

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**

**Povjerenstvo za provedbu natječaja za**

**prijam u službu višeg stručnog suradnika za**

**prostorno uređenje i gradnju u**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,**

**gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode**

**Bjelovarsko-bilogorske županije**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju**

KLASA: 112-02/22-01/14

URBROJ: 2103/1-21-22-03

Bjelovar, 28. prosinca 2022.



**Obavijest uz natječaj za prijam u službu višeg stručnog suradnika za prostorno uređenje i gradnju u Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju koji je objavljen u Narodnim novinama broj 154/22 i stranicama Zavoda za zapošljavanje, Područni ured Bjelovar dana 28. prosinca 2022.**

Temeljem članka 20. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19), Povjerenstvo za provedbu natječaja za prijam u službu višeg stručnog suradnika za prostorno uređenje i gradnju u Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju ***obaviještava*** kandidate koji su podnijeli prijave na natječaj za prijam u službu višeg stručnog suradnika za prostorno uređenje i gradnju u Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju da pisano testiranje obuhvaća:

• **viši stručni suradnik za prostorno uređenje i gradnju**

Pravni izvori za pripremanje kandidata za provjeru su slijedeći:

* Ustav RH (“Narodne novine“, broj 56/90,135/97,8/98,113/00,124/00,28/01,41/01,55/01,76/10,85/10 i 5/14)
* [Zakon o prostornom uređenju (“Narodne novine”, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19](https://www.legalizacijagradnje.com/wp-content/uploads/2019/08/ZAKON-o-prostornom-ure%C4%91enju-pro%C4%8Di%C5%A1%C4%87eni.pdf)**)**
* Zakon o lokalnoj i područnoj(regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine”, broj 33/01, 60/01, 129/05,109/07,125/08,36/09,150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20),
* Zakon o gradnji (“Narodne novine”, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
* Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama (“Narodne novine”, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)

Provjera poznavanja rada na računalu obuhvaća:

* Upravljanje datotekama
* Rad u Microsoft Word-u, Microsoft Excel-u i Outlook-u
* Korištenje internetom i emailom

Testiranje će se provesti na operativnom sustavu Windows 10 i Microsoft Office-u 2013.

Intervju će biti proveden samo s kandidatima koji su ostvarili najmanje 50% ukupnog broja bodova na pisanom testiranju.

Upute kandidatima o testiranju objavit će se na oglasnoj ploči i web stranici Bjelovarsko-bilogorske županije najmanje pet dana prije održavanja provjere.

**Opis poslova višeg stručnog suradnika za prostorno uređenje i gradnju u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju:**

**• viši stručni suradnik za prostorno uređenje i gradnju**

- provodi postupak i donosi rješenja i druge akte u složenim upravnim stvarima u prvom stupnju iz djelokruga rada Odsjeka,

- provodi postupak i donosi rješenja i druge akte u upravnim stvarima u prvom stupnju iz djelokruga rada Odsjeka – rješenja o utvrđivanju građevne čestice, dozvole za promjenu namjene i uporabu građevine, građevinske dozvole, izmjene i dopune građevinske dozvole, građevinske dozvole - promjene investitora, produljenja građevinske dozvole, poništenja, ukidanja građevinske dozvole, uporabne dozvole, uporabnih dozvole za određene građevine:

* + Uporabna dozvola za građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 01.10.2007.
  + Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.02.1968.
  + Uporabna dozvola za građevine koje je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja
  + Uporabna dozvola za građevine izgrađene, rekonstruirane, obnovljene ili sanirane u provedbi propisa o obnovi, odnosno propisa o područjima posebne državne skrbi
  + Uporabna dozvola za građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan

- lokacijske dozvole, izmjene i dopune lokacijske dozvole, produljenje lokacijske dozvole, poništenja, ukidanja lokacijske dozvole, rješenja o izvedenom stanju, odbacivanja/odbijanja/obustave neupravnog postupka, izmjene i dopune akata za građenje izdanih prema ranije važećim zakonima

* + izmjena i dopuna rješenja za građenje
  + izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja

- rješava neupravne predmete – lokacijske informacije, akte i mišljenja iz područja prostornog uređenja i gradnje, potvrde parcelacijskog elaborata, obavijesti o ishođenim Potvrdama glavnog projekta, obavijesti o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja, prijave početka građenja, prijave početka uklanjanja građevine, prijave nastavka građenja, prijave pokusnog rada, potvrde o samostalnim uporabnim cjelinama (etažiranje), izmjene i dopune akata za građenje izdanih prema ranije važećim zakonima - potvrda završnog izvješća, potvrda izmjene i/ili dopune potvrđenog glavnog projekta,

- obavlja poslove po nalogu pročelnika, pomoćnika pročelnika i voditelja Odsjeka

**Podaci o plaći:**

Odlukom o plaćama i drugim materijalnim pravima službenika i namještenika u upravnim tijelima Bjelovarsko-bilogorske županije, za navedene poslove na koje se službenik/ca prima, utvrđen je koeficijent u visini 1,86 za obračun plaće. Koeficijent se množi sa osnovicom za obračun plaće. Dobiveni iznos predstavlja plaću u bruto iznosu.

**Povjerenstvo za provedbu natječaja**

**za prijam u službu višeg stručnog suradnika za**

**prostorno uređenje i gradnju u Upravni odjel**

**za prostorno uređenje, gradnju,**

**zaštitu okoliša i zaštitu prirode**

**Bjelovarsko-bilogorske županije,**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju**