavezuje pristupiti potpisivanju ovog Ugovora u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja poziva za sklapanje, a u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ovog Ugovora.

Članak 15.

- (1) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.
(2) Korisnik potpisom ovog Ugovora koji sadrži njegove osobne podatke daje izričitu privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih, u svrhu u koju su prikupljeni

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sklopljen u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih javni bilježnik zadržava 1 (jedan) primjerak, Davatelj 1 (jedan) primjerak i Korisnik 1 (jedan) primjerak.

Članak 17.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

KLASA: 320-02/20-01/3

URBROJ: 2110-01-04/20-24

Čazma, 15.10.2020.(petnaestilstopadvjetisućedvadesete)

Za davatelja:

Gradonačelnik:
Dinko Pirak, prof.



Korisnik:

Moslavina proizvodi d.o.o., dir. Josipa Vinceković

Josipa Vinceković

MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Sisčani 31



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
LJERKO TORBAŠINOVIC
Čazma, Trg Čazmanskog kaptola 9

Poslovni broj: OV-2417/2020

Ja, javni bilježnik **LJERKO TORBAŠINOVIC**, Čazma, Trg Čazmanskog kaptola 9, potvrđujem da je stranka:

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o., MBS 010069355, OIB 79916891256, SIŠĆANI (GRAD ČAZMA), SIŠĆANI 31, zastupano po direktor društva **JOSIPA VINCEKOVIĆ, OIB 32741754718**, VAGOVINA, VAGOVINA 107, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110397915 PP Čazma, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudske registar Trgovačkog suda u Bjelovaru, elektroničkim putem na današnji dan pod MBS: 010069355, kao privremen korisnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu: **Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od dana 15.10.2020. godine**, kojem se prilaže Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od dana 16.06.2015. godine, Aneks Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od dana 22.04.2016. godine, te Izvadak iz suskog registra na današnji dan, čiji preslici su sačinjeni u ovom javnobilježničkom uredu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 93,75 kn.

Čazma, 22.10.2020.

Javni bilježnik
LJERKO TORBAŠINOVIC



Na temelju članka 48. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine broj 39/2013, 48/2015)
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zastupana po mr. sc. Blaženki Mičević ravnateljici
Agencije za poljoprivredno zemljište, Zagreb (u dalnjem tekstu: Davatelj)

i

MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Čazma, Sićanci 31, 43240
Čazma, OIB: 79916891256, zastupano po direktorici Josipi Vinceković, OIB: 32741754718 kao
privremeni korisnik (u dalnjem tekstu: Korisnik)

sklopili su

**ANEKS UGOVORA
o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da:

- su 19. lipnja 2015. sklopile Ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, KLASA: 945-01/15-01/585, URBROJ: 370-06-15-3, predmet kojeg je poljoprivredno zemljište na području Grada Čazme u k.o. Bojana, ukupne površine 60,0136 ha, za godišnju naknadu za privremeno korištenje u iznosu od 35.227,46 kuna (dalje: Ugovor o privremenom korištenju);
- je 26. siječnja 2016. između Republike Hrvatske, zastupane po mr. sc. Blaženki Mičević ravnateljici Agencije za poljoprivredno zemljište, kao Prodavatelja i Darka Vusića iz Čazme, kao Kupca, sklopljen Ugovor o prodaji izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Čazme, KLASA: 320-02/14-05/133, URBROJ: 370-06-15-14, kojim prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje poljoprivredno zemljište označeno kao k.c.br. 1021/2, k.o. Bojana, oranica, površine 0,4399 ha, a koje je bilo predmet korištenja na temelju Ugovora o privremenom korištenju po cijeni godišnje naknade u iznosu od 303,53 kune;
- je Korisnik podmirio sve dospjele obvezе preuzete Ugovorom o privremenom korištenju;
- se ovim Aneksom Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u dalnjem tekstu: Aneks Ugovora o privremenom korištenju) smanjuje površina poljoprivrednog zemljišta danog na korištenje i razmjerno tome visina naknade za privremeno korištenje.

Članak 2.

U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju ugovorne strane mijenjaju članak 2. Ugovora o privremenom korištenju na način da isti sada glasi:

„U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljem tekstu: Ugovor), Dovatelj daje, a Korisnik prima na privremeno korištenje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Čazme, a koje je prema posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Bjelovar, Odjel za katastar Bjelovar, Ispostava Čazma označeno kao:

Katastarska općina	Bojana	
	1	2
k.č.br.	Kultura	Površina (ha)
20/2	livada	0,9344
22	livada	0,7470
122/2	oranica	0,2870
122/2	vinograd	0,0899
130/1	oranica	0,1309
146/1	oranica	0,0270
146/2	oranica	0,0601
147/1	oranica	0,0921
149	oranica	0,3259
150/1	vinograd	0,0719
150/1	oranica	0,2694
dio 171	vinograd	0,0151
dio 177	oranica	0,7452
187	oranica	0,3003
188	pašnjak	0,1993
221/20	oranica	0,4327
221/21	oranica	0,5654
222	oranica	0,5647
226	pašnjak	0,1651
227/1	pašnjak	0,8823
227/2	livada	0,3514
229	livada	1,8235
271/1	vinograd	0,0985
271/2	oranica	0,0759
534	livada	0,1838
535/2	livada	0,0575

538/2	livada	0,0611
539/2	livada	0,0529
1652/3	livada	0,0119
1652/6	livada	0,0356
1653/1	livada	0,4708
702/1	livada	0,3341
702/3	livada	0,1788
702/4	livada	0,2219
702/5	livada	0,3446
702/6	livada	0,1057
702/7	livada	0,0565
704/1	livada	0,5413
704/2	livada	0,3025
709/1	livada	0,6215
709/2	livada	0,5729
736/3	oranica	0,3902
955/1	livada	0,2100
1615/1	oranica	0,3284
1615/3	oranica	0,3190
1615/3	livada	0,0719
1616/1	livada	0,1334
1616/3	livada	0,0536
742/2	oranica	0,3741
742/3	oranica	0,1216
742/4	oranica	0,1762
742/5	oranica	0,2169
742/6	vinograd	0,0935
745/1	oranica	0,2158
745/1	vinograd	0,0719
745/2	oranica	0,2877
745/3	oranica	0,1978
745/3	vinograd	0,0899
746/1	oranica	0,2766
746/2	oranica	0,3776
783/1	oranica	0,4672
784/1	oranica	0,8017
785/1	livada	0,2769
785/2	livada	0,4381
785/3	livada	0,2827
785/4	livada	0,2536
941	oranica	0,1137

942	livada	0,3931
956/1	livada	0,0504
957	livada	0,5107
958/2	livada	0,0050
958/4	livada	0,1708
960/1	oranica	0,0245
962	oranica	0,4021
963	oranica	0,4165
966/1	oranica	0,1057
966/2	vinograd	0,0920
1012/4	oranica	0,1280
1013/2	livada	0,2334
1013/7	livada	0,0719
1013/9	livada	0,4528
1016	livada	0,3399
1017	oranica	0,1784
1020/4	oranica	0,0111
1089/4	livada	0,1273
1090/1	livada	0,3212
1090/2	livada	0,3007
1091/1	livada	0,0831
1091/2	livada	0,1140
1095/119	oranica	0,3244
1095/119	livada	0,1439
1095/120	oranica	0,6697
1095/121	livada	0,2277
1095/122	oranica	0,8579
dio 1095/143	oranica	0,1349
1095/145	oranica	0,0468
1095/149	oranica	0,2622
dio 1095/150	oranica	1,2130
1095/22	oranica	0,9391
1095/33	oranica	0,0277
1095/4	livada	0,2205
1095/51	oranica	0,5485
1095/52	oranica	0,3737
1095/53	oranica	0,3582
1095/55	livada	0,2986
1095/80	oranica	2,8314
1095/85	oranica	0,3046
1095/86	oranica	0,1173

1097/4	oranica	0,7269
1099	oranica	0,2820
1558/1	livada	0,0770
1558/2	livada	0,7913
1558/4	livada	0,1608
1558/5	livada	0,0770
1558/6	livada	0,3122
1565	livada	0,5265
1567/3	livada	0,0165
1580/1	livada	0,0352
1580/2	livada	0,0414
1583	livada	0,0194
1584/4	livada	0,2216
1584/6	livada	0,0511
1600/4	livada	0,0086
1602/3	oranica	0,7067
273/2	oranica	0,3402
427	livada	0,2964
428/4	livada	0,0475
448	livada	0,7607
453	livada	0,3464
456/1	livada	0,3014
456/1	oranica	0,3014
456/2	livada	0,3205
dio 456/3	livada	0,0557
456/5	livada	0,0468
497/1	livada	0,3528
497/3	livada	0,1762
517	livada	0,1568
516/1	livada	0,0482
516/2	livada	0,0960
515/4	livada	0,0338
518	oranica	0,1798
518	livada	0,1960
712	livada	0,2482
714	livada	0,0331
730/2	livada	0,5632
730/3	livada	0,1241
730/4	livada	0,0881
730/5	livada	0,2831
730/6	livada	0,2831

731/11	livada	0,0852
731/4	livada	0,9675
731/5	livada	0,3093
731/7	livada	0,0978
731/9	livada	0,1820
929/2	oranica	0,0342
929/3	oranica	0,0040
929/4	oranica	0,0198
930/2	vinograd	0,1061
930/3	oranica	0,0270
930/4	vinograd	0,0680
931/1	oranica	0,0165
931/4	oranica	0,0076
932/2	vinograd	0,0896
934	oranica	0,1439
935/1	oranica	0,3669
935/2	oranica	0,2345
1094/1	oranica	0,1029
1094/2	oranica	0,1489
1095/107	oranica	0,2644
1470/9	livada	0,1780
1521/4	oranica	0,0298
1535/3	livada	0,3949
257/15	oranica	0,5762
257/16	oranica	0,3712
257/18	oranica	0,1057
408/37	oranica	0,5755
408/38	oranica	0,1237
1525	oranica	4,5655
911	oranica	5,1623
UKUPNO		59,5737

Članak 3.

U odnosu na utvrđenje u članku 1. ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju ugovorne strane mijenjaju članak 4. stavak 1. Ugovora o privremenom korištenju na način da isti glasi:

„Korisnik se obavezuje plaćati godišnju naknadu za privremeno korištenje poljoprivrednog zemljišta pobliže označenog u članku 2. ovog Ugovora u iznosu od 34.923,93 kuna (slovima: tridesetčetiritisućedevetstodvadesettri kune i devedesettri lipa).“

Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da će Korisnik poljoprivredno zemljište označeno kao k.č.br. 1021/2 k.o. Bojana predati u posjed Davatelju, u roku od 8 dana od sklapanja ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju odnosno po skidanju usjeva.

Korisnik je za 2016. dužan platiti naknadu za korištenje poljoprivrednog zemljišta iz stavka 1. ovog članka, u visini godišnje naknade utvrđene u članku 1. toč. 2. ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju, razmjerno razdoblju posjeda do povrata zemljišta Davatelju.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno ističu da ostale odredbe Ugovora o privremenom korištenju ostaju neizmijenjene.

Članak 6.

Javnobilježničke troškove u svezi ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju snosi Korisnik.

Članak 7.

Ovaj Aneks Ugovora o privremenom korištenju stupa na snagu danom ovjere potpisa zakonskog zastupnika Davatelja kod javnog bilježnika.

Članak 8.

Ovaj Aneks Ugovora o privremenom korištenju je sklopljen u 2 istovjetna primjerka, od kojih Davatelj zadržava jedan izvornik Aneksa Ugovora o privremenom korištenju, a jedan javni bilježnik dok Korisniku pripada ovjerena preslika izvornog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju.

Članak 9.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog Aneksa Ugovora o privremenom korištenju te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

KLASA: 945-01/15-01/585

URBROJ: 370-06-16-6

Zagreb, 26.04.2016.

ZA KORISNIKA

Josipa Vinceković, direktorica
MOSLAVINA PROIZVODI d.o.o.

Josipa Vinceković
MOSLAVINA PROIZVODI
d.o.o.
Čazma, Sisčani 31



7EB50179-9558-48AB-B194-0E0317EA221F

Ja, Javni bilježnik VESNA PUČAR iz Zagreba, Miramarska 24,
potvrđujem da je stranka:

BLAŽENKA MIČEVIĆ, OIB 32651151295, Zagreb, Ivane Brlić-Mažuranić 82
A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105105502
izdanu od PU Zagrebačka,
kao ravnatelj ustanove Agencija za poljoprivredno zemljište, sa sjedištem u
Zagrebu, Vukovarska 78, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu
pod MBS 080723457, OIB 48339869626, što sam utvrdila osobnim uvidom u
sudski registar trgovачkih društava u Republici Hrvatskoj putem Internet mreže
na današnji dan. Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-135/14.

u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat trošak u
iznosu od 24,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 13,50 kuna javnog bilježnika
savjetnik

Vedran Vučanović

BROJ: OV-9311/16
U Zagrebu, 04.05.2016.



JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR



N
A

Ja, Javni bilježnik VESNA PUČAR iz Zagreba, Miramarska 24,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Aneks Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske - ovjeren potpis u ovom uredu 4.05.2016,
pod poslovnim brojem OV-9311/16**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 8 (osam) stranica, a izdan je u 2 (dva) primjerka. Podnositelj isprave je BLAŽENKA MIČEVIĆ, Zagreb, Ivane Brlić-Mažuranić 82 A, osobna iskaznica br. 105105502, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik se nalazi kod podnositelja isprave

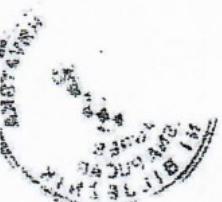
Izvornik isprave uručen stranci kod ovjere potpisa.

Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 5,00 kn.

BROJ: OV-9312/16
U Zagrebu, 04.05.2016



Za javnog bilježnika
savjetnik
Vedran Vučetić
JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR



N